แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	3816	19622	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	15.30	3,815.30	230.00	877,519.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	877,519.00	-	877,519.00	-	-
2	โฉนด	3855	19572	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	97.80	197.80	1,750.00	346,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,150.00	-	-	346,150.00	0.30
3	โฉนด	3856	19573	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	57.60	57.60	1,750.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
4	โฉนด	3748	19234	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	75.00	1,775.00	200.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
5	โฉนด	3852	19569	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
6	โฉนด	3853	19570	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	30.40	30.40	1,750.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	-	53,200.00	0.30
7	โฉนด	3670	19607	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	51.00	1,751.00	560.00	980,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,560.00	-	980,560.00	-	-
8	โฉนด	-	19567	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30
9	โฉนด	3849	19566	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	42.60	42.60	1,750.00	74,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,550.00	-	-	74,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	3851	19568	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	30.10	30.10	1,760.00	52,976.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,976.00	-	-	52,976.00	0.30
11	โฉนด	3854	19571	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	31.50	31.50	1,750.00	55,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,125.00	-	-	55,125.00	0.30
12	โฉนด	3808	19407	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750.00	-	85,750.00	-	-
13	โฉนด	3811	19419	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	3	58.70	358.70	200.00	71,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,740.00	-	71,740.00	-	-
14	โฉนด	3817	19437	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
15	โฉนด	3824	19454	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	94.00	694.00	440.00	305,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,360.00	-	305,360.00	-	-
16	โฉนด	3827	19457	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	92.80	692.80	440.00	304,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,832.00	-	304,832.00	-	-
17	โฉนด	3840	19484	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	65.90	865.90	150.00	129,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,885.00	-	129,885.00	-	-
18	โฉนด	3821	19446	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	โฉนด	3848	19521	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	71.00	71.00	310.00	22,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,010.00	-	22,010.00	-	-
20	โฉนด	3826	19456	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	93.00	693.00	440.00	304,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,920.00	-	304,920.00	-	-
21	โฉนด	5222	19606	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	51.00	2,951.00	560.00	1,652,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,560.00	-	1,652,560.00	-	-
22	โฉนด	3825	19455	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	93.00	693.00	440.00	304,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,920.00	-	304,920.00	-	-
23	โฉนด	3839	19483	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	69.00	569.00	150.00	85,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,350.00	-	85,350.00	-	-
24	โฉนด	3834	19474	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	61.00	2,761.00	260.00	717,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,860.00	-	717,860.00	-	-
25	โฉนด	3847	19506	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
26	โฉนด	3823	19453	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	94.70	694.70	440.00	305,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,668.00	-	305,668.00	-	-
27	โฉนด	3846	19505	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	18.00	418.00	200.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด	3668	17975	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	51.00	3,351.00	660.00	2,211,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,660.00	-	2,211,660.00	-	-
29	โฉนด	3828	19458	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
30	โฉนด	3841	19490	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
31	โฉนด	3844	19493	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
32	โฉนด	3818	19438	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
33	โฉนด	1272	6642	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	28.90	2,128.90	230.00	489,647.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,647.00	-	489,647.00	-	-
34	โฉนด	3845	19494	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	68.00	468.00	200.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
35	โฉนด	3820	19445	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
36	โฉนด	3814	19426	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
37	โฉนด	3822	19447	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	10	10	427,680.00	451,680.00	-	451,680.00	-	-
38	โฉนด	3835	19475	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	90.40	2,590.40	150.00	388,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,560.00	-	388,560.00	-	-
39	โฉนด	3836	19476	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	8.90	208.90	150.00	31,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,335.00	-	31,335.00	-	-
40	โฉนด	3807	19406	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750.00	-	85,750.00	-	-
41	โฉนด	4622	19408	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	5	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,800.00	633,600.00	26	42	367,488.00	398,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	36.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	199,494.00	199,494.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	199,494.00	-	199,494.00	0.30
					1	0	0	75.20	75.20	1,750.00	131,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-
42	โฉนด	2844	17283	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	99.00	799.00	380.00	303,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,620.00	-	303,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
43	โฉนด	3812	19420	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	73.60	173.60	300.00	52,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,080.00	-	52,080.00	-	-
44	โฉนด	3813	19421	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	73.00	3,373.00	300.00	1,011,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,900.00	-	1,011,900.00	-	-
45	โฉนด	3810	19416	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
46	โฉนด	3842	19491	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
47	โฉนด	3843	19492	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
48	โฉนด	3832	19462	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	23.00	23.00	150.00	3,450.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	34	522,720.00	526,170.00	-	526,170.00	-	-
					1	1	3	30.90	730.90	150.00	109,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,635.00	-	109,635.00	-	-
49	โฉนด	3859	19603	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	3	85.00	5,585.00	200.00	1,117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,000.00	-	1,117,000.00	-	-
50	โฉนด	2846	17285	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	1	78.00	4,978.00	200.00	995,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,600.00	-	995,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
51	โฉนด	3858	19602	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	2	8.80	5,808.80	300.00	1,742,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,742,640.00	-	1,742,640.00	-	-
52	โฉนด	2885	17616	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	3	24.80	324.80	1,100.00	357,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,280.00	-	357,280.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	1,100.00	40,700.00	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	7,750.00	488,250.00	32	54	224,595.00	265,295.00	-	265,295.00	-	-
												5	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	9	169,260.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
												6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,750.00	279,000.00	22	32	189,720.00	184,140.00	-	-	184,140.00	0.02
												7	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,750.00	186,000.00	10	9	169,260.00	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
53	โฉนด	2697	16677	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	8	777,216.00	813,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	48.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	406,608.00	406,608.00	-	-
													-	ตึก	3	48.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	406,608.00	-	406,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	76.00	376.00	1,500.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	564,000.00	-	-
55	โฉนด	177	2703	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	52.00	152.00	660.00	100,320.00	9	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	9	6	687,456.00	772,992.00	-	772,992.00	-	-
												10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	8	7	294,624.00	291,456.00	-	291,456.00	-	-
					1	0	2	34.50	234.50	660.00	154,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,770.00	-	154,770.00	-	-
					3	0	0	13.50	13.50	660.00	8,910.00	11	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	54.00	-	2,150.00	116,100.00	7	7	107,973.00	116,883.00	-	-	116,883.00	0.30
57	โฉนด	1604	6974	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.01
58	โฉนด	2786	17116	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	12	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	10	7	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-
59	โฉนด	1129	6499	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	62.60	162.60	300.00	48,780.00	13	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	48,780.00	-	48,780.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	441	5689	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	4.00	2,004.00	150.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
61	โฉนด	1470	6840	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	2.60	102.60	500.00	51,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300.00	-	51,300.00	-	-
62	โฉนด	619	5024	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	53.00	1,053.00	200.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-
64	โฉนด	624	6381	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	77.00	1,077.00	300.00	323,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,100.00	-	323,100.00	-	-
66	โฉนด	1669	2193	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.50	25.50	150.00	3,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825.00	-	3,825.00	-	-
67	โฉนด	1066	6317	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.50	37.50	380.00	14,250.00	14	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	63	85	373,500.00	387,750.00	-	387,750.00	-	-
					1	16	0	39.50	6,439.50	380.00	2,447,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,010.00	-	2,447,010.00	-	-
68	โฉนด	1089	6459	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	2,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	4,000,000.00	-	-
					2	1	2	62.00	662.00	2,000.00	1,324,000.00	15	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	8	5	1,398,720.00	2,692,960.00	-	-	2,692,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	8	5	932,480.00	912,640.00	-	-	912,640.00	0.02
												17	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	10	7	427,800.00	418,500.00	-	-	418,500.00	0.02
												18	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	10	7	427,800.00	418,500.00	-	-	418,500.00	0.02
												19	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	10	7	855,600.00	837,000.00	-	-	837,000.00	0.02
												20	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	10	7	427,800.00	418,500.00	-	-	418,500.00	0.02
												21	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	22	28	781,200.00	736,560.00	-	-	736,560.00	0.02
69	โฉนด	2185	14693	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	19.00	119.00	1,250.00	148,750.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	27	38	792,000.00	887,950.00	-	887,950.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	1,250.00	2,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,000.00	-	2,375,000.00	-	-
70	โฉนด	2234	15056	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	1	24.00	5,724.00	230.00	1,316,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,520.00	-	1,316,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
71	โฉนด	2	3794	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	54.00	54.00	5,000.00	270,000.00	23	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	31	46	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
												24	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	57	76	-	270,000.00	-	-	-	-
					1	1	2	23.00	623.00	5,000.00	3,115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,115,000.00	-	3,115,000.00	-	-
72	โฉนด	2773	17110	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	51.00	1,851.00	380.00	703,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,380.00	-	703,380.00	-	-
73	โฉนด	1254	6624	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	33.80	33.80	2,000.00	67,600.00	25	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	27	40	1,013,760.00	1,013,776.00	-	1,013,776.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	26	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,600.00	208,000.00	8	7	193,440.00	231,360.00	-	-	231,360.00	0.30
74	โฉนด	2790	17122	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	27	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,350.00	1,277,550.00	6	3	1,226,448.00	1,250,297.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.20	16.47	8,350.00	-	-	-	-	-	205,923.92	-	205,923.92	0.30
													-	ตึก	2	127.80	83.53	8,350.00	-	-	-	-	-	1,044,373.08	-	1,044,373.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	โฉนด	2407	15499	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	40.00	140.00	300.00	42,000.00	28	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	37	60	760,320.00	726,288.00	-	726,288.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
76	โฉนด	935	6036	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	70.00	1,770.00	200.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
77	โฉนด	1617	6987	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	91.10	2,691.10	150.00	403,665.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,665.00	-	403,665.00	-	-
78	โฉนด	2017	13383	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	29	-	ตึก	2	66.00	-	-	-	17	18	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
79	โฉนด	401	3496	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	21.00	2,621.00	230.00	602,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,830.00	-	602,830.00	-	-
80	โฉนด	2044	13823	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	11.00	111.00	300.00	33,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300.00	-	-	33,300.00	0.30
81	โฉนด	274	13359	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	78.00	178.00	230.00	40,940.00	30	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,250.00	990,000.00	47	85	148,500.00	189,440.00	-	189,440.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	230.00	1,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,000.00	-	1,472,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
82	โฉนด	1674	6426	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
83	โฉนด	1514	6884	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	5.00	105.00	2,000.00	210,000.00	31	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	12	9	-	210,000.00	-	-	-	-
												32	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	32	48	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
85	โฉนด	773	5755	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	2	86.00	4,686.00	230.00	1,077,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,780.00	-	1,077,780.00	-	-
86	โฉนด	770	6266	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	85.00	785.00	150.00	117,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,750.00	-	117,750.00	-	-
87	น.ส.3	-	143	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	1	6	1	92.00	2,592.00	300.00	777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600.00	-	-	777,600.00	0.01
88	โฉนด	1540	6910	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	80.50	80.50	150.00	12,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,075.00	-	-	12,075.00	0.60
89	โฉนด	1845	11175	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	63.00	763.00	260.00	198,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,380.00	-	198,380.00	-	-
90	โฉนด	2108	14170	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	3	16.00	3,916.00	260.00	1,018,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,160.00	-	1,018,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
91	โฉนด	316	2631	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	20.00	1,920.00	560.00	1,075,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,200.00	-	1,075,200.00	-	-
92	โฉนด	2049	13824	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	35.00	535.00	300.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-
93	โฉนด	1376	6746	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	73.90	73.90	2,000.00	147,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,800.00	-	147,800.00	-	-
94	โฉนด	1576	6946	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	67.10	167.10	300.00	50,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,130.00	-	50,130.00	-	-
95	โฉนด	2726	16904	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60
96	โฉนด	1621	6991	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	88.00	2,788.00	150.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-
97	โฉนด	867	6417	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	48.50	748.50	200.00	149,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700.00	-	149,700.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	18	633,600.00	606,420.00	-	-	606,420.00	0.02
98	โฉนด	2727	16905	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
99	โฉนด	580	4510	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00	34	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
100	โฉนด	1485	6855	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	18,450.00	-	-
101	โฉนด	2535	16203	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00	35	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	17	22	370,656.00	374,166.00	-	-	-	-
					1	1	3	86.50	786.50	260.00	204,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,490.00	-	204,490.00	-	-
102	โฉนด	1766	9992	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60
103	โฉนด	1278	6648	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	88.00	1,188.00	260.00	308,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,880.00	-	308,880.00	-	-
104	โฉนด	2355	15447	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					1	9	0	22.00	3,622.00	150.00	543,300.00	36	-	ไม้	1	144.00	-	-	-	67	93	-	543,300.00	-	543,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
105	โฉนด	2336	15428	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	0	0.00	6,000.00	200.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	1	72.00	172.00	200.00	34,400.00	37	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	-	-	16	42	-	34,400.00	-	34,400.00	-	-
106	โฉนด	1605	6975	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00	38	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	27	38	443,520.00	651,520.00	-	651,520.00	-	-
107	โฉนด	1978	13221	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	87.60	1,487.60	200.00	297,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,520.00	-	297,520.00	-	-
108	โฉนด	1778	17145	หมู่ ต.ปากแพรก	3	4	1	5.90	1,705.90	150.00	255,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,885.00	-	-	255,885.00	0.30
					4	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.60
109	โฉนด	1773	10057	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	95.00	895.00	260.00	232,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,700.00	-	232,700.00	-	-
110	โฉนด	1315	6685	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	42.00	2,442.00	150.00	366,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	-	-
111	โฉนด	1633	7003	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	0.00	2,500.00	200.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	39	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	37	64	266,112.00	298,112.00	-	298,112.00	-	-
112	โฉนด	1488	6858	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	46.20	146.20	2,000.00	292,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400.00	-	-	292,400.00	0.30
113	โฉนด	83	2311	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	96.00	596.00	560.00	333,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,760.00	-	333,760.00	-	-
115	โฉนด	2344	15436	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	26.00	826.00	200.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	165,200.00	-	-
116	โฉนด	2854	17341	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	230.00	5,520.00	40	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	37	58	-	5,520.00	-	5,520.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
117	โฉนด	112	6318	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	53.00	2,153.00	660.00	1,420,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,980.00	-	1,420,980.00	-	-
118	โฉนด	1307	6677	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	52.50	2,752.50	230.00	633,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,075.00	-	633,075.00	-	-
120	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	617	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	1	0.00	6,100.00	100.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	50.00	150.00	100.00	15,000.00	41	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	64	85	134,460.00	149,460.00	-	134,460.00	15,000.00	0.02
												42	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	-	-	11	8	-	0.00	-	0.00	0.00	-
121	โฉนด	2369	15461	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	12.00	3,212.00	200.00	642,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400.00	-	642,400.00	-	-
123	โฉนด	2007	13351	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	97.00	97.00	150.00	14,550.00	43	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	28	887,040.00	850,902.00	-	850,902.00	-	-
124	โฉนด	1187	6557	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	2	78.10	278.10	260.00	72,306.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,306.00	-	72,306.00	-	-
125	โฉนด	3572	18648	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
126	โฉนด	1117	6487	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	58.70	458.70	440.00	201,828.00	44	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	7	0	1,672,000.00	1,838,628.00	-	1,838,628.00	-	-
127	โฉนด	1132	6502	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	55.60	2,255.60	150.00	338,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,340.00	-	338,340.00	-	-
128	โฉนด	1834	11128	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	87.80	87.80	300.00	26,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,340.00	-	26,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
129	โฉนด	1138	6508	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	4.90	804.90	150.00	120,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,735.00	-	120,735.00	-	-
130	โฉนด	1836	11129	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	2	33.00	233.00	300.00	69,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-
131	โฉนด	1115	6485	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	97.80	3,097.80	270.00	836,406.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,406.00	-	836,406.00	-	-
132	โฉนด	2088	14102	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
133	โฉนด	1837	11130	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	47.60	47.60	150.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
134	โฉนด	2690	16439	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	86.80	86.80	300.00	26,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040.00	-	26,040.00	-	-
135	โฉนด	1128	1128	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	1	17	3	37.00	7,137.00	350.00	2,497,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,950.00	-	2,497,950.00	-	-
136	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	-	0.00	45	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	51	76	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
137	น.ส.3ก	-	155	หมู่ 5 ต.ปากแพรก	3	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
					2	0	0	46.00	46.00	260.00	11,960.00	46	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	184.00	-	8,800.00	1,619,200.00	2	1	1,603,008.00	1,614,968.00	-	-	-	-
					1	9	1	68.00	3,768.00	260.00	979,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,680.00	-	-	979,680.00	0.01
138	โฉนด	1016	5957	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	74.00	374.00	190.00	71,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,060.00	-	71,060.00	-	-
139	โฉนด	243	2612	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	79.00	279.00	750.00	209,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,250.00	-	209,250.00	-	-
140	โฉนด	913	6019	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	57.00	1,957.00	200.00	391,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,400.00	-	391,400.00	-	-
141	โฉนด	31	3460	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	55.80	4,355.80	150.00	653,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,370.00	-	653,370.00	-	-
142	โฉนด	2228	14736	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	49.00	2,349.00	230.00	540,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,270.00	-	540,270.00	-	-
143	โฉนด	1914	11568	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	29.00	1,529.00	260.00	397,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,540.00	-	397,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
144	โฉนด	967	5948	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
145	โฉนด	20	2281	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	3.00	3.00	260.00	780.00	47	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	9	-	98,208.00	96,876.00	-	-	96,876.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	48	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	84.00	-	2,150.00	180,600.00	9	9	164,346.00	169,806.00	-	-	169,806.00	0.30
					1	2	2	41.00	1,041.00	260.00	270,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,660.00	-	270,660.00	-	-
146	โฉนด	2050	13825	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
147	โฉนด	1090	6460	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	74.30	74.30	500.00	37,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,150.00	-	37,150.00	-	-
148	โฉนด	938	6039	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	72.00	72.00	300.00	21,600.00	49	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	12	9	2,008,800.00	1,941,120.00	-	-	1,941,120.00	0.02
					1	0	3	24.00	324.00	300.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
150	โฉนด	126	5983	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	38.00	2,538.00	230.00	583,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,740.00	-	583,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
151	โฉนด	169	5668	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	82.00	3,582.00	230.00	823,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,860.00	-	823,860.00	-	-
152	โฉนด	634	4925	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	14.00	514.00	150.00	77,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100.00	-	77,100.00	-	-
153	โฉนด	2058	14157	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	67.00	167.00	150.00	25,050.00	50	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	14	506,880.00	531,930.00	-	531,930.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
154	โฉนด	2631	16084	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.30	24.30	300.00	7,290.00	51	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	10	7	510,048.00	506,250.00	-	506,250.00	-	-
155	โฉนด	2194	14702	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	30.00	730.00	150.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-
157	โฉนด	1011	5952	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	1	10.00	5,310.00	310.00	1,646,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,646,100.00	-	1,646,100.00	-	-
158	โฉนด	1395	6765	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.25	20.25	2,000.00	40,500.00	52	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	7,750.00	627,750.00	9	7	583,807.50	611,752.50	-	-	611,752.50	0.02
					1	0	0	55.55	55.55	2,000.00	111,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100.00	-	111,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
159	โฉนด	1450	6821	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.50	62.50	500.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30
160	โฉนด	2703	16769	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.01
161	โฉนด	1377	6747	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	74.40	74.40	2,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
162	โฉนด	253	2615	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	65.00	3,865.00	310.00	1,198,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,150.00	-	1,198,150.00	-	-
163	โฉนด	2446	15663	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	83.00	283.00	1,750.00	495,250.00	53	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	27	38	-	495,250.00	-	495,250.00	-	-
164	โฉนด	24	3165	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	77.00	177.00	490.00	86,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,730.00	-	86,730.00	-	-
165	โฉนด	447	2635	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	15.00	215.00	150.00	32,250.00	54	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	32	50	792,000.00	824,250.00	-	-	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
166	โฉนด	422	4906	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	23.00	323.00	300.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	96,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
167	โฉนด	2162	14794	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	21.00	2,421.00	200.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	484,200.00	-	-
168	โฉนด	2080	14001	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	93.00	1,893.00	200.00	378,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,600.00	-	378,600.00	-	-
169	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	616	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	3	20.00	7,920.00	100.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.01
170	โฉนด	285	2629	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	7.00	1,007.00	660.00	664,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,620.00	-	664,620.00	-	-
171	โฉนด	1102	6472	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	0.00	1,100.00	200.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
172	โฉนด	1033	6069	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	49.00	3,449.00	220.00	758,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,780.00	-	758,780.00	-	-
173	โฉนด	1648	6399	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
174	โฉนด	153	5986	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	58.00	1,958.00	150.00	293,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,700.00	-	293,700.00	-	-
175	โฉนด	2232	14999	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	50.00	4,850.00	200.00	970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000.00	-	970,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
176	โฉนด	92	2336	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	33.00	533.00	150.00	79,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,950.00	-	79,950.00	-	-
178	โฉนด	2737	16958	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
179	โฉนด	1054	6051	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	1.00	3,001.00	130.00	390,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,130.00	-	390,130.00	-	-
180	โฉนด	2438	15541	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	83.00	2,883.00	150.00	432,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,450.00	-	432,450.00	-	-
182	โฉนด	575	5856	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	57.00	3,157.00	260.00	820,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,820.00	-	820,820.00	-	-
183	โฉนด	950	5943	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	75.00	675.00	260.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
184	โฉนด	502	4910	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	18.00	3,118.00	200.00	623,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,600.00	-	623,600.00	-	-
185	โฉนด	1511	6881	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	120.00	120.00	2,000.00	240,000.00	55	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	7,750.00	3,720,000.00	8	5	3,496,800.00	3,662,400.00	-	-	3,662,400.00	0.02
					1	0	0	91.20	91.20	2,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
186	โฉนด	1223	6593	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	1	78.50	4,578.50	200.00	915,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,700.00	-	915,700.00	-	-
187	โฉนด	1663	2187	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	8	291,456.00	287,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	143,910.00	-	143,910.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	18.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	143,910.00	143,910.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,800.00	554,400.00	20	26	410,256.00	415,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	47.00	74.60	8,800.00	-	-	-	-	-	289,546.49	289,546.49	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	25.40	8,800.00	-	-	-	-	-	98,533.51	-	98,533.51	0.30
					1	0	1	75.00	175.00	300.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
188	โฉนด	1248	6618	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	69.90	169.90	300.00	50,970.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	15	14	798,336.00	811,290.00	-	811,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
189	โฉนด	481	3888	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	59	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	47	85	239,040.00	243,840.00	-	-	243,840.00	0.02
					1	5	3	97.70	2,397.70	200.00	479,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,540.00	-	479,540.00	-	-
190	โฉนด	618	5023	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	20.00	520.00	200.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
191	โฉนด	2747	17019	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	10	7	485,760.00	524,600.00	-	524,600.00	-	-
192	โฉนด	779	4873	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	78.00	2,378.00	150.00	356,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,700.00	-	356,700.00	-	-
193	โฉนด	1508	6878	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	1	30.00	6,130.00	220.00	1,348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,600.00	-	1,348,600.00	-	-
194	โฉนด	1957	13192	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	99.00	99.00	260.00	25,740.00	61	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	22	741,312.00	767,052.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
195	โฉนด	1831	11108	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
196	โฉนด	2799	17103	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.20	25.20	300.00	7,560.00	62	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	8	5	521,136.00	517,608.00	-	517,608.00	-	-
197	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	652	หมู่ ต.ปากแพรก	1	33	3	15.00	13,515.00	200.00	2,703,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,703,000.00	-	-	2,703,000.00	0.01
198	โฉนด	1501	6871	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
199	โฉนด	636	4927	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	21.00	1,021.00	300.00	306,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300.00	-	306,300.00	-	-
200	โฉนด	1464	6834	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	63	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	10	8	2,458,240.00	2,488,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2.00	ตึก	2	240.00	75.00	8,350.00	-	-	-	-	-	1,866,600.00	1,866,600.00	-	-
													ชั้นที่1-2.00	ตึก	3	80.00	25.00	8,350.00	-	-	-	-	-	622,200.00	-	622,200.00	0.30
201	โฉนด	41	3462	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
					2	0	1	23.00	123.00	200.00	24,600.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	8	5	264,704.00	283,672.00	-	283,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	โฉนด	2140	14346	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	0.00	2,600.00	200.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
					2	0	1	67.00	167.00	200.00	33,400.00	65	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	24	32	-	33,400.00	-	33,400.00	-	-
203	โฉนด	1335	6705	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00	66	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	32	48	506,880.00	733,760.00	-	733,760.00	-	-
204	โฉนด	2350	15442	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	86.00	2,386.00	150.00	357,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,900.00	-	357,900.00	-	-
205	โฉนด	2357	15449	หมู่ ต.ปากแพรก	1	30	2	6.90	12,206.90	200.00	2,441,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,441,380.00	-	2,441,380.00	-	-
					1	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2	1	557,568.00	555,136.00	-	555,136.00	-	-
206	โฉนด	1468	6838	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	64.40	64.40	500.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-
208	โฉนด	2393	15485	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	27.00	327.00	500.00	163,500.00	68	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
209	โฉนด	764	6334	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	3	56.00	3,956.00	200.00	791,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,200.00	-	791,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
210	โฉนด	14	4854	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	27,900.00	-	-
211	โฉนด	1288	6658	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
					2	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00	69	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	22	28	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-
212	โฉนด	1041	5978	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	13.00	113.00	220.00	24,860.00	70	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	28	443,520.00	443,036.00	-	443,036.00	-	-
					1	8	2	0.00	3,400.00	220.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-
213	โฉนด	2710	16770	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.01
214	โฉนด	222	2603	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	31.00	231.00	560.00	129,360.00	71	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	40	285,120.00	414,480.00	-	-	-	-
					1	6	1	0.00	2,500.00	560.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
215	โฉนด	2816	17189	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	94.00	494.00	150.00	74,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100.00	-	74,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
216	โฉนด	65	2304	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	72	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	13	12	1,045,440.00	1,052,240.00	-	-	-	-
					1	9	3	10.00	3,910.00	200.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
217	โฉนด	23	3164	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	97.00	97.00	660.00	64,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,020.00	-	64,020.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	660.00	858,000.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,800.00	950,400.00	19	22	722,304.00	1,580,304.00	-	-	-	-
218	โฉนด	2818	17191	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	73.00	3,273.00	150.00	490,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950.00	-	490,950.00	-	-
219	โฉนด	45	3167	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	0	0.00	7,600.00	5,000.00	38,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000,000.00	-	-	38,000,000.00	0.01
220	โฉนด	190	2588	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	16.00	116.00	150.00	17,400.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	38	285,120.00	283,512.00	-	283,512.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
221	โฉนด	2400	15492	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	78.00	4,878.00	150.00	731,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,700.00	-	731,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
222	โฉนด	2223	14731	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	16.00	1,016.00	200.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-
223	โฉนด	340	5993	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	54.00	1,254.00	150.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	188,100.00	-	-
224	โฉนด	1826	11103	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
225	โฉนด	1739	8218	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	34.00	1,434.00	200.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-
226	โฉนด	1656	2152	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	4.00	4.00	190.00	760.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	22	30	98,560.00	93,688.00	-	-	93,688.00	0.02
					1	7	3	96.00	3,196.00	190.00	607,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,240.00	-	607,240.00	-	-
227	โฉนด	2415	15507	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	76	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	27	38	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
					1	5	3	27.00	2,327.00	150.00	349,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,050.00	-	349,050.00	-	-
228	โฉนด	2754	16978	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
230	โฉนด	2418	15510	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	69.00	2,269.00	440.00	998,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,360.00	-	998,360.00	-	-
231	โฉนด	282	2626	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	33.75	33.75	150.00	5,062.50	77	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	17	18	950,400.00	907,942.50	-	-	907,942.50	0.02
					1	17	1	76.25	6,976.25	150.00	1,046,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,437.50	-	1,046,437.50	-	-
232	โฉนด	1495	6865	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	59.00	59.00	1,750.00	103,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,250.00	-	-	103,250.00	0.60
233	โฉนด	192	2590	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	79.00	2,079.00	150.00	311,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850.00	-	311,850.00	-	-
234	โฉนด	194	2592	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	62.00	462.00	150.00	69,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300.00	-	69,300.00	-	-
235	โฉนด	2330	15419	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	49.00	49.00	150.00	7,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350.00	-	7,350.00	-	-
236	โฉนด	591	4517	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	37.00	437.00	150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	65,550.00	-	-
237	โฉนด	2592	15952	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	23.00	223.00	200.00	44,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,600.00	-	44,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
239	โฉนด	1014	5955	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	82.00	782.00	190.00	148,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,580.00	-	148,580.00	-	-
240	โฉนด	2395	15487	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	51.00	251.00	440.00	110,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,440.00	-	110,440.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	440.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
241	โฉนด	1807	11028	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	65.90	2,065.90	1,100.00	2,272,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,490.00	-	2,272,490.00	-	-
242	โฉนด	449	2731	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	87.00	2,587.00	530.00	1,371,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,110.00	-	1,371,110.00	-	-
243	โฉนด	768	6083	หมู่ ต.ปากแพรก	1	25	0	93.00	10,093.00	150.00	1,513,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,950.00	-	1,513,950.00	-	-
244	โฉนด	615	4918	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	2.00	202.00	330.00	66,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,660.00	-	66,660.00	-	-
245	โฉนด	396	4503	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	49.00	149.00	1,750.00	260,750.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	12	9	855,360.00	1,078,094.00	-	1,078,094.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
246	โฉนด	2698	16686	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
247	โฉนด	1581	6951	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	50.00	2,750.00	260.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
248	โฉนด	2620	16064	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
249	โฉนด	2889	17520	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	79	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	6	3	1,603,200.00	1,619,400.00	-	-	1,619,400.00	0.02
250	โฉนด	639	4928	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	79.00	2,079.00	240.00	498,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,960.00	-	498,960.00	-	-
251	โฉนด	1579	6949	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	25.00	625.00	300.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
253	โฉนด	262	2715	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	750.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
254	โฉนด	2329	15418	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	60.00	160.00	150.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
255	โฉนด	2345	15437	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	88.00	388.00	150.00	58,200.00	80	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	32	48	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												81	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
256	โฉนด	1202	6572	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	23.00	223.00	500.00	111,500.00	82	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	32	48	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
257	โฉนด	469	6242	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	18.20	3,118.20	150.00	467,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,730.00	-	467,730.00	-	-
258	โฉนด	742	6264	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	55.00	455.00	300.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
259	โฉนด	1327	6697	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	87.00	987.00	260.00	256,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,620.00	-	256,620.00	-	-
260	โฉนด	2766	17028	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	35.00	835.00	310.00	258,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,850.00	-	258,850.00	-	-
261	โฉนด	182	3198	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	490.00	49,000.00	83	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	47	85	104,580.00	153,580.00	-	153,580.00	-	-
					1	0	1	69.00	169.00	490.00	82,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,810.00	-	82,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
262	โฉนด	187	3800	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	4.00	2,704.00	260.00	703,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,040.00	-	703,040.00	-	-
263	โฉนด	424	5840	หมู่ ต.ปากแพรก	1	17	1	0.00	6,900.00	200.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	200.00	35,200.00	84	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	22	28	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-
264	โฉนด	216	3485	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	35.00	3,735.00	200.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	-	-
265	โฉนด	1408	6778	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	73.80	73.80	2,000.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	-	-
266	โฉนด	700	5735	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	28	46	427,680.00	521,680.00	-	521,680.00	-	-
												86	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	14	18	102,336.00	102,336.00	-	102,336.00	-	-
267	โฉนด	2385	15477	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	1	9.00	6,109.00	210.00	1,282,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,890.00	-	1,282,890.00	-	-
268	โฉนด	638	14337	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	7.00	207.00	300.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
269	โฉนด	1646	2139	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
270	โฉนด	2325	14881	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	75.00	75.00	150.00	11,250.00	87	-	ตึก	2	156.00	-	-	-	14	12	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-
272	โฉนด	1578	6948	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	77.00	477.00	300.00	143,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100.00	-	143,100.00	-	-
273	โฉนด	1635	7005	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	53.00	3,153.00	200.00	630,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,600.00	-	630,600.00	-	-
274	โฉนด	223	2604	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	88	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	30	443,520.00	453,600.00	-	-	-	-
					1	6	1	94.00	2,594.00	560.00	1,452,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,640.00	-	1,452,640.00	-	-
275	โฉนด	465	5690	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	60.00	3,260.00	230.00	749,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,800.00	-	749,800.00	-	-
276	โฉนด	344	3835	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	75.00	175.00	1,750.00	306,250.00	89	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	44	532,224.00	838,474.00	-	838,474.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	1,750.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	1,925,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
277	โฉนด	648	14338	หมู่ ต.ปากแพรก	1	36	1	98.00	14,598.00	300.00	4,379,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,379,400.00	-	4,379,400.00	-	-
278	โฉนด	1424	6794	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.30	63.30	500.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	-	31,650.00	0.60
279	โฉนด	2646	16243	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	39.50	39.50	2,000.00	79,000.00	90	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	11	9	1,900,080.00	1,916,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	120.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	958,220.00	-	958,220.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	958,220.00	-	958,220.00	0.30
280	โฉนด	1652	2147	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	19.25	19.25	200.00	3,850.00	91	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	13	14	582,736.00	586,586.00	-	-	-	-
281	โฉนด	983	5950	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	59.00	359.00	160.00	57,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,440.00	-	57,440.00	-	-
282	โฉนด	2131	14267	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	26.00	26.00	750.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	92	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	9	570,240.00	583,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
283	โฉนด	2649	16272	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	72.00	1,472.00	230.00	338,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,560.00	-	338,560.00	-	-
284	โฉนด	528	5851	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	0	52.00	5,652.00	150.00	847,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,800.00	-	847,800.00	-	-
285	โฉนด	2160	14425	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	93	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	22	28	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	260.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
286	โฉนด	1618	6988	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	4.00	3,404.00	150.00	510,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,600.00	-	510,600.00	-	-
287	โฉนด	2455	15775	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	61.00	661.00	700.00	462,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,700.00	-	462,700.00	-	-
288	โฉนด	2441	15656	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	93.00	993.00	150.00	148,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,950.00	-	148,950.00	-	-
289	โฉนด	464	3887	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	260.00	7,800.00	94	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	28	739,200.00	704,760.00	-	704,760.00	-	-
					1	2	3	61.00	1,161.00	260.00	301,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,860.00	-	301,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
290	โฉนด	77	4500	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	79.30	279.30	150.00	41,895.00	95	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	47	76	-	41,895.00	-	-	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	150.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	435,000.00	-	-
291	โฉนด	1083	2111	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	4.60	2,404.60	380.00	913,748.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,748.00	-	913,748.00	-	-
292	โฉนด	1433	6803	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	96	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,800.00	308,000.00	10	8	283,360.00	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30
												97	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	330.00	-	7,750.00	2,557,500.00	10	8	2,352,900.00	2,332,750.00	-	-	2,332,750.00	0.30
293	โฉนด	1100	6470	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	21.00	21.00	440.00	9,240.00	98	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	12	9	585,900.00	569,100.00	-	-	569,100.00	0.02
					2	1	1	85.60	585.60	440.00	257,664.00	99	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	67	85	224,100.00	481,764.00	-	481,764.00	-	-
294	โฉนด	2408	15500	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	86.00	386.00	200.00	77,200.00	100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	8	7	1,227,600.00	1,304,800.00	-	-	-	-
					3	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
295	โฉนด	162	6319	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	80.00	2,580.00	150.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-
296	โฉนด	338	4538	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	92.00	1,092.00	1,750.00	1,911,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,911,000.00	-	1,911,000.00	-	-
297	โฉนด	437	5841	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	1	30.00	7,330.00	200.00	1,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,000.00	-	1,466,000.00	-	-
298	โฉนด	158	5988	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	150.00	17,850.00	101	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	17	18	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-
299	โฉนด	1293	6663	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	38.00	338.00	300.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
300	โฉนด	1606	6976	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	19.30	119.30	820.00	97,826.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	12	9	1,013,760.00	1,111,586.00	-	-	-	-
												103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	17	18	563,200.00	563,200.00	-	-	-	-
					1	15	2	64.50	6,264.50	820.00	5,136,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,136,890.00	-	5,136,890.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	17	0	0.00	6,800.00	820.00	5,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,576,000.00	-	5,576,000.00	-	-
					5	0	0	10.50	10.50	820.00	8,610.00	104	โรงจอดรถ	ตึก	-	42.00	-	2,600.00	109,200.00	10	8	100,464.00	109,074.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	21.00	50.00	2,600.00	-	-	-	-	-	49,140.00	49,140.00	-	-
													-	ตึก	3	21.00	50.00	2,600.00	-	-	-	-	-	49,140.00	-	49,140.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	820.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	-	20,500.00	0.30
301	โฉนด	2166	14645	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	0.00	700.00	230.00	161,000.00	105	-	ตึก	1	32.00	-	-	-	17	18	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
302	โฉนด	230	2606	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	94.00	1,994.00	150.00	299,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,100.00	-	299,100.00	-	-
303	โฉนด	2059	13898	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
304	โฉนด	2354	15446	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	29.00	129.00	150.00	19,350.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	18	168,960.00	179,862.00	-	-	179,862.00	0.02
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
305	โฉนด	1790	10946	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	4.00	804.00	560.00	450,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,240.00	-	450,240.00	-	-
307	โฉนด	1521	6891	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00	107	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	25	34	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
308	โฉนด	620	5025	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	50.00	550.00	200.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
309	โฉนด	435	5684	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	59.00	3,859.00	150.00	578,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,850.00	-	578,850.00	-	-
310	โฉนด	403	3498	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	44.00	144.00	230.00	33,120.00	108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	28	147,840.00	172,512.00	-	172,512.00	-	-
					1	5	2	0.00	2,200.00	230.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
311	โฉนด	780	4874	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	73.00	973.00	150.00	145,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,950.00	-	145,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	429	5678	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	90.00	490.00	260.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	127,400.00	-	-
313	โฉนด	175	3799	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	74.10	674.10	660.00	444,906.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,906.00	-	444,906.00	-	-
314	โฉนด	1565	6935	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	2	77.20	277.20	2,000.00	554,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400.00	-	-	554,400.00	0.60
315	โฉนด	530	3902	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	13.00	13.00	330.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	4,290.00	-	-
316	โฉนด	2231	14998	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	0	14.00	6,014.00	230.00	1,383,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,220.00	-	1,383,220.00	-	-
317	โฉนด	427	5676	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	81.00	1,281.00	440.00	563,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,640.00	-	563,640.00	-	-
318	โฉนด	1366	6736	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	99.10	99.10	2,000.00	198,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,200.00	-	-	198,200.00	0.60
319	โฉนด	2851	7313	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	10	7	1,711,200.00	1,798,000.00	-	-	1,798,000.00	0.02
320	โฉนด	1613	6983	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	1,250.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	35.70	135.70	1,250.00	169,625.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	27	38	739,200.00	859,545.00	-	859,545.00	-	-
321	โฉนด	173	4226	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	75.00	1,575.00	150.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
322	โฉนด	141	2332	หมู่ ต.ปากแพรก	3	13	0	69.00	5,269.00	200.00	1,053,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,053,800.00	-	-	1,053,800.00	0.30
323	โฉนด	1580	6950	หมู่ ต.ปากแพรก	1	27	2	0.00	11,000.00	200.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
					2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	111	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	13	10	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-
324	โฉนด	1273	6643	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	15.00	115.00	440.00	50,600.00	112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,750.00	2,170,000.00	26	36	1,345,400.00	1,309,200.00	-	-	1,309,200.00	0.02
												113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	27	38	837,000.00	781,200.00	-	-	781,200.00	0.02
					2	0	0	31.30	31.30	440.00	13,772.00	114	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	27	38	751,680.00	715,340.00	-	-	715,340.00	0.02
325	โฉนด	1759	9925	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	18.00	18.00	820.00	14,760.00	115	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	72.00	-	2,150.00	154,800.00	12	14	133,128.00	147,888.00	-	-	147,888.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	75.30	3,075.30	820.00	2,521,746.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,521,746.00	-	2,521,746.00	-	-
326	โฉนด	890	6099	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	81.00	1,781.00	150.00	267,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,150.00	-	267,150.00	-	-
327	โฉนด	1047	6045	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	16.50	16.50	190.00	3,135.00	116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	13	14	499,488.00	491,007.00	-	-	491,007.00	0.02
					1	5	1	87.50	2,187.50	190.00	415,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,625.00	-	415,625.00	-	-
328	น.ส.3	-	135	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	2	0	1	24.00	124.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	22	3	16.00	9,116.00	-	0.00	117	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	108.00	-	-	-	47	85	-	-	-	-	-	-
329	โฉนด	2096	14144	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00	118	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	8	5	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
330	โฉนด	902	5929	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	5.00	3,405.00	200.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	681,000.00	-	-
331	โฉนด	1657	2153	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	190.00	1,710.00	119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	12	278,784.00	274,158.00	-	-	274,158.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	3	91.00	3,191.00	190.00	606,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,290.00	-	606,290.00	-	-
332	โฉนด	564	6252	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	72.00	372.00	260.00	96,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,720.00	-	96,720.00	-	-
333	โฉนด	2748	16967	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	86.30	86.30	300.00	25,890.00	120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	10	7	332,640.00	358,530.00	-	358,530.00	-	-
												121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,800.00	292,600.00	2	2	286,748.00	286,748.00	-	-	286,748.00	0.02
334	โฉนด	145	3189	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	74.00	74.00	750.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.60
335	โฉนด	1875	11386	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-
336	โฉนด	1668	2192	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	26.00	26.00	150.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	-	-
337	โฉนด	778	4872	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	84.00	384.00	150.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
338	โฉนด	746	5746	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	1.00	401.00	150.00	60,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,150.00	-	60,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
339	โฉนด	2615	16054	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	9.00	2,009.00	220.00	441,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,980.00	-	441,980.00	-	-
340	โฉนด	2137	14085	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	12.00	112.00	300.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	33,600.00	-	-
341	โฉนด	1232	6602	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	73.00	273.00	1,750.00	477,750.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	47	76	570,240.00	1,047,990.00	-	1,047,990.00	-	-
												123	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	13	10	54,912.00	52,416.00	-	52,416.00	-	-
342	โฉนด	2193	14701	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	55.00	2,255.00	150.00	338,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,250.00	-	338,250.00	-	-
343	โฉนด	1522	6892	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	1.10	101.10	2,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	-	-
344	โฉนด	1993	13269	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00	124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	27	38	712,800.00	815,280.00	-	815,280.00	-	-
345	โฉนด	1689	7029	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	21.00	21.00	1,900.00	39,900.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	14	454,080.00	472,860.00	-	-	472,860.00	0.02
												126	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	-	-	11	8	-	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	79.00	1,979.00	1,900.00	3,760,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,100.00	-	3,760,100.00	-	-
346	โฉนด	1035	5972	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	4.00	4.00	310.00	1,240.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	22	28	98,560.00	94,168.00	-	-	94,168.00	0.02
					1	13	0	99.00	5,299.00	310.00	1,642,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,690.00	-	1,642,690.00	-	-
347	โฉนด	820	6335	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	13.00	313.00	230.00	71,990.00	128	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	13	10	-	71,990.00	-	71,990.00	-	-
												129	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	26	0	0.00	10,400.00	230.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	2,392,000.00	-	-
348	โฉนด	1150	6520	หมู่ ต.ปากแพรก	1	21	0	44.70	8,444.70	1,100.00	9,289,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,289,170.00	-	9,289,170.00	-	-
349	โฉนด	1451	6820	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.90	62.90	500.00	31,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450.00	-	-	31,450.00	0.30
350	โฉนด	914	6020	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	20.00	2,020.00	230.00	464,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,600.00	-	464,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
351	โฉนด	2450	15770	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	54.00	354.00	750.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	265,500.00	-	-
352	โฉนด	365	4860	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	70.00	70.00	2,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
353	โฉนด	1295	6665	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	33.00	133.00	300.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
354	โฉนด	1298	6668	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	10.00	210.00	300.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
356	โฉนด	2678	16285	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	16.00	316.00	660.00	208,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,560.00	-	208,560.00	-	-
357	โฉนด	306	3823	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	67.00	3,367.00	440.00	1,481,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,481,480.00	-	1,481,480.00	-	-
358	โฉนด	2640	16237	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	54.80	54.80	2,000.00	109,600.00	130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	9	7	1,145,760.00	1,230,720.00	-	-	1,230,720.00	0.30
360	โฉนด	1910	11561	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	90.60	890.60	200.00	178,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,120.00	-	178,120.00	-	-
361	โฉนด	689	6075	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	28.00	1,028.00	300.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	308,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
362	โฉนด	2041	13867	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	53.00	153.00	300.00	45,900.00	131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	27	40	475,200.00	489,420.00	-	489,420.00	-	-
363	โฉนด	543	3908	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	11.00	2,011.00	150.00	301,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650.00	-	301,650.00	-	-
364	โฉนด	2016	13399	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	132	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	67	93	-	15,000.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
365	โฉนด	351	3842	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	36.00	1,336.00	150.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
366	โฉนด	690	6003	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.00	10.00	310.00	3,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100.00	-	3,100.00	-	-
					1	2	0	25.00	825.00	310.00	255,750.00	133	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	90.00	-	-	-	47	85	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-
367	โฉนด	199	3203	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	16.00	16.00	150.00	2,400.00	134	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	72	85	159,360.00	161,760.00	-	-	161,760.00	0.02
					1	9	1	26.00	3,726.00	150.00	558,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,900.00	-	558,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
368	โฉนด	347	3837	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	80.00	180.00	230.00	41,400.00	135	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	22	28	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
369	โฉนด	272	3489	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	32.00	1,832.00	230.00	421,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,360.00	-	421,360.00	-	-
370	โฉนด	206	3205	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	97.40	97.40	660.00	64,284.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,284.00	-	-	64,284.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	660.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	924,000.00	-	-
371	โฉนด	2685	16424	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	136	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	10	7	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
372	โฉนด	611	5709	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	3	36.00	5,936.00	230.00	1,365,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,280.00	-	1,365,280.00	-	-
373	โฉนด	147	4501	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	54.00	2,154.00	230.00	495,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,420.00	-	495,420.00	-	-
374	โฉนด	930	6031	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	34.00	3,134.00	150.00	470,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,100.00	-	470,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
375	โฉนด	2221	14729	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	137	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	14	12	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
					1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
376	โฉนด	1526	6896	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	138	โรงงาน	ตึก	3	320.00	-	6,200.00	1,984,000.00	7	4	1,884,800.00	2,044,800.00	-	-	-	-
					1	6	0	33.00	2,433.00	2,000.00	4,866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,866,000.00	-	4,866,000.00	-	-
377	โฉนด	1941	12571	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	36.00	1,036.00	230.00	238,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,280.00	-	238,280.00	-	-
378	โฉนด	2436	15539	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	14.00	4,314.00	150.00	647,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,100.00	-	647,100.00	-	-
379	โฉนด	1532	6902	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	85.00	585.00	300.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
380	โฉนด	864	6091	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	3	97.00	397.00	150.00	59,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,550.00	-	-	59,550.00	0.60
381	โฉนด	1869	11320	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	62.50	62.50	2,000.00	125,000.00	139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	22	658,944.00	767,048.00	-	767,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
382	โฉนด	589	4515	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	47.00	1,547.00	230.00	355,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,810.00	-	355,810.00	-	-
383	โฉนด	872	5877	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	18	844,800.00	813,160.00	-	813,160.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	200.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
384	โฉนด	168	5669	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	45.00	1,045.00	200.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
385	โฉนด	248	3809	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	9.00	209.00	2,000.00	418,000.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	37	85	316,800.00	734,800.00	-	734,800.00	-	-
386	โฉนด	266	2617	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	3	0.00	7,900.00	310.00	2,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,449,000.00	-	2,449,000.00	-	-
					2	0	1	39.00	139.00	310.00	43,090.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	32	48	369,600.00	383,122.00	-	383,122.00	-	-
388	โฉนด	1391	6761	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
389	โฉนด	381	3859	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	17.00	317.00	660.00	209,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,220.00	-	209,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
390	โฉนด	805	4888	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	95.00	195.00	200.00	39,000.00	143	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	12	9	-	39,000.00	-	-	-	-
												144	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	17	18	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
					1	9	1	0.00	3,700.00	200.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
391	โฉนด	115	6226	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	72.00	1,672.00	560.00	936,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,320.00	-	936,320.00	-	-
392	โฉนด	542	4240	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	24	722,304.00	726,354.00	-	726,354.00	-	-
					1	10	1	85.00	4,185.00	150.00	627,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,750.00	-	627,750.00	-	-
393	โฉนด	2893	17524	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	5	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	7	5	1,586,500.00	1,602,700.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	801,350.00	-	801,350.00	0.02
													-	ตึก	3	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	801,350.00	-	801,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	โฉนด	525	5850	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	41.00	141.00	150.00	21,150.00	147	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	27	38	-	21,150.00	-	21,150.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
396	โฉนด	1841	11171	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	12.10	712.10	260.00	185,146.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,146.00	-	185,146.00	-	-
397	โฉนด	1560	6930	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	2	50.40	7,850.40	200.00	1,570,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,570,080.00	-	1,570,080.00	-	-
398	โฉนด	2052	13827	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
399	โฉนด	2707	16729	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
400	โฉนด	1730	8201	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	24	38	785,664.00	811,664.00	-	811,664.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	260.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
401	โฉนด	2430	15522	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	77.00	277.00	330.00	91,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,410.00	-	91,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
402	โฉนด	1261	11299	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	99.90	99.90	2,000.00	199,800.00	149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	6	992,640.00	1,192,440.00	-	-	-	-
												150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	30	443,520.00	443,520.00	-	-	-	-
403	โฉนด	6	2273	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	73.00	73.00	300.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
404	โฉนด	1848	11178	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
405	โฉนด	143	5984	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	70.00	1,970.00	230.00	453,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,100.00	-	453,100.00	-	-
406	โฉนด	12	2274	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	63.00	3,163.00	150.00	474,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,450.00	-	474,450.00	-	-
407	โฉนด	789	4882	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	33.00	4,133.00	230.00	950,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,590.00	-	950,590.00	-	-
409	โฉนด	1687	15725	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	1	67.90	4,967.90	310.00	1,540,049.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,049.00	-	1,540,049.00	-	-
410	โฉนด	736	6262	หมู่ ต.ปากแพรก	1	17	0	26.00	6,826.00	200.00	1,365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,200.00	-	1,365,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
411	โฉนด	1217	6587	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	82.60	1,882.60	200.00	376,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,520.00	-	376,520.00	-	-
412	โฉนด	2417	15509	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	62.00	1,662.00	380.00	631,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,560.00	-	631,560.00	-	-
413	โฉนด	777	4943	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	48.00	2,148.00	150.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-
414	โฉนด	2319	15327	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	340.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
415	โฉนด	1506	6876	หมู่ ต.ปากแพรก	1	43	3	0.00	17,500.00	200.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
					2	0	1	3.50	103.50	200.00	20,700.00	151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	32	54	291,456.00	312,156.00	-	-	312,156.00	0.02
416	โฉนด	281	2625	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	13.00	313.00	150.00	46,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,950.00	-	46,950.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	32	48	633,600.00	1,062,912.00	-	1,062,912.00	-	-
417	โฉนด	1359	6729	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	28	487,872.00	607,872.00	-	-	607,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
418	โฉนด	227	5991	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	28.00	728.00	150.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
419	โฉนด	242	2611	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	53.00	53.00	750.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	39,750.00	-	-
420	โฉนด	1061	6072	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	11.00	111.00	500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
421	โฉนด	1702	7085	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	91.80	91.80	470.00	43,146.00	154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	28	538,560.00	581,706.00	-	-	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	470.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	611,000.00	-	-
422	โฉนด	2457	15777	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	94.00	294.00	300.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	88,200.00	-	-
424	โฉนด	1284	6654	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	35.50	135.50	260.00	35,230.00	155	-	ตึก	2	204.00	-	-	-	42	68	-	35,230.00	-	35,230.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30
					1	4	0	0.50	1,600.50	260.00	416,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,130.00	-	416,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	2145	14359	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	58.00	258.00	200.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	51,600.00	-	-
427	โฉนด	218	3500	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	59.00	959.00	260.00	249,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,340.00	-	249,340.00	-	-
428	โฉนด	212	3484	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.50	10.50	560.00	5,880.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	47	76	88,704.00	94,584.00	-	-	94,584.00	0.02
					1	7	1	59.50	2,959.50	560.00	1,657,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,320.00	-	1,657,320.00	-	-
429	โฉนด	1300	6670	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	157	-	ตึก	1	60.00	-	-	-	22	28	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
					2	0	2	91.00	291.00	260.00	75,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,660.00	-	75,660.00	-	-
430	โฉนด	2680	16643	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
431	โฉนด	2668	16422	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	470.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
432	โฉนด	249	3810	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	53.00	53.00	490.00	25,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,970.00	-	25,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
433	โฉนด	312	4227	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	65.00	1,365.00	150.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	204,750.00	-	-
434	โฉนด	202	3204	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	2.00	1,002.00	200.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
436	โฉนด	276	2620	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	5.00	1,905.00	400.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	762,000.00	-	-
437	โฉนด	765	6265	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	56.50	1,856.50	260.00	482,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,690.00	-	482,690.00	-	-
438	โฉนด	1653	2148	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	27.40	327.40	200.00	65,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,480.00	-	65,480.00	-	-
439	โฉนด	1194	6564	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	78.30	78.30	300.00	23,490.00	158	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	27	38	-	23,490.00	-	-	-	-
												159	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	57	76	-	23,490.00	-	23,490.00	-	-
440	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	653	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	47	85	69,720.00	94,920.00	-	69,720.00	25,200.00	0.02
					1	22	1	0.00	8,900.00	200.00	1,780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,000.00	-	-	1,780,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	2621	16099	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	30.00	30.00	750.00	22,500.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	13	10	929,280.00	909,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	40.00	8,800.00	-	-	-	-	-	363,816.00	363,816.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	60.00	8,800.00	-	-	-	-	-	545,724.00	-	545,724.00	0.30
					1	0	0	59.00	59.00	750.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-
442	โฉนด	1886	11423	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	53.00	1,653.00	500.00	826,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,500.00	-	826,500.00	-	-
443	โฉนด	1819	11076	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	24.75	24.75	1,500.00	37,125.00	162	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	99.00	-	2,150.00	212,850.00	8	8	195,822.00	232,947.00	-	-	232,947.00	0.30
					2	0	0	34.88	34.88	1,500.00	52,320.00	163	โรงจอดรถ	ตึก	2	139.50	-	2,600.00	362,700.00	17	18	290,160.00	327,972.00	-	-	327,972.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,800.00	140,800.00	3	1	139,392.00	142,576.00	-	-	142,576.00	0.02
					1	1	0	7.33	407.33	1,500.00	610,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,995.00	-	610,995.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.44	23.44	1,500.00	35,160.00	165	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	93.75	-	7,700.00	721,875.00	17	18	577,500.00	583,785.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	3	12.25	13.07	7,700.00	-	-	-	-	-	76,242.32	-	76,242.32	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	81.50	86.93	7,700.00	-	-	-	-	-	507,542.68	-	507,542.68	0.02
444	โฉนด	1379	6749	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	47.70	147.70	2,000.00	295,400.00	166	-	ตึก	2	168.00	-	-	-	15	14	-	295,400.00	-	295,400.00	-	-
445	โฉนด	1454	6824	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.70	62.70	500.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.60
446	โฉนด	712	5742	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	52.50	52.50	500.00	26,250.00	167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	14	12	1,589,280.00	1,615,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	150.00	71.43	8,800.00	-	-	-	-	-	1,082,421.65	1,082,421.65	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	28.57	8,800.00	-	-	-	-	-	432,938.35	-	432,938.35	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โฉนด	1095	6465	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	87.20	87.20	500.00	43,600.00	168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	12	908,160.00	909,520.00	-	909,520.00	-	-
448	โฉนด	526	5011	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	61.00	861.00	150.00	129,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-
449	โฉนด	171	5670	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	24.00	2,124.00	150.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	318,600.00	-	-
450	โฉนด	488	3892	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
					2	0	1	59.00	159.00	300.00	47,700.00	169	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	40	64	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-
451	โฉนด	2076	13991	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
452	โฉนด	374	3852	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	19.00	219.00	430.00	94,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,170.00	-	94,170.00	-	-
453	โฉนด	2068	13945	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	89.00	289.00	300.00	86,700.00	170	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	86,700.00	-	-	-	-
454	โฉนด	1081	2107	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	91.00	1,691.00	560.00	946,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,960.00	-	946,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	โฉนด	796	6010	หมู่ ต.ปากแพรก	1	153	1	78.00	61,378.00	280.00	17,185,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,185,840.00	-	17,185,840.00	-	-
458	โฉนด	810	4892	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	95.00	4,495.00	260.00	1,168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,700.00	-	1,168,700.00	-	-
459	โฉนด	2762	14913	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	49.70	49.70	500.00	24,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,850.00	-	24,850.00	-	-
460	โฉนด	2810	17138	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	3.00	103.00	300.00	30,900.00	171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	7	728,640.00	743,700.00	-	743,700.00	-	-
461	โฉนด	2391	15483	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	84.00	84.00	150.00	12,600.00	172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	37	58	295,680.00	278,712.00	-	-	278,712.00	0.02
					1	3	3	34.00	1,534.00	150.00	230,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,100.00	-	230,100.00	-	-
462	โฉนด	1650	2143	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
463	โฉนด	749	3923	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	38	285,120.00	287,145.00	-	-	-	-
					1	11	0	26.50	4,426.50	150.00	663,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,975.00	-	663,975.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	862	6089	หมู่ ต.ปากแพรก	1	17	3	98.00	7,198.00	230.00	1,655,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,540.00	-	1,655,540.00	-	-
465	โฉนด	1600	6970	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	27.30	27.30	2,000.00	54,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,600.00	-	54,600.00	-	-
466	โฉนด	2729	16907	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
467	โฉนด	1361	6731	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	56.25	56.25	2,000.00	112,500.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,800.00	1,980,000.00	40	64	673,200.00	706,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	195.00	86.67	8,800.00	-	-	-	-	-	612,323.55	612,323.55	-	0.02-0.00
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	13.33	8,800.00	-	-	-	-	-	94,176.45	-	94,176.45	0.30
					2	0	0	43.75	43.75	2,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-
468	โฉนด	1700	7083	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	37.00	1,337.00	400.00	534,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,800.00	-	534,800.00	-	-
469	โฉนด	2174	14665	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	20.00	220.00	1,750.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	385,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
470	โฉนด	124	5084	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	78.00	1,078.00	150.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-
471	โฉนด	786	4880	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	5.00	1,605.00	280.00	449,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,400.00	-	449,400.00	-	-
472	โฉนด	114	3181	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	66.00	3,766.00	150.00	564,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,900.00	-	564,900.00	-	-
473	โฉนด	197	3801	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	12.00	12.00	260.00	3,120.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	62.00	-	8,800.00	545,600.00	7	5	518,320.00	510,528.00	-	-	510,528.00	0.30
					2	0	1	96.00	196.00	260.00	50,960.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	39	64	427,680.00	431,120.00	-	431,120.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
474	โฉนด	2755	16980	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	57.30	57.30	500.00	28,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,650.00	-	-	28,650.00	0.60
475	โฉนด	2582	15704	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00	177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	14	484,352.00	483,324.00	-	-	483,324.00	0.02
476	โฉนด	1964	13207	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	38.00	138.00	2,000.00	276,000.00	178	ห้องน้ำรวม	ไม้	2	10.00	-	6,150.00	61,500.00	1	-	59,655.00	335,655.00	-	-	335,655.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												179	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,250.00	594,000.00	22	93	41,580.00	41,580.00	-	-	41,580.00	0.02
477	โฉนด	1892	11429	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	3	39.60	7,539.60	150.00	1,130,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,940.00	-	1,130,940.00	-	-
478	โฉนด	772	5754	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	3	73.00	7,973.00	210.00	1,674,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,330.00	-	1,674,330.00	-	-
479	โฉนด	2006	13344	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	3	29.00	3,929.00	150.00	589,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,350.00	-	589,350.00	-	-
480	โฉนด	2869	17394	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.80	22.80	300.00	6,840.00	180	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,800.00	982,800.00	8	6	923,832.00	911,016.00	-	-	911,016.00	0.02
481	โฉนด	2378	15470	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30
					1	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
482	โฉนด	2645	16242	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	11	8	1,823,640.00	1,843,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	120.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	921,760.00	921,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	921,760.00	-	921,760.00	0.30
483	โฉนด	1573	6943	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	43.10	1,543.10	300.00	462,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,930.00	-	462,930.00	-	-
484	โฉนด	1558	6928	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
					1	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00	182	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	8	8	213,624.00	224,424.00	-	224,424.00	-	-
												183	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	108.00	-	2,150.00	232,200.00	9	9	211,302.00	211,302.00	-	211,302.00	-	-
					2	0	1	71.30	171.30	200.00	34,260.00	184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,800.00	3,326,400.00	42	74	864,864.00	899,124.00	-	-	899,124.00	0.02
485	โฉนด	2679	16642	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	19.00	3,619.00	560.00	2,026,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,640.00	-	2,026,640.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	560.00	112,000.00	185	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	57	76	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
486	โฉนด	723	6261	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	186	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	38	60	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	26.00	1,326.00	150.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	198,900.00	-	-
488	โฉนด	256	3812	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	73.00	1,573.00	150.00	235,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,950.00	-	235,950.00	-	-
489	โฉนด	698	5733	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	71.00	671.00	150.00	100,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650.00	-	100,650.00	-	-
490	โฉนด	470	6243	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	64.00	2,964.00	310.00	918,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,840.00	-	918,840.00	-	-
491	โฉนด	679	4938	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.30
492	โฉนด	1603	6973	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,800.00	950,400.00	25	38	589,248.00	760,240.00	-	-	760,240.00	0.30
493	โฉนด	287	2717	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	83.00	1,783.00	150.00	267,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,450.00	-	267,450.00	-	-
495	โฉนด	310	3127	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	6.00	1,206.00	150.00	180,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900.00	-	180,900.00	-	-
496	โฉนด	384	3862	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	24.00	1,424.00	470.00	669,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,280.00	-	669,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
497	โฉนด	1647	6398	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	45.00	2,945.00	150.00	441,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750.00	-	441,750.00	-	-
498	โฉนด	1623	6993	หมู่ ต.ปากแพรก	1	21	2	0.00	8,600.00	200.00	1,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	1,720,000.00	-	-
					2	0	1	60.00	160.00	200.00	32,000.00	188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,700.00	417,600.00	17	18	334,080.00	349,376.00	-	349,376.00	-	-
499	โฉนด	769	6084	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	52.00	2,052.00	150.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	307,800.00	-	-
500	โฉนด	1660	2767	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	2.00	102.00	260.00	26,520.00	189	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	12	9	-	26,520.00	-	26,520.00	-	-
501	โฉนด	1569	6939	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	84.00	1,684.00	1,100.00	1,852,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,400.00	-	1,852,400.00	-	-
502	โฉนด	1711	7110	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
503	โฉนด	1290	6660	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
					2	0	1	13.00	113.00	260.00	29,380.00	190	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	22	28	-	29,380.00	-	29,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
504	โฉนด	583	6298	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00	191	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	27	38	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-
					1	5	3	83.75	2,383.75	300.00	715,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,125.00	-	715,125.00	-	-
505	โฉนด	924	6026	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	7.00	107.00	230.00	24,610.00	192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	38	285,120.00	290,722.00	-	290,722.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	230.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
506	โฉนด	1720	7130	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	21.00	1,721.00	260.00	447,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,460.00	-	447,460.00	-	-
508	โฉนด	527	5012	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	21.00	3,521.00	150.00	528,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,150.00	-	528,150.00	-	-
509	โฉนด	2374	15466	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
510	โฉนด	942	5936	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	85.00	1,885.00	230.00	433,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,550.00	-	433,550.00	-	-
511	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	101	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	12.00	112.00	100.00	11,200.00	193	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	37	58	-	11,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	100.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.01
512	โฉนด	995	5895	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00	194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	10	285,120.00	295,650.00	-	-	295,650.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	130.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-
513	โฉนด	1074	2077	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	195	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	22	28	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-
514	โฉนด	994	5894	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	18.00	818.00	100.00	81,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800.00	-	81,800.00	-	-
515	โฉนด	1216	6586	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	84.00	3,484.00	150.00	522,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,600.00	-	522,600.00	-	-
516	โฉนด	1189	6559	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	19.10	119.10	230.00	27,393.00	196	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	17	18	-	27,393.00	-	-	-	-
												197	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	22	28	-	0.00	-	-	-	-
												198	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	12	9	-	27,393.00	-	27,393.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
517	โฉนด	360	6236	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	96.00	-	8,250.00	792,000.00	49	93	55,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	0.01-0.00
					1	0	1	45.00	145.00	750.00	108,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	108,750.00	-	-
518	โฉนด	710	5740	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	16.00	2,316.00	100.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-
519	โฉนด	947	5940	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	70.00	470.00	230.00	108,100.00	200	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	37	58	-	108,100.00	-	108,100.00	-	-
522	โฉนด	593	3921	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	56.00	2,056.00	230.00	472,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,880.00	-	472,880.00	-	-
523	โฉนด	46	3168	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	60.00	760.00	430.00	326,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,800.00	-	326,800.00	-	-
524	โฉนด	514	5998	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	9	6	1,227,600.00	1,214,200.00	-	-	1,214,200.00	0.02
												202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	38	570,240.00	532,224.00	-	-	532,224.00	0.02
					1	8	1	8.00	3,308.00	200.00	661,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,600.00	-	661,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
525	โฉนด	2211	14719	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	0.00	500.00	300.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					2	0	1	69.00	169.00	300.00	50,700.00	203	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	22	28	-	50,700.00	-	50,700.00	-	-
												204	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	14	12	-	-	-	-	-	-
526	โฉนด	1056	6053	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	48.00	2,948.00	130.00	383,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,240.00	-	383,240.00	-	-
527	โฉนด	998	5898	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	96.00	96.00	380.00	36,480.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	38	60	267,520.00	275,840.00	-	275,840.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	380.00	722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000.00	-	722,000.00	-	-
528	โฉนด	1965	13208	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	36.00	36.00	2,000.00	72,000.00	206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	11	9	1,153,152.00	1,187,136.00	-	-	1,187,136.00	0.30
					1	0	0	48.40	48.40	2,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-
529	โฉนด	1859	11263	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	0	39.00	7,639.00	200.00	1,527,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,800.00	-	1,527,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
530	โฉนด	82	4536	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	82.00	3,382.00	200.00	676,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,400.00	-	676,400.00	-	-
531	โฉนด	3508	18431	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
532	โฉนด	3509	18432	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
533	-	3489	3839	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	25.00	325.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
534	-	3489	18395	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	99.00	299.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
535	โฉนด	2985	17862	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
536	โฉนด	3014	18012	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	36.20	36.20	1,300.00	47,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,060.00	-	47,060.00	-	-
537	โฉนด	3015	18013	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
538	โฉนด	3557	18540	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.75	36.75	1,100.00	40,425.00	207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	22	-	879,648.00	894,201.00	-	-	894,201.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	34.35	2,734.35	1,100.00	3,007,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,007,785.00	-	3,007,785.00	-	-
539	โฉนด	3559	18547	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	56.50	1,856.50	230.00	426,995.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,995.00	-	426,995.00	-	-
540	โฉนด	3430	18112	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
541	โฉนด	3429	18111	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	300.00	15,000.00	208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	18	24	401,280.00	405,720.00	-	-	405,720.00	0.02
												209	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	5	12	123,552.00	119,340.00	-	-	119,340.00	0.02
					1	0	0	86.50	86.50	300.00	25,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,950.00	-	25,950.00	-	-
542	โฉนด	3558	18543	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
543	โฉนด	3561	18565	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	41.20	41.20	300.00	12,360.00	210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	43	70	160,160.00	160,200.00	-	160,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
544	โฉนด	2971	17907	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.20	100.20	250.00	25,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	-	25,050.00	0.02
545	โฉนด	3560	18564	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
546	โฉนด	3562	18567	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	32.40	132.40	2,000.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	264,800.00	-	-
547	โฉนด	3563	18574	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
548	โฉนด	3565	18575	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
549	โฉนด	3565	18576	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
550	โฉนด	3566	18577	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	300.00	2,700.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.50	-	8,800.00	294,800.00	1	1	291,852.00	294,552.00	-	-	294,552.00	0.02
					1	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
551	โฉนด	1116	6486	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	77.90	77.90	500.00	38,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,950.00	-	38,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
552	โฉนด	3567	18598	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
553	โฉนด	3568	18599	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
554	โฉนด	3569	18600	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	27.00	127.00	500.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	-	-
555	โฉนด	3570	18604	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
556	โฉนด	1374	6744	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	12	9	650,496.00	639,712.00	-	639,712.00	-	-
												213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	12	9	464,640.00	468,640.00	-	-	-	-
					1	12	0	38.00	4,838.00	200.00	967,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,600.00	-	967,600.00	-	-
557	โฉนด	2625	16141	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	75.10	75.10	2,000.00	150,200.00	214	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	14	12	-	150,200.00	-	150,200.00	-	-
558	โฉนด	1684	7015	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	1,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
559	โฉนด	2841	17293	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	215	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	12	9	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
					1	2	0	15.70	815.70	440.00	358,908.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,908.00	-	358,908.00	-	-
560	โฉนด	1038	5975	หมู่ ต.ปากแพรก	1	25	3	63.00	10,363.00	100.00	1,036,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,300.00	-	1,036,300.00	-	-
561	โฉนด	1265	6635	หมู่ ต.ปากแพรก	3	1	0	98.80	498.80	1,100.00	548,680.00	216	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	864.00	-	3,900.00	3,369,600.00	2	1	3,335,904.00	3,884,584.00	-	-	-	-
												217	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	82.50	-	6,150.00	507,375.00	2	-	502,301.25	502,301.25	-	-	-	-
												218	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	297.00	-	3,900.00	1,158,300.00	2	-	1,146,717.00	1,146,717.00	-	-	-	-
562	โฉนด	1494	6864	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	219	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	22	28	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
563	โฉนด	1301	6671	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	24.00	924.00	260.00	240,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,240.00	-	240,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
564	โฉนด	2739	16890	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
565	โฉนด	793	4884	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	220	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,850.00	1,130,400.00	62	93	79,128.00	84,528.00	-	84,528.00	-	-
					1	2	3	88.80	1,188.80	150.00	178,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,320.00	-	178,320.00	-	-
566	โฉนด	2675	16305	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	51.30	51.30	300.00	15,390.00	221	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	9	6	-	15,390.00	-	-	-	-
567	โฉนด	854	5915	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	83.00	4,183.00	210.00	878,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,430.00	-	878,430.00	-	-
568	โฉนด	511	5849	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	21.00	821.00	150.00	123,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,150.00	-	123,150.00	-	-
570	โฉนด	337	4502	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	45.75	145.75	1,750.00	255,062.50	222	-	ตึก	2	312.00	-	-	-	8	5	-	255,062.50	-	255,062.50	-	-
					5	0	0	29.25	29.25	1,750.00	51,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,187.50	-	-	51,187.50	0.30
					1	1	1	0.00	500.00	1,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
571	โฉนด	900	5928	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
572	โฉนด	880	5885	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	2	79.00	4,279.00	230.00	984,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,170.00	-	984,170.00	-	-
573	โฉนด	1129	1129	หมู่ ต.บางสะพาน	2	0	2	93.00	293.00	200.00	58,600.00	223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	32	76	0.00	58,600.00	-	58,600.00	-	-
												224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	18	20	336,336.00	394,936.00	-	-	-	-
												225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	27	38	258,720.00	258,720.00	-	-	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
574	โฉนด	263	3813	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	92.00	392.00	1,750.00	686,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,000.00	-	686,000.00	-	-
575	โฉนด	1590	6960	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	45.00	45.00	1,100.00	49,500.00	226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	43	72	443,520.00	429,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	126.00	70.00	8,800.00	-	-	-	-	-	300,762.00	300,762.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	30.00	8,800.00	-	-	-	-	-	128,898.00	-	128,898.00	0.30
					2	0	0	3.94	3.94	1,100.00	4,334.00	227	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.75	-	2,600.00	40,950.00	9	7	38,083.50	41,598.50	-	41,598.50	-	-
					1	3	1	69.06	1,369.06	1,100.00	1,505,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,505,966.00	-	1,505,966.00	-	-
576	โฉนด	827	4949	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	228	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	8	5	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
					1	4	3	54.00	1,954.00	150.00	293,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,100.00	-	293,100.00	-	-
577	โฉนด	1229	6599	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	37.35	37.35	2,000.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	-	74,700.00	0.30
					2	0	0	37.35	37.35	2,000.00	74,700.00	229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	20	30	303,800.00	378,500.00	-	-	378,500.00	0.02
												230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,750.00	434,000.00	20	30	303,800.00	378,500.00	-	-	-	-
578	โฉนด	2133	14269	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	19.25	119.25	750.00	89,437.50	231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	14	14	817,344.00	868,765.50	-	868,765.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.75	9.75	750.00	7,312.50	232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,800.00	343,200.00	3	1	339,768.00	340,216.50	-	-	340,216.50	0.02
579	โฉนด	2031	13420	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	46.00	846.00	230.00	194,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,580.00	-	194,580.00	-	-
580	โฉนด	2027	13416	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	13.00	13.00	150.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	1,950.00	-	-
581	โฉนด	2030	13419	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	46.00	846.00	230.00	194,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,580.00	-	194,580.00	-	-
582	โฉนด	1352	6722	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	47	85	174,300.00	336,300.00	-	-	336,300.00	0.02
583	โฉนด	567	3506	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	33.75	33.75	380.00	12,825.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	27	44	665,280.00	678,105.00	-	-	-	-
					1	0	3	98.25	398.25	380.00	151,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,335.00	-	151,335.00	-	-
584	โฉนด	716	4518	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	52.00	752.00	300.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
585	โฉนด	277	2621	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	81.00	3,181.00	400.00	1,272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,400.00	-	1,272,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
586	โฉนด	2328	15417	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
587	โฉนด	250	2614	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	59.00	1,059.00	660.00	698,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,940.00	-	698,940.00	-	-
588	โฉนด	686	5864	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	76.00	3,776.00	150.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-
589	โฉนด	815	4243	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	16	0	303,072.00	290,488.00	-	-	290,488.00	0.02
					1	28	0	74.00	11,274.00	200.00	2,254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,254,800.00	-	2,254,800.00	-	-
590	โฉนด	726	4869	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	44.00	344.00	200.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-
592	โฉนด	2155	14413	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-
593	โฉนด	1879	11469	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.60
594	โฉนด	2220	14728	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	17.00	1,517.00	150.00	227,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,550.00	-	227,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	โฉนด	2167	14646	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00	236	-	ตึก	1	54.00	-	-	-	17	18	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
596	โฉนด	308	3126	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	22.00	1,222.00	260.00	317,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,720.00	-	317,720.00	-	-
597	โฉนด	1101	6471	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	97.00	197.00	500.00	98,500.00	237	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	22	28	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-
598	โฉนด	1672	6412	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	34.00	134.00	300.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	40,200.00	-	-
599	โฉนด	1390	6760	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	28.13	28.13	500.00	14,065.00	238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,800.00	990,000.00	3	2	970,200.00	974,365.00	-	-	974,365.00	0.02
					1	0	1	73.27	173.27	500.00	86,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,635.00	-	86,635.00	-	-
600	โฉนด	1349	6719	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	19.00	119.00	2,000.00	238,000.00	239	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	8	5	-	238,000.00	-	-	-	-
601	โฉนด	1744	8542	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	440.00	5,940.00	240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	9	427,680.00	414,612.00	-	-	414,612.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	66.50	466.50	440.00	205,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,260.00	-	205,260.00	-	-
602	โฉนด	280	2624	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	56.00	1,456.00	660.00	960,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,960.00	-	960,960.00	-	-
603	โฉนด	2126	14232	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	10	532,224.00	552,224.00	-	552,224.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	200.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
604	โฉนด	837	4250	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	38.00	1,338.00	150.00	200,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,700.00	-	200,700.00	-	-
605	โฉนด	440	5688	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	78.00	478.00	150.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	71,700.00	-	-
606	โฉนด	1721	7131	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	26.00	326.00	300.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
607	โฉนด	2112	14199	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	17	18	308,880.00	310,260.00	-	310,260.00	-	-
608	โฉนด	1270	6640	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	78.40	78.40	2,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
609	โฉนด	353	3844	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	19.00	519.00	150.00	77,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,850.00	-	77,850.00	-	-
610	โฉนด	1429	6799	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
611	โฉนด	1844	11174	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	98.00	698.00	260.00	181,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,480.00	-	181,480.00	-	-
612	โฉนด	452	4232	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	19.00	519.00	150.00	77,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,850.00	-	77,850.00	-	-
613	โฉนด	1867	11318	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	17	18	1,465,776.00	1,458,192.00	-	1,458,192.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
614	โฉนด	1469	6839	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	4.90	104.90	500.00	52,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,450.00	-	52,450.00	-	-
615	โฉนด	907	11349	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	38.00	338.00	230.00	77,740.00	244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	27	38	612,480.00	669,100.00	-	669,100.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	230.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	478	6244	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	92.00	992.00	500.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
617	โฉนด	1644	2128	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	49.00	149.00	750.00	111,750.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	18	168,960.00	272,262.00	-	-	272,262.00	0.02
618	โฉนด	1549	6919	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	31.00	3,331.00	150.00	499,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,650.00	-	499,650.00	-	-
619	โฉนด	231	3803	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	34.00	2,834.00	150.00	425,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100.00	-	425,100.00	-	-
620	โฉนด	844	4224	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	18	760,320.00	790,320.00	-	-	-	-
												247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	32	538,560.00	552,720.00	-	552,720.00	-	-
					1	1	3	75.60	775.60	300.00	232,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,680.00	-	232,680.00	-	-
621	โฉนด	2149	14365	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	28	591,360.00	605,568.00	-	-	605,568.00	0.02
					1	0	0	15.90	15.90	2,000.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
622	โฉนด	1901	11527	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	16.00	2,316.00	150.00	347,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400.00	-	347,400.00	-	-
623	โฉนด	1418	6788	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.70	62.70	500.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.60
624	โฉนด	2368	15460	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	69.00	4,369.00	200.00	873,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,800.00	-	873,800.00	-	-
625	โฉนด	843	4223	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	59.70	859.70	150.00	128,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,955.00	-	128,955.00	-	-
626	โฉนด	213	3802	หมู่ ต.ปากแพรก	1	21	0	45.00	8,445.00	310.00	2,617,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,617,950.00	-	2,617,950.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	310.00	8,680.00	249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	26	85	139,440.00	148,120.00	-	-	148,120.00	0.02
627	โฉนด	21	2282	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	310.00	4,185.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	32	48	237,600.00	222,777.00	-	-	222,777.00	0.02
					1	5	2	31.30	2,231.30	310.00	691,703.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,703.00	-	691,703.00	-	-
628	โฉนด	651	5862	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
629	โฉนด	2154	14412	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-
630	โฉนด	111	3179	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	28	517,440.00	492,372.00	-	492,372.00	-	-
					1	9	2	29.00	3,829.00	150.00	574,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,350.00	-	574,350.00	-	-
632	โฉนด	1950	12592	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	55.60	155.60	300.00	46,680.00	252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	40	70	285,120.00	331,800.00	-	331,800.00	-	-
633	โฉนด	1492	6862	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	0	0.00	4,000.00	1,300.00	5,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200,000.00	-	5,200,000.00	-	-
					2	0	1	57.00	157.00	1,300.00	204,100.00	253	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	41	66	-	204,100.00	-	-	-	-
												254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	28	139,392.00	343,492.00	-	343,492.00	-	-
634	โฉนด	2686	16425	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	255	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	10	7	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
635	โฉนด	1895	11449	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	14.00	114.00	300.00	34,200.00	256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	38	551,232.00	566,424.00	-	566,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
636	โฉนด	2069	13946	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	63.00	963.00	230.00	221,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,490.00	-	221,490.00	-	-
637	โฉนด	1386	6756	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
638	โฉนด	1481	6851	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	57.20	57.20	500.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.60
639	โฉนด	2606	16038	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
640	โฉนด	1732	8203	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	17.00	917.00	190.00	174,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,230.00	-	174,230.00	-	-
641	โฉนด	1486	6856	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
642	โฉนด	434	5683	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	67.00	2,267.00	210.00	476,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,070.00	-	476,070.00	-	-
643	โฉนด	1002	5901	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	72.00	2,372.00	100.00	237,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,200.00	-	237,200.00	-	-
644	โฉนด	1205	6575	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	12.00	612.00	150.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
645	โฉนด	1595	6965	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	7.00	107.00	200.00	21,400.00	257	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	47	76	-	21,400.00	-	-	-	-
												258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	5	198,528.00	215,704.00	-	215,704.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
646	โฉนด	865	5872	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	31.00	531.00	300.00	159,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,300.00	-	159,300.00	-	-
647	โฉนด	658	4933	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	33.00	2,133.00	150.00	319,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,950.00	-	-	-	-
648	โฉนด	1631	11300	หมู่ ต.ปากแพรก	1	35	0	85.80	14,085.80	200.00	2,817,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,817,160.00	-	2,817,160.00	-	-
649	โฉนด	1348	6718	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
					2	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00	259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	37	60	506,880.00	481,092.00	-	481,092.00	-	-
650	โฉนด	2008	13352	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	16.00	816.00	380.00	310,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,080.00	-	310,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	9	285,120.00	323,120.00	-	-	-	-
												261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	12	40	147,840.00	147,840.00	-	-	-	-
												262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	27	40	686,400.00	678,640.00	-	678,640.00	-	-
651	โฉนด	2129	14265	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	15.00	1,515.00	150.00	227,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,250.00	-	227,250.00	-	-
652	โฉนด	2141	14347	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					2	0	0	97.30	97.30	200.00	19,460.00	263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	32	48	405,504.00	408,068.00	-	408,068.00	-	-
654	โฉนด	1439	6809	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	92.40	192.40	500.00	96,200.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	28	887,040.00	932,552.00	-	932,552.00	-	-
655	โฉนด	503	4911	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	83.00	1,483.00	230.00	341,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,090.00	-	341,090.00	-	-
656	โฉนด	2009	13357	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	641.50	-	8,700.00	5,581,050.00	2	1	5,525,239.50	5,869,429.00	-	-	5,869,429.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
657	โฉนด	2074	13955	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	91.00	3,591.00	230.00	825,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,930.00	-	-	-	-
658	โฉนด	927	6028	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	8	6	521,136.00	544,236.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
659	โฉนด	1703	7086	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	80.00	1,580.00	400.00	632,000.00	267	-	ตึก	1	100.00	-	-	-	20	24	-	632,000.00	-	632,000.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	400.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
660	โฉนด	2175	14666	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	76.00	276.00	1,750.00	483,000.00	268	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	37	85	-	483,000.00	-	-	-	-
661	โฉนด	816	4897	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	0	8.00	7,208.00	200.00	1,441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,441,600.00	-	1,441,600.00	-	-
663	โฉนด	1419	6789	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.60
664	โฉนด	1780	17144	หมู่ ต.ปากแพรก	3	8	0	36.70	3,236.70	230.00	744,441.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,441.00	-	-	744,441.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
665	โฉนด	444	4230	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	270.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
666	โฉนด	116	2319	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	13.00	1,813.00	660.00	1,196,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,196,580.00	-	1,196,580.00	-	-
667	โฉนด	1781	17147	หมู่ ต.ปากแพรก	3	16	0	38.50	6,438.50	200.00	1,287,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,700.00	-	-	1,287,700.00	0.30
668	โฉนด	2177	14668	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
669	โฉนด	-	17389	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.60	24.60	300.00	7,380.00	269	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,800.00	982,800.00	8	5	923,832.00	911,556.00	-	-	911,556.00	0.02
670	โฉนด	2152	14384	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	75.00	175.00	2,000.00	350,000.00	270	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	12	9	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
671	โฉนด	2197	14705	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	37.00	3,337.00	150.00	500,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,550.00	-	500,550.00	-	-
672	โฉนด	861	5871	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	49.00	849.00	200.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-
674	โฉนด	2414	15506	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	27.00	3,227.00	200.00	645,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,400.00	-	645,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
675	โฉนด	1255	6625	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	74.10	74.10	2,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30
676	โฉนด	1207	6577	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	1	75.00	575.00	440.00	253,000.00	271	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	253,000.00	-	-	-	-
677	โฉนด	2088	13996	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	272	-	ตึก	2	0.00	-	-	-	11	8	-	30,000.00	-	-	-	-
678	โฉนด	2014	13397	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
679	โฉนด	2214	14722	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	89.00	189.00	260.00	49,140.00	273	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	17	18	-	49,140.00	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
680	โฉนด	2093	12016	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	48.80	48.80	300.00	14,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	-	14,640.00	0.60
681	โฉนด	1757	9923	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	1	44.00	5,744.00	820.00	4,710,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,710,080.00	-	4,710,080.00	-	-
682	โฉนด	1076	2082	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	27.70	127.70	2,500.00	319,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,250.00	-	319,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
683	โฉนด	2086	14062	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	47.00	3,747.00	200.00	749,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,400.00	-	749,400.00	-	-
684	โฉนด	1346	6716	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	96.70	796.70	1,500.00	1,195,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,050.00	-	1,195,050.00	-	-
685	โฉนด	1531	6901	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	38.00	938.00	260.00	243,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,880.00	-	243,880.00	-	-
686	โฉนด	1749	9555	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	470.00	94,000.00	274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,250.00	1,188,000.00	67	93	83,160.00	177,160.00	-	-	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	470.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
687	โฉนด	922	6024	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	55.00	2,155.00	200.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-
688	โฉนด	2613	16052	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	6.00	206.00	250.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	51,500.00	-	-
689	โฉนด	739	6081	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	28	517,440.00	512,872.00	-	512,872.00	-	-
					1	12	3	0.00	5,100.00	200.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
690	โฉนด	474	5843	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	63.00	263.00	200.00	52,600.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	38	551,232.00	584,824.00	-	584,824.00	-	-
												277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	5	196,416.00	194,304.00	-	194,304.00	-	-
					1	18	0	0.00	7,200.00	200.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
691	โฉนด	623	6380	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	1	62.00	5,362.00	200.00	1,072,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,400.00	-	1,072,400.00	-	-
692	โฉนด	2184	14692	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	0	54.00	7,654.00	150.00	1,148,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,100.00	-	1,148,100.00	-	-
693	โฉนด	73	2310	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	55.00	55.00	750.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.60
695	โฉนด	775	6267	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.70	27.70	380.00	10,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,526.00	-	-	10,526.00	0.02
					1	14	2	72.30	5,872.30	380.00	2,231,474.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,231,474.00	-	2,231,474.00	-	-
					2	0	0	71.00	71.00	380.00	26,980.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	22	28	498,960.00	497,428.00	-	497,428.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.80	-	8,800.00	975,040.00	3	1	965,289.60	945,788.80	-	-	945,788.80	0.02
696	โฉนด	696	5731	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	66.00	2,566.00	150.00	384,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,900.00	-	384,900.00	-	-
697	โฉนด	122	6295	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	93.00	893.00	150.00	133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,950.00	-	133,950.00	-	-
698	โฉนด	154	5987	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	42.00	1,842.00	200.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-
699	โฉนด	260	2714	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	63.00	163.00	660.00	107,580.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	37	60	190,080.00	278,652.00	-	278,652.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	660.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
700	โฉนด	432	5681	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	17.00	2,917.00	440.00	1,283,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,480.00	-	1,283,480.00	-	-
701	โฉนด	1942	12572	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	93.00	193.00	230.00	44,390.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	57	76	126,720.00	171,110.00	-	171,110.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	โฉนด	1970	13213	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	81.20	181.20	300.00	54,360.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	18	506,880.00	561,240.00	-	-	-	-
												283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	15	16	532,224.00	561,240.00	-	561,240.00	-	-
703	โฉนด	2720	16917	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	284	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	17	18	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
704	โฉนด	2456	15776	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	25.00	525.00	300.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
705	โฉนด	228	5992	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	27.00	2,627.00	150.00	394,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,050.00	-	394,050.00	-	-
706	โฉนด	2386	15478	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	1	24.00	6,524.00	130.00	848,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,120.00	-	848,120.00	-	-
707	โฉนด	2337	15429	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	24.00	2,924.00	150.00	438,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,600.00	-	438,600.00	-	-
708	โฉนด	356	3131	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	76.00	2,576.00	150.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	386,400.00	-	-
709	โฉนด	1820	11077	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	26.50	1,426.50	200.00	285,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300.00	-	285,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
710	โฉนด	579	3918	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	95.00	795.00	300.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-
711	โฉนด	1818	11075	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	63.60	363.60	1,500.00	545,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,400.00	-	545,400.00	-	-
712	โฉนด	1988	13264	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	38.00	3,438.00	200.00	687,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,600.00	-	687,600.00	-	-
713	โฉนด	150	11437	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.25	20.25	230.00	4,657.50	285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	32	48	356,400.00	332,545.50	-	332,545.50	-	0.02-0.00
					3	0	0	13.50	13.50	230.00	3,105.00	286	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	54.00	-	2,150.00	116,100.00	9	9	105,651.00	108,756.00	-	-	108,756.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	230.00	3,680.00	287	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	17	18	-	3,680.00	-	-	-	-
					1	7	2	91.25	3,091.25	230.00	710,987.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,987.50	-	710,987.50	-	-
714	โฉนด	267	2618	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	2	85.00	4,685.00	560.00	2,623,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,623,600.00	-	2,623,600.00	-	-
715	โฉนด	2847	17708	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
716	โฉนด	3479	18329	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
717	โฉนด	3432	18116	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
718	โฉนด	3519	18467	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	45.20	45.20	500.00	22,600.00	288	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	150.00	-	9,100.00	1,365,000.00	4	2	1,337,700.00	1,333,000.00	-	-	1,333,000.00	0.02
719	โฉนด	1257	6627	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	89.00	89.00	2,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.02
720	โฉนด	1905	11541	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	61.10	1,561.10	190.00	296,609.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,609.00	-	296,609.00	-	-
721	โฉนด	667	5718	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
					2	0	2	38.00	238.00	150.00	35,700.00	289	-	ตึก	2	35.00	-	-	-	22	28	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-
722	โฉนด	985	6272	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	3	86.00	3,986.00	130.00	518,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,180.00	-	518,180.00	-	-
723	โฉนด	1072	2067	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	1.00	1,101.00	5,000.00	5,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,505,000.00	-	5,505,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
724	โฉนด	123	5083	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	75.00	3,875.00	150.00	581,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,250.00	-	581,250.00	-	-
725	โฉนด	1146	6516	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	93.00	193.00	940.00	181,420.00	290	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	7	4	-	181,420.00	-	181,420.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
726	โฉนด	538	3905	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	28.00	1,228.00	440.00	540,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,320.00	-	540,320.00	-	-
727	โฉนด	1860	11264	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	30.00	730.00	300.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
728	โฉนด	814	4896	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	26.00	1,326.00	260.00	344,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,760.00	-	344,760.00	-	-
729	โฉนด	1552	6922	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	97.90	1,197.90	230.00	275,517.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,517.00	-	275,517.00	-	-
731	โฉนด	2116	14203	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	291	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	17	20	284,400.00	279,780.00	-	-	279,780.00	0.02
732	โฉนด	2619	16063	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	55.00	55.00	260.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	14,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
733	โฉนด	278	2622	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	87.00	1,687.00	560.00	944,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,720.00	-	944,720.00	-	-
734	โฉนด	607	5017	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	93.00	1,793.00	200.00	358,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,600.00	-	358,600.00	-	-
735	โฉนด	1785	10077	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	22.00	522.00	1,500.00	783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,000.00	-	783,000.00	-	-
736	โฉนด	688	6259	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	37	62	240,768.00	233,696.00	-	-	233,696.00	0.02
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
737	โฉนด	2961	17813	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00	293	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	10	25	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
738	โฉนด	1023	5963	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.50	10.50	310.00	3,255.00	294	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	9	6	-	3,255.00	-	-	-	-
					1	6	3	48.50	2,748.50	310.00	852,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,035.00	-	852,035.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	156	3194	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	21.00	21.00	150.00	3,150.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	2	1	701,316.00	697,382.00	-	-	697,382.00	0.02
					1	0	2	36.80	236.80	150.00	35,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,520.00	-	35,520.00	-	-
740	โฉนด	2356	15448	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-
743	โฉนด	671	5721	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	17.00	217.00	500.00	108,500.00	296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	38	66	538,560.00	647,060.00	-	-	647,060.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
744	โฉนด	920	6269	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	3	51.00	5,951.00	150.00	892,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,650.00	-	892,650.00	-	-
745	โฉนด	1487	6857	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	94.00	394.00	1,750.00	689,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,500.00	-	689,500.00	-	-
746	โฉนด	1403	6773	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	21.91	121.91	2,000.00	243,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,820.00	-	243,820.00	-	-
					3	0	0	26.69	26.69	2,000.00	53,380.00	297	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	213.50	-	5,750.00	1,227,625.00	3	1	1,215,348.75	1,244,176.25	-	-	1,244,176.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
747	โฉนด	813	4895	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	9	712,800.00	717,300.00	-	-	-	-
					1	24	3	43.50	9,943.50	200.00	1,988,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,700.00	-	1,988,700.00	-	-
748	โฉนด	1127	6497	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	85.40	85.40	2,000.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.30
749	โฉนด	1639	7009	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00	299	-	ตึก	1	36.00	-	-	-	22	28	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
												300	-	ตึก	1	42.00	-	-	-	22	28	-	0.00	-	0.00	-	-
					2	0	2	36.00	236.00	150.00	35,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-
750	โฉนด	1811	11032	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	48.00	2,148.00	150.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-
751	โฉนด	397	4504	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	41.00	141.00	1,750.00	246,750.00	301	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	22	28	-	246,750.00	-	246,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	0.00	600.00	1,750.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
752	โฉนด	660	4935	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	23.00	523.00	300.00	156,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900.00	-	156,900.00	-	-
753	โฉนด	676	5027	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	98.00	298.00	500.00	149,000.00	302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	25	34	608,256.00	719,240.00	-	-	719,240.00	0.02
												303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	18	506,880.00	481,536.00	-	-	481,536.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,800.00	585,200.00	1	1	579,348.00	587,848.00	-	-	-	-
754	โฉนด	2210	14718	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	42.00	142.00	300.00	42,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600.00	-	42,600.00	-	-
755	โฉนด	2428	15520	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	64.00	4,864.00	200.00	972,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,800.00	-	972,800.00	-	-
756	โฉนด	1808	11029	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	49.00	2,149.00	150.00	322,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,350.00	-	322,350.00	-	-
757	โฉนด	1325	6695	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	3	37.00	4,737.00	120.00	568,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,440.00	-	568,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
758	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	468	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	10.00	3,010.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
759	โฉนด	992	5892	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	78.00	78.00	100.00	7,800.00	305	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	12	9	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
760	โฉนด	236	2608	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	47.00	47.00	750.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	35,250.00	-	-
761	โฉนด	1109	6479	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00	306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	37	60	337,920.00	453,920.00	-	-	-	-
762	โฉนด	1297	6667	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	260.00	5,850.00	307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	47	76	190,080.00	195,930.00	-	-	-	-
					1	1	2	88.70	688.70	260.00	179,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,062.00	-	179,062.00	-	-
763	โฉนด	631	4922	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	91.00	2,091.00	200.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-
764	โฉนด	1755	9918	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	98.20	98.20	300.00	29,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,460.00	-	-	29,460.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
765	โฉนด	18	2279	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	58.00	3,458.00	560.00	1,936,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,480.00	-	1,936,480.00	-	-
766	โฉนด	1220	6590	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	15.00	2,715.00	200.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-
767	โฉนด	255	2711	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	79.00	179.00	470.00	84,130.00	308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	37	60	285,120.00	340,738.00	-	-	340,738.00	0.02
					1	7	3	0.00	3,100.00	470.00	1,457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,000.00	-	1,457,000.00	-	-
768	โฉนด	473	9948	หมู่ ต.ปากแพรก	1	27	0	12.00	10,812.00	200.00	2,162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,162,400.00	-	2,162,400.00	-	-
769	โฉนด	400	3867	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	20.00	1,320.00	260.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
770	โฉนด	842	4535	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	4.70	404.70	150.00	60,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,705.00	-	60,705.00	-	-
771	โฉนด	2808	17136	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	6.90	106.90	300.00	32,070.00	309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	9	720,720.00	744,870.00	-	744,870.00	-	-
772	โฉนด	1611	6981	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	0.00	1,000.00	1,250.00	1,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,000.00	-	1,250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57.30	157.30	1,250.00	196,625.00	310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	11	10	570,240.00	766,865.00	-	-	-	-
773	โฉนด	2782	17093	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	93.00	1,393.00	1,100.00	1,532,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,300.00	-	1,532,300.00	-	-
774	โฉนด	747	4871	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	46.00	146.00	260.00	37,960.00	311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	34	52	364,320.00	370,600.00	-	370,600.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
775	โฉนด	1000	6316	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	312	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	37	85	179,280.00	184,860.00	-	-	184,860.00	0.02
					1	22	3	5.60	9,105.60	310.00	2,822,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,822,736.00	-	2,822,736.00	-	-
776	โฉนด	730	4524	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	1	66.00	7,766.00	200.00	1,553,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,200.00	-	1,553,200.00	-	-
777	โฉนด	2151	14383	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	73.00	173.00	2,000.00	346,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,000.00	-	346,000.00	-	-
778	โฉนด	2375	15467	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
779	โฉนด	928	6029	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	33.00	233.00	150.00	34,950.00	313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	44	85	224,100.00	259,050.00	-	259,050.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
780	โฉนด	2202	14710	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
781	โฉนด	2341	15433	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	39.00	1,839.00	230.00	422,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,970.00	-	422,970.00	-	-
782	โฉนด	1713	7113	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	21.00	321.00	300.00	96,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300.00	-	96,300.00	-	-
783	โฉนด	1871	11382	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	59.00	59.00	300.00	17,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,700.00	-	17,700.00	-	-
784	โฉนด	2098	14148	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	54.80	154.80	230.00	35,604.00	314	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	18	20	-	35,604.00	-	35,604.00	-	-
					1	2	0	0.20	800.20	230.00	184,046.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,046.00	-	184,046.00	-	-
785	โฉนด	1400	6770	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
786	โฉนด	929	6030	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	89.00	1,589.00	150.00	238,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,350.00	-	238,350.00	-	-
787	โฉนด	1413	6783	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.70	62.70	500.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	31,350.00	-	-
788	โฉนด	1566	6936	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	1	49.30	5,349.30	200.00	1,069,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,860.00	-	1,069,860.00	-	-
789	โฉนด	1815	11070	หมู่ ต.ปากแพรก	1	35	2	52.00	14,252.00	200.00	2,850,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,850,400.00	-	2,850,400.00	-	-
790	โฉนด	1328	6698	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	8.00	2,408.00	150.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	361,200.00	-	-
791	โฉนด	518	6246	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	16.00	116.00	210.00	24,360.00	315	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	38	60	-	24,360.00	-	24,360.00	-	-
					1	7	1	0.00	2,900.00	210.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
792	โฉนด	1740	8219	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	34.00	1,434.00	200.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-
794	โฉนด	2758	16989	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	0.00	1,400.00	150.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
795	โฉนด	2216	14724	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	17	18	570,240.00	574,128.00	-	-	574,128.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
796	โฉนด	945	5938	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	60.00	960.00	260.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	260.00	5,460.00	317	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	30	44	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
797	โฉนด	934	6035	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	44.00	944.00	200.00	188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	188,800.00	-	-
798	โฉนด	767	6082	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	37.00	1,537.00	150.00	230,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550.00	-	230,550.00	-	-
799	โฉนด	361	3846	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00	318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	10	7	1,700,160.00	1,773,200.00	-	-	1,773,200.00	0.02
					1	1	2	21.60	621.60	2,000.00	1,243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,200.00	-	1,243,200.00	-	-
					2	0	0	18.40	18.40	2,000.00	36,800.00	319	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	10	10	196,560.00	233,360.00	-	-	233,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
800	โฉนด	1563	6933	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	30.00	1,630.00	200.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
801	โฉนด	426	5675	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	35.00	1,035.00	380.00	393,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300.00	-	393,300.00	-	-
803	โฉนด	673	5723	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	320	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	42	68	-	50,000.00	-	-	-	-
												321	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	37	58	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
					1	1	2	55.00	655.00	500.00	327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	327,500.00	-	-
804	โฉนด	2798	17102	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.20	25.20	300.00	7,560.00	322	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	10	7	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-
805	โฉนด	2225	14733	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	323	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	27	38	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
806	โฉนด	963	6270	หมู่ ต.ปากแพรก	1	31	3	9.00	12,709.00	200.00	2,541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,800.00	-	2,541,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
807	โฉนด	521	5700	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	21.00	221.00	200.00	44,200.00	324	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	22	28	-	44,200.00	-	44,200.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	200.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
808	โฉนด	32	3796	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	12.00	2,112.00	150.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	325	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	9,150.00	2,635,200.00	47	85	395,280.00	400,680.00	-	-	400,680.00	0.02
809	โฉนด	2431	15534	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	69.00	1,769.00	150.00	265,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,350.00	-	265,350.00	-	-
810	โฉนด	977	6042	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.00	15.00	300.00	4,500.00	326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	7	4	501,600.00	495,540.00	-	-	495,540.00	0.02
					2	1	0	96.00	496.00	300.00	148,800.00	327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	28	591,360.00	706,368.00	-	706,368.00	-	-
811	โฉนด	662	6255	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	0	14.00	5,214.00	200.00	1,042,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,800.00	-	1,042,800.00	-	-
812	โฉนด	1899	11454	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	35	54	199,584.00	194,130.00	-	194,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	96.50	96.50	300.00	28,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,950.00	-	28,950.00	-	-
813	โฉนด	2652	16249	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	89.20	89.20	150.00	13,380.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	47	76	228,096.00	241,476.00	-	241,476.00	-	-
					1	4	3	100.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
814	โฉนด	1264	6634	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2	1	557,568.00	727,936.00	-	-	727,936.00	0.02
815	โฉนด	201	3483	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	98.00	3,198.00	470.00	1,503,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,503,060.00	-	1,503,060.00	-	-
816	โฉนด	2353	15445	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	41.00	1,341.00	150.00	201,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,150.00	-	201,150.00	-	-
817	โฉนด	1868	11319	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	18	247,104.00	265,104.00	-	-	-	-
					1	0	0	26.00	26.00	2,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
818	โฉนด	215	3206	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	0.00	3,500.00	310.00	1,085,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,000.00	-	1,085,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	29.00	129.00	310.00	39,990.00	332	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	90.00	-	2,150.00	193,500.00	22	34	127,710.00	167,700.00	-	-	167,700.00	0.30
819	โฉนด	1432	6802	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.40	63.40	500.00	31,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700.00	-	-	31,700.00	0.60
820	โฉนด	1196	6566	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	64.80	64.80	300.00	19,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,440.00	-	-	19,440.00	0.60
821	โฉนด	1550	6920	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	89.00	2,289.00	150.00	343,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,350.00	-	343,350.00	-	-
822	โฉนด	161	6227	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	31.00	2,031.00	150.00	304,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,650.00	-	304,650.00	-	-
823	โฉนด	707	5738	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	98.00	798.00	150.00	119,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700.00	-	119,700.00	-	-
824	โฉนด	996	5896	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	72.00	1,772.00	130.00	230,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,360.00	-	230,360.00	-	-
825	โฉนด	756	4533	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00	333	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	22	28	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
826	โฉนด	2196	14704	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	8	6	1,177,632.00	1,158,156.00	-	-	1,158,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	23	3	3.00	9,503.00	310.00	2,945,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,945,930.00	-	2,945,930.00	-	-
827	โฉนด	94	3465	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	41.00	2,841.00	260.00	738,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,660.00	-	738,660.00	-	-
828	โฉนด	1186	6556	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	99.00	299.00	260.00	77,740.00	335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	7	728,640.00	790,540.00	-	790,540.00	-	-
829	โฉนด	108	3475	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00	336	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	6	198,528.00	207,354.00	-	207,354.00	-	-
830	โฉนด	858	5916	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	2	71.00	4,271.00	210.00	896,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,910.00	-	896,910.00	-	-
831	โฉนด	3459	18238	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	3	44.00	6,744.00	190.00	1,281,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,360.00	-	1,281,360.00	-	-
832	โฉนด	1489	6859	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	3.90	1,903.90	150.00	285,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,585.00	-	285,585.00	-	-
833	โฉนด	1062	6073	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00	337	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	28	40	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
834	โฉนด	831	4901	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	0.00	4,300.00	200.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	89.00	189.00	200.00	37,800.00	338	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	38	60	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
835	โฉนด	971	2197	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	34.10	234.10	270.00	63,207.00	339	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	22	28	876,960.00	890,055.00	-	890,055.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	270.00	1,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,404,000.00	-	1,404,000.00	-	-
836	โฉนด	1651	2144	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	74.00	1,274.00	200.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-
837	โฉนด	1027	5967	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	65.00	3,265.00	270.00	881,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	881,550.00	-	881,550.00	-	-
838	โฉนด	325	3828	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
					2	0	1	18.00	118.00	1,750.00	206,500.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,800.00	752,400.00	2	1	744,876.00	951,376.00	-	-	-	-
												341	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	27	38	-	206,500.00	-	206,500.00	-	-
839	โฉนด	2364	15456	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
840	โฉนด	341	6234	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	40.00	240.00	200.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
					1	4	2	3.00	1,803.00	200.00	360,600.00	342	-	ตึก	1	100.00	-	-	-	17	18	-	360,600.00	-	360,600.00	-	-
841	โฉนด	1128	6498	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	93.70	93.70	500.00	46,850.00	343	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	22	28	-	46,850.00	-	46,850.00	-	-
												344	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	46,850.00	-	-	-	-
842	โฉนด	1830	11107	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00	345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	28	443,520.00	664,176.00	-	664,176.00	-	-
844	โฉนด	456	4907	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	53.00	153.00	500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
845	โฉนด	2842	17281	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	346	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	17	18	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	440.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
846	โฉนด	501	4909	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	50.00	150.00	1,650.00	247,500.00	347	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	20	24	772,560.00	978,300.00	-	978,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	10	7	720,360.00	967,860.00	-	-	-	-
					1	11	2	0.00	4,600.00	1,650.00	7,590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,590,000.00	-	7,590,000.00	-	-
847	โฉนด	754	4531	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	24.00	2,424.00	310.00	751,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,440.00	-	751,440.00	-	-
848	โฉนด	987	5888	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	0.00	3,500.00	130.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
849	โฉนด	1546	6916	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	5.00	2,505.00	230.00	576,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,150.00	-	576,150.00	-	-
850	โฉนด	1368	6738	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00	349	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	8	5	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
851	โฉนด	829	4898	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	15.00	315.00	200.00	63,000.00	350	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	420.00	-	2,150.00	903,000.00	10	7	830,760.00	875,700.00	-	875,700.00	-	0.01-0.00
												351	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	420.00	-	2,150.00	903,000.00	10	7	830,760.00	812,700.00	-	812,700.00	-	0.01-0.00
												352	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	420.00	-	2,150.00	903,000.00	10	25	632,100.00	541,800.00	-	541,800.00	-	0.01-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	64.00	164.00	200.00	32,800.00	353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	7	728,640.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.02
												354	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	-	-	10	7	-	0.00	-	-	0.00	-
												355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	10	7	3,400,320.00	3,359,200.00	-	-	3,359,200.00	0.02
												356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	10	7	874,368.00	855,360.00	-	-	855,360.00	0.02
					1	17	2	77.00	7,077.00	200.00	1,415,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,400.00	-	1,415,400.00	-	-
852	โฉนด	2186	14694	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	31.00	2,631.00	150.00	394,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,650.00	-	394,650.00	-	-
853	โฉนด	86	2313	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	47.00	547.00	560.00	306,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,320.00	-	306,320.00	-	-
854	โฉนด	1838	11142	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	35.00	135.00	2,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
855	โฉนด	1385	6755	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	74.50	74.50	2,000.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
856	โฉนด	3603	18751	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,350.00	1,292,580.00	3	1	1,279,654.20	1,303,202.60	-	-	1,303,202.60	0.02
857	โฉนด	3604	18752	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,350.00	1,292,580.00	3	3	1,253,802.60	1,303,202.60	-	-	1,303,202.60	0.02
858	โฉนด	3605	18753	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.80	-	8,350.00	1,292,580.00	3	3	1,253,802.60	1,303,202.60	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	77.40	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	651,731.62	-	651,731.62	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	77.40	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	651,470.98	-	651,470.98	0.30
859	โฉนด	3606	18754	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.80	-	8,350.00	1,292,580.00	3	3	1,253,802.60	1,303,202.60	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	77.40	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	651,731.62	651,731.62	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	77.40	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	651,470.98	-	651,470.98	0.30
860	โฉนด	3607	18755	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,350.00	1,292,580.00	3	1	1,279,654.20	1,303,202.60	-	-	1,303,202.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
861	โฉนด	3436	18121	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	3.90	1,603.90	150.00	240,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,585.00	-	240,585.00	-	-
862	โฉนด	3545	18485	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	362	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	66.60	-	9,100.00	606,060.00	2	2	593,938.80	608,938.80	-	-	608,938.80	0.02
863	โฉนด	3438	18160	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	20.40	520.40	100.00	52,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,040.00	-	52,040.00	-	-
864	โฉนด	-	18415	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	363	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	66.60	-	9,100.00	606,060.00	3	2	593,938.80	602,878.20	-	-	602,878.20	0.02
865	โฉนด	2897	17513	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
866	โฉนด	3470	18276	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
					3	0	0	32.70	32.70	2,000.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	-	65,400.00	0.30
867	โฉนด	3529	18452	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	364	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	90.00	-	9,100.00	819,000.00	4	-	802,620.00	797,490.00	-	-	797,490.00	0.02
868	โฉนด	1242	6612	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	43.50	1,443.50	230.00	332,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,005.00	-	332,005.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
869	โฉนด	3550	18460	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	30.40	30.40	2,000.00	60,800.00	365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	175.50	-	8,350.00	1,465,425.00	4	2	1,436,116.50	1,467,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	87.75	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	733,804.00	-	733,804.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	87.75	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	733,804.00	733,804.00	-	-
870	โฉนด	3534	18457	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	366	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	90.00	-	9,100.00	819,000.00	4	3	802,620.00	797,490.00	-	797,490.00	-	-
871	โฉนด	3522	18470	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	38.30	38.30	500.00	19,150.00	367	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.40	-	9,100.00	813,540.00	3	3	789,133.80	808,283.80	-	808,283.80	-	-
872	โฉนด	1134	6504	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	31.60	531.60	500.00	265,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	265,800.00	-	-
873	โฉนด	3478	18328	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	5.10	705.10	350.00	246,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,785.00	-	246,785.00	-	-
874	โฉนด	3487	18393	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	44.70	244.70	260.00	63,622.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,622.00	-	63,622.00	-	-
875	โฉนด	3495	18405	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	81.50	81.50	150.00	12,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,225.00	-	12,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
876	โฉนด	3539	18476	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	368	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.50	-	9,100.00	586,950.00	3	1	581,080.50	584,341.50	-	-	584,341.50	0.02
877	โฉนด	3524	18479	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	38.10	38.10	500.00	19,050.00	369	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	146.00	-	9,100.00	1,328,600.00	3	2	1,302,028.00	1,321,078.00	-	-	-	-
878	โฉนด	3496	18406	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
879	โฉนด	3477	18327	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	0.00	500.00	350.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
880	โฉนด	2955	17791	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	8.00	308.00	150.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-
881	โฉนด	3546	18486	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	370	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	51.60	-	9,100.00	469,560.00	2	1	464,864.40	475,168.80	-	-	475,168.80	0.02
882	โฉนด	3475	18282	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	96.30	696.30	230.00	160,149.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,149.00	-	160,149.00	-	-
883	โฉนด	3541	18478	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	371	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.50	-	9,100.00	586,950.00	3	3	569,341.50	580,591.50	-	580,591.50	-	-
884	โฉนด	3533	18456	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	372	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	90.00	-	9,100.00	819,000.00	3	2	802,620.00	805,680.00	-	-	805,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
885	โฉนด	1249	6619	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	49.40	49.40	2,000.00	98,800.00	373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	-	-	4	1	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.02
886	โฉนด	3499	18382	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
887	น.ส.3	-	175/75	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	1	7.00	4,907.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
888	โฉนด	3506	18417	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	35.10	35.10	500.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02
889	โฉนด	3000	17957	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
890	โฉนด	3527	18450	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.30	37.30	500.00	18,650.00	374	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.10	-	9,100.00	810,810.00	2	2	794,593.80	813,243.80	-	-	813,243.80	0.02
891	โฉนด	534	4239	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	40.00	240.00	330.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
892	โฉนด	99	3467	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	98.00	3,798.00	240.00	911,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,520.00	-	911,520.00	-	-
893	โฉนด	420	5673	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	3	30.00	5,130.00	380.00	1,949,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,400.00	-	1,949,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
894	โฉนด	2079	14000	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	93.00	293.00	200.00	58,600.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	47	76	228,096.00	286,696.00	-	286,696.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
895	โฉนด	2373	15465	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
896	โฉนด	571	6001	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
					2	0	1	56.00	156.00	230.00	35,880.00	376	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	35,880.00	-	35,880.00	-	-
897	โฉนด	107	3474	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	31.00	431.00	150.00	64,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	64,650.00	-	-
898	โฉนด	1448	6818	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.30	63.30	500.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-
899	โฉนด	761	5752	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	46.00	2,246.00	100.00	224,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,600.00	-	224,600.00	-	-
902	โฉนด	247	3808	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	94.00	194.00	2,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
903	โฉนด	1675	6427	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
904	โฉนด	2054	13801	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
905	โฉนด	362	3847	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	21.00	821.00	1,750.00	1,436,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,750.00	-	-	-	-
906	โฉนด	487	3891	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
907	โฉนด	2376	15468	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	5.00	405.00	500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-
908	โฉนด	1792	11002	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	67.00	567.00	300.00	170,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,100.00	-	170,100.00	-	-
909	โฉนด	1209	6579	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	19	22	1,413,600.00	1,369,200.00	-	-	1,369,200.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
910	โฉนด	1828	11105	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
912	โฉนด	2622	16114	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	4.00	3,004.00	350.00	1,051,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,051,400.00	-	1,051,400.00	-	-
913	โฉนด	1667	2191	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-
914	โฉนด	1104	6474	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	67.20	67.20	2,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
915	โฉนด	2381	15473	หมู่ ต.ปากแพรก	1	17	3	24.00	7,124.00	200.00	1,424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,800.00	-	1,424,800.00	-	-
917	โฉนด	1303	6673	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	79.20	279.20	260.00	72,592.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	42	275,616.00	338,704.00	-	-	338,704.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
918	โฉนด	2259	15306	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	98.10	98.10	300.00	29,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,430.00	-	29,430.00	-	-
919	โฉนด	1683	7014	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					1	1	3	0.00	700.00	1,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
920	โฉนด	1311	6680	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	89.00	3,889.00	150.00	583,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,350.00	-	583,350.00	-	-
921	โฉนด	599	5013	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	80.00	980.00	480.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.00	-	470,400.00	-	-
922	โฉนด	1589	6959	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00	379	-	ตึก	1	54.00	-	-	-	25	34	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	0	1	71.00	171.00	150.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	25,650.00	-	-
923	โฉนด	586	4512	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
					2	0	2	22.00	222.00	260.00	57,720.00	380	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	62	85	-	57,720.00	-	57,720.00	-	-
924	โฉนด	1479	6849	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	51.00	51.00	500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
925	โฉนด	1959	13194	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	98.00	98.00	150.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
926	โฉนด	421	4905	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	86.00	286.00	230.00	65,780.00	381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	9	7	687,456.00	738,452.00	-	738,452.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	3	5.00	1,505.00	230.00	346,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,150.00	-	346,150.00	-	-
927	โฉนด	2382	15474	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	5.00	2,605.00	150.00	390,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,750.00	-	390,750.00	-	-
928	โฉนด	104	3471	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	54.00	254.00	150.00	38,100.00	382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	57	76	190,080.00	228,180.00	-	-	-	-
					1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
929	โฉนด	2060	13900	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	24.00	124.00	190.00	23,560.00	383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,700.00	783,000.00	8	5	736,020.00	743,920.00	-	743,920.00	-	-
					1	24	3	0.00	9,900.00	190.00	1,881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,000.00	-	1,881,000.00	-	-
930	โฉนด	946	5939	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	82.00	1,082.00	230.00	248,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,860.00	-	248,860.00	-	-
931	โฉนด	195	2593	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	52.00	652.00	150.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
932	น.ส.3	-	230	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	1	9	0	75.00	3,675.00	300.00	1,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	-	1,102,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	โฉนด	1296	6666	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	49.60	149.60	260.00	38,896.00	384	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	37	58	-	38,896.00	-	38,896.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
934	โฉนด	1878	11468	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.60
935	โฉนด	2797	17101	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	32.90	32.90	300.00	9,870.00	385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	34	348,480.00	358,350.00	-	-	-	-
												386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	3	3	537,768.00	547,638.00	-	-	547,638.00	0.02
936	โฉนด	2255	15269	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	24.00	824.00	260.00	214,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,240.00	-	214,240.00	-	-
938	โฉนด	33	3797	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	31.60	631.60	150.00	94,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,740.00	-	94,740.00	-	-
939	โฉนด	596	5860	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	43.50	43.50	150.00	6,525.00	387	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	37	58	-	6,525.00	-	-	-	-
												388	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	9	6	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												389	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	32	48	-	0.00	-	-	-	-
					1	21	0	2.50	8,402.50	150.00	1,260,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,375.00	-	1,260,375.00	-	-
940	โฉนด	2217	14725	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	13.00	213.00	150.00	31,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,950.00	-	31,950.00	-	-
941	โฉนด	184	3200	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00	390	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	47	93	39,564.00	59,364.00	-	59,364.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
942	โฉนด	1729	8188	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	77.60	477.60	300.00	143,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,280.00	-	143,280.00	-	-
943	โฉนด	283	2627	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	2	58.50	6,258.50	310.00	1,940,135.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,940,135.00	-	1,940,135.00	-	-
944	โฉนด	751	5747	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	74.00	474.00	200.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-
945	โฉนด	5	2272	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	69.00	69.00	300.00	20,700.00	391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	22	28	498,960.00	491,148.00	-	491,148.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
946	โฉนด	653	5715	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	2	6.00	5,006.00	200.00	1,001,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,200.00	-	1,001,200.00	-	-
947	โฉนด	254	2712	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	81.80	81.80	490.00	40,082.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,082.00	-	40,082.00	-	-
948	โฉนด	535	4541	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	58.00	2,058.00	230.00	473,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,340.00	-	473,340.00	-	-
949	โฉนด	1626	6996	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.20	63.20	500.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	-	31,600.00	0.60
950	โฉนด	2626	16135	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	69.30	69.30	2,000.00	138,600.00	392	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	98.00	-	5,500.00	539,000.00	4	2	528,220.00	656,040.00	-	-	656,040.00	0.30
951	โฉนด	1147	6517	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	88.60	2,288.60	1,100.00	2,517,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,517,460.00	-	2,517,460.00	-	-
					2	0	0	40.50	40.50	1,100.00	44,550.00	393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	9	9	288,288.00	288,288.00	-	-	288,288.00	0.02
												394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	9	9	432,432.00	476,982.00	-	-	-	-
												395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	37	64	228,096.00	272,646.00	-	272,646.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
952	โฉนด	1201	6571	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	63.00	1,063.00	440.00	467,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,720.00	-	467,720.00	-	-
953	โฉนด	1801	11021	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-
954	โฉนด	2091	14138	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
955	โฉนด	269	5839	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	92.00	4,392.00	200.00	878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	878,400.00	-	-
956	โฉนด	133	3186	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	28.00	2,128.00	260.00	553,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,280.00	-	553,280.00	-	-
957	โฉนด	2768	17038	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	42.00	42.00	300.00	12,600.00	396	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,600.00	218,400.00	9	7	203,112.00	198,744.00	-	198,744.00	-	-
												397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	9	6	883,872.00	877,464.00	-	877,464.00	-	-
958	โฉนด	2136	14319	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	398	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	37	58	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					1	15	0	43.00	6,043.00	150.00	906,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,450.00	-	906,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	1920	11920	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	14.00	14.00	230.00	3,220.00	399	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	-	-	-	37	85	-	3,220.00	-	3,220.00	-	-
					1	1	3	86.00	786.00	230.00	180,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,780.00	-	180,780.00	-	-
960	โฉนด	699	5734	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	82.00	282.00	500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
961	โฉนด	68	2307	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	44.00	644.00	200.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-
962	โฉนด	2199	14707	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.00	36.00	520.00	18,720.00	400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	9	1,140,480.00	1,108,512.00	-	1,108,512.00	-	-
					1	9	3	83.00	3,983.00	520.00	2,071,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,071,160.00	-	2,071,160.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	520.00	6,240.00	401	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	2,150.00	103,200.00	5	10	92,880.00	99,120.00	-	-	99,120.00	0.30
963	โฉนด	1493	6863	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.50	10.50	1,100.00	11,550.00	402	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	14	12	-	11,550.00	-	11,550.00	-	-
					2	0	0	59.50	59.50	1,100.00	65,450.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	238.00	-	8,800.00	2,094,400.00	8	5	1,968,736.00	2,034,186.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	16.38	116.38	1,100.00	128,018.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	465.50	-	8,800.00	4,096,400.00	17	18	3,277,120.00	3,405,138.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	176.75	37.97	8,800.00	-	-	-	-	-	1,182,106.34	-	1,182,106.34	0.02
													-	ตึก	3	288.75	62.03	8,800.00	-	-	-	-	-	1,931,157.66	-	1,931,157.66	0.30
					3	0	0	60.50	60.50	1,100.00	66,550.00	405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	242.00	-	8,700.00	2,105,400.00	9	6	1,958,022.00	2,024,572.00	-	-	-	-
					3	0	0	72.00	72.00	1,100.00	79,200.00	406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	7,750.00	2,232,000.00	6	3	2,142,720.00	2,221,920.00	-	-	-	-
					1	11	0	42.42	4,442.42	1,100.00	4,886,662.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,886,662.00	-	4,886,662.00	-	-
964	โฉนด	1161	6531	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	17.00	4,317.00	1,250.00	5,396,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,396,250.00	-	5,396,250.00	-	-
965	โฉนด	343	4858	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	407	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	27	38	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					1	4	2	52.50	1,852.50	1,500.00	2,778,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,750.00	-	2,778,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	714	5744	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	65.00	2,265.00	380.00	860,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,700.00	-	860,700.00	-	-
968	โฉนด	785	4879	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	91.00	2,091.00	440.00	920,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,040.00	-	920,040.00	-	-
969	โฉนด	1727	8176	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	8	5	1,191,168.00	1,180,824.00	-	1,180,824.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
970	โฉนด	2121	14245	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.75	-	8,800.00	851,400.00	3	2	834,372.00	843,858.00	-	-	843,858.00	0.02
971	โฉนด	674	5724	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	56.50	156.50	500.00	78,250.00	410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	38	62	361,152.00	401,386.00	-	401,386.00	-	-
					3	0	0	24.50	24.50	500.00	12,250.00	411	โรงจอดรถ	ตึก	3	98.00	-	2,600.00	254,800.00	12	9	229,320.00	231,378.00	-	-	231,378.00	0.30
972	โฉนด	1258	6628	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00	412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	514.50	-	7,750.00	3,987,375.00	15	14	3,349,395.00	3,287,900.00	-	-	3,287,900.00	0.02
973	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1390	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
974	โฉนด	2004	13312	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	71.00	71.00	300.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
975	โฉนด	1397	6767	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-
976	โฉนด	1904	11540	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	190.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
977	โฉนด	2094	12017	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
978	โฉนด	622	5861	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	48.20	2,048.20	260.00	532,532.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,532.00	-	532,532.00	-	-
979	โฉนด	2795	17119	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	10	10	641,520.00	650,820.00	-	-	650,820.00	0.02
980	โฉนด	1075	2078	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00	414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	28	443,520.00	445,926.00	-	445,926.00	-	-
981	โฉนด	2752	17043	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	25.30	325.30	750.00	243,975.00	415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	40	64	202,752.00	446,727.00	-	-	-	-
982	โฉนด	943	5937	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	52.00	952.00	230.00	218,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,960.00	-	218,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
983	โฉนด	2065	13929	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	2	91.00	691.00	260.00	179,660.00	416	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	22	28	-	179,660.00	-	179,660.00	-	-
984	โฉนด	271	3123	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	70.00	970.00	260.00	252,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200.00	-	252,200.00	-	-
985	โฉนด	2370	15462	หมู่ ต.ปากแพรก	1	28	1	63.00	11,363.00	200.00	2,272,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,600.00	-	2,272,600.00	-	-
987	น.ส.3ก	1564	1564	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	71.00	71.00	-	0.00	417	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	37	58	-	-	-	-	-	-
988	โฉนด	458	4539	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	0.00	700.00	500.00	350,000.00	418	-	ตึก	1	150.00	-	-	-	10	7	-	350,000.00	-	-	-	-
					2	0	1	29.00	129.00	500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-
989	โฉนด	1997	13268	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00	419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	22	30	221,760.00	212,508.00	-	212,508.00	-	-
					1	2	2	91.00	1,091.00	380.00	414,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,580.00	-	414,580.00	-	-
990	โฉนด	291	2721	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	1,100.00	26,400.00	420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	18	337,920.00	347,424.00	-	347,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	1	80.00	2,980.00	1,100.00	3,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,278,000.00	-	3,278,000.00	-	-
991	โฉนด	1322	6692	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	38.90	138.90	230.00	31,947.00	421	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	10	7	-	31,947.00	-	31,947.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	230.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
992	โฉนด	1968	13211	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	118,000.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	422	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	54.00	-	9,100.00	491,400.00	9	9	447,174.00	474,174.00	-	-	474,174.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	423	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	-	54.00	-	9,100.00	491,400.00	1	-	486,486.00	513,486.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	27.00	50.00	9,100.00	-	-	-	-	-	256,743.00	-	256,743.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	27.00	50.00	9,100.00	-	-	-	-	-	256,743.00	-	256,743.00	0.30
993	โฉนด	2819	17192	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	70.00	3,270.00	150.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
994	โฉนด	1324	6694	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	0	78.00	5,278.00	200.00	1,055,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,600.00	-	1,055,600.00	-	-
995	โฉนด	1344	6714	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	1.00	3,101.00	200.00	620,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,200.00	-	620,200.00	-	-
996	โฉนด	1906	11542	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.50	10.50	190.00	1,995.00	424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	47	76	88,704.00	90,699.00	-	90,699.00	-	-
					1	5	3	89.50	2,389.50	190.00	454,005.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,005.00	-	454,005.00	-	-
997	โฉนด	697	5732	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	64.00	1,764.00	150.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-
998	โฉนด	293	2630	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	40.00	240.00	350.00	84,000.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	38	570,240.00	616,224.00	-	616,224.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	22.50	22.50	350.00	7,875.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	6	3	760,320.00	768,195.00	-	-	-	-
					1	6	3	41.50	2,741.50	350.00	959,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	959,525.00	-	959,525.00	-	-
999	โฉนด	328	3831	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	79.00	179.00	1,750.00	313,250.00	427	-	ตึก	2	32.00	-	-	-	22	28	-	313,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
1000	โฉนด	460	3885	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	76.00	276.00	2,000.00	552,000.00	428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	38	380,160.00	906,816.00	-	906,816.00	-	-
1001	โฉนด	217	3207	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.75	20.75	150.00	3,112.50	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,800.00	730,400.00	3	1	723,096.00	711,600.50	-	-	711,600.50	0.02
					1	3	0	99.25	1,299.25	150.00	194,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,887.50	-	194,887.50	-	-
1002	โฉนด	445	6240	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	40.50	40.50	1,750.00	70,875.00	430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	28	591,360.00	662,235.00	-	-	-	-
												431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	27	38	348,480.00	396,123.00	-	396,123.00	-	-
					1	4	0	25.80	1,625.80	1,750.00	2,845,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,845,150.00	-	2,845,150.00	-	-
1003	โฉนด	791	6009	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	0	22.00	7,622.00	230.00	1,753,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,060.00	-	1,753,060.00	-	-
1004	โฉนด	1846	11176	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	37.70	637.70	300.00	191,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,310.00	-	191,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1005	โฉนด	573	5855	หมู่ ต.ปากแพรก	1	23	0	0.00	9,200.00	200.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
					2	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00	432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	38	473,088.00	504,088.00	-	504,088.00	-	-
1006	โฉนด	1712	7112	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	0	62.00	6,062.00	230.00	1,394,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,260.00	-	1,394,260.00	-	-
1007	โฉนด	1680	6446	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	5.00	105.00	2,000.00	210,000.00	433	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	17	18	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1008	โฉนด	1098	6484	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.30	27.30	230.00	6,279.00	434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	40	506,880.00	513,159.00	-	-	-	-
1009	โฉนด	2771	17131	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
1010	โฉนด	1402	6772	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	50.80	150.80	2,000.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	-	301,600.00	0.60
1011	โฉนด	1832	11109	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
1012	โฉนด	3573	18633	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	54.50	54.50	300.00	16,350.00	435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	4	3	1,434,048.00	1,435,614.00	-	-	1,435,614.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1013	โฉนด	3711	19142	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1014	โฉนด	3713	19144	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	31.00	1,731.00	200.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-
1015	โฉนด	1698	7070	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	87.00	87.00	260.00	22,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,620.00	-	22,620.00	-	-
1016	โฉนด	3726	19173	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	92.10	192.10	300.00	57,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,630.00	-	-	57,630.00	0.30
1017	โฉนด	3718	19156	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	74.00	374.00	200.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-
1018	โฉนด	3741	19196	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	190.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
1019	โฉนด	3727	19174	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	96.10	196.10	300.00	58,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,830.00	-	-	58,830.00	0.30
1020	โฉนด	3640	18874	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00	436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	10	285,120.00	287,190.00	-	287,190.00	-	-
					1	2	1	65.00	965.00	230.00	221,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,950.00	-	221,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1021	โฉนด	3710	19141	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1022	โฉนด	3728	19175	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	0.10	0.10	300.00	30.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30.00	-	-	30.00	0.30
1023	โฉนด	3712	19143	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1024	โฉนด	3716	19154	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	75.00	375.00	200.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
1025	โฉนด	3756	19245	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	11.80	111.80	310.00	34,658.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,658.00	-	34,658.00	-	-
1026	โฉนด	3730	19177	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
1027	โฉนด	3737	19192	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	5.00	105.00	200.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
1028	โฉนด	3729	19176	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	45.30	145.30	200.00	29,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,060.00	-	29,060.00	-	-
1029	โฉนด	3722	19169	หมู่ ต.ปากแพรก	3	2	1	23.90	923.90	810.00	748,359.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,359.00	-	-	748,359.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1030	โฉนด	3732	19179	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00	437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,800.00	765,600.00	1	1	757,944.00	762,344.00	-	-	-	-
					1	0	1	23.30	123.30	200.00	24,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,660.00	-	24,660.00	-	-
1031	โฉนด	3723	19170	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	82.60	182.60	2,000.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	-	365,200.00	0.30
1032	โฉนด	3724	19171	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	82.20	182.20	300.00	54,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,660.00	-	-	54,660.00	0.30
1033	โฉนด	160	19244	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	26.30	2,326.30	310.00	721,153.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,153.00	-	721,153.00	-	-
1034	โฉนด	3757	19246	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	12.00	112.00	310.00	34,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,720.00	-	34,720.00	-	-
1035	โฉนด	3731	19178	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	45.00	145.00	200.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
1036	โฉนด	3745	19220	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	3	15.50	6,715.50	150.00	1,007,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,007,325.00	-	1,007,325.00	-	-
1037	โฉนด	3733	19180	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	45.30	145.30	200.00	29,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,060.00	-	29,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1038	โฉนด	3743	19218	หมู่ ต.ปากแพรก	1	25	2	54.00	10,254.00	200.00	2,050,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,800.00	-	2,050,800.00	-	-
1039	โฉนด	3734	19181	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	45.30	145.30	200.00	29,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,060.00	-	29,060.00	-	-
1040	โฉนด	3735	19186	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
1041	โฉนด	3736	19187	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
1042	โฉนด	3725	19172	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	14.90	14.90	300.00	4,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,470.00	-	-	4,470.00	0.30
1043	โฉนด	3786	19335	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	47.90	47.90	200.00	9,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,580.00	-	9,580.00	-	-
1044	โฉนด	3792	19341	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1045	โฉนด	3790	19339	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	63.00	1,363.00	200.00	272,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,600.00	-	272,600.00	-	-
1046	โฉนด	3785	19334	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	19.00	119.00	200.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1047	โฉนด	3787	19336	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	43.50	43.50	200.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	8,700.00	-	-
1048	โฉนด	3791	19340	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	78.80	978.80	200.00	195,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,760.00	-	195,760.00	-	-
1049	โฉนด	2989	17899	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	16.50	16.50	500.00	8,250.00	438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	12	9	522,720.00	507,738.00	-	-	507,738.00	0.02
					1	0	0	83.50	83.50	500.00	41,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,750.00	-	41,750.00	-	-
1050	โฉนด	2990	17900	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
1051	โฉนด	1191	6561	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	2	97.20	297.20	200.00	59,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,440.00	-	59,440.00	-	-
1052	โฉนด	1188	6558	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	2	61.00	261.00	230.00	60,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,030.00	-	60,030.00	-	-
1053	โฉนด	1925	11931	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1054	โฉนด	1185	6555	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	3	0.60	300.60	230.00	69,138.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,138.00	-	69,138.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1055	โฉนด	1190	6560	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	3	84.00	384.00	230.00	88,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,320.00	-	88,320.00	-	-
1056	โฉนด	2890	17521	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	5	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	7	5	1,586,500.00	1,602,700.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	801,350.00	801,350.00	-	-
													-	ตึก	3	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	801,350.00	-	801,350.00	0.30
1057	โฉนด	307	3125	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	27.00	1,127.00	150.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
1058	โฉนด	1816	11072	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1059	โฉนด	1853	11220	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1060	โฉนด	1961	13204	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	93.00	93.00	300.00	27,900.00	440	โรงจอดรถ	ไม้	4	96.00	-	2,600.00	249,600.00	2	6	234,624.00	262,524.00	-	-	262,524.00	0.30
1061	โฉนด	536	6324	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	54.00	54.00	380.00	20,520.00	441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	47	76	285,120.00	305,640.00	-	305,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	31	52	342,144.00	362,664.00	-	-	-	-
					1	9	1	5.00	3,705.00	380.00	1,407,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,900.00	-	1,407,900.00	-	-
1062	โฉนด	1885	11395	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	27	38	475,200.00	448,020.00	-	-	448,020.00	0.02
					1	8	1	63.50	3,363.50	200.00	672,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,700.00	-	672,700.00	-	-
1063	โฉนด	2709	16771	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	5.00	105.00	300.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.01
1064	โฉนด	2109	14196	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	7,750.00	2,092,500.00	12	9	1,841,400.00	2,031,400.00	-	-	-	-
1065	โฉนด	1212	6582	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	2	0.97	200.97	300.00	60,291.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,291.00	-	-	60,291.00	0.60
1066	โฉนด	1615	6985	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	13.00	1,613.00	150.00	241,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,950.00	-	241,950.00	-	-
1067	โฉนด	932	6033	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	84.00	584.00	150.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	87,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1068	โฉนด	733	6449	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	1	7.00	4,507.00	230.00	1,036,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,610.00	-	1,036,610.00	-	-
1069	โฉนด	549	5852	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	20	337,920.00	341,024.00	-	-	341,024.00	0.02
					1	17	3	3.00	7,103.00	200.00	1,420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,600.00	-	1,420,600.00	-	-
1070	โฉนด	1510	6880	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	1	56.00	5,356.00	200.00	1,071,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,200.00	-	1,071,200.00	-	-
1071	โฉนด	1410	6780	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.20	63.20	500.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-
1072	โฉนด	1723	7133	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
1074	โฉนด	1234	6604	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	34.25	134.25	1,750.00	234,937.50	446	อาคารจอดรถ	ตึก	3	308.00	-	5,650.00	1,740,200.00	27	42	1,009,316.00	1,209,449.50	-	-	1,209,449.50	0.30
					2	0	0	92.75	92.75	1,750.00	162,312.50	447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	27	40	332,640.00	472,776.50	-	472,776.50	-	-
												448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	47	76	152,064.00	152,064.00	-	152,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	โฉนด	1362	6732	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	99.20	99.20	2,000.00	198,400.00	449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	17	20	2,252,800.00	2,338,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	270.00	84.38	8,800.00	-	-	-	-	-	1,973,276.93	1,973,276.93	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	15.62	8,800.00	-	-	-	-	-	365,283.07	-	365,283.07	0.30
1076	โฉนด	2043	13849	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
1077	โฉนด	741	6263	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
1078	โฉนด	2148	14364	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	28	591,360.00	605,568.00	-	-	605,568.00	0.02
1079	โฉนด	1889	11426	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	5.00	205.00	2,000.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-	-
1080	โฉนด	833	4902	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	1	39.00	6,139.00	230.00	1,411,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,970.00	-	1,411,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1081	โฉนด	2837	17289	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00	451	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	7	4	-	3,510.00	-	3,510.00	-	-
					1	2	0	3.70	803.70	260.00	208,962.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,962.00	-	208,962.00	-	-
1082	โฉนด	2801	17105	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	2.00	2.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
1083	โฉนด	988	6044	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	2	15.00	5,815.00	100.00	581,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,500.00	-	581,500.00	-	-
1084	โฉนด	1404	6774	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	26.69	26.69	2,000.00	53,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,380.00	-	-	53,380.00	0.30
					1	0	0	49.11	49.11	2,000.00	98,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,220.00	-	98,220.00	-	-
1086	โฉนด	2412	15504	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	18.00	18.00	310.00	5,580.00	452	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	72.00	-	2,150.00	154,800.00	5	5	147,060.00	152,640.00	-	-	152,640.00	0.30
					2	0	1	27.50	127.50	310.00	39,525.00	453	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	32	48	369,600.00	379,557.00	-	379,557.00	-	-
					1	6	2	20.50	2,620.50	310.00	812,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,355.00	-	812,355.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087	โฉนด	655	5716	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	3	56.00	4,756.00	260.00	1,236,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,560.00	-	1,236,560.00	-	-
1088	โฉนด	966	5947	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	160.00	2,160.00	454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,250.00	445,500.00	22	93	31,185.00	33,345.00	-	33,345.00	-	-
					1	2	1	84.50	984.50	160.00	157,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,520.00	-	157,520.00	-	-
1089	โฉนด	663	6256	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	3	52.00	4,752.00	200.00	950,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	950,400.00	-	950,400.00	-	-
1090	โฉนด	2200	14708	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	32.00	32.00	750.00	24,000.00	455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	11	8	288,288.00	302,784.00	-	-	302,784.00	0.02
1091	โฉนด	2673	16303	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.80	59.80	300.00	17,940.00	456	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	13	10	-	17,940.00	-	-	-	-
1092	โฉนด	1636	7006	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	92.30	2,092.30	200.00	418,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,460.00	-	418,460.00	-	-
1093	โฉนด	2583	15705	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1094	โฉนด	1599	6969	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	8.30	108.30	1,900.00	205,770.00	457	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	24	32	-	205,770.00	-	205,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	1,900.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
1095	โฉนด	1874	11385	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1096	โฉนด	479	6245	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	23.00	2,723.00	380.00	1,034,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,740.00	-	1,034,740.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	458	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	42	85	134,460.00	144,720.00	-	144,720.00	-	-
1097	โฉนด	797	5757	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	4.00	304.00	500.00	152,000.00	459	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	19	22	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1099	โฉนด	1719	7129	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	64.00	664.00	260.00	172,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,640.00	-	172,640.00	-	-
1100	โฉนด	2609	16048	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	220.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-
					1	1	0	89.00	489.00	220.00	107,580.00	460	-	ตึก	1	120.00	-	-	-	11	8	-	107,580.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1101	โฉนด	848	5910	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	40.00	40.00	210.00	8,400.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	32	48	264,000.00	272,400.00	-	-	-	-
												462	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	37	58	316,800.00	293,520.00	-	293,520.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	210.00	4,725.00	463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	34	522,720.00	527,445.00	-	-	527,445.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	210.00	5,250.00	464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	28	616,000.00	586,050.00	-	-	586,050.00	0.02
					1	20	1	58.50	8,158.50	210.00	1,713,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,285.00	-	1,713,285.00	-	-
1102	โฉนด	755	4532	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	68.00	268.00	300.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
1103	โฉนด	1864	11313	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	40.00	1,740.00	300.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-
1104	โฉนด	1994	13266	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
1105	โฉนด	2665	16314	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	465	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	22	28	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	3	0.00	3,500.00	260.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
1106	โฉนด	364	3848	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	26.00	526.00	150.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	78,900.00	-	-
1108	โฉนด	495	4235	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	88.00	1,288.00	230.00	296,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,240.00	-	296,240.00	-	-
1109	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	622	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	0	80.00	5,280.00	100.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.01
1110	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	249	หมู่ ต.ปากแพรก	1	24	1	91.00	9,791.00	100.00	979,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,100.00	-	-	979,100.00	0.01
1111	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	880	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.60
1112	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1583	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	82.00	182.00	250.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.01
1113	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	855	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	83.00	83.00	300.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	-	24,900.00	0.30
1116	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1516	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	93.00	2,893.00	270.00	781,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,110.00	-	-	781,110.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1117	โฉนด	385	3863	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	2	0	1	77.00	177.00	2,200.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	2,200.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	-	-
1119	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	132	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	40.00	640.00	500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01
1120	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1131	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	70.00	170.00	2,500.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.01
1121	โฉนด	1057	5907	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	93.00	93.00	250.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.30
1122	โฉนด	2657	16256	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	230.00	5,175.00	466	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	15	65	129,937.50	129,937.50	-	-	129,937.50	0.02
												467	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	8,250.00	371,250.00	17	72	103,950.00	83,137.50	-	83,137.50	-	-
					1	2	1	49.40	949.40	230.00	218,362.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,362.00	-	218,362.00	-	-
1123	โฉนด	1670	2194	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1124	โฉนด	962	14358	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	75.00	175.00	260.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	260.00	598,000.00	468	-	ตึก	1	144.00	-	-	-	42	68	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-
1125	โฉนด	1833	11126	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	24	32	487,872.00	491,304.00	-	491,304.00	-	-
1126	โฉนด	2115	14202	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,800.00	396,000.00	17	18	316,800.00	310,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	3	11.00	24.44	8,800.00	-	-	-	-	-	75,827.54	-	75,827.54	0.30
													-	ตึก	2	34.00	75.56	8,800.00	-	-	-	-	-	234,432.46	-	234,432.46	0.02
1127	โฉนด	523	5702	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	91.00	1,391.00	200.00	278,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,200.00	-	278,200.00	-	-
1129	โฉนด	2097	14147	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	54.60	154.60	260.00	40,196.00	471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	24	963,072.00	1,003,268.00	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1130	โฉนด	1086	11298	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	17	18	396,800.00	440,960.00	-	-	440,960.00	0.02
												473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	17	0	396,800.00	376,960.00	-	-	376,960.00	0.02
					3	0	0	44.00	44.00	2,000.00	88,000.00	474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	17	18	1,091,200.00	1,124,640.00	-	-	1,124,640.00	0.30
					5	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,750.00	496,000.00	17	22	386,880.00	408,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	48.00	75.00	7,750.00	-	-	-	-	-	306,720.00	-	306,720.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	25.00	7,750.00	-	-	-	-	-	102,240.00	-	102,240.00	0.30
					1	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-
1131	โฉนด	2695	16662	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	22.00	322.00	300.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00	476	-	ตึก	1	54.00	-	-	-	17	18	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1132	โฉนด	140	2331	หมู่ ต.ปากแพรก	3	1	2	62.00	662.00	200.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.30
1133	โฉนด	2399	15491	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	90.00	190.00	260.00	49,400.00	477	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	34	52	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	260.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
1134	โฉนด	745	6333	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	26.00	26.00	230.00	5,980.00	478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,800.00	915,200.00	8	5	851,136.00	857,116.00	-	-	-	-
					1	5	0	97.00	2,097.00	230.00	482,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,310.00	-	482,310.00	-	-
1135	โฉนด	896	5925	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	14.00	2,114.00	310.00	655,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,340.00	-	655,340.00	-	-
1136	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	842	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	11.25	11.25	2,000.00	22,500.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,800.00	396,000.00	17	20	316,800.00	323,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	22.50	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	161,730.00	-	161,730.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	22.50	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	161,730.00	-	161,730.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	20	281,600.00	287,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	143,760.00	-	143,760.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	20.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	143,760.00	133,760.00	10,000.00	0.02
					2	0	0	16.57	16.57	2,000.00	33,140.00	481	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	17	20	74,880.00	104,276.00	-	71,136.00	33,140.00	0.02
					3	0	0	12.18	12.18	2,000.00	24,360.00	482	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	48.75	-	5,850.00	285,187.50	17	20	228,150.00	241,102.50	-	-	241,102.50	0.30
1137	โฉนด	2653	16250	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	36.00	1,336.00	150.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
1138	โฉนด	1405	6775	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	64.70	264.70	500.00	132,350.00	483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	27	40	760,320.00	841,982.00	-	841,982.00	-	-
												484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	9	380,160.00	363,264.00	-	363,264.00	-	-
1139	โฉนด	1326	6696	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	0	0.00	7,200.00	150.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,900.00	-	24,900.00	-	-
1141	โฉนด	1318	6688	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	3	41.00	3,941.00	200.00	788,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,200.00	-	788,200.00	-	-
1142	โฉนด	2348	15440	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	91.00	91.00	200.00	18,200.00	485	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	24	32	-	18,200.00	-	18,200.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1144	โฉนด	2034	13462	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	0.00	1,000.00	260.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1145	โฉนด	472	9947	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	23.00	1,423.00	300.00	426,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,900.00	-	426,900.00	-	-
1146	น.ส.3	-	23	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	1	0	0.00	400.00	0.00	0.00	486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,800.00	457,600.00	3	1	453,024.00	453,024.00	-	-	-
												487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	38	380,160.00	380,160.00	-	-	-
												488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	8	8	0.00	0.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	26	0	0.00	10,400.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1147	โฉนด	1148	6518	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	18	760,320.00	832,304.00	-	-	832,304.00	0.02
					1	4	3	70.30	1,970.30	1,100.00	2,167,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,330.00	-	2,167,330.00	-	-
1149	โฉนด	43	2293	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	45.00	45.00	660.00	29,700.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	27	38	950,400.00	916,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	126.00	70.00	8,800.00	-	-	-	-	-	641,718.00	641,718.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	30.00	8,800.00	-	-	-	-	-	275,022.00	-	275,022.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	660.00	11,880.00	491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	7	582,912.00	594,792.00	-	-	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	660.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
1150	โฉนด	953	5945	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	94.00	394.00	260.00	102,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,440.00	-	102,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	981	5949	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	3	83.00	3,983.00	220.00	876,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,260.00	-	876,260.00	-	-
1152	โฉนด	1995	13300	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.75	15.75	150.00	2,362.50	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	4	4	532,224.00	534,586.50	-	534,586.50	-	-
					1	3	1	4.25	1,304.25	150.00	195,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,637.50	-	195,637.50	-	-
1153	โฉนด	657	4932	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	28.00	4,128.00	200.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	825,600.00	-	-
1154	โฉนด	1071	2066	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	39.00	139.00	200.00	27,800.00	493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	17	24	421,344.00	449,144.00	-	-	449,144.00	0.02
												494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	17	24	321,024.00	321,024.00	-	-	321,024.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1155	โฉนด	2139	14301	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	26.00	26.00	250.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	6,500.00	-	-
1157	โฉนด	431	5680	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	41.00	541.00	260.00	140,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,660.00	-	140,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1158	โฉนด	2089	11000	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	0	3	29.50	329.50	150.00	49,425.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	17	20	1,140,480.00	1,132,881.00	-	1,132,881.00	-	-
1159	โฉนด	235	3805	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.00	36.00	940.00	33,840.00	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	27	40	760,320.00	794,160.00	-	-	-	-
					1	9	1	7.00	3,707.00	940.00	3,484,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,484,580.00	-	3,484,580.00	-	-
1160	โฉนด	461	3886	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	37.00	1,837.00	230.00	422,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,510.00	-	422,510.00	-	-
1161	โฉนด	1987	13248	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	1	32.00	532.00	260.00	138,320.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	9	427,680.00	546,992.00	-	-	546,992.00	0.02
1162	โฉนด	2866	17391	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	23.90	23.90	300.00	7,170.00	498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,800.00	982,800.00	8	6	923,832.00	911,346.00	-	-	911,346.00	0.02
1164	โฉนด	1356	6726	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	5.90	105.90	2,000.00	211,800.00	499	-	ตึก	2	104.00	-	-	-	23	30	-	211,800.00	-	211,800.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	2,000.00	10,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400,000.00	-	10,400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1165	โฉนด	1350	6720	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	8	5	1,635,600.00	1,650,800.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	100.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	825,400.00	-	825,400.00	0.30
													-	ตึก	2	100.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	825,400.00	825,400.00	-	-
					1	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
1166	โฉนด	1515	6885	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	15	14	473,088.00	482,560.00	-	-	482,560.00	0.02
					1	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
1167	โฉนด	1025	5965	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	20.00	120.00	310.00	37,200.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	8	6	1,323,520.00	1,332,560.00	-	1,332,560.00	-	-
												503	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,600.00	416,000.00	12	9	374,400.00	357,760.00	-	357,760.00	-	-
												504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	18	20	988,416.00	937,728.00	-	-	937,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	62.00	3,062.00	310.00	949,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,220.00	-	949,220.00	-	-
1169	โฉนด	675	5725	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	270.00	27,000.00	505	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	-	37	85	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					1	10	2	12.00	4,212.00	270.00	1,137,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,240.00	-	1,137,240.00	-	-
1171	โฉนด	1186	6538	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	13.50	13.50	260.00	3,510.00	506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,800.00	475,200.00	7	5	451,440.00	445,446.00	-	-	445,446.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	507	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,700.00	626,400.00	15	14	526,176.00	505,800.00	-	505,800.00	-	-
					1	0	2	85.80	285.80	260.00	74,308.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,308.00	-	74,308.00	-	-
1172	โฉนด	2326	14970	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1173	โฉนด	1930	12463	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1174	โฉนด	146	3479	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	150.00	4,050.00	508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	20	760,320.00	764,370.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	10.00	2,210.00	150.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	331,500.00	-	-
1175	โฉนด	471	5842	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	57	85	134,460.00	154,460.00	-	154,460.00	-	-
1176	โฉนด	2728	16906	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1177	โฉนด	2740	16876	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	200.00	380,000.00	510	-	ตึก	1	84.00	-	-	-	11	8	-	380,000.00	-	-	-	-
1178	โฉนด	1935	12512	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
1179	โฉนด	774	5756	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	60.20	2,660.20	230.00	611,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,846.00	-	611,846.00	-	-
1180	โฉนด	95	3177	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	30	554,400.00	574,720.00	-	574,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	12	408,672.00	460,672.00	-	-	-	-
					1	1	1	6.90	506.90	260.00	131,794.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,794.00	-	131,794.00	-	-
1181	โฉนด	1794	11004	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	40.00	2,140.00	400.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	856,000.00	-	-
1182	โฉนด	2153	14411	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-
1183	โฉนด	718	4520	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.60
1184	โฉนด	1156	6526	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
					2	0	0	43.50	43.50	1,750.00	76,125.00	513	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	43	85	112,050.00	188,175.00	-	188,175.00	-	-
					2	0	0	43.50	43.50	1,750.00	76,125.00	514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	9	6	392,832.00	468,957.00	-	-	-	-
1185	โฉนด	2253	14972	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	13.90	213.90	2,000.00	427,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,800.00	-	-	427,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1187	โฉนด	2338	15430	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	68.00	1,268.00	260.00	329,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,680.00	-	329,680.00	-	-
1188	โฉนด	702	6076	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	78.00	178.00	500.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
1189	โฉนด	2659	16258	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	56.00	256.00	1,750.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
1190	โฉนด	415	3879	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	44.60	1,544.60	200.00	308,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,920.00	-	308,920.00	-	-
1191	โฉนด	1866	11317	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	20.60	420.60	300.00	126,180.00	515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	38	551,232.00	658,404.00	-	658,404.00	-	-
1192	โฉนด	2314	15263	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	38.70	38.70	300.00	11,610.00	516	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	9	6	-	11,610.00	-	11,610.00	-	-
1193	โฉนด	1704	7087	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	660.00	66,000.00	517	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	32	48	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
					1	1	1	60.00	560.00	660.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
1194	โฉนด	1328	1328	หมู่ ต.บางสะพาน	1	35	3	23.00	14,323.00	820.00	11,744,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,744,860.00	-	11,744,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1195	โฉนด	1428	6798	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
1196	โฉนด	960	14356	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	56.00	656.00	300.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
1197	โฉนด	2813	17134	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	25.50	125.50	300.00	37,650.00	518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	9	6	1,009,050.00	1,025,000.00	-	-	1,025,000.00	0.02
												519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	6	572,880.00	560,560.00	-	-	560,560.00	0.02
												520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	6	572,880.00	560,560.00	-	-	560,560.00	0.02
												521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	6	572,880.00	560,560.00	-	-	560,560.00	0.02
												522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	9	6	572,880.00	560,560.00	-	-	560,560.00	0.02
												523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	8	6	397,056.00	388,608.00	-	-	388,608.00	0.02
1198	โฉนด	2233	15055	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	93.00	2,493.00	260.00	648,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,180.00	-	648,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1199	โฉนด	1383	6753	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	74.90	74.90	2,000.00	149,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,800.00	-	149,800.00	-	-
1200	โฉนด	2409	15501	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	30.00	3,330.00	380.00	1,265,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,400.00	-	1,265,400.00	-	-
1201	โฉนด	1160	6530	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.50	24.50	2,000.00	49,000.00	524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	98.00	-	7,750.00	759,500.00	18	20	592,410.00	611,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	3	24.50	25.00	7,750.00	-	-	-	-	-	152,757.50	-	152,757.50	0.30
													-	ตึก	2	73.50	75.00	7,750.00	-	-	-	-	-	458,272.50	-	458,272.50	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	15	14	1,093,680.00	1,125,600.00	-	-	1,125,600.00	0.02
					1	0	1	61.50	161.50	2,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-
1202	โฉนด	1473	6843	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	0.70	100.70	2,000.00	201,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,400.00	-	-	201,400.00	0.60
1203	โฉนด	795	4886	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.50	37.50	230.00	8,625.00	526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	17	18	295,680.00	289,521.00	-	-	289,521.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	47	76	228,096.00	228,096.00	-	-	228,096.00	0.02
					1	17	0	47.50	6,847.50	230.00	1,574,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,925.00	-	1,574,925.00	-	-
1204	โฉนด	2176	14667	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	37.00	1,637.00	260.00	425,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,620.00	-	425,620.00	-	-
1205	โฉนด	1098	6468	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.30	27.30	500.00	13,650.00	528	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	42	68	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-
1206	โฉนด	113	3180	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	55.00	155.00	150.00	23,250.00	529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,250.00	742,500.00	29	93	51,975.00	75,225.00	-	75,225.00	-	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	150.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
1207	โฉนด	2667	16437	หมู่ ต.ปากแพรก	3	6	2	91.20	2,691.20	150.00	403,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,680.00	-	-	403,680.00	0.30
1208	โฉนด	2398	15490	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	47.00	2,147.00	260.00	558,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,220.00	-	558,220.00	-	-
1209	โฉนด	979	14279	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	80.00	1,180.00	200.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1210	โฉนด	1843	11173	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	50.20	650.20	260.00	169,052.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,052.00	-	169,052.00	-	-
1211	โฉนด	493	3896	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	11.00	1,111.00	230.00	255,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,530.00	-	255,530.00	-	-
1212	โฉนด	1922	11922	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	15.00	115.00	230.00	26,450.00	530	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	7	8	1,140,480.00	1,065,554.00	-	1,065,554.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
1213	โฉนด	1725	7167	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	56.80	56.80	2,000.00	113,600.00	531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	7,750.00	1,883,250.00	27	38	1,129,950.00	1,168,220.00	-	-	1,168,220.00	0.02
1214	โฉนด	330	3129	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	14.00	214.00	300.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
1215	โฉนด	680	4939	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	76.00	2,376.00	310.00	736,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,560.00	-	736,560.00	-	-
1216	โฉนด	1008	6273	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	90.00	3,090.00	100.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
1217	โฉนด	2075	13977	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	0	0.00	5,600.00	200.00	1,120,000.00	532	-	ตึก	1	144.00	-	-	-	30	44	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	38.00	138.00	200.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-
1218	โฉนด	1010	6066	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	0	70.00	6,070.00	160.00	971,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	971,200.00	-	971,200.00	-	-
1219	โฉนด	753	5749	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	2	48.00	7,448.00	200.00	1,489,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,600.00	-	1,489,600.00	-	-
1220	โฉนด	91	2318	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	45.00	245.00	660.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	161,700.00	-	-
1221	โฉนด	2699	16687	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1222	โฉนด	196	2594	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	43.00	1,043.00	150.00	156,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,450.00	-	156,450.00	-	-
1223	โฉนด	507	4913	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	22.00	3,022.00	230.00	695,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,060.00	-	695,060.00	-	-
1224	โฉนด	1421	6791	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
1225	โฉนด	1944	12574	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	55.00	955.00	230.00	219,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,650.00	-	219,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1227	โฉนด	2988	17888	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	77.50	177.50	300.00	53,250.00	533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	10	7	340,032.00	385,890.00	-	-	385,890.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	300.00	1,800.00	534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	5	198,528.00	196,104.00	-	-	196,104.00	0.02
1228	โฉนด	661	5863	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	62.00	262.00	310.00	81,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,220.00	-	81,220.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	310.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	1,488,000.00	-	-
1229	โฉนด	2427	15519	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	45.00	1,145.00	270.00	309,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,150.00	-	309,150.00	-	-
1230	โฉนด	874	5879	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	2	-	792,792.00	789,384.00	-	-	789,384.00	0.02
					1	5	1	73.00	2,173.00	200.00	434,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,600.00	-	434,600.00	-	-
1231	โฉนด	533	3904	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	52.00	2,052.00	380.00	779,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,760.00	-	779,760.00	-	-
1232	โฉนด	1323	6693	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.80	-	8,800.00	975,040.00	3	-	965,289.60	950,468.80	-	-	950,468.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	7	582,912.00	570,240.00	-	-	570,240.00	0.30
					1	7	0	11.00	2,811.00	260.00	730,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,860.00	-	-	730,860.00	0.01
1233	โฉนด	1661	6406	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00	538	-	ตึก	2	156.00	-	-	-	27	38	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1234	โฉนด	887	6098	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	95.00	795.00	340.00	270,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,300.00	-	270,300.00	-	-
1235	โฉนด	628	4920	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	88.00	3,788.00	200.00	757,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,600.00	-	757,600.00	-	-
1236	โฉนด	1333	6704	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	35	54	696,960.00	723,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	2	168.00	93.33	8,800.00	-	-	-	-	-	675,408.24	675,408.24	-	0.02-0.00
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	6.67	8,800.00	-	-	-	-	-	48,191.76	-	48,191.76	0.30
					2	0	0	98.00	98.00	2,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1237	โฉนด	633	4924	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	2	50.00	4,250.00	230.00	977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500.00	-	977,500.00	-	-
1238	โฉนด	621	5026	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	50.00	1,950.00	260.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
1239	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	609	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	19.50	19.50	190.00	3,705.00	540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	12	9	190,080.00	193,785.00	-	-	-	-
												541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	9	427,680.00	427,680.00	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	190.00	3,800.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	37	58	281,600.00	285,400.00	-	-	-	-
					1	23	2	70.50	9,470.50	190.00	1,799,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,395.00	-	-	1,799,395.00	0.01
1240	โฉนด	931	6032	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	77.00	2,777.00	150.00	416,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,550.00	-	416,550.00	-	-
1241	โฉนด	1747	9553	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	560.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
1242	โฉนด	2927	17630	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	85.00	285.00	1,750.00	498,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,750.00	-	498,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โฉนด	2920	17649	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	9.20	3,509.20	200.00	701,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,840.00	-	701,840.00	-	-
1244	โฉนด	3673	19010	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	14.00	114.00	310.00	35,340.00	543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	19	28	1,353,024.00	1,388,364.00	-	-	1,388,364.00	0.02
												544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	24	240,768.00	240,768.00	-	-	240,768.00	0.02
1245	โฉนด	3422	18022	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
1246	โฉนด	3003	18002	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	58.60	58.60	150.00	8,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,790.00	-	8,790.00	-	-
1247	โฉนด	3019	18017	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1248	โฉนด	2979	17844	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	20.00	1,320.00	260.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
1249	โฉนด	3462	18225	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	56.00	1,356.00	150.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-
1250	โฉนด	2939	17680	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	61.30	1,761.30	230.00	405,099.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,099.00	-	405,099.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1251	โฉนด	2978	17914	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850.00	-	-	8,850.00	0.02
1252	โฉนด	-	17929	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	93.40	193.40	300.00	58,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,020.00	-	58,020.00	-	-
1253	โฉนด	2929	17623	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	48.00	48.00	300.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
1254	โฉนด	3428	18110	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	50.00	150.00	500.00	75,000.00	545	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,700.00	3,523,500.00	4	-	3,382,560.00	3,457,560.00	-	3,457,560.00	-	-
1255	โฉนด	3709	19140	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	11.40	111.40	200.00	22,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,280.00	-	22,280.00	-	-
1256	โฉนด	2984	17861	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
1257	โฉนด	3693	19106	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	25.00	225.00	300.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
1258	โฉนด	3704	19135	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1259	โฉนด	3463	18257	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1260	โฉนด	3703	19134	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1261	โฉนด	3433	18118	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1262	โฉนด	3461	18192	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	95.00	95.00	300.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
1263	โฉนด	3469	18263	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	31.00	1,231.00	260.00	320,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,060.00	-	320,060.00	-	-
1264	โฉนด	2931	17633	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	7.70	7.70	280.00	2,156.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,156.00	-	2,156.00	-	-
1265	โฉนด	2911	2911	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	27.00	327.00	1,250.00	408,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,750.00	-	408,750.00	-	-
1266	โฉนด	2913	17586	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
1267	โฉนด	2918	17647	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	22.80	122.80	2,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	245,600.00	-	-
1268	โฉนด	3007	18006	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	81.70	81.70	500.00	40,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,850.00	-	40,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1269	โฉนด	3690	19071	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	69.80	69.80	300.00	20,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,940.00	-	20,940.00	-	-
1270	โฉนด	3002	18001	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	55.00	55.00	150.00	8,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,250.00	-	8,250.00	-	-
1271	โฉนด	3020	18018	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1272	โฉนด	3423	18023	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	5.00	505.00	310.00	156,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,550.00	-	156,550.00	-	-
1273	โฉนด	3702	19133	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	6.10	106.10	200.00	21,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,220.00	-	21,220.00	-	-
1274	โฉนด	3707	19138	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1275	โฉนด	2949	17738	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	8.00	4,808.00	150.00	721,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200.00	-	721,200.00	-	-
1276	โฉนด	5424	19108	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	25.00	225.00	300.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
1277	โฉนด	3696	19109	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	25.00	225.00	300.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1278	โฉนด	3692	19105	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	25.00	225.00	300.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
1279	โฉนด	3694	19107	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	25.00	225.00	260.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
1280	โฉนด	3697	19114	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	0.00	1,900.00	230.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-
1281	โฉนด	-	17846	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	15.60	1,615.60	230.00	371,588.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,588.00	-	371,588.00	-	-
1282	โฉนด	-	18143	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-
1283	โฉนด	2986	17863	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	2	82.00	4,282.00	820.00	3,511,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,511,240.00	-	3,511,240.00	-	-
1284	โฉนด	3700	19122	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	0	46.80	5,646.80	130.00	734,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,084.00	-	734,084.00	-	-
1285	โฉนด	3467	18261	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	31.00	1,231.00	230.00	283,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,130.00	-	283,130.00	-	-
1286	โฉนด	3511	18408	หมู่ ต.ปากแพรก	3	24	1	85.00	9,785.00	300.00	2,935,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,935,500.00	-	-	2,935,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1287	โฉนด	2953	17797	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	71.50	3,371.50	200.00	674,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,300.00	-	674,300.00	-	-
1288	โฉนด	3698	19115	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1289	โฉนด	3699	19116	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
1290	โฉนด	3708	19139	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1291	โฉนด	2917	17646	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	22.80	122.80	2,000.00	245,600.00	546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	-	709,632.00	947,840.00	-	947,840.00	-	-
1292	โฉนด	2945	17667	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	78.00	78.00	150.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
1293	โฉนด	2952	17796	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	71.50	3,371.50	200.00	674,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,300.00	-	674,300.00	-	-
1294	โฉนด	1752	9910	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	42.00	442.00	260.00	114,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,920.00	-	114,920.00	-	-
1295	โฉนด	3006	18005	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	32.30	32.30	500.00	16,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,150.00	-	16,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1296	โฉนด	-	18019	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1297	โฉนด	2900	17516	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.00	20.00	300.00	6,000.00	547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,800.00	693,000.00	2	-	686,070.00	685,140.00	-	-	685,140.00	0.02
					1	0	1	80.00	180.00	300.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-
1298	โฉนด	2899	17515	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1299	โฉนด	2939	17703	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
1300	โฉนด	3460	18191	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1301	โฉนด	2896	17517	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	2.00	2.00	150.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300.00	-	300.00	-	-
1302	โฉนด	2972	17908	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.70	24.70	150.00	3,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,705.00	-	-	3,705.00	0.02
1303	โฉนด	2973	17909	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.30	24.30	150.00	3,645.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,645.00	-	-	3,645.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1304	โฉนด	3004	18003	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.30	62.30	150.00	9,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,345.00	-	9,345.00	-	-
1305	โฉนด	3468	18262	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	31.00	1,231.00	260.00	320,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,060.00	-	320,060.00	-	-
1306	โฉนด	2119	14193	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	7.50	7.50	230.00	1,725.00	548	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	17	18	-	1,725.00	-	-	-	-
					1	1	0	92.50	492.50	230.00	113,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,275.00	-	113,275.00	-	-
1307	โฉนด	191	2589	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	49.00	3,149.00	150.00	472,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,350.00	-	472,350.00	-	-
1308	โฉนด	819	4246	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	63.00	163.00	200.00	32,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,600.00	-	32,600.00	-	-
1309	โฉนด	2820	17193	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	70.00	3,270.00	150.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-
1310	โฉนด	1741	8226	หมู่ ต.ปากแพรก	3	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	-	304,000.00	0.30
1311	โฉนด	179	3196	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	30.00	3,630.00	150.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	544,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1312	โฉนด	839	4220	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	57	76	190,080.00	193,455.00	-	193,455.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	1	1	522,720.00	524,970.00	-	-	-	-
1313	โฉนด	211	2705	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	5.00	4,405.00	310.00	1,365,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,550.00	-	1,365,550.00	-	-
1314	โฉนด	1455	6825	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.50	62.50	500.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30
1315	โฉนด	1637	7007	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	20	253,440.00	265,768.00	-	-	265,768.00	0.02
					1	4	3	0.00	1,900.00	200.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-
1316	โฉนด	1688	7028	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	1,900.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	1,520,000.00	-	-
1317	น.ส.3	-	177	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	100.00	2,400.00	552	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,300.00	1,593,600.00	53	85	239,040.00	241,440.00	-	239,040.00	2,400.00	0.02
					1	12	1	93.00	4,993.00	100.00	499,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,300.00	-	-	499,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1318	โฉนด	916	6022	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	86.25	86.25	200.00	17,250.00	553	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	17	18	-	17,250.00	-	-	-	-
												554	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	22	28	-	0.00	-	-	-	-
												555	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												556	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	37	58	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	557	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	12	9	-	2,700.00	-	-	-	-
					1	38	1	1.25	15,301.25	200.00	3,060,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,250.00	-	3,060,250.00	-	-
1319	โฉนด	1276	6646	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	99.70	1,999.70	300.00	599,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,910.00	-	599,910.00	-	-
1320	โฉนด	647	6330	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	31.00	931.00	300.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	279,300.00	-	-
1321	โฉนด	1891	11428	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	53.00	53.00	2,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1322	โฉนด	166	3480	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
1324	โฉนด	1527	6897	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	52.00	4,152.00	230.00	954,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,960.00	-	954,960.00	-	-
1325	โฉนด	1206	6576	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	1	40.00	540.00	440.00	237,600.00	558	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	27	38	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-
1326	โฉนด	137	2328	หมู่ ต.ปากแพรก	3	27	0	59.70	10,859.70	230.00	2,497,731.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,497,731.00	-	-	2,497,731.00	0.30
1327	โฉนด	392	6323	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	16.50	16.50	150.00	2,475.00	559	-	ตึก	2	66.00	-	-	-	25	34	-	2,475.00	-	2,475.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	150.00	5,400.00	560	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	27	38	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
					1	0	1	62.50	162.50	150.00	24,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,375.00	-	24,375.00	-	-
1328	โฉนด	1351	6721	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	41	66	506,880.00	596,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	180.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	443,571.74	443,571.74	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	27.78	8,800.00	-	-	-	-	-	123,148.26	-	123,148.26	0.30
					2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
1329	โฉนด	1203	6573	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00	562	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	13	10	-	103,500.00	-	-	-	-
												563	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
1330	โฉนด	901	6336	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	74.00	374.00	440.00	164,560.00	564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	37	58	422,400.00	544,720.00	-	544,720.00	-	-
					1	1	3	48.70	748.70	440.00	329,428.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,428.00	-	329,428.00	-	-
1331	โฉนด	2800	17104	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	41.90	41.90	250.00	10,475.00	565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	10	10	641,520.00	651,995.00	-	651,995.00	-	-
1332	โฉนด	300	6229	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	27.00	627.00	150.00	94,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,050.00	-	94,050.00	-	-
1333	โฉนด	1716	7124	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	240.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1334	โฉนด	1787	10943	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	13.00	113.00	560.00	63,280.00	566	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	56	85	134,460.00	197,740.00	-	197,740.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	560.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
1335	โฉนด	1976	13219	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	25.00	1,525.00	200.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	305,000.00	-	-
1336	โฉนด	52	2299	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	56.00	1,256.00	260.00	326,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,560.00	-	326,560.00	-	-
1337	โฉนด	921	6023	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	26.00	126.00	220.00	27,720.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.00	-	8,800.00	1,073,600.00	2	2	1,052,128.00	1,079,848.00	-	-	-	-
												568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	18	24	722,304.00	731,016.00	-	731,016.00	-	-
					1	4	2	84.00	1,884.00	220.00	414,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,480.00	-	414,480.00	-	-
1338	โฉนด	332	3833	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.25	20.25	300.00	6,075.00	569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	27	85	201,690.00	207,765.00	-	207,765.00	-	-
					1	1	1	9.75	509.75	300.00	152,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,925.00	-	152,925.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1340	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1299	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	-	-
1341	โฉนด	958	6338	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	56.00	56.00	230.00	12,880.00	570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	9	427,680.00	421,552.00	-	421,552.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
1342	โฉนด	1178	6548	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	62.70	262.70	380.00	99,826.00	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	32	48	462,000.00	524,866.00	-	524,866.00	-	-
					1	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00	572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	7	491,040.00	486,180.00	-	486,180.00	-	0.01-0.00
					1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
1343	โฉนด	1329	6699	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	10.58	110.58	2,000.00	221,160.00	573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.00	-	8,800.00	1,064,800.00	9	9	968,968.00	1,190,128.00	-	1,190,128.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	9	576,576.00	612,576.00	-	-	612,576.00	0.30
					3	0	0	7.87	7.87	2,000.00	15,740.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,800.00	277,200.00	9	9	252,252.00	267,992.00	-	-	267,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	3.75	3.75	2,000.00	7,500.00	576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,800.00	132,000.00	9	9	120,120.00	127,620.00	-	-	127,620.00	0.30
1344	โฉนด	2327	15394	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	25.20	125.20	2,000.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	250,400.00	-	-
1345	โฉนด	1294	6664	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	20.70	120.70	300.00	36,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,210.00	-	36,210.00	-	-
1346	โฉนด	164	6321	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.00	59.00	260.00	15,340.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	15	14	798,336.00	775,660.00	-	-	775,660.00	0.02
					1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1347	โฉนด	198	2595	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00	578	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	72	85	104,580.00	132,180.00	-	132,180.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
1348	โฉนด	2047	17196	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	56.20	156.20	300.00	46,860.00	579	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	12	9	95,040.00	137,676.00	-	-	137,676.00	0.02
					3	3	1	0.00	1,300.00	300.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	604	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	49.00	1,249.00	440.00	549,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,560.00	-	-	549,560.00	0.01
1350	โฉนด	1032	5971	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	32.00	3,832.00	100.00	383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200.00	-	383,200.00	-	-
1351	โฉนด	1317	6687	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	16.10	1,816.10	150.00	272,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,415.00	-	272,415.00	-	-
1352	โฉนด	2013	13396	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1353	โฉนด	807	4890	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	2	7.00	4,207.00	380.00	1,598,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,660.00	-	1,598,660.00	-	-
1354	โฉนด	1553	6923	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	65.00	165.00	100.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
1355	โฉนด	398	3495	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	58.00	158.00	200.00	31,600.00	580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	22	28	887,040.00	867,952.00	-	-	867,952.00	0.02
					1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
1356	โฉนด	2796	17120	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	23.30	23.30	300.00	6,990.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	7	7	515,592.00	522,582.00	-	-	522,582.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	โฉนด	19	2280	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	91.00	91.00	560.00	50,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,960.00	-	50,960.00	-	-
1358	โฉนด	955	6059	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	94.00	1,394.00	260.00	362,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,440.00	-	362,440.00	-	-
1359	โฉนด	2383	15475	หมู่ ต.ปากแพรก	3	22	1	1.00	8,901.00	210.00	1,869,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,869,210.00	-	-	1,869,210.00	0.30
1360	โฉนด	681	4940	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	18	760,320.00	734,184.00	-	-	734,184.00	0.02
					1	3	2	65.00	1,465.00	440.00	644,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,600.00	-	644,600.00	-	-
1361	โฉนด	130	2324	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	15.00	2,015.00	260.00	523,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,900.00	-	-	-	-
1362	โฉนด	430	5679	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	85.00	485.00	260.00	126,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100.00	-	126,100.00	-	-
1363	โฉนด	346	3838	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	1	85.00	5,785.00	260.00	1,504,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,100.00	-	1,504,100.00	-	-
1364	น.ส.3	-	162	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	-	20,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	1796	11016	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00	583	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	30	44	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-
1366	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	841	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
1367	โฉนด	1505	6875	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	0.00	4,400.00	200.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	584	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	11	8	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
1368	โฉนด	540	3906	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	67.00	1,367.00	440.00	601,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,480.00	-	601,480.00	-	-
1369	โฉนด	2180	14819	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.86	-	8,800.00	1,283,568.00	5	5	1,219,389.60	1,293,389.60	-	1,293,389.60	-	-
					1	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
1370	โฉนด	782	4876	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	86.00	1,786.00	150.00	267,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,900.00	-	267,900.00	-	-
1371	โฉนด	2125	14223	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	77.00	677.00	660.00	446,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,820.00	-	446,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1372	โฉนด	234	3804	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	72.00	372.00	940.00	349,680.00	586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	28	554,400.00	872,400.00	-	872,400.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	940.00	3,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,760,000.00	-	3,760,000.00	-	-
1373	โฉนด	732	6448	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	587	-	ตึก	2	77.00	-	-	-	27	38	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					1	6	1	44.00	2,544.00	150.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	381,600.00	-	-
1374	โฉนด	294	3124	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	58.00	1,658.00	660.00	1,094,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,280.00	-	1,094,280.00	-	-
1375	โฉนด	117	2320	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	32.00	32.00	490.00	15,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,680.00	-	15,680.00	-	-
1376	โฉนด	273	3816	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	75.00	1,975.00	200.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
1377	โฉนด	2793	17125	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	6	6	1,569,800.00	1,619,400.00	-	-	1,619,400.00	0.02
1378	โฉนด	1932	12465	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	98.00	398.00	300.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1379	โฉนด	44	2294	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	4.00	104.00	300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
1380	โฉนด	982	6065	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	72.00	2,372.00	190.00	450,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,680.00	-	450,680.00	-	-
1381	โฉนด	899	5927	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	20	506,880.00	485,136.00	-	-	485,136.00	0.02
					1	7	1	82.00	2,982.00	200.00	596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,400.00	-	596,400.00	-	-
1382	โฉนด	870	5875	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	590	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	22	28	-	35,600.00	-	35,600.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
1383	โฉนด	2751	17033	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	8.00	2,608.00	200.00	521,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,600.00	-	521,600.00	-	-
1384	โฉนด	505	5846	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	0	56.00	5,656.00	150.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	848,400.00	-	-
1385	โฉนด	2019	13388	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	29.60	1,629.60	200.00	325,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,920.00	-	325,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1386	โฉนด	664	6331	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	37.00	1,837.00	200.00	367,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,400.00	-	367,400.00	-	-
1387	โฉนด	494	3897	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	99.00	1,099.00	230.00	252,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,770.00	-	252,770.00	-	-
1388	โฉนด	508	4914	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	1	71.00	4,971.00	200.00	994,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,200.00	-	994,200.00	-	-
1389	โฉนด	812	4894	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	3	89.00	5,989.00	260.00	1,557,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,557,140.00	-	1,557,140.00	-	-
1390	โฉนด	292	2722	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	350.00	8,400.00	591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	57	76	228,096.00	236,496.00	-	236,496.00	-	-
					1	7	1	80.00	2,980.00	350.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	1,043,000.00	-	-
1391	โฉนด	349	3840	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	592	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	47	76	202,752.00	208,992.00	-	-	-	-
					1	0	1	29.70	129.70	260.00	33,722.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,722.00	-	33,722.00	-	-
1392	โฉนด	149	3191	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	62.00	1,362.00	150.00	204,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,300.00	-	204,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1393	โฉนด	2025	13414	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	660.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
1394	โฉนด	2402	15494	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	86.00	186.00	440.00	81,840.00	593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	27	85	106,920.00	188,760.00	-	188,760.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	440.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
1395	โฉนด	617	5022	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	8.00	1,108.00	380.00	421,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,040.00	-	421,040.00	-	-
1397	โฉนด	522	5701	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	594	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,800.00	880,000.00	20	24	651,200.00	621,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	50.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	310,500.00	310,500.00	-	-
													-	ตึก	3	50.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	310,500.00	-	310,500.00	0.30
					1	3	1	72.00	1,372.00	200.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-
1398	โฉนด	847	6086	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	1.00	3,301.00	210.00	693,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,210.00	-	693,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	โฉนด	2814	17135	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.20	59.20	250.00	14,800.00	595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	8	5	297,792.00	306,256.00	-	-	306,256.00	0.02
1400	โฉนด	1073	2068	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	91.00	191.00	2,500.00	477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,500.00	-	477,500.00	-	-
1401	โฉนด	1342	6712	หมู่ ต.ปากแพรก	4	1	3	10.80	710.80	1,100.00	781,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,880.00	-	-	781,880.00	0.60
1402	โฉนด	878	5883	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	59.00	159.00	200.00	31,800.00	596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	44	532,224.00	564,024.00	-	-	-	-
					1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1403	โฉนด	817	4244	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	85.00	85.00	440.00	37,400.00	597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	22	28	739,200.00	776,600.00	-	-	-	-
												598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	24	722,304.00	759,704.00	-	759,704.00	-	-
												599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	5	992,640.00	992,640.00	-	-	-	-
					1	1	2	8.20	608.20	440.00	267,608.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,608.00	-	267,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1404	โฉนด	408	3872	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	63.00	1,363.00	380.00	517,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,940.00	-	517,940.00	-	-
1405	โฉนด	2692	16645	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30
1406	โฉนด	2028	13417	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	46.00	846.00	260.00	219,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,960.00	-	219,960.00	-	-
1407	โฉนด	1321	6691	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	41.00	341.00	260.00	88,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,660.00	-	88,660.00	-	-
1408	โฉนด	1990	13255	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	94.00	394.00	260.00	102,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,440.00	-	102,440.00	-	-
1409	โฉนด	645	6328	หมู่ ต.ปากแพรก	1	20	0	49.00	8,049.00	150.00	1,207,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,350.00	-	1,207,350.00	-	-
1410	โฉนด	1655	2146	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	24.90	124.90	300.00	37,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,470.00	-	37,470.00	-	-
1411	โฉนด	1594	6964	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	22.00	1,522.00	300.00	456,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,600.00	-	456,600.00	-	-
1412	โฉนด	2883	17409	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1413	โฉนด	1336	6706	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	81.30	381.30	1,500.00	571,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,950.00	-	571,950.00	-	-
1414	โฉนด	1649	2140	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	98.60	98.60	300.00	29,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,580.00	-	29,580.00	-	-
1416	โฉนด	1949	12591	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	26.80	126.80	300.00	38,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,040.00	-	38,040.00	-	-
1417	โฉนด	36	2290	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	1.00	3,601.00	150.00	540,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,150.00	-	540,150.00	-	-
1418	โฉนด	2711	16935	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-
1419	โฉนด	2315	15267	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1421	โฉนด	551	3503	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	600	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	27	38	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
					1	0	2	30.00	230.00	380.00	87,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400.00	-	87,400.00	-	-
1422	โฉนด	2689	16434	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	238	2609	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00	601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	20	844,800.00	846,060.00	-	846,060.00	-	-
1424	โฉนด	1823	11089	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
1425	โฉนด	2867	17392	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	23.50	23.50	300.00	7,050.00	602	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,800.00	982,800.00	8	6	923,832.00	911,226.00	-	-	911,226.00	0.02
1427	โฉนด	1562	6932	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	7.00	7.00	230.00	1,610.00	603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,800.00	246,400.00	4	-	241,472.00	238,154.00	-	-	238,154.00	0.02
					1	10	1	69.00	4,169.00	230.00	958,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,870.00	-	958,870.00	-	-
1428	โฉนด	2650	16227	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	29.60	929.60	230.00	213,808.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,808.00	-	213,808.00	-	-
1429	โฉนด	1982	13228	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	9.00	109.00	150.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	16,350.00	-	-
1430	โฉนด	1572	6942	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	43.00	1,443.00	260.00	375,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,180.00	-	375,180.00	-	-
1431	โฉนด	35	2289	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	42.00	2,242.00	150.00	336,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,300.00	-	336,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1432	โฉนด	909	6015	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	72.00	872.00	200.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	174,400.00	-	-
1433	โฉนด	919	5932	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	0	48.70	6,048.70	200.00	1,209,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,740.00	-	1,209,740.00	-	-
1434	โฉนด	1519	6889	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	82.00	1,782.00	200.00	356,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,400.00	-	356,400.00	-	-
1435	โฉนด	42	3463	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	0	53.00	5,253.00	200.00	1,050,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,600.00	-	1,050,600.00	-	-
1436	โฉนด	1677	6443	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1437	โฉนด	13	2275	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	35	54	298,144.00	286,040.00	-	286,040.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1438	โฉนด	969	6062	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	72.00	272.00	160.00	43,520.00	605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	22	30	394,240.00	437,760.00	-	-	-	-
												606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	22	30	258,720.00	258,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	27	40	337,920.00	358,912.00	-	358,912.00	-	-
					1	16	0	0.00	6,400.00	160.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	1,024,000.00	-	-
1439	โฉนด	2660	16259	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	58.40	258.40	1,750.00	452,200.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	18	506,880.00	933,736.00	-	-	933,736.00	0.02
1440	โฉนด	776	6315	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	72.00	2,872.00	380.00	1,091,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,360.00	-	1,091,360.00	-	-
1441	โฉนด	1748	9554	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
1442	โฉนด	972	2196	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	29.00	1,529.00	440.00	672,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,760.00	-	672,760.00	-	-
1443	โฉนด	978	6043	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	27.00	1,027.00	150.00	154,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,050.00	-	154,050.00	-	-
1444	โฉนด	2723	16901	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,800.00	739,200.00	21	28	532,224.00	513,156.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	68.00	80.95	8,800.00	-	-	-	-	-	415,451.10	-	415,451.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	19.05	8,800.00	-	-	-	-	-	97,704.90	-	97,704.90	0.30
					2	0	1	59.60	159.60	500.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.02
1445	โฉนด	2691	16644	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	610	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	329.00	-	7,900.00	2,599,100.00	6	4	2,495,136.00	2,591,154.00	-	-	2,591,154.00	0.30
1446	โฉนด	1105	6475	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	65.60	65.60	2,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	-	131,200.00	0.60
1447	โฉนด	999	5899	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	1.00	101.00	330.00	33,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,330.00	-	33,330.00	-	-
1448	โฉนด	3113	11919	หมู่ ต.ทรายทอง	1	8	0	3.00	3,203.00	260.00	832,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,780.00	-	832,780.00	-	-
1449	โฉนด	1876	11387	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
1450	โฉนด	2062	14221	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	0	0.00	7,600.00	820.00	6,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,232,000.00	-	6,232,000.00	-	-
					1	19	2	12.00	7,812.00	820.00	6,405,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,405,840.00	-	6,405,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1451	โฉนด	1434	6804	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.90	62.90	500.00	31,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450.00	-	31,450.00	-	-
1452	โฉนด	2258	15305	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	97.30	97.30	300.00	29,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,190.00	-	29,190.00	-	-
1453	โฉนด	2187	14695	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	41.00	2,041.00	150.00	306,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,150.00	-	306,150.00	-	-
1454	โฉนด	771	6007	หมู่ ต.ปากแพรก	1	24	0	0.00	9,600.00	210.00	2,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,016,000.00	-	2,016,000.00	-	-
					2	0	1	89.00	189.00	210.00	39,690.00	611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	27	40	475,200.00	514,890.00	-	-	-	-
1456	โฉนด	2320	15328	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
1457	โฉนด	412	3876	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	55.90	155.90	300.00	46,770.00	612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	18	642,048.00	688,818.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1458	โฉนด	439	5687	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	90.00	90.00	440.00	39,600.00	613	โรงจอดรถ	ตึก	1	360.00	-	2,600.00	936,000.00	6	6	879,840.00	919,440.00	-	919,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	26.00	1,926.00	440.00	847,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,440.00	-	847,440.00	-	-
1459	โฉนด	142	3478	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	63.00	163.00	470.00	76,610.00	614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	37	60	285,120.00	333,218.00	-	333,218.00	-	-
					1	17	2	0.00	7,000.00	470.00	3,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,290,000.00	-	3,290,000.00	-	-
1460	โฉนด	1028	5968	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	2	57.00	4,657.00	220.00	1,024,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,540.00	-	1,024,540.00	-	-
1461	โฉนด	510	5848	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	47.00	847.00	150.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	127,050.00	-	-
1462	โฉนด	2334	15426	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	96.00	96.00	1,750.00	168,000.00	615	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	12	9	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	1,750.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
1463	โฉนด	2672	16302	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	51.30	51.30	300.00	15,390.00	616	-	ตึก	2	169.00	-	-	-	9	6	-	15,390.00	-	15,390.00	-	-
1464	โฉนด	1630	11492	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	80.90	1,380.90	200.00	276,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,180.00	-	276,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1465	โฉนด	457	4908	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	57	76	190,080.00	213,580.00	-	213,580.00	-	-
1466	โฉนด	2811	17139	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	97.70	97.70	300.00	29,310.00	618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	10	10	784,080.00	813,390.00	-	813,390.00	-	-
1467	โฉนด	2390	15482	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	3	13.25	313.25	300.00	93,975.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,800.00	704,000.00	30	44	380,160.00	445,975.00	-	-	445,975.00	0.30
					3	0	0	24.75	24.75	300.00	7,425.00	620	โรงงาน	ตึก	3	99.00	-	6,200.00	613,800.00	20	24	454,212.00	437,085.00	-	-	437,085.00	0.30
1468	โฉนด	2020	13389	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	29.70	1,629.70	200.00	325,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,940.00	-	325,940.00	-	-
1469	โฉนด	2856	17343	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	230.00	5,520.00	621	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	17	18	-	5,520.00	-	5,520.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1470	โฉนด	939	6040	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00	622	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	12	9	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1471	โฉนด	124	5650	หมู่ ต.ทรายทอง	1	4	2	78.00	1,878.00	230.00	431,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,940.00	-	431,940.00	-	-
1472	โฉนด	-	18834	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	30.00	530.00	260.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
1473	โฉนด	2940	17668	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
1474	โฉนด	-	17548	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	91.00	391.00	2,000.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
1475	โฉนด	3476	18283	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	26.30	326.30	150.00	48,945.00	623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	2	2	620,928.00	669,873.00	-	-	-	-
1476	โฉนด	2956	17792	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1477	โฉนด	1660	2167	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	20.00	420.00	260.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
1478	โฉนด	-	18888	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	30.00	230.00	230.00	52,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900.00	-	52,900.00	-	-
1479	โฉนด	1210	6580	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	1	3	72.80	772.80	300.00	231,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,840.00	-	231,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1480	โฉนด	3689	19056	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
1481	น.ส.3ก	-	1616	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	38.00	38.00	100.00	3,800.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,800.00	1,306,800.00	3	2	1,280,664.00	1,271,396.00	-	1,267,596.00	3,800.00	0.02
					1	1	3	62.00	762.00	100.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	-	76,200.00	0.01
1482	โฉนด	3619	18825	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	58.50	58.50	300.00	17,550.00	625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.75	-	8,800.00	754,600.00	3	3	731,962.00	749,512.00	-	749,512.00	-	-
1483	โฉนด	3616	18812	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	310.00	2,790.00	626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	4	2	310,464.00	306,918.00	-	306,918.00	-	-
					1	1	2	29.20	629.20	310.00	195,052.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,052.00	-	195,052.00	-	-
1484	โฉนด	-	19018	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	71.30	671.30	200.00	134,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,260.00	-	134,260.00	-	-
1485	โฉนด	3658	18954	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	75.60	875.60	300.00	262,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,680.00	-	262,680.00	-	-
1486	โฉนด	-	19022	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1487	โฉนด	2847	17345	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	60.00	60.00	-	0.00	627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	7	785,664.00	768,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	192,192.00	-	192,192.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	72.00	75.00	8,800.00	-	-	-	-	-	576,576.00	576,576.00	-	-
1488	โฉนด	3510	18407	หมู่ 5 ต.ปากแพรก	3	18	3	70.50	7,570.50	200.00	1,514,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,514,100.00	-	-	1,514,100.00	0.30
1489	น.ส.3ก	-	1617	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	1	1	19.10	519.10	100.00	51,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,910.00	-	-	51,910.00	0.01
1490	โฉนด	2957	17793	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	40.20	740.20	200.00	148,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,040.00	-	148,040.00	-	-
1491	โฉนด	-	18744	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	25.00	125.00	150.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-
1492	น.ส.3ก	-	3	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	1	5	1	50.00	2,150.00	180.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.01
1493	โฉนด	-	17711	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	1	0	1	79.00	179.00	200.00	35,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800.00	-	35,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1494	โฉนด	2895	17526	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	7	7	1,553,100.00	1,602,700.00	-	-	1,602,700.00	0.02
1495	โฉนด	-	17238	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	5	1	71.80	2,171.80	230.00	499,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,514.00	-	499,514.00	-	-
1496	โฉนด	2946	17704	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	2	0	0	67.50	67.50	750.00	50,625.00	629	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,600.00	702,000.00	12	10	631,800.00	682,425.00	-	-	-	-
					2	1	2	56.50	656.50	750.00	492,375.00	630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	12	7	883,872.00	1,376,247.00	-	-	-	-
					5	0	1	5.00	105.00	750.00	78,750.00	631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	12	7	3,437,280.00	3,516,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	276.00	65.71	8,800.00	-	-	-	-	-	2,088,949.63	-	2,088,949.63	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	144.00	34.29	8,800.00	-	-	-	-	-	1,089,610.37	-	1,089,610.37	0.30
1497	โฉนด	-	19019	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	71.30	671.30	200.00	134,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,260.00	-	134,260.00	-	-
1498	โฉนด	-	18998	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
1499	โฉนด	-	19029	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1500	โฉนด	3016	18014	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1501	โฉนด	3018	18016	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1502	โฉนด	6485	18077	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1503	โฉนด	3746	19221	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	26.00	826.00	260.00	214,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,760.00	-	214,760.00	-	-
1504	โฉนด	3434	18119	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1505	โฉนด	3435	18120	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	3.90	1,603.90	150.00	240,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,585.00	-	240,585.00	-	-
1506	โฉนด	2974	17910	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.50	24.50	150.00	3,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,675.00	-	-	3,675.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1507	โฉนด	-	17911	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	42.20	42.20	150.00	6,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,330.00	-	-	6,330.00	0.02
1508	โฉนด	3465	18247	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
1509	โฉนด	3008	17976	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	93.30	93.30	2,000.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	186,600.00	-	-
1510	โฉนด	2935	17664	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	36.50	36.50	200.00	7,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,300.00	-	7,300.00	-	-
1511	โฉนด	2915	17588	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	62.20	662.20	440.00	291,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,368.00	-	291,368.00	-	-
1512	โฉนด	3005	18004	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	65.90	65.90	150.00	9,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,885.00	-	9,885.00	-	-
1513	โฉนด	2919	17648	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	22.80	122.80	2,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	-	-	-
1514	โฉนด	3442	18144	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	29.40	29.40	2,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
1515	โฉนด	3715	19153	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1516	โฉนด	2887	17682	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	59.80	59.80	2,000.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.30
1517	โฉนด	2954	17798	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	71.50	3,371.50	200.00	674,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,300.00	-	674,300.00	-	-
1518	โฉนด	2977	17913	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850.00	-	-	8,850.00	0.02
1519	โฉนด	3761	19252	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	25.00	1,225.00	150.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
1520	โฉนด	2993	17991	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	34.50	1,134.50	150.00	170,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,175.00	-	170,175.00	-	-
1521	โฉนด	2994	17992	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	34.50	1,134.50	150.00	170,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,175.00	-	170,175.00	-	-
1522	โฉนด	2995	17993	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	34.50	1,134.50	150.00	170,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,175.00	-	170,175.00	-	-
1523	โฉนด	2996	17994	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	34.50	1,134.50	150.00	170,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,175.00	-	170,175.00	-	-
1524	โฉนด	1309	6679	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	41.60	1,241.60	150.00	186,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,240.00	-	186,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1525	โฉนด	-	18829	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00	632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,800.00	0.00	2	1	0.00	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
1526	โฉนด	2930	17632	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	37.20	237.20	440.00	104,368.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,368.00	-	104,368.00	-	-
1527	โฉนด	3592	18660	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	22.40	22.40	2,000.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-
1528	โฉนด	3739	19194	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1529	โฉนด	3705	19136	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1530	โฉนด	3706	19137	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
1531	โฉนด	2886	17512	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	79.50	79.50	150.00	11,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,925.00	-	11,925.00	-	-
1532	โฉนด	1863	11342	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	3	64.00	4,764.00	1,900.00	9,051,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,051,600.00	-	9,051,600.00	-	-
1533	โฉนด	2878	17455	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1534	โฉนด	3738	19193	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1535	โฉนด	2898	17514	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1536	โฉนด	2875	17462	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
1537	โฉนด	3674	19015	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	72.10	72.10	300.00	21,630.00	633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,800.00	941,600.00	2	-	922,768.00	944,398.00	-	-	944,398.00	0.02
1538	โฉนด	3740	19195	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-
1539	โฉนด	3714	19145	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1540	โฉนด	3010	17978	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	77.40	77.40	2,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
1541	โฉนด	3701	19123	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	2	3.90	4,603.90	160.00	736,624.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,624.00	-	736,624.00	-	-
1542	โฉนด	3717	19155	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	75.00	375.00	200.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	น.ส.3ก	-	1551	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
1544	อื่นๆ	-	ภบท5	หมู่ 6 ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	21	-	147,840.00	148,416.00	-	143,616.00	4,800.00	0.02
					1	19	3	76.00	7,976.00	200.00	1,595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,200.00	-	-	1,595,200.00	0.01
1545	โฉนด	3770	19289	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	20.00	3,420.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1546	โฉนด	3789	19338	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	44.60	44.60	200.00	8,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,920.00	-	8,920.00	-	-
1547	โฉนด	1310	6681	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	19.20	719.20	150.00	107,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,880.00	-	107,880.00	-	-
1548	โฉนด	3593	18661	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	22.40	22.40	2,000.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-
1549	โฉนด	1834	11127	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	7.80	7.80	300.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-
1550	โฉนด	3788	19337	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	43.80	43.80	200.00	8,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,760.00	-	8,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	โฉนด	3784	19327	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1552	โฉนด	3793	19356	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	82.40	182.40	310.00	56,544.00	635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	32	430,848.00	474,720.00	-	474,720.00	-	-
1553	โฉนด	3794	19357	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	66.00	166.00	310.00	51,460.00	636	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,600.00	249,600.00	11	-	224,640.00	271,108.00	-	271,108.00	-	-
1554	โฉนด	3783	19326	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	32.40	32.40	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1555	โฉนด	3017	18015	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
1556	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	726	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	20.00	420.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1557	โฉนด	1380	1380	หมู่ ต.บางสะพาน	1	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	6,900.00	-	-
1558	โฉนด	2641	16238	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	3	3	2,835,504.00	2,846,004.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	638	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,450.00	1,825,200.00	7	5	1,733,940.00	1,738,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1559	โฉนด	590	4516	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	7.50	7.50	200.00	1,500.00	639	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	10	7	-	1,500.00	-	-	-	-
					1	5	3	66.50	2,366.50	200.00	473,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,300.00	-	473,300.00	-	-
1560	โฉนด	1447	6817	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.80	63.80	500.00	31,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,900.00	-	31,900.00	-	-
1561	โฉนด	1416	6786	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.60	63.60	500.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
1562	โฉนด	1430	6800	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
1563	โฉนด	790	6008	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	640	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	29	42	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
					1	0	3	86.00	386.00	500.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-
1564	โฉนด	75	2334	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	52.00	152.00	200.00	30,400.00	641	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	0.00	-	-
												642	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	27	38	1,140,480.00	1,094,848.00	-	1,094,848.00	-	-
					3	0	0	38.50	38.50	200.00	7,700.00	644	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	154.00	-	2,150.00	331,100.00	3	3	321,167.00	328,867.00	-	-	328,867.00	0.30
					1	20	3	61.50	8,361.50	200.00	1,672,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,672,300.00	-	1,672,300.00	-	-
1565	โฉนด	871	5876	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	9	570,240.00	548,496.00	-	-	548,496.00	0.02
					1	2	1	88.00	988.00	200.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
1566	โฉนด	717	4519	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	82.00	282.00	300.00	84,600.00	646	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	31	46	-	84,600.00	-	84,600.00	-	-
1567	โฉนด	2117	14210	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	41.00	1,041.00	200.00	208,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-
1568	โฉนด	3594	18715	หมู่ 3 ต.ปากแพรก	1	31	0	21.40	12,421.40	1,100.00	13,663,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,663,540.00	-	13,663,540.00	-	-
1569	โฉนด	1371	6741	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	12	10	1,267,200.00	1,398,880.00	-	1,398,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1570	โฉนด	629	4921	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	62.00	1,862.00	300.00	558,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,600.00	-	558,600.00	-	-
1571	โฉนด	2081	14014	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	648	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	67	76	-	4,800.00	-	4,800.00	-	-
					1	7	1	65.30	2,965.30	200.00	593,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,060.00	-	593,060.00	-	-
1573	โฉนด	1654	2149	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	53.00	1,153.00	200.00	230,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,600.00	-	230,600.00	-	-
1574	โฉนด	1596	6966	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	28.00	2,428.00	300.00	728,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,400.00	-	728,400.00	-	-
1575	โฉนด	2760	16991	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1577	โฉนด	2750	17032	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
1578	โฉนด	1806	11027	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	649	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	57	85	168,075.00	187,075.00	-	187,075.00	-	-
					1	4	1	71.00	1,771.00	380.00	672,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,980.00	-	672,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1579	โฉนด	883	6095	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	45.25	45.25	150.00	6,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,787.50	-	-	6,787.50	0.30
					2	0	2	20.75	220.75	150.00	33,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,112.50	-	33,112.50	-	-
					1	6	2	0.00	2,600.00	150.00	390,000.00	650	-	ตึก	1	80.00	-	-	-	9	6	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
												651	โรงจอดรถ	ตึก	1	100.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	0.00	-	-
												652	โรงจอดรถ	ตึก	1	100.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	0.00	-	-
												653	โรงจอดรถ	ตึก	1	81.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	0.00	-	-
1580	โฉนด	1283	6653	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	37.60	137.60	300.00	41,280.00	654	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	42	68	-	41,280.00	-	41,280.00	-	-
1581	โฉนด	2802	17106	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00	655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	10	7	510,048.00	508,260.00	-	508,260.00	-	-
1582	โฉนด	1933	12501	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	55.40	155.40	150.00	23,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,310.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	โฉนด	512	4915	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	96.00	796.00	150.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-
1584	โฉนด	455	3883	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
1585	โฉนด	97	4855	หมู่ ต.ปากแพรก	1	25	2	43.00	10,243.00	200.00	2,048,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,600.00	-	2,048,600.00	-	-
1586	โฉนด	1574	6944	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	73.00	1,773.00	200.00	354,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600.00	-	354,600.00	-	-
1587	โฉนด	1620	6990	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	42.00	2,442.00	150.00	366,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,300.00	-	366,300.00	-	-
1588	โฉนด	504	5845	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	43.00	2,443.00	150.00	366,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,450.00	-	366,450.00	-	-
1589	โฉนด	509	5847	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	65.60	265.60	230.00	61,088.00	656	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	37	85	-	61,088.00	-	61,088.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	230.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
1590	โฉนด	1022	5962	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	1.00	101.00	100.00	10,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,100.00	-	10,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	24	1	0.00	9,700.00	100.00	970,000.00	657	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	54.00	-	-	-	57	85	-	970,000.00	-	970,000.00	-	-
1591	โฉนด	251	3208	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.06	20.06	300.00	6,018.00	658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.25	-	8,800.00	706,200.00	4	4	677,952.00	683,970.00	-	-	683,970.00	0.02
					1	1	0	7.94	407.94	300.00	122,382.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,382.00	-	122,382.00	-	-
1592	โฉนด	2708	16766	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	21.00	121.00	300.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.01
1593	โฉนด	53	3170	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	0.00	1,300.00	230.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	230.00	6,210.00	659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	27	44	413,952.00	420,162.00	-	420,162.00	-	-
1594	โฉนด	2143	14349	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	68.00	2,168.00	200.00	433,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,600.00	-	433,600.00	-	-
1595	โฉนด	614	4917	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	7	785,664.00	780,768.00	-	780,768.00	-	-
					1	0	3	65.00	365.00	500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1596	โฉนด	2676	16306	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	52.30	52.30	300.00	15,690.00	661	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	9	6	-	15,690.00	-	15,690.00	-	-
1597	โฉนด	1528	6898	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	2	29.00	4,229.00	200.00	845,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,800.00	-	845,800.00	-	-
1598	โฉนด	2443	15658	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	58.00	1,058.00	230.00	243,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,340.00	-	243,340.00	-	-
1599	โฉนด	704	6078	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	0.50	300.50	310.00	93,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,155.00	-	93,155.00	-	-
					2	0	1	68.50	168.50	310.00	52,235.00	662	-	ตึก	2	49.00	-	-	-	22	28	-	52,235.00	-	52,235.00	-	-
1600	โฉนด	863	6090	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	1	0.00	7,700.00	200.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	1,540,000.00	-	-
1601	โฉนด	1250	6620	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	49.70	49.70	2,000.00	99,400.00	663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	4	1	607,600.00	694,600.00	-	-	694,600.00	0.02
1602	โฉนด	506	4912	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	75.00	2,875.00	260.00	747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,500.00	-	747,500.00	-	-
1603	โฉนด	1175	6545	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	75.10	175.10	230.00	40,273.00	664	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	18	20	-	40,273.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
1604	โฉนด	604	6248	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	81.00	3,381.00	200.00	676,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,200.00	-	676,200.00	-	-
1605	โฉนด	1852	11219	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	0.00	1,800.00	200.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1606	โฉนด	2156	14414	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	-	-
1607	โฉนด	976	5763	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	58.00	1,458.00	260.00	379,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,080.00	-	379,080.00	-	-
1608	โฉนด	1582	6952	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	0	2	30.00	230.00	150.00	34,500.00	665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	20	28	342,144.00	367,140.00	-	367,140.00	-	-
1609	โฉนด	1708	6455	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	23,700.00	-	-
1610	โฉนด	650	5714	หมู่ ต.ปากแพรก	1	20	0	0.00	8,000.00	200.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	18	3	44.00	7,544.00	200.00	1,508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,508,800.00	-	1,508,800.00	-	-
1611	โฉนด	1974	13217	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
1612	โฉนด	672	5722	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	79.00	479.00	440.00	210,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,760.00	-	210,760.00	-	-
1613	โฉนด	1414	6784	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.90	62.90	500.00	31,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450.00	-	31,450.00	-	-
1614	โฉนด	1420	6790	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	17.60	117.60	500.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
1615	โฉนด	582	6297	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00	666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	38	285,120.00	268,137.00	-	268,137.00	-	-
					1	7	3	86.50	3,186.50	150.00	477,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,975.00	-	477,975.00	-	-
1616	โฉนด	2694	16661	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1617	โฉนด	1334	6703	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	8.90	108.90	2,000.00	217,800.00	667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	47	76	76,032.00	293,832.00	-	-	293,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1618	โฉนด	27	2285	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	65.00	265.00	750.00	198,750.00	668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	20	0	625,152.00	790,110.00	-	790,110.00	-	-
1619	โฉนด	2770	14916	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	669	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	15,000.00	-	-	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	150.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1620	โฉนด	1082	6392	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	4.00	104.00	750.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
1621	โฉนด	404	3868	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	6.00	106.00	1,100.00	116,600.00	670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	2,568	76	270,336.00	386,936.00	-	-	-	-
												671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	47	76	270,336.00	386,936.00	-	386,936.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	1,100.00	3,410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,410,000.00	-	3,410,000.00	-	-
1622	โฉนด	1512	6882	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
1624	โฉนด	2614	16053	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	98.00	198.00	130.00	25,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,740.00	-	25,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1625	โฉนด	16	2277	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	31.00	131.00	560.00	73,360.00	672	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	47	85	104,580.00	177,940.00	-	-	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	560.00	1,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000.00	-	1,792,000.00	-	-
1626	โฉนด	402	3497	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	61.00	1,761.00	230.00	405,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,030.00	-	405,030.00	-	-
1627	โฉนด	1609	6979	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	44.30	244.30	2,000.00	488,600.00	673	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	17	18	-	488,600.00	-	488,600.00	-	-
												674	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	0.00	-	-
1628	โฉนด	80	3175	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	45.00	45.00	350.00	15,750.00	675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	20	26	1,172,160.00	1,124,550.00	-	1,124,550.00	-	-
					1	40	3	13.00	16,313.00	350.00	5,709,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,709,550.00	-	5,709,550.00	-	-
1629	โฉนด	587	4513	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	23.00	1,123.00	150.00	168,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,450.00	-	168,450.00	-	-
1630	โฉนด	1499	6869	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	3	99.00	399.00	2,000.00	798,000.00	676	สถานศึกษา	ตึก	3	418.00	-	7,550.00	3,155,900.00	34	52	1,451,714.00	2,123,478.00	-	-	2,123,478.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												677	สถานศึกษา	ตึก	3	28.00	-	7,550.00	211,400.00	34	52	97,244.00	88,788.00	-	-	88,788.00	0.30
												678	สถานศึกษา	ตึก	3	208.00	-	7,550.00	1,570,400.00	34	52	722,384.00	659,568.00	-	-	659,568.00	0.30
												679	สถานศึกษา	ตึก	3	36.00	-	7,550.00	271,800.00	7	4	258,210.00	252,774.00	-	-	252,774.00	0.30
1631	โฉนด	1107	6477	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	78.10	78.10	2,000.00	156,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,200.00	-	156,200.00	-	-
1632	โฉนด	389	4861	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	35.00	435.00	260.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-
1633	โฉนด	1466	6836	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	30.00	130.00	2,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1634	โฉนด	2061	13901	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	190.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
					1	12	1	64.00	4,964.00	190.00	943,160.00	680	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	108.00	-	8,300.00	896,400.00	62	85	134,460.00	1,077,620.00	-	-	-	-
1636	โฉนด	1162	6532	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00	681	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	55	76	-	4,140.00	-	4,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	11	1	11.60	4,511.60	230.00	1,037,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,668.00	-	1,037,668.00	-	-
1637	โฉนด	265	3493	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	32	50	475,200.00	493,184.00	-	493,184.00	-	-
					1	1	0	94.00	494.00	560.00	276,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,640.00	-	276,640.00	-	-
1638	โฉนด	1358	6728	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	95.50	95.50	2,000.00	191,000.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	27	44	413,952.00	604,952.00	-	-	-	-
1639	โฉนด	350	3841	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	5.00	405.00	280.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	113,400.00	-	-
1641	โฉนด	232	2607	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	34.00	3,734.00	200.00	746,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,800.00	-	746,800.00	-	-
1642	โฉนด	1467	6837	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	61.00	61.00	2,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
1643	โฉนด	2608	16040	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	69.00	469.00	380.00	178,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,220.00	-	178,220.00	-	-
1644	โฉนด	90	2317	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	61.00	261.00	660.00	172,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,260.00	-	172,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1645	โฉนด	2590	15889	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1646	โฉนด	857	5868	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	76.00	176.00	300.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	300.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
1648	โฉนด	1937	12539	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	42.70	742.70	230.00	170,821.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,821.00	-	170,821.00	-	-
1649	โฉนด	1768	10011	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	684	-	ตึก	1	63.00	-	-	-	17	18	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	1	55.50	155.50	200.00	31,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,100.00	-	31,100.00	-	-
1650	โฉนด	1678	6444	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	1.00	1.00	200.00	200.00	685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	42	70	142,560.00	123,752.00	-	-	123,752.00	0.02
					1	3	3	0.00	1,500.00	200.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1651	โฉนด	1462	6832	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.80	62.80	500.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1653	โฉนด	2022	13391	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,800.00	950,400.00	37	60	380,160.00	347,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	92.00	85.19	8,800.00	-	-	-	-	-	296,072.73	296,072.73	-	-
													-	ตึก	3	16.00	14.81	8,800.00	-	-	-	-	-	51,471.27	-	51,471.27	0.30
					1	4	0	2.70	1,602.70	200.00	320,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,540.00	-	320,540.00	-	-
1654	โฉนด	2704	16768	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.00	63.00	300.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.01
1655	โฉนด	1877	12493	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	81.00	181.00	300.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	54,300.00	-	-
1656	โฉนด	2429	15521	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	11.00	411.00	200.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-
1657	โฉนด	1769	10012	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					2	0	2	65.00	265.00	200.00	53,000.00	687	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1658	โฉนด	319	2633	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	400.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
					2	0	0	69.00	69.00	400.00	27,600.00	688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	18	506,880.00	509,136.00	-	509,136.00	-	-
1659	โฉนด	2114	14201	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	28.00	28.00	300.00	8,400.00	689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	17	24	300,960.00	309,360.00	-	-	309,360.00	0.02
1661	โฉนด	1951	12593	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	25.20	125.20	300.00	37,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,560.00	-	37,560.00	-	-
1662	โฉนด	205	2597	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	57.00	257.00	390.00	100,230.00	690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	23	36	608,256.00	708,486.00	-	708,486.00	-	-
												691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	39	68	225,280.00	325,510.00	-	-	-	-
1663	โฉนด	2591	15890	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
1664	โฉนด	1007	5906	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	0.00	3,300.00	100.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
1665	โฉนด	1266	6636	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	43.00	43.00	2,000.00	86,000.00	692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	7,750.00	1,364,000.00	27	38	818,400.00	849,840.00	-	-	849,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1666	โฉนด	2656	16255	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	3.00	1,003.00	230.00	230,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,690.00	-	230,690.00	-	-
1667	โฉนด	968	6271	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	64.00	364.00	100.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-
1668	โฉนด	757	5750	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	310.00	31,000.00	693	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	13	10	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-
					1	8	1	23.00	3,323.00	310.00	1,030,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,130.00	-	1,030,130.00	-	-
1669	โฉนด	1233	6603	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	71.00	171.00	1,750.00	299,250.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,800.00	1,232,000.00	27	44	689,920.00	989,170.00	-	989,170.00	-	-
1670	โฉนด	1365	6735	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
1671	โฉนด	937	6038	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	48.00	1,148.00	150.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
1672	โฉนด	442	3881	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	64.00	4,464.00	350.00	1,562,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,400.00	-	1,562,400.00	-	-
1673	โฉนด	800	5759	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1674	โฉนด	1373	6743	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	695	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	10	7	-	171,000.00	-	-	-	-
					1	6	2	1.00	2,601.00	1,500.00	3,901,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,901,500.00	-	3,901,500.00	-	-
1676	โฉนด	1369	6739	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	696	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	29	42	-	198,000.00	-	-	-	-
1677	โฉนด	1070	6373	หมู่ ต.ปากแพรก	3	4	3	57.00	1,957.00	150.00	293,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,550.00	-	-	293,550.00	0.30
1678	โฉนด	1460	6830	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.30	63.30	500.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-
1679	โฉนด	2021	13390	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	30.00	1,230.00	200.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
1681	โฉนด	129	2323	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	41.00	141.00	560.00	78,960.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	57	76	101,376.00	180,336.00	-	180,336.00	-	-
1682	โฉนด	2789	17121	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,350.00	1,277,550.00	6	3	1,226,448.00	1,250,297.00	-	-	1,250,297.00	0.02
1683	โฉนด	1616	6986	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	36.70	3,136.70	150.00	470,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,505.00	-	470,505.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1684	โฉนด	1065	5982	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	3	12.00	3,912.00	100.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	391,200.00	-	-
1686	โฉนด	1802	11022	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00	699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	14	12	908,160.00	898,170.00	-	-	898,170.00	0.02
1687	โฉนด	2632	16085	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	43.80	43.80	300.00	13,140.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	9	800,800.00	813,940.00	-	-	-	-
1688	โฉนด	802	5761	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	270.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
					2	0	1	28.00	128.00	270.00	34,560.00	701	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	25	34	-	34,560.00	-	34,560.00	-	-
1689	โฉนด	2702	16696	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	75.00	75.00	300.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30
1690	โฉนด	576	5857	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	59.00	459.00	260.00	119,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,340.00	-	119,340.00	-	-
1691	โฉนด	405	3869	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	69.75	69.75	380.00	26,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,505.00	-	-	26,505.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	12	9	831,600.00	832,640.00	-	832,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												703	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	-	-	10	7	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	5	3	26.25	2,326.25	380.00	883,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,975.00	-	883,975.00	-	-
1692	โฉนด	1339	6709	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	82.30	182.30	1,500.00	273,450.00	704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	37	58	445,440.00	674,346.00	-	674,346.00	-	-
1695	โฉนด	588	4514	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	55.00	1,255.00	150.00	188,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,250.00	-	188,250.00	-	-
1696	โฉนด	840	4221	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	93.50	893.50	150.00	134,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,025.00	-	134,025.00	-	-
1697	โฉนด	552	4507	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	91.00	991.00	270.00	267,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,570.00	-	267,570.00	-	-
1698	โฉนด	2380	15472	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	705	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	27	38	-	9,000.00	-	-	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
1699	โฉนด	2666	16315	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	80.00	180.00	200.00	36,000.00	706	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	14	12	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	2	0.00	3,000.00	200.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
1700	โฉนด	2070	13949	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	17	24	240,768.00	258,768.00	-	-	258,768.00	0.02
1701	โฉนด	1612	6982	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	0.00	1,100.00	1,250.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	1,250.00	75,000.00	708	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	-	-	17	46	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
					2	0	0	96.30	96.30	1,250.00	120,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,375.00	-	120,375.00	-	-
1702	โฉนด	2056	14155	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	68.20	168.20	300.00	50,460.00	709	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	22	28	-	50,460.00	-	50,460.00	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	300.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
1703	โฉนด	2087	14089	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	7,750.00	744,000.00	22	32	505,920.00	539,040.00	-	-	539,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	15.80	15.80	2,000.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-
1704	โฉนด	-	19020	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	71.00	671.00	150.00	100,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,650.00	-	100,650.00	-	-
1705	โฉนด	-	19021	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	1	2	71.40	671.40	150.00	100,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,710.00	-	100,710.00	-	-
1706	โฉนด	-	7067	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1707	โฉนด	-	19032	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	41.00	341.00	300.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-
1708	โฉนด	-	19023	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	0.00	4,100.00	200.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-
1709	โฉนด	-	19017	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	71.30	671.30	300.00	201,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,390.00	-	201,390.00	-	-
1710	โฉนด	-	19028	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1711	โฉนด	-	19031	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	41.00	341.00	300.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	102,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1712	โฉนด	3587	18668	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
1713	โฉนด	3588	18669	หมู่ 5 ต.ปากแพรก	2	0	0	27.40	27.40	300.00	8,220.00	711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,800.00	646,800.00	27	-	388,080.00	370,428.00	-	370,428.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1714	โฉนด	3011	17979	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	29.40	229.40	150.00	34,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,410.00	-	34,410.00	-	-
1715	โฉนด	3758	19249	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	25.00	1,225.00	150.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
1716	โฉนด	3759	19250	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	25.00	1,225.00	150.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
1717	โฉนด	3009	17977	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	76.40	76.40	2,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	152,800.00	-	-
1718	โฉนด	2950	17737	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	8.00	4,808.00	150.00	721,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200.00	-	721,200.00	-	-
1719	โฉนด	2951	17789	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	0	61.40	4,061.40	200.00	812,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,280.00	-	812,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1720	โฉนด	2980	17845	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	24.00	1,224.00	230.00	281,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,520.00	-	281,520.00	-	-
1721	โฉนด	2892	17523	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	-	49,600.00	0.02
1722	โฉนด	2922	17598	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	6.60	106.60	330.00	35,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,178.00	-	35,178.00	-	-
1723	โฉนด	1641	18875	หมู่ ต.ปากแพรก	2	2	1	74.00	974.00	230.00	224,020.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	37	62	601,920.00	794,260.00	-	794,260.00	-	-
1724	โฉนด	3797	19367	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	20.40	20.40	300.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
1725	โฉนด	3800	19370	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	11.10	11.10	300.00	3,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330.00	-	-	3,330.00	0.30
1726	โฉนด	3798	19368	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.10	10.10	300.00	3,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,030.00	-	-	3,030.00	0.02
1727	โฉนด	3781	19319	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.30
					2	0	0	11.25	11.25	300.00	3,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375.00	-	-	3,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1728	โฉนด	-	19316	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.20	30.20	300.00	9,060.00	713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	1	1	1,785,564.00	1,794,624.00	-	-	1,794,624.00	0.02
1729	โฉนด	3779	19317	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02
1730	โฉนด	3780	19318	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	22.40	22.40	300.00	6,720.00	714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	1	1	1,785,564.00	1,792,284.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	108.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	896,142.00	-	896,142.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	108.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	896,142.00	-	896,142.00	0.02
1731	โฉนด	3777	19315	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	28.70	28.70	300.00	8,610.00	715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	1	1	1,785,564.00	1,794,174.00	-	-	-	-
1732	โฉนด	3795	19365	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	11.70	11.70	300.00	3,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,510.00	-	-	3,510.00	0.30
1733	โฉนด	3796	19366	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	10.40	10.40	300.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30
1734	โฉนด	3742	19217	หมู่ ต.ปากแพรก	2	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,800.00	3,696,000.00	2	-	3,659,040.00	3,830,080.00	-	-	3,830,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1735	โฉนด	3601	18747	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	70.00	170.00	2,500.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
1736	โฉนด	2843	17282	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
1737	โฉนด	1137	6507	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	12.00	2,112.00	150.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-
1738	โฉนด	3802	19372	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	10.10	10.10	300.00	3,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,030.00	-	-	3,030.00	0.30
1739	โฉนด	3782	19320	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02
1740	โฉนด	3760	19251	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	25.00	1,225.00	150.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	183,750.00	-	-
1741	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	11.00	3,811.00	200.00	762,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,200.00	-	-	762,200.00	0.01
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	2	2	620,928.00	624,528.00	-	-	624,528.00	0.02
1742	โฉนด	-	19291	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	11.60	2,011.60	200.00	402,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,320.00	-	402,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1743	โฉนด	1911	11565	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
1744	โฉนด	2829	17246	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	2	22.00	5,022.00	200.00	1,004,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,004,400.00	-	1,004,400.00	-	-
1745	โฉนด	3599	18718	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	3.90	3.90	660.00	2,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574.00	-	2,574.00	-	-
1746	โฉนด	3624	18830	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	58.50	58.50	300.00	17,550.00	718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.00	-	8,800.00	941,600.00	1	-	932,184.00	949,734.00	-	-	949,734.00	0.02
1747	โฉนด	-	17456	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1748	โฉนด	2880	17457	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1749	โฉนด	2881	17458	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
1751	โฉนด	3591	18659	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	27.10	27.10	2,000.00	54,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,200.00	-	54,200.00	-	-
1752	โฉนด	2832	17274	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	260.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1753	โฉนด	2874	17461	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	310.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
1754	โฉนด	3584	18654	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1755	โฉนด	2860	17351	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1756	โฉนด	-	17364	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	89.50	589.50	1,100.00	648,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,450.00	-	-	-	-
1758	โฉนด	1902	11529	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	85.00	185.00	250.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	46,250.00	-	-
1759	โฉนด	2873	17435	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1760	โฉนด	2882	17451	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	52.00	52.00	300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
1761	โฉนด	2876	17463	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
1762	โฉนด	2877	17464	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1763	โฉนด	1193	6563	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	55.20	155.20	300.00	46,560.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	2	-	1,115,136.00	1,150,432.00	-	-	1,150,432.00	0.02
1764	โฉนด	-	18824	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	62.40	62.40	300.00	18,720.00	720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	8,800.00	261,800.00	2	1	259,182.00	275,284.00	-	-	275,284.00	0.02
1765	โฉนด	3799	19369	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	11.20	11.20	300.00	3,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	-	3,360.00	0.02
1766	โฉนด	3801	19371	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30
1767	โฉนด	1983	13229	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,150.00	-	15,150.00	-	-
1768	โฉนด	532	4238	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	13.50	13.50	270.00	3,645.00	721	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	162.00	-	2,150.00	348,300.00	8	8	320,436.00	324,081.00	-	-	324,081.00	0.30
					1	30	3	54.50	12,354.50	270.00	3,335,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,335,715.00	-	3,335,715.00	-	-
1769	โฉนด	594	3922	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	15.00	1,415.00	230.00	325,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,450.00	-	325,450.00	-	-
1770	โฉนด	2623	16139	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	0.00	3,200.00	230.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1771	โฉนด	760	6005	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	96.00	296.00	230.00	68,080.00	722	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	8	10	-	68,080.00	-	-	-	-
					1	7	0	0.00	2,800.00	230.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	644,000.00	-	-
1772	โฉนด	1208	6578	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	79.30	379.30	440.00	166,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,892.00	-	166,892.00	-	-
1773	โฉนด	57	17600	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	77.00	4,377.00	230.00	1,006,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,710.00	-	1,006,710.00	-	-
1774	โฉนด	58	17601	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	19.00	2,019.00	260.00	524,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,940.00	-	524,940.00	-	-
1775	โฉนด	1979	13284	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
1776	โฉนด	602	5706	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	47.00	647.00	230.00	148,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,810.00	-	148,810.00	-	-
1777	โฉนด	167	3481	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	79.00	2,879.00	200.00	575,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,800.00	-	575,800.00	-	-
1778	โฉนด	2333	15425	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	55.00	3,455.00	150.00	518,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,250.00	-	518,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1779	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	337	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.01
1780	โฉนด	348	3839	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	84.00	84.00	260.00	21,840.00	723	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	17	18	-	21,840.00	-	-	-	-
												724	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												725	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	27	38	459,360.00	459,360.00	-	-	-	-
					1	0	2	41.00	241.00	260.00	62,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,660.00	-	-	-	-
1781	โฉนด	1682	7013	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	8,250.00	259,875.00	17	60	90,956.25	154,573.75	-	-	154,573.75	0.02
												728	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	-	-	7	4	-	0.00	-	-	0.00	-
					2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	25	34	337,920.00	416,800.00	-	416,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1782	โฉนด	2209	14717	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00	730	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	150.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1783	โฉนด	1533	6903	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	49.00	3,049.00	150.00	457,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,350.00	-	457,350.00	-	-
1784	โฉนด	1774	10058	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	300.00	7,200.00	731	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
												732	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	7,200.00	-	-	-	-
					1	0	3	76.00	376.00	300.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
1785	โฉนด	1520	6890	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	38	506,880.00	521,088.00	-	-	521,088.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	734	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	96.00	-	2,150.00	206,400.00	3	3	200,208.00	248,208.00	-	-	248,208.00	0.30
					1	0	0	53.20	53.20	2,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1786	โฉนด	1743	8541	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	440.00	88,000.00	735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	13	10	836,352.00	886,336.00	-	886,336.00	-	-
												736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	34	58	88,704.00	88,704.00	-	88,704.00	-	-
					1	0	2	80.00	280.00	440.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	123,200.00	-	-
1787	โฉนด	738	4528	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	25.00	3,625.00	230.00	833,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,750.00	-	833,750.00	-	-
1788	โฉนด	1125	6495	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	37.30	37.30	2,000.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-
1789	โฉนด	990	5890	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	39.00	139.00	440.00	61,160.00	737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	14	16	399,168.00	450,824.00	-	-	450,824.00	0.02
					1	3	2	0.00	1,400.00	440.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
1790	โฉนด	245	3806	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	10.00	210.00	2,000.00	420,000.00	738	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	17	18	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
												739	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	0.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1791	โฉนด	7	3458	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	32.00	32.00	300.00	9,600.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	17	18	443,520.00	430,944.00	-	430,944.00	-	-
1792	โฉนด	382	3860	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	79.00	179.00	660.00	118,140.00	741	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	22	28	109,200.00	221,100.00	-	221,100.00	-	-
												742	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,600.00	31,200.00	22	28	21,840.00	20,592.00	-	-	20,592.00	0.02
												743	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,250.00	198,000.00	22	93	13,860.00	13,860.00	-	13,860.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	660.00	9,900.00	744	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,600.00	156,000.00	22	28	109,200.00	112,860.00	-	-	112,860.00	0.30
					1	2	1	18.00	918.00	660.00	605,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,880.00	-	605,880.00	-	-
1793	โฉนด	2124	14248	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
1794	โฉนด	705	6079	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	72.00	72.00	150.00	10,800.00	745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	20	24	380,160.00	380,400.00	-	380,400.00	-	-
					1	14	3	0.00	5,900.00	150.00	885,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,000.00	-	885,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1795	โฉนด	1093	6463	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
1796	โฉนด	1282	6652	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	86.00	1,586.00	260.00	412,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,360.00	-	412,360.00	-	-
1797	โฉนด	1332	6702	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	8.30	108.30	300.00	32,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,490.00	-	32,490.00	-	-
1798	โฉนด	910	6016	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	88.00	188.00	260.00	48,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880.00	-	48,880.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	260.00	1,040,000.00	746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,800.00	950,400.00	37	58	342,144.00	1,382,144.00	-	1,382,144.00	-	-
1799	โฉนด	1919	11918	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	76.00	76.00	2,000.00	152,000.00	747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	39	62	963,072.00	1,115,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	224.00	73.68	8,800.00	-	-	-	-	-	630,833.56	630,833.56	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	80.00	26.32	8,800.00	-	-	-	-	-	225,230.44	-	225,230.44	0.30
					2	0	2	53.00	253.00	2,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1800	โฉนด	2914	17587	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	46.30	146.30	440.00	64,372.00	748	-	ตึก	2	104.00	-	-	-	20	24	-	64,372.00	-	64,372.00	-	-
1801	โฉนด	1389	6759	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	59.00	459.00	2,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	-	-
1803	โฉนด	2063	13926	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
1804	โฉนด	643	5712	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	7.50	7.50	300.00	2,250.00	749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,800.00	264,000.00	10	10	237,600.00	239,850.00	-	-	239,850.00	0.02
					1	2	1	1.90	901.90	300.00	270,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,570.00	-	270,570.00	-	-
1805	โฉนด	1340	6710	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
					1	1	1	47.00	547.00	1,100.00	601,700.00	750	-	ตึก	1	81.00	-	-	-	11	8	-	601,700.00	-	601,700.00	-	-
												751	-	ตึก	1	96.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	0.00	-	-
1806	โฉนด	1821	11078	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	16	20	760,320.00	763,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	12	557,568.00	548,496.00	-	548,496.00	-	-
					1	3	2	8.50	1,408.50	200.00	281,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,700.00	-	281,700.00	-	-
1807	โฉนด	1036	5973	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	42	489,984.00	476,208.00	-	476,208.00	-	-
					1	11	3	27.00	4,727.00	130.00	614,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,510.00	-	614,510.00	-	-
1808	โฉนด	462	4506	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	43.10	143.10	2,000.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	286,200.00	-	-
					5	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	10	7	1,020,096.00	1,084,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	3	63.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	498,960.00	-	498,960.00	0.30
													-	ตึก	2	63.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	498,960.00	498,960.00	-	-
1809	โฉนด	323	2730	หมู่ ต.ปากแพรก	1	27	1	87.00	10,987.00	150.00	1,648,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,050.00	-	1,648,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1810	โฉนด	2600	15962	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
					1	0	3	35.00	335.00	230.00	77,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,050.00	-	77,050.00	-	-
1811	โฉนด	357	3490	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	11.00	211.00	300.00	63,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,300.00	-	63,300.00	-	-
1812	โฉนด	1103	6473	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	22.80	1,622.80	700.00	1,135,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,960.00	-	1,135,960.00	-	-
1813	โฉนด	1039	5976	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	130.00	3,510.00	756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	9	8	874,368.00	868,374.00	-	868,374.00	-	-
					5	0	0	6.00	6.00	130.00	780.00	757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	2	1	1,097,712.00	1,098,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	4.00	3.17	8,800.00	-	-	-	-	-	34,445.98	-	34,445.98	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	122.00	96.83	8,800.00	-	-	-	-	-	1,052,178.02	1,052,178.02	-	-
					1	29	1	20.00	11,720.00	130.00	1,523,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,600.00	-	1,523,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1814	โฉนด	383	3861	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	31.00	31.00	230.00	7,130.00	758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	22	28	431,200.00	438,330.00	-	-	-	-
												759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	22	28	332,640.00	332,640.00	-	-	-	-
					1	2	3	93.00	1,193.00	230.00	274,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,390.00	-	274,390.00	-	-
1816	โฉนด	585	3919	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	50.00	450.00	300.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
1817	โฉนด	2029	13418	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	46.00	846.00	230.00	194,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,580.00	-	194,580.00	-	-
1818	โฉนด	1500	6870	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	49.00	149.00	2,000.00	298,000.00	760	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	13	10	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-
1819	โฉนด	1800	11020	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	43.00	43.00	750.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	32,250.00	-	-
1820	โฉนด	1021	6067	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	15.00	1,115.00	190.00	211,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,850.00	-	211,850.00	-	-
1821	โฉนด	264	3814	หมู่ ต.ปากแพรก	1	27	1	29.00	10,929.00	150.00	1,639,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,350.00	-	1,639,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	2256	15270	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	73.00	673.00	260.00	174,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,980.00	-	174,980.00	-	-
1823	โฉนด	2604	16009	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
1824	โฉนด	135	3187	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	88.00	888.00	1,900.00	1,687,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,200.00	-	-	1,687,200.00	0.01
1825	โฉนด	1945	12575	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	0.00	4,400.00	1,250.00	5,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500,000.00	-	5,500,000.00	-	-
1826	โฉนด	1079	2093	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	21	26	684,288.00	671,272.00	-	671,272.00	-	-
					1	0	3	50.00	350.00	500.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	175,000.00	-	-
1827	โฉนด	170	5671	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	49.00	1,749.00	150.00	262,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,350.00	-	262,350.00	-	-
1828	โฉนด	2219	14727	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	87.00	1,787.00	150.00	268,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,050.00	-	268,050.00	-	-
1829	โฉนด	10	3162	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	13	12	278,784.00	283,584.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	17	20	84,480.00	84,480.00	-	-	-	-
					1	5	3	62.00	2,362.00	400.00	944,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,800.00	-	944,800.00	-	-
1830	โฉนด	1001	5900	หมู่ ต.ปากแพรก	1	32	2	0.00	13,000.00	130.00	1,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	1,690,000.00	-	-
1831	โฉนด	2775	17112	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
1832	โฉนด	2764	17039	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	0	22.00	7,622.00	150.00	1,143,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,300.00	-	1,143,300.00	-	-
1833	โฉนด	546	3911	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	64.00	2,864.00	200.00	572,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,800.00	-	572,800.00	-	-
1834	โฉนด	2077	13998	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	764	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	12	9	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1835	โฉนด	1287	6657	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	83.20	283.20	200.00	56,640.00	765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	57	76	626,400.00	683,040.00	-	683,040.00	-	-
					1	7	0	5.80	2,805.80	200.00	561,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,160.00	-	561,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1836	โฉนด	334	6230	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	65.00	965.00	1,750.00	1,688,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,750.00	-	1,688,750.00	-	-
1837	โฉนด	106	3473	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	84.00	184.00	560.00	103,040.00	766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,800.00	1,029,600.00	42	68	308,880.00	411,920.00	-	-	-	-
												767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	27	38	316,800.00	398,720.00	-	398,720.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	560.00	1,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	1,064,000.00	-	-
1840	โฉนด	1931	12464	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1841	โฉนด	220	2602	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	11.25	11.25	150.00	1,687.50	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	11	9	360,360.00	350,167.50	-	350,167.50	-	-
					1	2	3	23.55	1,123.55	150.00	168,532.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,532.50	-	168,532.50	-	-
1842	โฉนด	894	5923	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	87.00	187.00	310.00	57,970.00	769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	37	58	246,400.00	279,730.00	-	-	279,730.00	0.02
					1	2	2	0.00	1,000.00	310.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1843	โฉนด	1124	6494	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	76.40	76.40	2,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	-	152,800.00	0.30
1844	โฉนด	592	3920	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	88.00	2,088.00	150.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	313,200.00	-	-
1845	โฉนด	569	3508	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	50.00	450.00	500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
1846	โฉนด	892	5921	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	77.00	1,077.00	310.00	333,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,870.00	-	333,870.00	-	-
1847	โฉนด	209	3209	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	2	53.00	5,053.00	310.00	1,566,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,430.00	-	1,566,430.00	-	-
1848	โฉนด	918	5931	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	4.00	504.00	260.00	131,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,040.00	-	131,040.00	-	-
1849	โฉนด	1634	7004	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	1	0.00	5,300.00	200.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	1,060,000.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	200.00	28,600.00	770	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	42	68	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-
1850	โฉนด	2647	16244	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1851	โฉนด	835	4248	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
					2	0	1	31.00	131.00	200.00	26,200.00	771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	9	792,000.00	818,200.00	-	-	-	-
												772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	12	10	712,800.00	712,800.00	-	-	-	-
												773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	12	10	1,069,200.00	1,047,880.00	-	1,047,880.00	-	-
1852	โฉนด	2804	17108	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00	774	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	10	7	-	7,500.00	-	-	-	-
1853	โฉนด	1192	6562	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	17.30	217.30	260.00	56,498.00	775	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	37	58	-	56,498.00	-	56,498.00	-	-
1854	โฉนด	25	3166	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	560.00	13,440.00	776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,800.00	831,600.00	1	-	823,284.00	836,724.00	-	-	836,724.00	0.02
					1	6	1	46.00	2,546.00	560.00	1,425,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,760.00	-	1,425,760.00	-	-
1855	โฉนด	208	2599	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	2	69.00	7,869.00	310.00	2,439,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,390.00	-	2,439,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1856	โฉนด	1598	6968	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	41.00	1,341.00	1,250.00	1,676,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,676,250.00	-	1,676,250.00	-	-
1857	โฉนด	2585	15707	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00	777	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	12	9	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1858	โฉนด	428	5677	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	93.00	1,293.00	260.00	336,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,180.00	-	336,180.00	-	-
1859	โฉนด	2644	16241	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	20.40	20.40	2,000.00	40,800.00	778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	11	8	1,823,640.00	1,804,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	902,160.00	-	902,160.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	120.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	902,160.00	-	902,160.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,700.00	870,000.00	7	4	826,500.00	847,100.00	-	-	847,100.00	0.02
1860	โฉนด	2045	13869	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.30
1861	โฉนด	2227	14735	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	16.00	816.00	300.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1862	โฉนด	2661	16260	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	39.50	239.50	1,750.00	419,125.00	780	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	17	18	-	419,125.00	-	419,125.00	-	-
1863	โฉนด	2774	17111	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
1864	โฉนด	127	2321	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	75.00	875.00	150.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
1865	โฉนด	237	3487	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	27.00	227.00	750.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	170,250.00	-	-
1866	โฉนด	1222	6592	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	51.00	751.00	230.00	172,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,730.00	-	172,730.00	-	-
1867	โฉนด	1608	6978	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	99.00	499.00	2,000.00	998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,000.00	-	998,000.00	-	-
1868	โฉนด	433	5682	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	90.00	2,990.00	270.00	807,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,300.00	-	807,300.00	-	-
1869	โฉนด	2638	16226	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	781	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	42	68	-	91,500.00	-	-	-	-
1870	โฉนด	952	5944	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	24.00	224.00	230.00	51,520.00	782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	12	12	371,712.00	414,784.00	-	414,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
1871	โฉนด	1666	2190	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.80	25.80	150.00	3,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,870.00	-	3,870.00	-	-
1872	โฉนด	1475	6845	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	87.00	2,187.00	940.00	2,055,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,780.00	-	2,055,780.00	-	-
1873	โฉนด	101	4856	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	560.00	16,800.00	783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	22	617,760.00	618,720.00	-	-	618,720.00	0.02
					1	5	2	19.00	2,219.00	560.00	1,242,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,640.00	-	1,242,640.00	-	-
1874	โฉนด	558	7104	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,800.00	3,520,000.00	29	42	1,971,200.00	1,853,400.00	-	-	1,853,400.00	0.02
					1	46	0	17.00	18,417.00	230.00	4,235,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,235,910.00	-	-	4,235,910.00	0.01
1876	โฉนด	2756	16981	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	57.30	57.30	500.00	28,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,650.00	-	-	28,650.00	0.60
1877	โฉนด	1211	6581	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	150.00	2,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025.00	-	2,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	70.50	1,170.50	150.00	175,575.00	785	-	ตึก	1	54.00	-	-	-	37	58	-	175,575.00	-	175,575.00	-	-
1878	โฉนด	830	4899	หมู่ ต.ปากแพรก	1	22	2	33.00	9,033.00	200.00	1,806,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,600.00	-	1,806,600.00	-	-
1879	โฉนด	96	3178	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00	786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	22	30	831,600.00	819,780.00	-	-	819,780.00	0.02
					1	3	0	0.00	1,200.00	300.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1880	โฉนด	1923	11923	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00	787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	18	20	164,736.00	166,936.00	-	-	-	-
					1	3	1	90.00	1,390.00	200.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-
1881	โฉนด	1601	6971	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
					2	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-
1882	โฉนด	1320	6690	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	78.00	78.00	300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1884	โฉนด	1181	6551	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	380.00	76,000.00	788	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	37	58	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
					1	5	0	86.10	2,086.10	380.00	792,718.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,718.00	-	792,718.00	-	-
1885	น.ส.ล.	-	-	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	0.00	0.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1886	โฉนด	459	3884	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	34.00	2,134.00	440.00	938,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,960.00	-	938,960.00	-	-
1887	โฉนด	2073	13954	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	270.00	7,290.00	789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	5	5	702,240.00	709,530.00	-	-	709,530.00	0.02
												790	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	5	5	59,280.00	59,280.00	-	-	59,280.00	0.02
					1	3	3	71.00	1,571.00	270.00	424,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,170.00	-	424,170.00	-	-
1888	โฉนด	804	6012	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	0	0.00	4,000.00	200.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
1889	โฉนด	2026	13429	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	81.00	81.00	150.00	12,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,150.00	-	12,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1890	โฉนด	822	4247	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	230.00	11,500.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	27	38	528,000.00	504,300.00	-	504,300.00	-	-
					1	0	0	60.00	60.00	230.00	13,800.00	792	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	240.00	-	2,150.00	516,000.00	27	38	309,600.00	302,760.00	-	302,760.00	-	0.01-0.00
					1	18	2	79.00	7,479.00	230.00	1,720,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,170.00	-	1,720,170.00	-	-
1891	โฉนด	1230	6600	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
1893	โฉนด	4	3795	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	84.00	84.00	260.00	21,840.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	33	56	278,784.00	300,624.00	-	-	300,624.00	0.02
					1	0	1	41.00	141.00	260.00	36,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,660.00	-	36,660.00	-	-
1894	โฉนด	2845	17284	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
					2	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	27	44	325,248.00	360,848.00	-	-	-	-
												795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	9	6	504,504.00	540,104.00	-	540,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1895	โฉนด	1427	6797	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.60
1896	โฉนด	2404	15496	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	73.00	173.00	260.00	44,980.00	796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	32	48	255,024.00	300,004.00	-	300,004.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	260.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
1897	โฉนด	2340	15432	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	35.00	635.00	150.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-
1898	โฉนด	376	3854	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	69.00	2,469.00	660.00	1,629,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,540.00	-	1,629,540.00	-	-
1899	น.ส.3	-	7	หมู่ 7 ต.ปากแพรก	1	10	3	94.00	4,394.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1900	โฉนด	1218	6588	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1902	โฉนด	721	4521	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	21.00	1,021.00	300.00	306,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300.00	-	306,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1903	โฉนด	1480	6850	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	40.00	40.00	1,650.00	66,000.00	797	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	160.00	-	8,250.00	1,320,000.00	17	72	369,600.00	343,200.00	-	-	343,200.00	0.30
					2	0	0	96.00	96.00	1,650.00	158,400.00	798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	17	18	2,703,360.00	2,726,592.00	-	2,726,592.00	-	-
					1	4	0	33.50	1,633.50	1,650.00	2,695,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,695,275.00	-	2,695,275.00	-	-
1904	โฉนด	2664	16282	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	51.50	51.50	500.00	25,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,750.00	-	25,750.00	-	-
1905	โฉนด	568	3507	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	86.00	586.00	440.00	257,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,840.00	-	257,840.00	-	-
1906	โฉนด	1760	9940	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	85.00	185.00	2,500.00	462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,500.00	-	462,500.00	-	-
1907	โฉนด	240	2710	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	51.00	51.00	750.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-
1909	โฉนด	2010	13409	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.30
1910	โฉนด	1728	8177	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	27.00	27.00	300.00	8,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,100.00	-	8,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1911	โฉนด	1897	11452	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	89.00	89.00	300.00	26,700.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	19	22	410,256.00	425,868.00	-	425,868.00	-	-
1912	โฉนด	1409	6779	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	3	56.00	356.00	500.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.30
1913	โฉนด	2807	17133	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
1914	โฉนด	2745	16891	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	39.50	239.50	2,000.00	479,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,000.00	-	479,000.00	-	-
1915	โฉนด	2667	9441	หมู่ ต.ทรายทอง	1	6	3	88.00	2,788.00	150.00	418,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,200.00	-	418,200.00	-	-
1916	น.ส.3	-	75	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	7	1	1.00	2,901.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1917	โฉนด	121	6296	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	0	30.00	5,630.00	150.00	844,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,500.00	-	844,500.00	-	-
1918	โฉนด	687	4942	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	23.00	3,023.00	310.00	937,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,130.00	-	937,130.00	-	-
1919	โฉนด	1355	6725	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	63.80	163.80	300.00	49,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,140.00	-	49,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1920	โฉนด	1587	6957	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	84.00	2,284.00	150.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-
1921	โฉนด	2403	15495	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	2	92.00	692.00	260.00	179,920.00	800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	32	48	396,000.00	544,240.00	-	544,240.00	-	-
												801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	13	10	495,616.00	473,088.00	-	-	473,088.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	260.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.02
1923	โฉนด	2784	17114	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	8	921,840.00	951,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	60.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	475,700.00	-	475,700.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	475,700.00	-	475,700.00	0.30
1924	โฉนด	476	5692	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	21.00	3,421.00	150.00	513,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,150.00	-	513,150.00	-	-
1925	โฉนด	2595	15957	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	52.00	152.00	260.00	39,520.00	803	-	ตึก	1	56.00	-	-	-	17	18	-	39,520.00	-	-	-	-
1926	โฉนด	200	2704	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	0	75.00	4,075.00	230.00	937,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	937,250.00	-	937,250.00	-	-
1927	โฉนด	419	4904	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	72.00	1,472.00	440.00	647,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,680.00	-	647,680.00	-	-
1928	โฉนด	2781	17088	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	7	5	1,586,500.00	1,602,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	801,350.00	-	801,350.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	801,350.00	-	801,350.00	0.30
1929	โฉนด	2005	13313	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	76.00	76.00	300.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
1930	โฉนด	735	4527	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	67.00	867.00	300.00	260,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,100.00	-	260,100.00	-	-
1931	โฉนด	1900	11455	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	90.00	190.00	300.00	57,000.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	8	8	291,456.00	348,456.00	-	348,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	42	85	55,440.00	55,440.00	-	55,440.00	-	-
1932	โฉนด	3080	11509	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	660.00	1,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,584,000.00	-	1,584,000.00	-	-
1933	โฉนด	2392	15484	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	44.00	244.00	150.00	36,600.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	18	633,600.00	638,520.00	-	638,520.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
1934	โฉนด	3	4853	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00	808	โรงจอดรถ	ตึก	2	299.00	-	2,600.00	777,400.00	21	28	559,728.00	584,582.00	-	584,582.00	-	-
												809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	22	28	431,200.00	406,560.00	-	406,560.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	150.00	1,200.00	810	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	21	28	56,160.00	54,240.00	-	54,240.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	811	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	160.00	-	2,150.00	344,000.00	6	6	323,360.00	326,360.00	-	-	326,360.00	0.30
1935	โฉนด	1381	6751	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1936	โฉนด	1699	7080	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	66.00	1,566.00	2,000.00	3,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000.00	-	3,132,000.00	-	-
1937	โฉนด	1754	9917	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	90.50	190.50	2,000.00	381,000.00	812	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	24	32	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
1938	โฉนด	1705	7088	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	42.70	842.70	560.00	471,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,912.00	-	471,912.00	-	-
1939	น.ส.3ก	-	932	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.25	20.25	-	0.00	813	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	57	76	-	-	-	-	-	-
1940	โฉนด	1544	6914	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	28.00	1,728.00	260.00	449,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,280.00	-	449,280.00	-	-
1942	โฉนด	148	3190	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	25.00	2,025.00	150.00	303,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,750.00	-	303,750.00	-	-
1943	โฉนด	2388	15480	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
1944	โฉนด	2051	13826	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00	814	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	10	7	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1945	โฉนด	1260	6630	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	80.00	80.00	2,000.00	160,000.00	815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,750.00	2,480,000.00	10	7	2,281,600.00	2,392,000.00	-	-	2,392,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
1947	โฉนด	417	3499	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	41.00	2,841.00	260.00	738,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,660.00	-	738,660.00	-	-
1948	โฉนด	289	2719	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	34.00	2,034.00	150.00	305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	305,100.00	-	-
1949	โฉนด	2420	15512	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	9.20	2,509.20	150.00	376,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,380.00	-	376,380.00	-	-
1950	โฉนด	368	5995	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	1	12	1	12.00	4,912.00	150.00	736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	736,800.00	-	-
1951	โฉนด	2777	17084	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	56.20	56.20	300.00	16,860.00	816	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	10	7	-	16,860.00	-	16,860.00	-	-
1952	โฉนด	986	5887	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	7.00	107.00	440.00	47,080.00	817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	35	54	369,600.00	416,680.00	-	416,680.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	440.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
1953	โฉนด	1292	6662	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	38.50	138.50	230.00	31,855.00	818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	47	76	190,080.00	221,935.00	-	221,935.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	48.60	2,748.60	230.00	632,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,178.00	-	632,178.00	-	-
1954	โฉนด	1992	13276	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	93.05	193.05	1,750.00	337,837.50	819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	772.20	-	8,350.00	6,447,870.00	3	2	6,318,912.60	6,592,271.40	-	-	6,592,271.40	0.02
					1	6	3	7.45	2,707.45	1,750.00	4,738,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,738,037.50	-	4,738,037.50	-	-
1955	โฉนด	491	4540	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
					2	0	1	36.00	136.00	260.00	35,360.00	820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	14	12	181,632.00	208,544.00	-	208,544.00	-	-
1956	โฉนด	2213	14721	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	25.00	825.00	230.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	189,750.00	-	-
1957	โฉนด	3771	19290	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	95.00	2,095.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1958	โฉนด	3762	19268	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
1959	โฉนด	3764	19270	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1960	โฉนด	3763	19269	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
1961	โฉนด	3767	19276	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	200.00	2,700.00	821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	22	32	323,136.00	316,332.00	-	316,332.00	-	-
					1	4	1	68.10	1,768.10	200.00	353,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,620.00	-	353,620.00	-	-
1962	โฉนด	1972	13215	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	34.60	534.60	150.00	80,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,190.00	-	80,190.00	-	-
1963	โฉนด	498	3900	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	21.00	1,721.00	260.00	447,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,460.00	-	447,460.00	-	-
1964	โฉนด	1685	7016	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	822	ภัตตาคาร	ตึก	-	120.00	-	7,100.00	852,000.00	3	2	834,960.00	879,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	108.00	90.00	7,100.00	-	-	-	-	-	743,796.00	-	743,796.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	12.00	10.00	7,100.00	-	-	-	-	-	82,644.00	-	82,644.00	0.02
					1	0	3	70.00	370.00	1,500.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1965	โฉนด	1548	6918	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	43.00	1,143.00	150.00	171,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,450.00	-	171,450.00	-	-
1966	โฉนด	1199	6569	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.00	24.00	260.00	6,240.00	823	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	-	96.00	-	2,150.00	206,400.00	12	9	185,760.00	183,744.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	48.00	50.00	2,150.00	-	-	-	-	-	91,872.00	91,872.00	-	-
													-	ตึก	3	48.00	50.00	2,150.00	-	-	-	-	-	91,872.00	-	91,872.00	0.30
					2	3	3	92.00	1,592.00	260.00	413,920.00	824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	62	85	168,075.00	581,995.00	-	581,995.00	-	-
1967	โฉนด	544	3909	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	26.26	26.26	310.00	8,140.60	825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	10	7	850,080.00	839,740.60	-	-	839,740.60	0.02
					2	0	0	20.25	20.25	310.00	6,277.50	826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	42	68	213,840.00	220,117.50	-	-	-	-
					1	9	0	92.49	3,692.49	310.00	1,144,671.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,671.90	-	1,144,671.90	-	-
1968	โฉนด	875	5880	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	7	291,456.00	296,256.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	28	369,600.00	353,280.00	-	353,280.00	-	-
					1	2	3	38.00	1,138.00	200.00	227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,600.00	-	227,600.00	-	-
1969	โฉนด	792	4883	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	58.00	4,158.00	150.00	623,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,700.00	-	623,700.00	-	-
1970	โฉนด	889	5919	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	72.00	972.00	410.00	398,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,520.00	-	398,520.00	-	-
1971	โฉนด	2142	14348	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	70.60	2,470.60	200.00	494,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,120.00	-	494,120.00	-	-
1972	โฉนด	2067	13944	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	74.00	674.00	290.00	195,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,460.00	-	195,460.00	-	-
1973	โฉนด	1989	13272	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	11.00	211.00	2,500.00	527,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,500.00	-	527,500.00	-	-
1974	โฉนด	626	4919	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	34.00	1,434.00	260.00	372,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,840.00	-	372,840.00	-	-
1975	โฉนด	1024	5964	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	72.00	2,772.00	310.00	859,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,320.00	-	859,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1976	โฉนด	1477	6847	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.50	10.50	940.00	9,870.00	829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	22	28	258,720.00	253,806.00	-	-	253,806.00	0.02
					1	22	2	5.40	9,005.40	940.00	8,465,076.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,465,076.00	-	8,465,076.00	-	-
1977	โฉนด	2759	16990	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	9	570,240.00	604,896.00	-	604,896.00	-	-
1978	โฉนด	1958	13193	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	31.00	631.00	230.00	145,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,130.00	-	145,130.00	-	-
1979	โฉนด	500	3901	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	94.00	194.00	500.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	97,000.00	-	-
1980	โฉนด	809	4242	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	31.00	1,231.00	260.00	320,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,060.00	-	320,060.00	-	-
1981	โฉนด	695	5730	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	94.00	2,094.00	150.00	314,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,100.00	-	314,100.00	-	-
1982	โฉนด	1304	6674	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	2.00	202.00	300.00	60,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,600.00	-	60,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1415	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	42.00	442.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1984	โฉนด	1445	6815	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.90	62.90	500.00	31,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450.00	-	31,450.00	-	-
1985	โฉนด	1452	6822	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.10	63.10	500.00	31,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,550.00	-	-	31,550.00	0.30
1986	โฉนด	2643	16240	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	20.40	20.40	2,000.00	40,800.00	831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	11	9	1,823,640.00	1,804,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	120.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	902,160.00	-	902,160.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	902,160.00	-	902,160.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	7	4	793,250.00	814,550.00	-	-	814,550.00	0.02
1987	โฉนด	637	14336	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	34.00	734.00	300.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	220,200.00	-	-
1988	โฉนด	62	3174	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	35	54	522,720.00	495,200.00	-	495,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	19.00	2,819.00	200.00	563,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,800.00	-	563,800.00	-	-
1989	โฉนด	139	2330	หมู่ ต.ปากแพรก	3	4	2	56.00	1,856.00	230.00	426,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,880.00	-	-	426,880.00	0.30
1990	โฉนด	1731	8202	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	0.00	900.00	190.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
1991	โฉนด	2317	15276	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	42.00	242.00	260.00	62,920.00	834	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	-	-	57	85	-	62,920.00	-	62,920.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	260.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	936,000.00	-	-
1992	โฉนด	1484	6854	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	77.40	77.40	2,000.00	154,800.00	835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	13	12	1,362,944.00	1,455,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	160.00	90.91	8,800.00	-	-	-	-	-	1,323,460.51	-	1,323,460.51	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	9.09	8,800.00	-	-	-	-	-	132,331.49	-	132,331.49	0.30
1993	โฉนด	2110	14197	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1994	โฉนด	1662	2177	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	1.00	1.00	300.00	300.00	836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	14	16	798,336.00	779,628.00	-	779,628.00	-	-
1995	โฉนด	2835	17287	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	837	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	36	56	-	11,880.00	-	11,880.00	-	-
					1	3	1	59.70	1,359.70	440.00	598,268.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,268.00	-	598,268.00	-	-
1996	โฉนด	1913	11567	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
1997	โฉนด	2212	14720	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	73.00	473.00	300.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-
1998	โฉนด	550	5853	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	20.00	120.00	200.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
1999	โฉนด	691	5726	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	67.00	2,267.00	270.00	612,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,090.00	-	612,090.00	-	-
2000	โฉนด	2173	14664	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	76.56	76.56	1,750.00	133,980.00	838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	236.25	-	8,800.00	2,079,000.00	17	18	1,663,200.00	1,714,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	166.25	70.37	8,800.00	-	-	-	-	-	1,206,327.28	1,206,327.28	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	70.00	29.63	8,800.00	-	-	-	-	-	507,692.72	-	507,692.72	0.30
					2	0	1	50.44	150.44	1,750.00	263,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,270.00	-	263,270.00	-	-
2001	โฉนด	2677	16284	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	16.00	116.00	750.00	87,000.00	839	-	ตึก	2	35.00	-	-	-	15	14	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	750.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2003	โฉนด	1142	6512	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	35.20	135.20	200.00	27,040.00	840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	7	14	1,362,240.00	1,389,280.00	-	-	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	200.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
2004	โฉนด	2730	16908	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	80.00	80.00	500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
2005	โฉนด	898	5926	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	79.00	1,279.00	310.00	396,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,490.00	-	396,490.00	-	-
2006	โฉนด	659	4934	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	72.00	1,472.00	230.00	338,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,560.00	-	338,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2007	โฉนด	601	5014	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	28.00	728.00	380.00	276,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,640.00	-	276,640.00	-	-
2008	น.ส.3	-	79	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	1	5	2	89.00	2,289.00	160.00	366,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,240.00	-	-	366,240.00	0.01
2009	โฉนด	891	5920	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	39.00	1,839.00	150.00	275,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,850.00	-	275,850.00	-	-
2010	โฉนด	1285	6655	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	63.00	363.00	200.00	72,600.00	841	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	7	4	-	72,600.00	-	-	-	-
					1	3	0	1.00	1,201.00	200.00	240,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,200.00	-	240,200.00	-	-
2011	โฉนด	66	2305	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	842	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	47	85	358,560.00	365,760.00	-	-	-	-
					1	14	0	45.00	5,645.00	200.00	1,129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,000.00	-	1,129,000.00	-	-
2012	โฉนด	1155	6525	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	39.00	1,239.00	260.00	322,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,140.00	-	322,140.00	-	-
2013	โฉนด	2164	14796	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	23.00	2,423.00	200.00	484,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,600.00	-	484,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2014	โฉนด	89	2316	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	28	443,520.00	474,176.00	-	474,176.00	-	-
					1	0	2	61.00	261.00	560.00	146,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,160.00	-	146,160.00	-	-
2015	โฉนด	1825	11102	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
2016	โฉนด	1	3161	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	7.80	1,007.80	5,000.00	5,039,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,039,000.00	-	5,039,000.00	-	-
2017	โฉนด	2732	16919	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	55.00	255.00	1,750.00	446,250.00	844	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	12	9	-	446,250.00	-	446,250.00	-	-
2018	โฉนด	613	5710	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	84.00	2,684.00	200.00	536,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,800.00	-	536,800.00	-	-
2019	โฉนด	321	2634	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	80,250.00	-	-
2020	โฉนด	497	3898	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	36.00	836.00	150.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
2021	น.ส.3	-	65	หมู่ 5 ต.ปากแพรก	2	0	0	36.00	36.00	160.00	5,760.00	845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	40	64	430,848.00	385,920.00	-	380,160.00	5,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	13	0	77.00	5,277.00	160.00	844,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,320.00	-	-	844,320.00	0.01
2022	โฉนด	2891	17522	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	846	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	10	7	-	49,600.00	-	49,600.00	-	-
												847	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	49,600.00	-	-	-	-
2023	โฉนด	1084	2112	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	4.00	4.00	380.00	1,520.00	848	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	16.00	-	8,250.00	132,000.00	11	40	79,200.00	74,120.00	-	74,120.00	-	0.01-0.00
					1	2	2	77.00	1,077.00	380.00	409,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,260.00	-	409,260.00	-	-
2024	โฉนด	2452	15772	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	54.00	54.00	750.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
2025	โฉนด	1952	12594	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	25.00	125.00	300.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-
2026	โฉนด	2218	14726	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	29.00	2,129.00	150.00	319,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,350.00	-	319,350.00	-	-
2027	โฉนด	885	6097	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	67.00	467.00	500.00	233,500.00	849	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	37	58	-	233,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2028	โฉนด	63	2302	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	11.00	211.00	150.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-
2029	โฉนด	125	3185	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	49.00	2,449.00	150.00	367,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,350.00	-	367,350.00	-	-
2031	โฉนด	1938	12550	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	69.00	169.00	230.00	38,870.00	850	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	25	34	-	38,870.00	-	38,870.00	-	-
					1	8	3	0.00	3,500.00	230.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	805,000.00	-	-
2032	โฉนด	1547	6917	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	0	33.00	5,233.00	150.00	784,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,950.00	-	784,950.00	-	-
2033	โฉนด	2423	15515	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	73.00	873.00	260.00	226,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,980.00	-	226,980.00	-	-
2034	โฉนด	1399	6769	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2035	โฉนด	2611	16050	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	6.00	206.00	220.00	45,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,320.00	-	45,320.00	-	-
2036	โฉนด	1956	13191	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	94.00	94.00	260.00	24,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,440.00	-	24,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00	851	-	ตึก	1	36.00	-	-	-	27	38	-	312,000.00	-	-	-	-
2037	โฉนด	363	4859	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	68.00	168.00	2,000.00	336,000.00	852	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	47	85	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
2038	โฉนด	1943	12573	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	77.00	177.00	230.00	40,710.00	853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	10	760,320.00	767,238.00	-	767,238.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
2039	โฉนด	155	3193	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	14.00	1,614.00	230.00	371,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,220.00	-	371,220.00	-	-
2040	โฉนด	2840	17292	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	0.00	1,500.00	440.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
					2	0	0	42.20	42.20	440.00	18,568.00	854	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	22	28	-	18,568.00	-	18,568.00	-	-
2041	โฉนด	788	4887	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	74.00	1,274.00	200.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	254,800.00	-	-
2042	โฉนด	1777	17146	หมู่ ต.ปากแพรก	3	25	1	94.70	10,194.70	150.00	1,529,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,529,205.00	-	-	1,529,205.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2043	โฉนด	314	3825	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	90.00	190.00	1,100.00	209,000.00	855	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	42	68	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
					1	23	3	19.00	9,519.00	1,100.00	10,470,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,470,900.00	-	10,470,900.00	-	-
2044	โฉนด	311	5085	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	88.00	4,488.00	150.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	673,200.00	-	-
2045	โฉนด	852	5913	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	91.00	4,491.00	210.00	943,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,110.00	-	943,110.00	-	-
2046	โฉนด	1453	6823	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.30	62.30	500.00	31,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,150.00	-	-	31,150.00	0.60
2048	โฉนด	677	4936	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	230.00	11,500.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	17	18	168,960.00	172,012.00	-	-	172,012.00	0.02
					1	2	2	48.00	1,048.00	230.00	241,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,040.00	-	241,040.00	-	-
2049	โฉนด	275	3817	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	5.00	205.00	1,750.00	358,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,750.00	-	358,750.00	-	-
2050	โฉนด	2012	13395	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	63.00	163.00	150.00	24,450.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	27	42	244,992.00	269,442.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	42	275,616.00	290,562.00	-	-	290,562.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	150.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
2051	โฉนด	2002	13310	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	19.50	219.50	300.00	65,850.00	859	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	27	42	489,984.00	538,938.00	-	-	538,938.00	0.02
2052	โฉนด	2828	17245	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	230.00	11,500.00	860	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	22	28	-	11,500.00	-	-	-	-
					1	1	3	50.00	750.00	230.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-
2053	โฉนด	2230	14997	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	2	26.00	6,226.00	200.00	1,245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,200.00	-	1,245,200.00	-	-
2054	โฉนด	329	3832	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00	861	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	27	38	-	406,000.00	-	-	-	-
												862	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	37	58	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-
2055	โฉนด	2629	16229	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00	863	-	ตึก	1	54.00	-	-	-	17	18	-	416,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	2.60	102.60	260.00	26,676.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,676.00	-	26,676.00	-	-
2056	โฉนด	1252	6622	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,750.00	620,000.00	12	12	545,600.00	573,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	286,600.00	-	286,600.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	40.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	286,600.00	-	286,600.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	7,750.00	620,000.00	12	4	545,600.00	573,200.00	-	-	573,200.00	0.02
					5	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00	866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,750.00	465,000.00	12	12	409,200.00	437,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	30.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	218,950.00	218,950.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	218,950.00	-	218,950.00	0.30
2057	โฉนด	1354	6724	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2058	โฉนด	1347	6717	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	98.20	98.20	150.00	14,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,730.00	-	14,730.00	-	-
2059	โฉนด	1614	6984	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	53.50	2,553.50	1,100.00	2,808,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,808,850.00	-	2,808,850.00	-	-
2060	โฉนด	559	3916	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	92.00	292.00	300.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.01
2061	โฉนด	1091	6461	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.60	37.60	500.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-
2062	โฉนด	2803	17107	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.20	25.20	300.00	7,560.00	867	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	10	7	-	7,560.00	-	7,560.00	-	-
2063	โฉนด	318	2632	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	71.00	2,471.00	560.00	1,383,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,760.00	-	1,383,760.00	-	-
2064	โฉนด	413	3877	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	40.00	1,140.00	150.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
2066	โฉนด	2594	15956	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.00	37.00	260.00	9,620.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	17	20	450,560.00	437,652.00	-	437,652.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	260.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2067	โฉนด	1795	11005	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	20.00	2,220.00	350.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	777,000.00	-	-
2068	โฉนด	2717	16761	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	92.00	592.00	1,100.00	651,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	651,200.00	-	-
2069	โฉนด	729	4523	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	66.00	166.00	150.00	24,900.00	869	-	ตึก	2	91.00	-	-	-	35	54	-	24,900.00	-	-	-	-
					1	14	2	0.00	5,800.00	150.00	870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	870,000.00	-	870,000.00	-	-
2070	โฉนด	2158	14416	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2071	โฉนด	409	3873	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	59.00	1,359.00	380.00	516,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,420.00	-	516,420.00	-	-
2072	โฉนด	2616	16055	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	48.00	4,148.00	130.00	539,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,240.00	-	539,240.00	-	-
2073	โฉนด	2150	14382	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	9.00	109.00	150.00	16,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,350.00	-	16,350.00	-	-
2075	โฉนด	2648	16228	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2076	โฉนด	1139	6509	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	54.00	54.00	260.00	14,040.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	24	32	470,448.00	441,936.00	-	-	441,936.00	0.02
												871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	24	32	627,264.00	603,288.00	-	603,288.00	-	-
					1	5	2	46.00	2,246.00	260.00	583,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,960.00	-	583,960.00	-	-
2077	โฉนด	1360	6730	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	308.00	-	8,800.00	2,710,400.00	27	38	1,626,240.00	1,641,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	224.00	72.73	8,800.00	-	-	-	-	-	1,194,098.60	1,194,098.60	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	84.00	27.27	8,800.00	-	-	-	-	-	447,725.40	-	447,725.40	0.30
2078	โฉนด	2779	17086	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	49,400.00	-	-
2079	โฉนด	1406	6776	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	2	95.00	6,295.00	230.00	1,447,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,447,850.00	-	1,447,850.00	-	-
2080	โฉนด	2597	15959	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	59.50	259.50	260.00	67,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,470.00	-	67,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2081	โฉนด	665	6257	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	1	5.00	4,905.00	200.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.00	-	981,000.00	-	-
2082	โฉนด	1602	6972	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	1	25.00	5,725.00	1,100.00	6,297,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,297,500.00	-	6,297,500.00	-	-
2083	โฉนด	144	5985	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	81.00	1,281.00	260.00	333,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,060.00	-	333,060.00	-	-
2084	โฉนด	1502	6872	หมู่ ต.ปากแพรก	1	34	0	8.80	13,608.80	210.00	2,857,848.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,857,848.00	-	2,857,848.00	-	-
2086	โฉนด	1279	6649	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	82.00	1,382.00	230.00	317,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,860.00	-	317,860.00	-	-
2087	โฉนด	1049	6046	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	33.00	1,033.00	220.00	227,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,260.00	-	227,260.00	-	-
2088	โฉนด	2421	15513	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	46.00	2,746.00	310.00	851,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,260.00	-	851,260.00	-	-
2089	โฉนด	109	3476	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	86.00	386.00	150.00	57,900.00	873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	32	54	680,064.00	737,964.00	-	737,964.00	-	-
2090	โฉนด	951	6041	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	11.00	111.00	200.00	22,200.00	874	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	47	85	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2091	โฉนด	954	6058	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	20.00	1,320.00	260.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	343,200.00	-	-
2092	โฉนด	711	5741	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00	875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	22	28	897,600.00	876,825.00	-	876,825.00	-	-
					1	4	0	63.50	1,663.50	150.00	249,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,525.00	-	249,525.00	-	-
2093	โฉนด	1894	11448	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	17.00	3,317.00	150.00	497,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,550.00	-	497,550.00	-	-
2094	โฉนด	1497	6867	หมู่ ต.ปากแพรก	3	4	1	92.00	1,792.00	1,500.00	2,688,000.00	876	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	500.00	-	7,700.00	3,850,000.00	37	58	1,540,000.00	4,074,000.00	-	-	4,074,000.00	0.30
												877	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	120.00	-	5,850.00	702,000.00	37	58	280,800.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30
												878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,800.00	246,400.00	37	58	98,560.00	88,704.00	-	-	88,704.00	0.30
												879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,700.00	783,000.00	37	58	313,200.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2095	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	29	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	10.00	3,610.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2096	โฉนด	1559	6929	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					2	0	2	65.00	265.00	260.00	68,900.00	880	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	37	58	-	68,900.00	-	-	-	-
2097	น.ส.3ก	.อำเภอบา	1601	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00	881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	22	28	789,888.00	796,488.00	-	-	-	-
					1	4	3	15.00	1,915.00	200.00	383,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,000.00	-	-	383,000.00	0.01
2098	โฉนด	55	3172	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.25	20.25	200.00	4,050.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	27	40	427,680.00	431,730.00	-	-	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	200.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
2099	โฉนด	668	5719	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	35.00	1,835.00	150.00	275,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,250.00	-	275,250.00	-	-
2100	โฉนด	47	3169	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	32	50	237,600.00	218,592.00	-	-	218,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	18	760,320.00	757,304.00	-	757,304.00	-	-
					1	11	2	27.00	4,627.00	350.00	1,619,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,619,450.00	-	1,619,450.00	-	-
2101	โฉนด	309	4857	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	45.00	1,345.00	260.00	349,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,700.00	-	349,700.00	-	-
2102	โฉนด	2371	15463	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	38.00	38.00	300.00	11,400.00	885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	55	76	316,800.00	328,200.00	-	-	328,200.00	0.02
					1	1	0	96.00	496.00	300.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
2103	โฉนด	1259	6629	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.60	50.60	2,000.00	101,200.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	22	28	376,992.00	467,104.00	-	467,104.00	-	-
2104	โฉนด	1415	6785	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	63.50	63.50	500.00	31,750.00	887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	148.75	-	7,750.00	1,152,812.50	5	2	1,118,228.13	1,126,921.88	-	-	1,126,921.88	0.02
												888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	148.75	-	7,750.00	1,152,812.50	7	4	1,095,171.88	1,072,115.62	-	-	1,072,115.62	0.02
2105	โฉนด	2401	15493	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	96.00	596.00	500.00	298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,000.00	-	298,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2106	โฉนด	160	2583	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	0.00	1,900.00	150.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
					2	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00	889	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	0.00	-	8,500.00	0.00	43	-	0.00	18,450.00	-	18,450.00	-	-
2107	โฉนด	2863	17388	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	39.90	39.90	300.00	11,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970.00	-	11,970.00	-	-
2108	โฉนด	2204	14712	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.00	37.00	750.00	27,750.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	12	9	427,680.00	455,430.00	-	-	-	-
2109	โฉนด	2351	15443	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	12.81	2,112.81	150.00	316,921.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,921.50	-	316,921.50	-	-
					2	0	0	16.19	16.19	150.00	2,428.50	891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.75	-	8,800.00	569,800.00	3	2	558,404.00	555,134.50	-	-	555,134.50	0.02
2110	โฉนด	448	3134	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
2111	โฉนด	1575	6945	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	77.40	1,077.40	200.00	215,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,480.00	-	215,480.00	-	-
2112	โฉนด	2161	14793	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	โฉนด	1045	6277	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	0.00	3,100.00	130.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-
					2	0	1	17.00	117.00	130.00	15,210.00	892	-	ตึก	2	66.00	-	-	-	34	52	-	15,210.00	-	-	-	-
2114	โฉนด	1370	6740	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
2115	โฉนด	407	3871	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	69.00	1,469.00	150.00	220,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350.00	-	220,350.00	-	-
2116	โฉนด	1302	6672	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	0.00	500.00	240.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	2	65.90	265.90	240.00	63,816.00	893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	22	30	221,760.00	272,904.00	-	-	272,904.00	0.02
2117	โฉนด	1140	6510	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.20	10.20	260.00	2,652.00	894	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	27	38	-	2,652.00	-	2,652.00	-	-
					1	4	2	80.00	1,880.00	260.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	488,800.00	-	-
2118	โฉนด	2637	16225	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	16.00	216.00	500.00	108,000.00	895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	17	18	570,240.00	649,728.00	-	649,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2119	โฉนด	2705	16767	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	79.00	79.00	300.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.01
2120	โฉนด	866	6092	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					2	0	2	8.00	208.00	260.00	54,080.00	896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	20	24	312,576.00	349,760.00	-	349,760.00	-	-
2121	โฉนด	1733	8204	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	83.00	1,983.00	130.00	257,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,790.00	-	257,790.00	-	-
2122	โฉนด	2128	14264	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	14.00	1,514.00	150.00	227,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,100.00	-	227,100.00	-	-
2123	โฉนด	229	3491	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	74.00	1,374.00	150.00	206,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,100.00	-	206,100.00	-	-
					4	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60
2124	โฉนด	214	2601	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	2.00	3,702.00	310.00	1,147,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,620.00	-	1,147,620.00	-	-
2125	โฉนด	610	5708	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	65.00	365.00	310.00	113,150.00	897	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	57	85	224,100.00	337,250.00	-	337,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	0.00	2,800.00	310.00	868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,000.00	-	868,000.00	-	-
2126	โฉนด	1810	11031	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	48.00	2,148.00	150.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-
2127	โฉนด	1568	6938	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	98.40	98.40	150.00	14,760.00	898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	50	85	44,820.00	59,580.00	-	59,580.00	-	-
2128	โฉนด	69	5082	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	44.00	1,544.00	560.00	864,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,640.00	-	864,640.00	-	-
2129	โฉนด	2713	16754	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,350.00	835,000.00	10	8	768,200.00	799,500.00	-	799,500.00	-	-
2130	โฉนด	54	3171	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.75	15.75	200.00	3,150.00	900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	27	40	332,640.00	313,614.00	-	-	313,614.00	0.02
					1	18	2	84.25	7,484.25	200.00	1,496,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,850.00	-	1,496,850.00	-	-
					2	0	1	75.00	175.00	200.00	35,000.00	901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	32	85	149,400.00	184,400.00	-	184,400.00	-	-
2131	โฉนด	1044	6276	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	20.00	1,320.00	130.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	171,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
2132	โฉนด	1314	6684	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	31.00	1,631.00	150.00	244,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,650.00	-	244,650.00	-	-
2133	โฉนด	529	4237	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	66.00	166.00	270.00	44,820.00	902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	37	60	380,160.00	386,964.00	-	386,964.00	-	-
					1	17	2	0.00	7,000.00	270.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
2135	โฉนด	603	5707	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	0	7.30	6,407.30	200.00	1,281,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,460.00	-	1,281,460.00	-	-
2136	โฉนด	1204	6574	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	56.00	356.00	150.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
2137	โฉนด	324	3827	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	97.00	297.00	1,750.00	519,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750.00	-	519,750.00	-	-
2138	โฉนด	1555	6925	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	18.00	218.00	300.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-
2139	โฉนด	1786	10942	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	19.50	19.50	560.00	10,920.00	903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	11	10	190,080.00	201,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	19	26	351,648.00	353,064.00	-	353,064.00	-	-
					1	4	1	14.50	1,714.50	560.00	960,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,120.00	-	960,120.00	-	-
2140	โฉนด	1709	7106	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	5.00	1,405.00	400.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	562,000.00	-	-
2141	โฉนด	2767	17029	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
2142	โฉนด	185	3201	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	91.00	2,491.00	230.00	572,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,930.00	-	572,930.00	-	-
2143	โฉนด	1225	6595	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	98.00	198.00	2,000.00	396,000.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	32	48	475,200.00	833,184.00	-	833,184.00	-	-
2144	โฉนด	1679	6445	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	906	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	32	48	844,800.00	977,216.00	-	-	977,216.00	0.02
2145	โฉนด	2138	14300	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	22	28	1,108,800.00	1,584,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	180.00	100.00	8,800.00	-	-	-	-	-	1,056,492.82	1,056,492.82	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,800.00	809,600.00	6	4	777,216.00	788,716.00	-	-	-	-
2146	โฉนด	1779	17143	หมู่ ต.ปากแพรก	3	43	1	64.90	17,364.90	200.00	3,472,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,472,980.00	-	-	3,472,980.00	0.30
2147	โฉนด	1857	11246	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	16.00	116.00	300.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
2148	โฉนด	1536	6906	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	13	12	682,000.00	701,000.00	-	-	701,000.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,800.00	739,200.00	9	8	680,064.00	714,672.00	-	-	714,672.00	0.30
					5	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,750.00	775,000.00	13	12	682,000.00	701,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	350,500.00	-	350,500.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	50.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	350,500.00	-	350,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,750.00	775,000.00	13	12	682,000.00	701,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	350,500.00	-	350,500.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	50.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	350,500.00	-	350,500.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,750.00	775,000.00	13	1	682,000.00	701,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	50.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	350,500.00	-	350,500.00	0.02
													-	ตึก	3	50.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	350,500.00	-	350,500.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	13	-	682,000.00	701,000.00	-	-	701,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,750.00	775,000.00	13	12	682,000.00	701,000.00	-	701,000.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	3	1	696,960.00	736,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	5.40	105.40	2,000.00	210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	210,800.00	-	-
2149	โฉนด	893	5922	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	4.00	1,404.00	310.00	435,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,240.00	-	435,240.00	-	-
2150	โฉนด	3594	18459	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.40	30.40	2,000.00	60,800.00	917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,350.00	1,469,600.00	4	1	1,425,512.00	1,471,616.00	-	-	1,471,616.00	0.02
2151	โฉนด	3543	18483	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	918	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	66.60	-	9,100.00	606,060.00	2	2	593,938.80	605,188.80	-	-	605,188.80	0.02
2152	โฉนด	3556	18510	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	54.00	2,154.00	200.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-
2153	โฉนด	1215	6585	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	76.70	2,776.70	150.00	416,505.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,505.00	-	416,505.00	-	-
2154	โฉนด	3544	18484	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	919	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	66.60	-	9,100.00	606,060.00	2	2	593,938.80	605,188.80	-	-	605,188.80	0.02
2155	โฉนด	1246	6616	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	2	2	69.10	1,069.10	260.00	277,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,966.00	-	277,966.00	-	-
2156	โฉนด	2959	18187	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	63.40	3,463.40	210.00	727,314.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,314.00	-	727,314.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2157	โฉนด	3474	18303	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	61.80	61.80	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2158	โฉนด	1243	6613	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	23.20	1,423.20	230.00	327,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,336.00	-	327,336.00	-	-
2159	โฉนด	1033	4831	หมู่ ต.ปากแพรก	4	10	2	70.00	4,270.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2160	โฉนด	3482	18353	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
2161	โฉนด	1118	6488	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	29.30	229.30	440.00	100,892.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,892.00	-	100,892.00	-	-
2162	โฉนด	2910	17573	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	14.00	414.00	150.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-
2163	โฉนด	3425	18066	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	12.00	12.00	200.00	2,400.00	920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	30	46	114,048.00	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
					1	3	1	58.50	1,358.50	200.00	271,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,700.00	-	271,700.00	-	-
2164	โฉนด	3001	17958	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2165	โฉนด	3484	18373	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	80.90	80.90	300.00	24,270.00	921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,800.00	858,000.00	4	2	840,840.00	847,950.00	-	-	847,950.00	0.02
2166	โฉนด	2928	17631	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	10.40	310.40	1,750.00	543,200.00	922	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	10	7	-	543,200.00	-	-	-	-
2167	โฉนด	3528	18451	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	923	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	-	90.00	-	9,100.00	819,000.00	4	2	802,620.00	801,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1 -	ตึก	2	45.00	50.00	9,100.00	-	-	-	-	-	400,620.00	-	400,620.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	50.00	9,100.00	-	-	-	-	-	400,620.00	-	400,620.00	0.30
2168	โฉนด	3505	18416	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	924	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.10	-	9,100.00	810,810.00	2	2	794,593.80	818,593.80	-	818,593.80	-	-
2169	โฉนด	3494	18403	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	81.50	81.50	150.00	12,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,225.00	-	12,225.00	-	-
2170	โฉนด	3497	18380	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	310.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
2171	โฉนด	2983	17860	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2173	โฉนด	2082	13995	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	50.00	150.00	300.00	45,000.00	925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	8	6	1,058,816.00	1,081,288.00	-	1,081,288.00	-	-
2174	โฉนด	70	2308	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,800.00	633,600.00	37	64	228,096.00	241,596.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	36.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	120,798.00	-	120,798.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	36.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	120,798.00	120,798.00	-	-
					1	0	0	80.50	80.50	750.00	60,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,375.00	-	60,375.00	-	-
2175	ส.ป.ก.4-01	-	5007	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	66.00	166.00	-	0.00	927	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	17	18	-	-	-	-	-	-
					1	12	2	0.00	5,000.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2176	โฉนด	1034	6070	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	30.00	130.00	130.00	16,900.00	928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	42	68	232,320.00	218,244.00	-	218,244.00	-	-
					1	18	2	0.00	7,400.00	130.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2177	โฉนด	1928	11946	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	33.00	2,433.00	230.00	559,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,590.00	-	559,590.00	-	-
2178	โฉนด	1013	5954	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	4.00	1,204.00	190.00	228,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,760.00	-	228,760.00	-	-
2179	โฉนด	2039	13487	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2180	โฉนด	860	5870	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	76.00	776.00	200.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	155,200.00	-	-
2181	โฉนด	799	5758	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	61.00	61.00	500.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	30,500.00	-	-
2182	โฉนด	302	3819	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	78.75	78.75	1,250.00	98,437.50	929	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	-	-	8	5	-	98,437.50	-	98,437.50	-	-
												930	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	0.00	-	-
												931	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	0.00	-	-
					5	0	0	81.00	81.00	1,250.00	101,250.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	17	20	2,280,960.00	2,268,162.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	180.00	55.56	8,800.00	-	-	-	-	-	1,260,190.81	1,260,190.81	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	144.00	44.44	8,800.00	-	-	-	-	-	1,007,971.19	-	1,007,971.19	0.30
2183	โฉนด	553	4508	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	25.00	225.00	1,300.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
2184	โฉนด	1750	9908	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	86.80	86.80	300.00	26,040.00	933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	37	58	190,080.00	197,112.00	-	197,112.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	300.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2185	โฉนด	2588	15887	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2186	โฉนด	597	5704	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00	934	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	8	5	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	200.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
2187	โฉนด	9	3459	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	46.00	146.00	470.00	68,620.00	935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	27	40	105,600.00	174,220.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	470.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
2188	โฉนด	1037	5974	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	20.00	2,220.00	160.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-
2189	โฉนด	2655	16254	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	15.20	215.20	230.00	49,496.00	936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	17	22	370,656.00	420,152.00	-	-	-	-
					1	1	3	99.80	799.80	230.00	183,954.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,954.00	-	183,954.00	-	-
2190	โฉนด	832	4900	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	56.80	156.80	260.00	40,768.00	937	-	ตึก	2	195.00	-	-	-	52	76	-	40,768.00	-	40,768.00	-	-
					1	15	0	0.20	6,000.20	260.00	1,560,052.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,052.00	-	1,560,052.00	-	-
2191	โฉนด	366	3849	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	31.00	2,031.00	2,200.00	4,468,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,468,200.00	-	4,468,200.00	-	-
2192	โฉนด	1645	6396	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	90.00	790.00	660.00	521,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,400.00	-	521,400.00	-	-
2193	โฉนด	88	2315	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	49.00	549.00	560.00	307,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,440.00	-	307,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2194	โฉนด	2630	16083	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	85.90	85.90	300.00	25,770.00	938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	10	7	1,457,280.00	1,451,370.00	-	-	1,451,370.00	0.02
2195	โฉนด	2627	16136	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,700.00	1,740,000.00	9	6	1,618,200.00	1,633,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	100.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	816,700.00	816,700.00	-	-
													ชั้นที่1-2.00	ตึก	3	100.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	816,700.00	-	816,700.00	0.30
2196	โฉนด	993	5893	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	36.00	136.00	100.00	13,600.00	940	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	17	18	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	100.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
2198	โฉนด	911	6017	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	0	98.00	6,098.00	230.00	1,402,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,402,540.00	-	1,402,540.00	-	-
2199	โฉนด	336	6232	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	74.00	174.00	1,750.00	304,500.00	941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	37	58	352,000.00	656,500.00	-	-	-	-
												942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	37	60	352,000.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	57	76	570,240.00	874,740.00	-	874,740.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	1,750.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-
2200	โฉนด	480	5693	หมู่ ต.ปากแพรก	1	29	0	0.00	11,600.00	200.00	2,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,320,000.00	-	2,320,000.00	-	-
					2	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	944	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	-	-	51	85	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-
2201	โฉนด	1490	6860	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	48.00	48.00	820.00	39,360.00	945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	33	50	811,008.00	782,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	96.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	391,392.00	391,392.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	96.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	391,392.00	-	391,392.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	820.00	19,680.00	946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	14	12	726,528.00	712,416.00	-	-	712,416.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	820.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	0	0.00	800.00	820.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	-	656,000.00	0.30
					1	17	1	40.70	6,940.70	820.00	5,691,374.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,691,374.00	-	5,691,374.00	-	-
2202	โฉนด	2057	14156	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	67.00	2,967.00	150.00	445,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,050.00	-	445,050.00	-	-
2204	โฉนด	2701	16695	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	51.00	151.00	300.00	45,300.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,800.00	774,400.00	3	1	766,656.00	796,468.00	-	796,468.00	-	-
2205	โฉนด	2642	16239	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	3	98.30	398.30	260.00	103,558.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,558.00	-	-	103,558.00	0.30
2206	โฉนด	984	5951	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	6.00	6.00	220.00	1,320.00	948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	9	6	196,416.00	193,512.00	-	-	193,512.00	0.02
					1	12	0	94.00	4,894.00	220.00	1,076,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,680.00	-	1,076,680.00	-	-
2208	โฉนด	2746	17018	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,700.00	1,914,000.00	7	5	1,818,300.00	1,867,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	110.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	890,010.00	890,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	110.00	50.00	8,700.00	-	-	-	-	-	890,010.00	-	890,010.00	0.30
2209	โฉนด	443	3882	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	0.00	2,300.00	230.00	529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000.00	-	529,000.00	-	-
					2	0	1	15.00	115.00	230.00	26,450.00	950	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	47	85	104,580.00	131,030.00	-	131,030.00	-	-
2210	โฉนด	1398	6768	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	75.00	75.00	2,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2211	โฉนด	1839	11143	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	35.00	135.00	5,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
2212	โฉนด	2111	14198	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.02
2213	โฉนด	286	2716	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	43.00	2,843.00	150.00	426,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,450.00	-	426,450.00	-	-
2214	โฉนด	1977	13220	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	6.80	1,506.80	200.00	301,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,360.00	-	301,360.00	-	-
2215	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	949	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	37	58	190,080.00	186,072.00	-	171,072.00	15,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	24.00	224.00	150.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.01
2216	โฉนด	1367	6737	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	49.50	49.50	2,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
2217	โฉนด	1078	2084	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	0	9.00	5,209.00	200.00	1,041,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,800.00	-	1,041,800.00	-	-
2218	โฉนด	2192	14700	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	1	1.00	4,901.00	150.00	735,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,150.00	-	735,150.00	-	-
2219	โฉนด	1629	6999	หมู่ ต.ปากแพรก	1	24	1	39.00	9,739.00	150.00	1,460,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,850.00	-	1,460,850.00	-	-
2221	โฉนด	670	5720	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	27.00	1,527.00	150.00	229,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,050.00	-	229,050.00	-	-
2222	โฉนด	1619	6989	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	63.00	3,463.00	150.00	519,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,450.00	-	519,450.00	-	-
2223	โฉนด	1446	6816	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.30	63.30	500.00	31,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,650.00	-	31,650.00	-	-
2224	โฉนด	1664	2188	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2225	โฉนด	492	3895	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	44.00	644.00	300.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	193,200.00	-	-
2226	โฉนด	1055	6052	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	74.00	3,174.00	130.00	412,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,620.00	-	412,620.00	-	-
2227	โฉนด	345	3836	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	37.00	337.00	1,750.00	589,750.00	952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	38	380,160.00	969,910.00	-	-	-	-
2228	โฉนด	1097	6467	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
					1	0	0	45.10	45.10	500.00	22,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,550.00	-	22,550.00	-	-
2229	โฉนด	2674	16304	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	51.30	51.30	300.00	15,390.00	953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	9	6	810,216.00	808,182.00	-	-	808,182.00	0.02
2230	โฉนด	1691	7047	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	45.00	1,445.00	150.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	216,750.00	-	-
2231	โฉนด	1706	7089	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	34.00	734.00	660.00	484,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,440.00	-	484,440.00	-	-
2232	โฉนด	2201	14709	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	31.00	31.00	750.00	23,250.00	954	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	9	6	-	23,250.00	-	23,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2233	โฉนด	886	5917	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	955	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	27	38	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2234	โฉนด	2352	15444	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	61.00	1,461.00	150.00	219,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,150.00	-	219,150.00	-	-
2235	โฉนด	2721	16960	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	1	18.00	6,518.00	200.00	1,303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303,600.00	-	1,303,600.00	-	-
2236	โฉนด	1338	6708	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	956	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	19	22	2,033,152.00	2,040,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	240.00	78.95	8,800.00	-	-	-	-	-	1,610,693.69	1,610,693.69	-	0.02-0.00
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	21.05	8,800.00	-	-	-	-	-	429,450.31	-	429,450.31	0.30
					2	0	1	31.00	131.00	1,500.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-
2239	โฉนด	1984	13230	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	37.00	437.00	150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	65,550.00	-	-
2241	โฉนด	2372	15464	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	73.00	873.00	260.00	226,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,980.00	-	226,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2242	โฉนด	783	4877	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	76.00	976.00	150.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
2243	โฉนด	1758	9924	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	820.00	7,380.00	957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	8	291,456.00	298,836.00	-	-	-	-
					1	8	2	19.70	3,419.70	820.00	2,804,154.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,804,154.00	-	2,804,154.00	-	-
2244	โฉนด	1735	8212	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	22	494,208.00	701,536.00	-	701,536.00	-	-
2245	โฉนด	2599	15961	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	46.00	246.00	260.00	63,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,960.00	-	63,960.00	-	-
2246	โฉนด	2778	17085	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	51.20	51.20	300.00	15,360.00	959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	10	7	800,800.00	807,360.00	-	807,360.00	-	-
2247	โฉนด	288	2718	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	11.00	2,011.00	150.00	301,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,650.00	-	301,650.00	-	-
2248	โฉนด	261	3488	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	32.00	3,232.00	660.00	2,133,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,133,120.00	-	2,133,120.00	-	-
2249	โฉนด	1717	7125	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	88.00	188.00	300.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2250	โฉนด	299	2727	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	46.90	1,046.90	150.00	157,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,035.00	-	157,035.00	-	-
2251	โฉนด	1805	11026	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	42	72	532,224.00	521,208.00	-	521,208.00	-	-
					1	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-
2252	น.ส.3	-	43	หมู่ 5 ต.ปากแพรก	1	32	3	60.00	13,160.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2253	โฉนด	387	3865	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	62.00	1,362.00	150.00	204,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,300.00	-	204,300.00	-	-
2254	โฉนด	1085	2113	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
2255	โฉนด	1088	6458	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	85.10	85.10	2,000.00	170,200.00	961	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	41	66	-	170,200.00	-	170,200.00	-	-
2256	โฉนด	136	3188	หมู่ ต.ปากแพรก	3	74	2	67.00	29,867.00	1,550.00	46,293,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,293,850.00	-	-	46,293,850.00	0.30
2257	โฉนด	1458	6828	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	20.00	120.00	500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2258	โฉนด	1673	6421	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	440.00	7,920.00	962	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	42	68	-	7,920.00	-	7,920.00	-	-
					1	1	3	82.00	782.00	440.00	344,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,080.00	-	344,080.00	-	-
2259	โฉนด	905	6268	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	32.00	132.00	150.00	19,800.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	18	22	658,944.00	678,744.00	-	-	-	-
					1	28	0	0.00	11,200.00	150.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	1,680,000.00	-	-
2260	โฉนด	2682	16313	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	964	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	17	18	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
					1	3	0	76.00	1,276.00	200.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	255,200.00	-	-
2261	โฉนด	207	2598	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	51.10	1,951.10	350.00	682,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,885.00	-	682,885.00	-	-
2262	โฉนด	1707	7090	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	1	90.00	590.00	660.00	389,400.00	965	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	10	7	-	389,400.00	-	-	-	-
												966	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												967	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	-	-	-
2263	โฉนด	2743	16872	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	2	79.00	4,679.00	150.00	701,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,850.00	-	701,850.00	-	-
2264	โฉนด	520	5699	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
					1	1	1	68.00	568.00	200.00	113,600.00	968	-	ตึก	1	108.00	-	-	-	27	38	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-
2265	โฉนด	1299	6669	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	78.00	178.00	300.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
2266	โฉนด	537	6325	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	78.00	778.00	150.00	116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700.00	-	116,700.00	-	-
2267	โฉนด	2131	14286	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	150.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
2268	โฉนด	2669	16299	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.20	25.20	300.00	7,560.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	10	9	504,504.00	506,520.00	-	-	506,520.00	0.02
2269	โฉนด	853	5914	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	35.00	235.00	210.00	49,350.00	970	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	37	58	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	0	0.00	4,000.00	210.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
2270	โฉนด	-	17390	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.30	24.30	300.00	7,290.00	971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,350.00	1,052,100.00	8	5	988,974.00	975,222.00	-	-	975,222.00	0.02
2271	โฉนด	1903	11533	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	17	18	370,656.00	365,202.00	-	365,202.00	-	-
					1	0	1	4.50	104.50	300.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	31,350.00	-	-
2272	โฉนด	1474	6844	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	96.70	396.70	1,750.00	694,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,225.00	-	694,225.00	-	-
2273	โฉนด	1591	6961	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	1,100.00	14,850.00	973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	42	70	142,560.00	138,402.00	-	138,402.00	-	-
					1	1	3	87.90	787.90	1,100.00	866,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,690.00	-	866,690.00	-	-
2274	โฉนด	1665	2189	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	38	380,160.00	381,816.00	-	381,816.00	-	-
2275	โฉนด	1042	5979	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00	975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	57	76	300,672.00	311,722.00	-	-	311,722.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	8	2	0.00	3,400.00	130.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
2276	โฉนด	2763	14914	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
2277	โฉนด	574	6313	หมู่ ต.ปากแพรก	1	20	2	78.00	8,278.00	200.00	1,655,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,655,600.00	-	-	-	-
2278	โฉนด	2426	15518	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	18	823,680.00	849,560.00	-	849,560.00	-	-
2279	โฉนด	1094	6464	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	-	73,000.00	0.60
2280	โฉนด	2037	13701	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	44.00	44.00	230.00	10,120.00	977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	17	20	570,240.00	551,848.00	-	-	551,848.00	0.02
					1	15	0	0.00	6,000.00	230.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	1,380,000.00	-	-
2281	โฉนด	1465	6835	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2282	โฉนด	713	5743	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	4.00	1,204.00	380.00	457,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,520.00	-	457,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2283	โฉนด	683	5028	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	95.00	2,095.00	150.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	314,250.00	-	-
2284	โฉนด	2601	15963	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	17.00	117.00	150.00	17,550.00	978	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	17	18	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2285	โฉนด	103	3470	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	35.00	235.00	490.00	115,150.00	979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	19	22	361,152.00	457,294.00	-	-	457,294.00	0.02
2286	โฉนด	1407	6777	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	72.30	72.30	2,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.60
2287	โฉนด	1535	6905	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	10.25	110.25	1,250.00	137,812.50	980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	7,750.00	1,302,000.00	11	8	1,184,820.00	1,283,572.50	-	-	1,283,572.50	0.02
												981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	2	-	557,568.00	551,936.00	-	-	551,936.00	0.02
												982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	7,750.00	1,085,000.00	32	48	542,500.00	499,100.00	-	-	499,100.00	0.02
												983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	7,750.00	1,030,750.00	12	9	927,675.00	886,445.00	-	-	886,445.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	63.00	63.00	1,250.00	78,750.00	984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	324.00	-	8,800.00	2,851,200.00	35	54	1,254,528.00	1,333,278.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	252.00	77.78	8,800.00	-	-	-	-	-	887,065.34	887,065.34	-	-
													-	ตึก	3	72.00	22.22	8,800.00	-	-	-	-	-	253,414.66	-	253,414.66	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	1,250.00	33,750.00	985	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	47	85	134,460.00	168,210.00	-	168,210.00	-	-
					1	12	2	88.75	5,088.75	1,250.00	6,360,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,360,937.50	-	6,360,937.50	-	-
2288	โฉนด	48	2295	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	28.00	28.00	150.00	4,200.00	986	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	1	110.25	-	5,650.00	622,912.50	6	6	585,537.75	589,737.75	-	-	-	-
					2	0	2	84.00	284.00	150.00	42,600.00	987	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	96.00	-	8,500.00	816,000.00	30	-	57,120.00	99,720.00	-	99,720.00	-	-
					1	17	0	0.00	6,800.00	150.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
2289	โฉนด	1745	8543	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	230.00	6,210.00	988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	20	26	703,296.00	671,490.00	-	671,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	73.00	973.00	230.00	223,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,790.00	-	223,790.00	-	-
2290	โฉนด	157	5667	หมู่ ต.ปากแพรก	1	26	1	75.00	10,575.00	230.00	2,432,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,432,250.00	-	2,432,250.00	-	-
2291	โฉนด	1247	6617	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	94.00	94.00	440.00	41,360.00	989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,800.00	1,760,000.00	9	6	1,636,800.00	1,642,960.00	-	-	1,642,960.00	0.02
												990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,800.00	968,000.00	9	6	900,240.00	880,880.00	-	-	880,880.00	0.02
												991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	12	9	522,720.00	499,488.00	-	-	499,488.00	0.02
					2	0	1	3.75	103.75	440.00	45,650.00	992	โรงจอดรถ	ตึก	2	95.00	-	-	-	9	6	-	0.00	-	0.00	-	-
												993	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	-	-	14	12	-	0.00	-	0.00	-	-
												994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	39	62	912,384.00	856,658.00	-	856,658.00	-	-
					1	0	3	10.45	310.45	440.00	136,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,598.00	-	136,598.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2292	โฉนด	625	5711	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	57.00	557.00	230.00	128,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,110.00	-	128,110.00	-	-
2293	โฉนด	719	5865	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	60.00	1,960.00	150.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
2294	โฉนด	2207	14715	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	79.00	1,279.00	200.00	255,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,800.00	-	255,800.00	-	-
2295	โฉนด	1004	5903	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	7.00	107.00	100.00	10,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,700.00	-	10,700.00	-	-
					1	21	2	0.00	8,600.00	100.00	860,000.00	995	-	ตึก	1	42.00	-	-	-	37	58	-	860,000.00	-	860,000.00	-	-
2296	โฉนด	2078	13999	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	4.50	4.50	200.00	900.00	996	โรงจอดรถ	ตึก	1	18.00	-	-	-	17	18	-	900.00	-	-	-	-
					1	4	2	88.50	1,888.50	200.00	377,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,700.00	-	377,700.00	-	-
2297	โฉนด	1363	6733	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	997	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	24.00	-	8,250.00	198,000.00	22	93	13,860.00	115,860.00	-	-	115,860.00	0.60
2298	น.ส.3	-	238	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	1	4	3	20.00	1,920.00	200.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2299	โฉนด	1268	6638	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00	998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	3	2	724,416.00	753,774.00	-	-	753,774.00	0.02
					1	0	1	50.30	150.30	1,750.00	263,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,025.00	-	263,025.00	-	-
2300	โฉนด	1541	6911	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	83.50	4,183.50	270.00	1,129,545.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,129,545.00	-	1,129,545.00	-	-
2301	โฉนด	93	4537	หมู่ ต.ปากแพรก	1	20	2	62.00	8,262.00	200.00	1,652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,400.00	-	1,652,400.00	-	-
2302	โฉนด	1999	13406	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	78.00	3,578.00	200.00	715,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,600.00	-	715,600.00	-	-
2303	โฉนด	22	2283	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	33.00	33.00	370.00	12,210.00	999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	27	38	696,960.00	662,706.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	108.00	81.82	8,800.00	-	-	-	-	-	542,226.05	542,226.05	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.00	18.18	8,800.00	-	-	-	-	-	120,479.95	-	120,479.95	0.30
					1	2	2	11.00	1,011.00	370.00	374,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,070.00	-	374,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2304	โฉนด	1917	11584	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2305	โฉนด	1087	6457	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	96.20	96.20	2,000.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.60
2306	โฉนด	1998	13405	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	13.00	3,313.00	260.00	861,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,380.00	-	861,380.00	-	-
2307	โฉนด	450	4231	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	7.00	407.00	1,750.00	712,250.00	1,000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	20	30	1,171,800.00	1,884,050.00	-	-	1,884,050.00	0.02
2308	โฉนด	406	3870	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	2.00	1,502.00	150.00	225,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,300.00	-	225,300.00	-	-
2309	โฉนด	1770	10013	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	43.00	1,443.00	200.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-
2310	โฉนด	632	4923	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	65.00	3,365.00	200.00	673,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,000.00	-	673,000.00	-	-
2311	โฉนด	722	6260	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	41.00	1,541.00	260.00	400,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,660.00	-	400,660.00	-	-
2312	โฉนด	2610	16049	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	13.50	13.50	220.00	2,970.00	1,001	โรงจอดรถ	ตึก	1	54.00	-	-	-	37	58	-	2,970.00	-	2,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	92.50	192.50	220.00	42,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350.00	-	42,350.00	-	-
2313	โฉนด	1176	3546	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	70.70	170.70	220.00	37,554.00	1,002	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	17	18	-	37,554.00	-	37,554.00	-	-
												1,003	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	220.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
2314	โฉนด	1537	6907	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	2	76.00	5,076.00	200.00	1,015,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200.00	-	1,015,200.00	-	-
2315	โฉนด	2322	15330	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2316	โฉนด	37	2291	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	33.00	933.00	150.00	139,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,950.00	-	139,950.00	-	-
2317	โฉนด	203	6228	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	39.00	139.00	400.00	55,600.00	1,004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	42	367,488.00	410,416.00	-	410,416.00	-	-
					1	3	3	0.00	1,500.00	400.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2318	โฉนด	210	2600	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	0	2.00	5,202.00	310.00	1,612,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,620.00	-	1,612,620.00	-	-
2319	โฉนด	1597	6967	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	67.00	167.00	150.00	25,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	25,050.00	-	-
2320	โฉนด	2663	16277	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	35.10	35.10	500.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	17,550.00	-	-
2321	โฉนด	2938	17666	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	0.00	3,200.00	230.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
2322	โฉนด	2831	17266	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	38.90	738.90	150.00	110,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,835.00	-	110,835.00	-	-
2323	โฉนด	2948	17715	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	0.00	600.00	440.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
2324	โฉนด	3583	18666	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
2325	โฉนด	2964	17825	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2326	โฉนด	2965	17826	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2327	โฉนด	2966	17827	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	2	1	1,149,984.00	1,168,368.00	-	1,168,368.00	-	-
2328	โฉนด	2967	17828	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00	1,006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,800.00	1,091,200.00	2	1	1,080,288.00	1,099,376.00	-	1,099,376.00	-	-
2329	โฉนด	2968	17829	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60
2330	โฉนด	2969	17830	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2331	โฉนด	1048	6047	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	24.00	2,224.00	190.00	422,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,560.00	-	422,560.00	-	-
2332	โฉนด	1235	6605	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	10.10	1,610.10	230.00	370,323.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,323.00	-	370,323.00	-	-
2333	โฉนด	1236	6606	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	71.80	2,171.80	230.00	499,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,514.00	-	499,514.00	-	-
2334	โฉนด	3466	18260	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	31.00	1,231.00	230.00	283,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,130.00	-	283,130.00	-	-
2335	โฉนด	1163	6533	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	47.30	1,747.30	150.00	262,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,095.00	-	262,095.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2336	โฉนด	1214	6584	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	28.20	1,928.20	260.00	501,332.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,332.00	-	501,332.00	-	-
2337	โฉนด	3598	18698	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2338	โฉนด	241	2610	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	53.00	53.00	750.00	39,750.00	1,007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	35	6	743,424.00	715,590.00	-	715,590.00	-	-
2339	โฉนด	1018	5959	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	67.00	667.00	190.00	126,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,730.00	-	126,730.00	-	-
2340	โฉนด	724	5745	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	32	48	290,400.00	305,400.00	-	-	-	-
					1	8	0	61.00	3,261.00	150.00	489,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,150.00	-	489,150.00	-	-
2341	โฉนด	1482	6852	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	67.20	67.20	2,000.00	134,400.00	1,009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	8	5	1,177,632.00	1,312,032.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	36.00	25.00	8,700.00	-	-	-	-	-	288,144.00	288,144.00	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	3	36.00	25.00	8,700.00	-	-	-	-	-	288,144.00	-	288,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
2342	โฉนด	386	3864	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.00	15.00	2,200.00	33,000.00	1,010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	37	60	211,200.00	223,080.00	-	223,080.00	-	-
					1	2	0	43.00	843.00	2,200.00	1,854,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,854,600.00	-	1,854,600.00	-	-
2343	โฉนด	1046	6278	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	5.00	105.00	130.00	13,650.00	1,011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	31	46	557,568.00	571,218.00	-	571,218.00	-	-
					1	11	1	0.00	4,500.00	130.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
2344	โฉนด	295	2723	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	1	73.00	5,373.00	150.00	805,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,950.00	-	805,950.00	-	-
2345	โฉนด	2132	14268	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1,012	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	12	9	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2346	โฉนด	1382	6752	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.60	59.60	2,000.00	119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	119,200.00	-	-
2347	โฉนด	2178	14660	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	940.00	22,560.00	1,013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	9	760,320.00	749,088.00	-	-	749,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	10.10	1,410.10	940.00	1,325,494.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,325,494.00	-	1,325,494.00	-	-
2349	โฉนด	1177	6547	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	54.80	154.80	380.00	58,824.00	1,014	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	58,824.00	-	58,824.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	380.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
2350	โฉนด	1251	6621	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	49.60	49.60	2,000.00	99,200.00	1,015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,750.00	310,000.00	4	1	303,800.00	396,800.00	-	-	396,800.00	0.02
2351	โฉนด	1478	6848	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	50.70	50.70	500.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	25,350.00	-	-
2352	โฉนด	2449	15755	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	16.40	1,716.40	230.00	394,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,772.00	-	-	-	-
2353	โฉนด	1387	6757	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.50	59.50	2,000.00	119,000.00	1,016	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	9	6	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
2354	โฉนด	2724	16902	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1,017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	7	570,240.00	670,240.00	-	-	670,240.00	0.02
2355	โฉนด	110	3477	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	96.90	96.90	750.00	72,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,675.00	-	72,675.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2356	โฉนด	1108	6478	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	5	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00	1,018	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,800.00	563,200.00	8	6	529,408.00	538,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	2	32.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	269,072.00	-	269,072.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	269,072.00	-	269,072.00	0.30
					2	0	2	54.00	254.00	1,250.00	317,500.00	1,019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,800.00	396,000.00	12	10	356,400.00	658,060.00	-	-	658,060.00	0.02
					3	0	0	13.20	13.20	1,250.00	16,500.00	1,020	โรงจอดรถ	ตึก	3	52.80	-	2,600.00	137,280.00	4	2	134,534.40	151,034.40	-	-	-	-
					1	3	3	86.80	1,586.80	1,250.00	1,983,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,983,500.00	-	1,983,500.00	-	-
2357	โฉนด	1738	8217	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	34.00	1,434.00	200.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-
2358	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	873	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	15.00	115.00	300.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
2359	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	177	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	1	50.00	7,350.00	130.00	955,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,500.00	-	-	955,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2360	โฉนด	1884	11476	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
2361	โฉนด	1444	6814	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
2362	โฉนด	134	2327	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	7.00	1,507.00	560.00	843,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,920.00	-	843,920.00	-	-
2363	โฉนด	818	4245	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	30.00	2,930.00	440.00	1,289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,200.00	-	1,289,200.00	-	-
2364	โฉนด	2163	14795	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	22.00	2,422.00	200.00	484,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,400.00	-	484,400.00	-	-
2365	โฉนด	904	6056	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	15.00	4,815.00	150.00	722,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,250.00	-	722,250.00	-	-
2366	โฉนด	1638	7008	หมู่ ต.ปากแพรก	1	23	1	0.00	9,300.00	200.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-
					2	0	1	87.00	187.00	200.00	37,400.00	1,021	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	47	76	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-
												1,022	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	24	32	-	37,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2367	โฉนด	418	4903	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	35.00	335.00	500.00	167,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500.00	-	167,500.00	-	-
2368	โฉนด	1067	6074	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	60.00	1,560.00	200.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	1,023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	27	42	183,744.00	185,408.00	-	185,408.00	-	-
												1,024	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	27	38	633,600.00	641,600.00	-	-	-	-
2370	โฉนด	849	5911	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	15.00	1,215.00	210.00	255,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150.00	-	255,150.00	-	-
2371	โฉนด	685	5030	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	36.00	2,436.00	150.00	365,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	365,400.00	-	-
2372	โฉนด	877	5882	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	71.00	3,471.00	200.00	694,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,200.00	-	694,200.00	-	-
2373	โฉนด	2191	14699	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	84.00	3,884.00	150.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	582,600.00	-	-
2374	โฉนด	2130	14272	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	10.00	110.00	300.00	33,000.00	1,025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,800.00	554,400.00	8	8	510,048.00	543,048.00	-	543,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2375	โฉนด	2605	16033	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	58.60	158.60	260.00	41,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,236.00	-	41,236.00	-	-
2376	โฉนด	410	3874	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	38.00	138.00	440.00	60,720.00	1,026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	27	85	132,000.00	192,720.00	-	192,720.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	440.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-
2377	โฉนด	1756	9919	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
2378	โฉนด	2725	16903	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	40.00	240.00	500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2380	โฉนด	859	5869	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	59.00	59.00	150.00	8,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850.00	-	8,850.00	-	-
2381	โฉนด	2654	16263	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2382	โฉนด	1809	11030	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	48.00	2,148.00	150.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-
2383	โฉนด	2411	15503	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	0.00	900.00	270.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	1	35.00	135.00	270.00	36,450.00	1,027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.50	-	8,800.00	356,400.00	35	58	149,688.00	179,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	49.38	8,800.00	-	-	-	-	-	88,395.14	-	88,395.14	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	20.50	50.62	8,800.00	-	-	-	-	-	90,614.86	90,614.86	-	-
2384	โฉนด	359	3133	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	300.00	5,400.00	1,028	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	37	85	179,280.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.02
					1	4	1	44.00	1,744.00	300.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	523,200.00	-	-
2385	โฉนด	2032	13421	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	46.00	846.00	230.00	194,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,580.00	-	194,580.00	-	-
2386	โฉนด	1026	5966	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	81.00	3,281.00	270.00	885,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,870.00	-	885,870.00	-	-
2387	โฉนด	798	6011	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1,029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	30	44	342,144.00	325,800.00	-	-	325,800.00	0.02
					1	0	3	96.00	396.00	500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2388	โฉนด	390	3494	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	99.00	2,299.00	200.00	459,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,800.00	-	459,800.00	-	-
2389	โฉนด	941	5935	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	55.00	555.00	230.00	127,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,650.00	-	127,650.00	-	-
2390	โฉนด	584	6299	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	1.00	3,101.00	260.00	806,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,260.00	-	806,260.00	-	-
2392	โฉนด	1991	13256	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	94.00	394.00	260.00	102,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,440.00	-	102,440.00	-	-
2393	โฉนด	2397	15489	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	71.00	4,871.00	230.00	1,120,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,330.00	-	1,120,330.00	-	-
2395	โฉนด	2040	14119	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
2396	โฉนด	305	3822	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	60.00	1,260.00	1,500.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	1,890,000.00	-	-
2398	โฉนด	2432	15535	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	310.00	8,370.00	1,030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	42	70	285,120.00	255,474.00	-	255,474.00	-	-
					1	12	1	56.00	4,956.00	310.00	1,536,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,360.00	-	1,536,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2399	โฉนด	1277	6647	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	87.70	2,687.70	230.00	618,171.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,171.00	-	618,171.00	-	-
2400	โฉนด	1059	5909	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,750.00	-	-	23,750.00	0.30
2401	โฉนด	1145	6515	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	27.90	527.90	1,500.00	791,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,850.00	-	791,850.00	-	-
2402	โฉนด	125	5651	หมู่ ต.ทรายทอง	1	4	2	7.00	1,807.00	150.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-
2403	โฉนด	1948	12590	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	24.80	124.80	300.00	37,440.00	1,031	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	22	28	-	37,440.00	-	37,440.00	-	-
2404	โฉนด	975	6300	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	21.00	2,021.00	200.00	404,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,200.00	-	404,200.00	-	-
2405	โฉนด	868	5873	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	31.00	331.00	150.00	49,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,650.00	-	49,650.00	-	-
2406	โฉนด	1880	11470	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	23.00	23.00	300.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.60
2407	โฉนด	1158	6528	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	50.40	450.40	230.00	103,592.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,592.00	-	103,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2408	โฉนด	138	2329	หมู่ ต.ปากแพรก	3	4	1	51.00	1,751.00	260.00	455,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,260.00	-	-	455,260.00	0.30
2409	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	700	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	86.00	86.00	150.00	12,900.00	1,032	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,250.00	792,000.00	67	93	55,440.00	68,340.00	-	55,440.00	12,900.00	0.02
					1	15	0	0.00	6,000.00	150.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.01
2410	โฉนด	516	5999	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	99.00	199.00	200.00	39,800.00	1,033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	14	726,528.00	766,328.00	-	766,328.00	-	-
												1,034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	57	85	168,075.00	168,075.00	-	-	168,075.00	0.02
					1	9	1	0.00	3,700.00	200.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
2411	โฉนด	1425	6795	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.10	63.10	500.00	31,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,550.00	-	-	31,550.00	0.60
2412	โฉนด	906	6337	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	11.00	311.00	200.00	62,200.00	1,035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	44	354,816.00	417,016.00	-	-	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	200.00	4,500.00	1,036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	1	1	784,080.00	788,580.00	-	-	788,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	15	3	77.50	6,377.50	200.00	1,275,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,500.00	-	1,275,500.00	-	-
2413	โฉนด	467	6311	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	73.00	873.00	150.00	130,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,950.00	-	130,950.00	-	-
2414	โฉนด	1718	7128	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	83.00	2,483.00	230.00	571,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,090.00	-	571,090.00	-	-
2415	โฉนด	2224	14732	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	73.00	173.00	230.00	39,790.00	1,037	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	39,790.00	-	-	-	-
					1	6	3	0.00	2,700.00	230.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	621,000.00	-	-
2416	โฉนด	1734	8205	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	69.00	1,869.00	130.00	242,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,970.00	-	242,970.00	-	-
2417	โฉนด	1659	2163	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	560.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	672,000.00	-	-
2418	โฉนด	1981	13227	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	85.00	85.00	150.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	12,750.00	-	-
2419	โฉนด	1681	6454	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	1,038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,800.00	352,000.00	10	7	323,840.00	324,300.00	-	-	324,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	47.25	47.25	750.00	35,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,437.50	-	-	35,437.50	0.30
					1	1	0	0.75	400.75	750.00	300,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,562.50	-	300,562.50	-	-
2420	โฉนด	1793	11003	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	17.00	2,417.00	260.00	628,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,420.00	-	628,420.00	-	-
2421	โฉนด	2587	15951	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2422	โฉนด	1570	6940	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	21.00	2,121.00	1,100.00	2,333,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,333,100.00	-	2,333,100.00	-	-
2423	โฉนด	2612	16051	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	6.00	206.00	220.00	45,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,320.00	-	45,320.00	-	-
2424	โฉนด	1396	6766	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	75.40	75.40	2,000.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
2425	โฉนด	1827	11104	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
2426	โฉนด	823	4945	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	26.00	2,026.00	150.00	303,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,900.00	-	303,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2427	โฉนด	2146	14366	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	32.00	1,032.00	230.00	237,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,360.00	-	237,360.00	-	-
2428	โฉนด	1516	6886	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	1,039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	15	18	1,731,840.00	1,809,600.00	-	-	1,809,600.00	0.02
					1	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
2429	โฉนด	2170	14792	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	90.00	90.00	300.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
2430	โฉนด	989	5889	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	91.00	91.00	240.00	21,840.00	1,040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	8	7	785,664.00	807,504.00	-	-	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	240.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2431	โฉนด	320	3128	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	69.50	2,069.50	200.00	413,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,900.00	-	413,900.00	-	-
2433	โฉนด	100	3468	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	18.00	18.00	560.00	10,080.00	1,041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,800.00	633,600.00	10	7	582,912.00	580,320.00	-	-	580,320.00	0.30
					1	7	3	82.00	3,182.00	560.00	1,781,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,920.00	-	1,781,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2434	โฉนด	517	6000	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	92.00	392.00	260.00	101,920.00	1,042	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	17	18	-	101,920.00	-	101,920.00	-	-
2435	โฉนด	1006	5905	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	3	39.00	5,939.00	100.00	593,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,900.00	-	593,900.00	-	-
2436	โฉนด	1873	11384	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	66.00	66.00	300.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	19,800.00	-	-
2437	โฉนด	1737	8216	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	34.00	1,434.00	200.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	286,800.00	-	-
2438	โฉนด	183	3199	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	87.00	587.00	300.00	176,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	176,100.00	-	-
2439	โฉนด	1855	11227	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	2,050.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	2,460,000.00	-	-
2440	โฉนด	961	14357	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	31.00	1,931.00	260.00	502,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,060.00	-	502,060.00	-	-
2441	โฉนด	1584	6954	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	1	81.00	6,581.00	200.00	1,316,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,316,200.00	-	1,316,200.00	-	-
2443	โฉนด	750	3924	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	4.75	204.75	1,500.00	307,125.00	1,043	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	61	85	89,640.00	396,765.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,800.00	1,188,000.00	27	40	712,800.00	972,405.00	-	972,405.00	-	-
					1	4	2	75.25	1,875.25	1,500.00	2,812,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,812,875.00	-	2,812,875.00	-	-
2444	โฉนด	1883	11473	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	35.00	35.00	150.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-
2445	โฉนด	1710	7107	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	66.00	166.00	440.00	73,040.00	1,045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	22	28	616,000.00	653,840.00	-	653,840.00	-	-
					1	0	2	50.00	250.00	440.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
2446	โฉนด	1005	5904	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	23.00	423.00	100.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	42,300.00	-	-
2447	โฉนด	2687	16426	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	1,046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,800.00	880,000.00	17	18	704,000.00	754,000.00	-	-	-	-
					1	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
2449	โฉนด	1375	6745	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	24.20	124.20	2,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2450	โฉนด	1263	6633	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	50.20	50.20	2,000.00	100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	-	100,400.00	0.60
2451	โฉนด	957	6061	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	18.00	1,618.00	230.00	372,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,140.00	-	372,140.00	-	-
2452	โฉนด	897	6054	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	79.00	1,279.00	310.00	396,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,490.00	-	396,490.00	-	-
2453	โฉนด	67	2306	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	74.00	974.00	230.00	224,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,020.00	-	224,020.00	-	-
2454	โฉนด	595	5859	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	65.00	3,065.00	150.00	459,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,750.00	-	459,750.00	-	-
2455	โฉนด	2099	14176	หมู่ ต.ปากแพรก	4	1	2	18.30	618.30	300.00	185,490.00	1,047	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	4	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	13	12	2,886,400.00	2,940,690.00	-	-	2,940,690.00	0.60
												1,048	ภัตตาคาร	ตึก	4	120.00	-	7,100.00	852,000.00	13	12	749,760.00	715,680.00	-	-	715,680.00	0.60
												1,049	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	4	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	13	12	1,084,160.00	1,034,880.00	-	-	1,034,880.00	0.60
2456	โฉนด	1122	6492	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	70.80	170.80	2,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	-	341,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2457	โฉนด	1632	11301	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	0	0.00	5,600.00	150.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
					2	0	1	15.40	115.40	150.00	17,310.00	1,050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	47	85	71,280.00	88,590.00	-	88,590.00	-	-
2458	โฉนด	2347	15439	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	38.00	2,238.00	150.00	335,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,700.00	-	335,700.00	-	-
2459	โฉนด	339	6233	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	47.00	4,847.00	200.00	969,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,400.00	-	969,400.00	-	-
2460	โฉนด	2757	16988	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	0.00	1,000.00	150.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
2461	โฉนด	694	5729	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	79.00	1,979.00	150.00	296,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,850.00	-	296,850.00	-	-
2462	โฉนด	377	3855	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	46.00	446.00	750.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-
2463	โฉนด	2442	15657	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	7.00	7.00	200.00	1,400.00	1,051	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	57	76	-	1,400.00	-	-	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	200.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2464	โฉนด	454	4505	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	-	-
2465	โฉนด	1131	6501	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,052	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
					1	0	2	96.70	296.70	500.00	148,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,350.00	-	148,350.00	-	-
2466	โฉนด	2884	17410	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
2467	โฉนด	2688	16928	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	70.00	70.00	300.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
2468	โฉนด	2090	14137	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	0.00	1,000.00	300.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
2469	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1019	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	-	0.00	1,053	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	0	26.00	26.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2470	โฉนด	734	4526	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	22.00	2,222.00	300.00	666,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,600.00	-	666,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2471	โฉนด	1784	10076	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	1	21.10	121.10	1,500.00	181,650.00	1,054	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	31	64	546,048.00	727,698.00	-	727,698.00	-	-
2472	โฉนด	1861	11303	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	40.00	440.00	2,000.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	880,000.00	-	-
2473	โฉนด	1052	6049	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	2	92.00	5,892.00	100.00	589,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,200.00	-	589,200.00	-	-
2474	โฉนด	2453	15773	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	75.00	275.00	750.00	206,250.00	1,055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	32	48	316,800.00	497,706.00	-	-	497,706.00	0.02
2475	โฉนด	1862	11304	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	39.30	739.30	1,750.00	1,293,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,775.00	-	1,293,775.00	-	-
2476	โฉนด	2536	16204	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2477	โฉนด	2584	15706	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	20,000.00	-	-
2478	โฉนด	964	6340	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	36.00	2,036.00	300.00	610,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,800.00	-	610,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2479	โฉนด	879	5884	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	36.00	3,736.00	500.00	1,868,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,000.00	-	1,868,000.00	-	-
2480	โฉนด	1543	6913	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	150.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
					2	0	1	4.00	104.00	150.00	15,600.00	1,056	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	57	85	-	15,600.00	-	-	-	-
2481	โฉนด	1121	6491	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	75.30	75.30	2,000.00	150,600.00	1,057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	9	6	768,768.00	919,368.00	-	919,368.00	-	-
2482	โฉนด	561	4867	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	21.00	721.00	280.00	201,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,880.00	-	201,880.00	-	-
2483	โฉนด	1151	6521	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	8.00	908.00	150.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-
2484	โฉนด	1940	12570	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	230.00	23,000.00	1,058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	22	28	431,200.00	429,560.00	-	-	429,560.00	0.02
					1	2	3	85.00	1,185.00	230.00	272,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,550.00	-	272,550.00	-	-
2485	โฉนด	2331	15703	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	50.00	450.00	150.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2486	โฉนด	1316	6686	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	62.00	4,162.00	150.00	624,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,300.00	-	624,300.00	-	-
2487	โฉนด	515	5697	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	21.00	21.00	300.00	6,300.00	1,059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	35	54	309,760.00	287,900.00	-	287,900.00	-	-
2488	โฉนด	2324	15383	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	73.00	2,673.00	820.00	2,191,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,860.00	-	2,191,860.00	-	-
2489	โฉนด	1345	6715	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	85.00	385.00	1,500.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	577,500.00	-	-
2490	โฉนด	1539	6909	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	8.00	8.00	940.00	7,520.00	1,060	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	32.00	-	-	-	17	18	-	7,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	3	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,760.00	-	3,760.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	16.00	50.00	-	-	-	-	-	-	3,760.00	-	3,760.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	940.00	7,520.00	1,061	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	65	92,400.00	62,960.00	-	-	62,960.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	940.00	30,080.00	1,062	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	12	35	158,400.00	162,080.00	-	-	162,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	60	92,400.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.30
												1,064	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	60	92,400.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.30
												1,065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	65	92,400.00	55,440.00	-	-	55,440.00	0.30
					1	6	1	51.70	2,551.70	940.00	2,398,598.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,398,598.00	-	2,398,598.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	940.00	7,520.00	1,066	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,250.00	264,000.00	17	72	73,920.00	62,960.00	-	-	62,960.00	0.02
2491	โฉนด	974	5886	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	48.00	2,548.00	150.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-
2492	โฉนด	1530	6900	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	76.00	176.00	260.00	45,760.00	1,067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	12	12	650,496.00	681,472.00	-	681,472.00	-	-
												1,068	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	12	3	0.40	5,100.40	260.00	1,326,104.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,104.00	-	1,326,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2493	โฉนด	2366	15458	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	0	74.00	7,674.00	1,100.00	8,441,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,441,400.00	-	8,441,400.00	-	-
2494	โฉนด	2749	16968	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	1,069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,800.00	1,108,800.00	2	1	1,097,712.00	1,234,624.00	-	-	1,234,624.00	0.02
2496	โฉนด	2838	17290	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	45.00	45.00	260.00	11,700.00	1,070	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	9	6	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	260.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
2497	โฉนด	2342	15434	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
2498	โฉนด	1701	7084	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	85.00	1,285.00	470.00	603,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,950.00	-	603,950.00	-	-
2499	โฉนด	2254	15268	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	85.00	985.00	300.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-
2500	โฉนด	98	3466	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	31.00	2,431.00	260.00	632,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,060.00	-	632,060.00	-	-
2501	โฉนด	1854	11221	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	0.00	1,800.00	300.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2502	โฉนด	38	2333	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	0.00	300.00	470.00	141,000.00	1,071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	22	32	484,704.00	611,448.00	-	611,448.00	-	-
												1,072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,800.00	105,600.00	8	6	99,264.00	240,264.00	-	-	-	-
					1	16	1	24.00	6,524.00	470.00	3,066,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,066,280.00	-	3,066,280.00	-	-
2503	โฉนด	81	3176	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	2	89.00	5,889.00	230.00	1,354,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,470.00	-	1,354,470.00	-	-
2504	โฉนด	2718	16762	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	44.00	444.00	1,100.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00	-	488,400.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	1,100.00	29,700.00	1,073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	37	62	361,152.00	371,844.00	-	-	371,844.00	0.02
2505	โฉนด	1967	13210	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	86.10	86.10	2,000.00	172,200.00	1,074	โรงจอดรถ	ไม้	3	8.00	-	2,600.00	20,800.00	4	12	18,304.00	190,504.00	-	-	190,504.00	0.30
2506	โฉนด	2451	15771	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	52.00	52.00	750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
2507	โฉนด	60	2301	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	92.00	4,392.00	200.00	878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	878,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2508	โฉนด	1003	5902	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	32.00	132.00	100.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	13,200.00	-	-
2509	โฉนด	2053	13828	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	58.00	358.00	200.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-
2510	โฉนด	1461	6831	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.20	63.20	500.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-
2511	โฉนด	565	3504	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	24.00	424.00	380.00	161,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,120.00	-	161,120.00	-	-
2512	โฉนด	2210	14718	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	40.50	40.50	300.00	12,150.00	1,075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	57	85	100,845.00	112,995.00	-	112,995.00	-	-
					1	0	0	13.50	13.50	300.00	4,050.00	1,076	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,150.00	116,100.00	12	35	69,660.00	62,100.00	-	62,100.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	88.00	88.00	300.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
2513	โฉนด	933	6034	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	32.00	132.00	260.00	34,320.00	1,077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	526.50	-	8,800.00	4,633,200.00	1	1	4,586,868.00	4,621,188.00	-	-	4,621,188.00	0.02
					1	1	0	50.00	450.00	260.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2514	โฉนด	1228	6598	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.75	36.75	2,000.00	73,500.00	1,078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	7,750.00	1,139,250.00	22	30	797,475.00	825,405.00	-	-	825,405.00	0.02
					1	0	0	62.55	62.55	2,000.00	125,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100.00	-	125,100.00	-	-
2515	โฉนด	2113	14200	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	26.00	26.00	300.00	7,800.00	1,079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,750.00	348,750.00	17	20	279,000.00	272,850.00	-	-	272,850.00	0.02
2517	โฉนด	2809	17137	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	91.00	91.00	300.00	27,300.00	1,080	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	10	7	-	27,300.00	-	27,300.00	-	-
2518	โฉนด	2195	14703	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	42.00	4,342.00	150.00	651,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,300.00	-	651,300.00	-	-
2519	โฉนด	1319	6689	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	94.70	94.70	230.00	21,781.00	1,081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	42	367,488.00	376,597.00	-	376,597.00	-	-
					1	1	3	76.90	776.90	230.00	178,687.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,687.00	-	178,687.00	-	-
2520	โฉนด	2447	15664	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	0.00	300.00	2,000.00	600,000.00	1,082	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	108.00	-	-	-	13	30	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	1	19.00	119.00	2,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2521	โฉนด	2310	14977	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	0.00	2,200.00	230.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	506,000.00	-	-
2522	โฉนด	956	6060	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	60.00	1,460.00	260.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	379,600.00	-	-
2523	โฉนด	1015	5956	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	60.00	360.00	190.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	68,400.00	-	-
2524	โฉนด	1509	6879	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	0.00	3,200.00	130.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
					2	0	1	81.00	181.00	130.00	23,530.00	1,083	-	ตึก	2	136.50	-	-	-	22	28	-	23,530.00	-	23,530.00	-	-
					2	0	1	23.00	123.00	130.00	15,990.00	1,084	โรงจอดรถ	ตึก	2	396.00	-	-	-	8	5	-	15,990.00	-	-	-	-
2525	โฉนด	2024	13413	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	57.00	157.00	750.00	117,750.00	1,085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	6	4	844,800.00	944,950.00	-	-	944,950.00	0.02
2526	โฉนด	1436	6806	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.90	62.90	500.00	31,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450.00	-	31,450.00	-	-
2528	โฉนด	2437	15540	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	26.20	2,026.20	150.00	303,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,930.00	-	303,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2529	โฉนด	2183	14691	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	46.00	146.00	150.00	21,900.00	1,086	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	29	42	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
2530	โฉนด	1934	12507	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	49.80	149.80	2,000.00	299,600.00	1,087	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	17	18	-	299,600.00	-	299,600.00	-	-
2531	โฉนด	2107	14163	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2532	โฉนด	1916	11583	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
2533	โฉนด	2064	13928	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
					2	0	0	53.50	53.50	260.00	13,910.00	1,088	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	17	18	-	13,910.00	-	13,910.00	-	-
2534	โฉนด	2182	14821	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	50.00	150.00	1,750.00	262,500.00	1,089	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	29	42	-	262,500.00	-	-	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	1,750.00	1,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,000.00	-	1,225,000.00	-	-
2535	โฉนด	1797	11017	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2536	โฉนด	1058	5908	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	96.00	96.00	250.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60
2537	โฉนด	1799	11019	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
2538	โฉนด	2783	17113	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	1,090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,700.00	522,000.00	10	7	480,240.00	517,800.00	-	517,800.00	-	-
2539	โฉนด	416	3880	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	2	73.00	2,273.00	200.00	454,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,600.00	-	454,600.00	-	-
2540	โฉนด	1357	6727	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
					1	0	2	95.00	295.00	2,000.00	590,000.00	1,091	-	ตึก	1	72.00	-	-	-	22	28	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
2541	โฉนด	556	3914	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	150.00	3,375.00	1,092	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	37	58	-	3,375.00	-	3,375.00	-	-
					1	15	3	15.50	6,315.50	150.00	947,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,325.00	-	947,325.00	-	-
2542	โฉนด	2332	15424	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	70.00	170.00	1,750.00	297,500.00	1,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	48	85	277,200.00	574,700.00	-	574,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	10	2	0.00	4,200.00	1,750.00	7,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,350,000.00	-	7,350,000.00	-	-
2543	โฉนด	2765	17037	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	0.00	4,400.00	370.00	1,628,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,000.00	-	1,628,000.00	-	-
					2	0	3	94.00	394.00	370.00	145,780.00	1,094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	47	85	179,280.00	325,060.00	-	325,060.00	-	-
2544	โฉนด	1417	6787	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.90	62.90	500.00	31,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450.00	-	-	31,450.00	0.30
2545	โฉนด	180	3482	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	2	2.00	4,202.00	260.00	1,092,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,520.00	-	1,092,520.00	-	-
2546	โฉนด	335	6231	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	1,750.00	39,375.00	1,095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	33	50	380,160.00	387,855.00	-	387,855.00	-	-
					1	2	2	33.00	1,033.00	1,750.00	1,807,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,750.00	-	1,807,750.00	-	-
2547	โฉนด	193	2591	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	7.00	1,507.00	150.00	226,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,050.00	-	226,050.00	-	-
2548	โฉนด	2683	16427	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	42.00	242.00	500.00	121,000.00	1,096	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	17	18	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2549	โฉนด	1960	13203	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	1,097	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,700.00	1,044,000.00	22	30	730,800.00	924,800.00	-	-	-	-
												1,098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	28	369,600.00	542,480.00	-	542,480.00	-	-
2550	โฉนด	2405	15497	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	12.00	112.00	2,000.00	224,000.00	1,099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	22	28	554,400.00	746,720.00	-	-	746,720.00	0.02
												1,100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	22	28	369,600.00	348,480.00	-	-	348,480.00	0.02
2551	โฉนด	1870	11381	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	1,101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,800.00	343,200.00	2	-	339,768.00	488,836.00	-	-	488,836.00	0.02
2552	โฉนด	2593	15967	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	71.00	171.00	1,500.00	256,500.00	1,102	-	ตึก	2	128.00	-	-	-	37	58	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
2553	โฉนด	414	3878	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	6.00	2,406.00	200.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-
2554	โฉนด	2925	17628	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	77.00	277.00	1,750.00	484,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,750.00	-	484,750.00	-	-
2555	โฉนด	3483	18372	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	85.60	85.60	300.00	25,680.00	1,103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,800.00	858,000.00	3	-	849,420.00	857,940.00	-	857,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2556	โฉนด	3490	18396	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	94.00	294.00	260.00	76,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440.00	-	76,440.00	-	-
2557	โฉนด	3473	18302	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.70	62.70	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
2558	โฉนด	3531	18454	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,104	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	90.00	-	9,100.00	819,000.00	5	2	794,430.00	793,050.00	-	-	793,050.00	0.02
2559	โฉนด	2926	17629	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	17.20	317.20	1,750.00	555,100.00	1,105	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	34	52	-	555,100.00	-	555,100.00	-	-
2560	โฉนด	3521	18469	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	40.60	40.60	500.00	20,300.00	1,106	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.40	-	9,100.00	813,540.00	3	2	797,269.20	809,433.80	-	-	809,433.80	0.02
2561	โฉนด	3553	18463	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.40	30.40	2,000.00	60,800.00	1,107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,350.00	1,465,425.00	5	4	1,406,808.00	1,452,953.75	-	-	1,452,953.75	0.02
2562	โฉนด	3439	18161	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2563	โฉนด	3429	18429	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	93.70	193.70	1,750.00	338,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,975.00	-	338,975.00	-	-
2564	โฉนด	2963	17842	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	0	0	49.40	49.40	2,000.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2565	โฉนด	2999	17956	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2566	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1562	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	2.00	202.00	100.00	20,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,200.00	-	-	-	-
2568	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1298	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	-	-
2569	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1093	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	47.00	547.00	150.00	82,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,050.00	-	-	82,050.00	0.01
2571	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	102	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	30.00	2,030.00	380.00	771,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,400.00	-	-	771,400.00	0.01
2573	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	224	หมู่ ต.ปากแพรก	1	25	3	86.00	10,386.00	470.00	4,881,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,881,420.00	-	-	4,881,420.00	0.01
2574	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	167	หมู่ ต.ปากแพรก	1	24	0	28.00	9,628.00	130.00	1,251,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,251,640.00	-	-	1,251,640.00	0.01
2575	โฉนด	2769	14915	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	300.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2576	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	875	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2577	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	909	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	-	-
2579	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	402	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	53.00	1,653.00	300.00	495,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,900.00	-	-	495,900.00	0.01
2581	น.ส.3ก	.อำเภอบา	1039	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.01
2583	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1582	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	4.00	604.00	220.00	132,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,880.00	-	-	-	-
2584	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	231	หมู่ ต.ปากแพรก	4	1	1	80.00	580.00	150.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
2585	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	881	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	8.00	108.00	300.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
2586	โฉนด	79	2582	หมู่ ต.ปากแพรก	1	24	0	0.00	9,600.00	200.00	1,920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000.00	-	1,920,000.00	-	-
					2	0	2	60.00	260.00	200.00	52,000.00	1,108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	8,300.00	4,482,000.00	12	26	3,137,400.00	2,830,840.00	-	2,830,840.00	-	-
2587	โฉนด	1824	11101	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	2,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2588	โฉนด	463	4234	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	5.00	305.00	300.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-
2589	โฉนด	1676	2195	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	20.00	220.00	660.00	145,200.00	1,109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	22	30	591,360.00	702,768.00	-	702,768.00	-	-
2590	โฉนด	485	3889	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	94.00	1,594.00	260.00	414,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,440.00	-	414,440.00	-	-
2591	โฉนด	1364	6734	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	1,110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	20	24	520,960.00	592,800.00	-	592,800.00	-	-
2592	โฉนด	257	2713	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	50.00	3,550.00	200.00	710,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,000.00	-	710,000.00	-	-
2594	โฉนด	246	3807	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00	1,111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,800.00	950,400.00	32	50	475,200.00	641,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.25	11.34	8,800.00	-	-	-	-	-	72,710.27	-	72,710.27	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	95.75	88.66	8,800.00	-	-	-	-	-	568,473.73	568,473.73	-	-
2595	โฉนด	1457	6827	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	1,112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	27	40	595,200.00	619,520.00	-	-	619,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	27	42	287,680.00	309,760.00	-	-	309,760.00	0.02
					1	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,750.00	496,000.00	27	44	277,760.00	309,760.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	16.00	25.00	7,750.00	-	-	-	-	-	77,440.00	-	77,440.00	0.30
													-	ตึก	2	48.00	75.00	7,750.00	-	-	-	-	-	232,320.00	-	232,320.00	0.02
2596	โฉนด	313	3824	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	31.00	131.00	1,750.00	229,250.00	1,115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	47	76	316,800.00	546,050.00	-	546,050.00	-	-
					1	7	3	0.00	3,100.00	1,750.00	5,425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,425,000.00	-	5,425,000.00	-	-
2597	โฉนด	2684	16423	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.60	24.60	2,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	10	7	1,440,720.00	1,439,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ตึก	2	120.00	66.67	8,700.00	-	-	-	-	-	959,647.98	959,647.98	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	33.33	8,700.00	-	-	-	-	-	479,752.02	-	479,752.02	0.30
2598	โฉนด	1554	6924	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	3	94.00	5,594.00	200.00	1,118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,118,800.00	-	1,118,800.00	-	-
2599	โฉนด	965	5946	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	1,117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	57	76	202,752.00	205,872.00	-	205,872.00	-	-
					1	5	0	71.00	2,071.00	130.00	269,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,230.00	-	269,230.00	-	-
2600	โฉนด	513	4916	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	0.00	500.00	150.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
2601	โฉนด	1456	6826	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.60
2602	โฉนด	186	3202	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	43.00	843.00	260.00	219,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,180.00	-	219,180.00	-	-
2603	โฉนด	2859	17350	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	150.00	15,000.00	1,118	-	ตึก	2	35.00	-	-	-	28	40	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	150.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
2604	โฉนด	189	2587	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	11.00	1,611.00	150.00	241,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,650.00	-	241,650.00	-	-
2605	โฉนด	1975	13218	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	53.70	1,553.70	200.00	310,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,740.00	-	310,740.00	-	-
2606	โฉนด	709	5739	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	37.00	2,637.00	150.00	395,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,550.00	-	395,550.00	-	-
2607	โฉนด	1441	6811	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.40	63.40	500.00	31,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700.00	-	-	31,700.00	0.60
2609	โฉนด	2036	13459	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	52.00	52.00	440.00	22,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,880.00	-	-	22,880.00	0.30
2610	โฉนด	358	3132	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	16.00	216.00	300.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
2611	โฉนด	824	4946	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	1.00	2,001.00	150.00	300,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150.00	-	300,150.00	-	-
2612	โฉนด	2038	13488	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	27.40	127.40	150.00	19,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,110.00	-	19,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2613	โฉนด	2424	15516	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	33.00	233.00	200.00	46,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,600.00	-	46,600.00	-	-
2614	โฉนด	2833	17275	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.75	15.75	200.00	3,150.00	1,119	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	25	34	-	3,150.00	-	3,150.00	-	-
					1	6	3	84.25	2,784.25	200.00	556,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,850.00	-	556,850.00	-	-
2615	โฉนด	2712	16777	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	98.60	98.60	300.00	29,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,580.00	-	-	29,580.00	0.60
2616	โฉนด	1372	6742	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	1,120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,800.00	739,200.00	27	42	428,736.00	460,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	2	42.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	206,976.00	206,976.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	42.00	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	206,976.00	-	206,976.00	0.30
					1	11	3	53.00	4,753.00	1,500.00	7,129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,129,500.00	-	7,129,500.00	-	-
2617	โฉนด	1009	6274	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	100.00	10,000.00	1,121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	9	6	589,248.00	586,576.00	-	-	586,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	0.00	1,900.00	100.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
2618	โฉนด	541	3907	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	350.00	3,150.00	1,122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	65	85	89,640.00	92,790.00	-	92,790.00	-	-
					1	16	2	20.00	6,620.00	350.00	2,317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,317,000.00	-	2,317,000.00	-	-
2619	โฉนด	1092	6462	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	49.50	149.50	500.00	74,750.00	1,123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	40	570,240.00	644,990.00	-	-	-	-
2620	โฉนด	1971	13214	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	19.00	119.00	300.00	35,700.00	1,124	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	19	22	-	35,700.00	-	-	-	-
2621	โฉนด	2172	14663	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	32.00	232.00	1,750.00	406,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,000.00	-	406,000.00	-	-
2622	โฉนด	72	2309	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.60
2623	โฉนด	451	4862	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	45.00	4,145.00	1,750.00	7,253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,253,750.00	-	7,253,750.00	-	-
2624	โฉนด	1306	6676	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	20.25	20.25	260.00	5,265.00	1,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	17	18	570,240.00	575,505.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	0	96.75	2,496.75	260.00	649,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,155.00	-	649,155.00	-	-
2625	โฉนด	539	6326	หมู่ ต.ปากแพรก	1	23	0	0.00	9,200.00	200.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-
					2	0	3	69.00	369.00	200.00	73,800.00	1,126	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	8	5	-	73,800.00	-	-	-	-
2626	โฉนด	1343	6713	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.60	63.60	500.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	-	31,800.00	0.60
2627	โฉนด	2377	15469	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1,127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	2	2	413,952.00	419,952.00	-	-	419,952.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	500.00	2,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500.00	-	-	2,500.00	0.30
					1	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-
2628	โฉนด	1459	6829	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.00	63.00	500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-
2629	โฉนด	1628	6998	หมู่ ต.ปากแพรก	1	27	0	0.00	10,800.00	200.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	44.00	444.00	200.00	88,800.00	1,128	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	27	85	-	88,800.00	-	88,800.00	-	-
2630	โฉนด	1012	5953	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	3	92.00	792.00	190.00	150,480.00	1,129	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	-	-	55	85	-	150,480.00	-	150,480.00	-	-
2631	โฉนด	496	4236	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	52.00	1,152.00	150.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
2632	โฉนด	2205	14713	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	51.00	51.00	150.00	7,650.00	1,130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	22	28	243,936.00	251,586.00	-	-	-	-
2633	โฉนด	524	5703	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	93.00	193.00	150.00	28,950.00	1,131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	22	617,760.00	646,710.00	-	-	-	-
												1,132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	8	5	982,080.00	1,000,470.00	-	1,000,470.00	-	-
					1	16	1	0.00	6,500.00	150.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
2634	โฉนด	2389	15481	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	63.00	463.00	1,750.00	810,250.00	1,133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	4	3	2,458,368.00	3,268,618.00	-	-	-	-
2635	โฉนด	641	4930	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	230.00	3,105.00	1,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	57	76	114,048.00	117,153.00	-	-	117,153.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	95.50	795.50	230.00	182,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,965.00	-	182,965.00	-	-
2636	โฉนด	132	2326	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	11.00	1,011.00	150.00	151,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,650.00	-	151,650.00	-	-
2637	โฉนด	693	5728	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00	1,135	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	4	2	203,840.00	207,120.00	-	207,120.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	310.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.30
					1	5	2	46.00	2,246.00	310.00	696,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,260.00	-	696,260.00	-	-
					2	0	1	41.00	141.00	310.00	43,710.00	1,136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	8	6	1,389,696.00	1,403,838.00	-	1,403,838.00	-	-
2638	โฉนด	1440	6810	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.70	62.70	500.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.60
2639	โฉนด	1588	6958	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	3	98.00	4,798.00	150.00	719,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,700.00	-	719,700.00	-	-
2640	โฉนด	2033	13450	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	0.00	400.00	660.00	264,000.00	1,137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	11	8	384,384.00	635,712.00	-	635,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2641	โฉนด	375	3853	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	25.00	1,325.00	560.00	742,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,000.00	-	742,000.00	-	-
2642	โฉนด	1384	6754	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	1,138	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,600.00	208,000.00	4	-	203,840.00	317,680.00	-	-	317,680.00	0.02
2643	โฉนด	2215	14723	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	96.00	196.00	260.00	50,960.00	1,139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	37	58	211,200.00	241,040.00	-	241,040.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	260.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
2644	โฉนด	1060	6071	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	54.00	2,754.00	440.00	1,211,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,760.00	-	1,211,760.00	-	-
2645	โฉนด	1491	6861	หมู่ ต.ปากแพรก	1	31	2	81.50	12,681.50	200.00	2,536,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,536,300.00	-	2,536,300.00	-	-
2646	โฉนด	678	4937	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	0.00	300.00	230.00	69,000.00	1,140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	27	85	134,460.00	203,460.00	-	203,460.00	-	-
					1	4	0	52.00	1,652.00	230.00	379,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,960.00	-	379,960.00	-	-
2647	โฉนด	2753	16977	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	73.00	73.00	500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	36,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	1,141	-	ตึก	2	27.00	-	-	-	6	3	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
2648	โฉนด	301	3818	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	42.00	1,142.00	230.00	262,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,660.00	-	262,660.00	-	-
2649	โฉนด	2598	15960	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	22.00	122.00	260.00	31,720.00	1,142	-	ตึก	1	54.00	-	-	-	12	9	-	31,720.00	-	-	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
2650	โฉนด	811	4893	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	2	3.00	6,203.00	260.00	1,612,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,780.00	-	1,612,780.00	-	-
2651	โฉนด	2850	17314	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	1,143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	10	7	1,140,800.00	1,196,000.00	-	-	1,196,000.00	0.02
2652	โฉนด	1471	6841	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1,144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	9	6	1,441,500.00	1,435,500.00	-	-	1,435,500.00	0.02
					1	0	0	53.60	53.60	500.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	26,800.00	-	-
2653	โฉนด	105	3472	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	9.00	1,209.00	660.00	797,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,940.00	-	797,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2654	โฉนด	437	18159	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	2	0	38.40	838.40	150.00	125,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,760.00	-	125,760.00	-	-
2655	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	N3A-258	หมู่ ต.ปากแพรก	1	22	0	50.00	8,850.00	130.00	1,150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,500.00	-	-	1,150,500.00	0.01
2656	โฉนด	2924	17627	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	97.00	297.00	1,750.00	519,750.00	1,145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.00	-	8,800.00	1,249,600.00	27	38	724,768.00	1,219,526.00	-	1,219,526.00	-	-
2657	โฉนด	1240	6610	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	2	1	18.20	918.20	260.00	238,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,732.00	-	238,732.00	-	-
2658	โฉนด	446	6241	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,146	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	44	85	-	3,600.00	-	3,600.00	-	-
					1	14	0	32.00	5,632.00	150.00	844,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,800.00	-	844,800.00	-	-
2659	โฉนด	3516	18447	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	51.50	151.50	260.00	39,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,390.00	-	39,390.00	-	-
2660	โฉนด	3552	18462	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	5	0	0	30.40	30.40	2,000.00	60,800.00	1,147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	175.50	-	8,350.00	1,465,425.00	5	4	1,406,808.00	1,452,953.75	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	87.75	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	726,476.88	-	726,476.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	87.75	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	726,476.88	-	726,476.88	0.30
2661	โฉนด	3530	18453	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,148	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	90.00	-	9,100.00	819,000.00	5	4	786,240.00	789,300.00	-	-	789,300.00	0.02
2662	โฉนด	1244	6614	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	1	0	45.90	445.90	260.00	115,934.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,934.00	-	115,934.00	-	-
2663	โฉนด	2823	17221	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	39.80	939.80	200.00	187,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,960.00	-	187,960.00	-	-
2664	โฉนด	3503	18414	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,149	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.50	-	9,100.00	586,950.00	3	1	581,080.50	584,341.50	-	-	584,341.50	0.02
2665	โฉนด	3542	18482	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,150	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	51.60	-	9,100.00	469,560.00	2	1	464,864.40	475,168.80	-	-	475,168.80	0.02
2666	โฉนด	3525	18448	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	42.30	42.30	500.00	21,150.00	1,151	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.10	-	9,100.00	810,810.00	2	2	794,593.80	815,743.80	-	-	815,743.80	0.02
2667	โฉนด	1241	6611	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	29.40	929.40	260.00	241,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,644.00	-	241,644.00	-	-
2668	โฉนด	3471	18277	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	26.30	326.30	1,750.00	571,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,025.00	-	571,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2669	โฉนด	3537	18474	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,152	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.50	-	9,100.00	586,950.00	3	2	575,211.00	580,591.50	-	-	580,591.50	0.02
2670	โฉนด	3502	18413	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,153	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	90.00	-	9,100.00	819,000.00	3	5	802,620.00	809,430.00	-	-	809,430.00	0.02
2671	โฉนด	3481	18319	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2672	โฉนด	3532	18455	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,154	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	-	120.00	-	9,100.00	1,092,000.00	3	2	1,070,160.00	1,074,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	113.75	94.79	9,100.00	-	-	-	-	-	1,018,379.52	1,018,379.52	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	6.25	5.21	9,100.00	-	-	-	-	-	55,860.48	-	55,860.48	0.30
2673	โฉนด	2970	17833	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	1	1	3	19.00	719.00	230.00	165,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,370.00	-	165,370.00	-	-
2674	โฉนด	3507	18418	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	1,155	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.40	-	9,100.00	813,540.00	3	3	789,133.80	806,133.80	-	806,133.80	-	-
2675	โฉนด	3515	18458	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	44.30	244.30	260.00	63,518.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,518.00	-	63,518.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2676	โฉนด	3554	18464	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.40	30.40	2,000.00	60,800.00	1,156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,350.00	1,465,425.00	5	2	1,421,462.25	1,452,953.75	-	-	1,452,953.75	0.02
2677	โฉนด	3456	18181	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
2678	โฉนด	3540	18477	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,157	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.50	-	9,100.00	586,950.00	3	2	575,211.00	580,591.50	-	580,591.50	-	-
2680	โฉนด	1963	13206	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	92.60	92.60	2,000.00	185,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200.00	-	-	185,200.00	0.30
2681	โฉนด	578	6002	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	1	0.00	6,500.00	150.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
					2	0	1	83.00	183.00	150.00	27,450.00	1,158	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	17	18	-	27,450.00	-	-	-	-
2682	โฉนด	436	5685	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	75.00	275.00	150.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-
2683	โฉนด	1077	2083	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	2	0	0	24.98	24.98	200.00	4,996.00	1,159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.90	-	8,800.00	879,120.00	3	2	861,537.60	857,742.40	-	857,742.40	-	-
					1	19	3	75.02	7,975.02	200.00	1,595,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,595,004.00	-	1,595,004.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2684	โฉนด	1986	13329	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	35.00	135.00	300.00	40,500.00	1,160	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	10	7	1,651,860.00	1,656,450.00	-	-	1,656,450.00	0.30
2685	โฉนด	1513	6883	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	1,161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,800.00	1,126,400.00	15	14	946,176.00	965,120.00	-	-	965,120.00	0.02
					1	0	0	63.00	63.00	2,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
2686	โฉนด	1789	10945	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	23.00	823.00	560.00	460,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,880.00	-	460,880.00	-	-
2687	โฉนด	1893	11435	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	73.00	2,673.00	820.00	2,191,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,191,860.00	-	2,191,860.00	-	-
2688	โฉนด	1577	6947	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	1	67.80	6,567.80	260.00	1,707,628.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,628.00	-	1,707,628.00	-	-
2689	โฉนด	1918	11896	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	12.00	12.00	300.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
2690	โฉนด	545	3910	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	36.00	2,536.00	200.00	507,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,200.00	-	507,200.00	-	-
2691	โฉนด	1274	6644	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2692	โฉนด	2165	14649	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
					3	0	2	0.00	200.00	200.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
2693	โฉนด	1231	6601	หมู่ ต.ปากแพรก	2	1	0	75.50	475.50	1,750.00	832,125.00	1,162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	24	38	589,248.00	1,421,373.00	-	1,421,373.00	-	-
2695	โฉนด	1551	6921	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	84.80	1,684.80	150.00	252,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,720.00	-	252,720.00	-	-
2696	โฉนด	30	2288	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	31.00	2,431.00	150.00	364,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,650.00	-	364,650.00	-	-
2697	โฉนด	884	6096	หมู่ ต.ปากแพรก	2	19	3	0.00	7,900.00	230.00	1,817,000.00	1,163	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	27	38	-	1,817,000.00	-	-	-	-
					1	0	1	27.00	127.00	230.00	29,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,210.00	-	29,210.00	-	-
2698	โฉนด	354	3845	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	20.00	20.00	150.00	3,000.00	1,164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,800.00	264,000.00	12	12	232,320.00	230,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	6.00	20.00	8,800.00	-	-	-	-	-	46,008.00	-	46,008.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	24.00	80.00	8,800.00	-	-	-	-	-	184,032.00	184,032.00	-	-
					1	1	3	68.00	768.00	150.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
2699	โฉนด	2171	14662	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	39.00	239.00	1,750.00	418,250.00	1,165	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	8	5	-	418,250.00	-	418,250.00	-	-
2700	โฉนด	1437	6807	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.80	62.80	500.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-
2701	โฉนด	2440	15543	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	44.00	3,644.00	150.00	546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600.00	-	546,600.00	-	-
2702	โฉนด	646	6329	หมู่ ต.ปากแพรก	1	15	1	32.00	6,132.00	200.00	1,226,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,400.00	-	1,226,400.00	-	-
2703	โฉนด	560	4866	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	1,166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	37	58	160,512.00	154,824.00	-	154,824.00	-	-
					1	21	2	35.00	8,635.00	230.00	1,986,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,986,050.00	-	1,986,050.00	-	-
2704	โฉนด	468	6312	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	3.80	2,503.80	150.00	375,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,570.00	-	375,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2705	โฉนด	1226	6596	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.40	50.40	300.00	15,120.00	1,167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	40	570,240.00	585,360.00	-	-	-	-
2706	โฉนด	2001	13408	หมู่ ต.ปากแพรก	3	5	2	0.00	2,200.00	200.00	440,000.00	1,168	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,600.00	-	5,650.00	9,040,000.00	17	18	7,232,000.00	7,310,400.00	-	-	7,310,400.00	0.30
												1,169	โรงจอดรถ	ตึก	3	256.00	-	2,600.00	665,600.00	10	7	612,352.00	599,040.00	-	-	599,040.00	0.30
												1,170	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	234.00	-	5,650.00	1,322,100.00	9	6	1,229,553.00	1,203,111.00	-	-	1,203,111.00	0.30
												1,171	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,092.00	-	2,600.00	2,839,200.00	8	5	2,668,848.00	2,612,064.00	-	-	2,612,064.00	0.30
												1,172	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,600.00	234,000.00	8	5	219,960.00	215,280.00	-	-	215,280.00	0.30
												1,173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	9	6	2,618,880.00	2,562,560.00	-	-	2,562,560.00	0.30
												1,174	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	250.00	-	7,700.00	1,925,000.00	17	18	1,540,000.00	1,463,000.00	-	-	1,463,000.00	0.30
2707	โฉนด	803	5762	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	97.00	3,197.00	260.00	831,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,220.00	-	831,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2708	โฉนด	531	3903	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	79.00	1,079.00	500.00	539,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,500.00	-	539,500.00	-	-
2709	โฉนด	1017	5958	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	80.00	380.00	190.00	72,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200.00	-	72,200.00	-	-
2710	โฉนด	876	5881	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	1,175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	47	76	304,128.00	334,128.00	-	-	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
2711	น.ส.3	-	181	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	1	2	3	70.00	1,170.00	300.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.01
2712	โฉนด	1538	6908	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	3.00	303.00	260.00	78,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,780.00	-	78,780.00	-	-
2713	โฉนด	1523	6893	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	1.70	101.70	2,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-
2714	โฉนด	1331	6701	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	99.00	199.00	2,000.00	398,000.00	1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	38	62	481,536.00	828,848.00	-	828,848.00	-	-
2715	โฉนด	119	3183	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	46.00	1,946.00	560.00	1,089,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,760.00	-	1,089,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2716	โฉนด	2203	14711	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	4	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.60
2717	โฉนด	1518	6888	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	1,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	25	34	540,672.00	536,880.00	-	-	536,880.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30
					1	4	1	48.00	1,748.00	1,250.00	2,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,000.00	-	2,185,000.00	-	-
2718	โฉนด	355	3501	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	0.00	1,800.00	560.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
					2	0	1	41.00	141.00	560.00	78,960.00	1,178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	12	9	665,280.00	714,672.00	-	714,672.00	-	-
2719	โฉนด	1337	6707	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1,179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	37	58	481,536.00	510,192.00	-	510,192.00	-	-
					1	0	1	55.00	155.00	1,500.00	232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,500.00	-	232,500.00	-	-
2720	โฉนด	1946	12576	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	0.00	600.00	660.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2722	โฉนด	2744	16875	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	1,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	32	430,848.00	460,848.00	-	-	-	-
2723	โฉนด	258	2616	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	17.50	817.50	560.00	457,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,800.00	-	457,800.00	-	-
2724	โฉนด	1726	8175	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	0.00	2,100.00	150.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
2725	โฉนด	1915	11573	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	29.00	3,629.00	310.00	1,124,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,990.00	-	1,124,990.00	-	-
2726	โฉนด	2439	15542	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	15.00	2,115.00	150.00	317,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250.00	-	317,250.00	-	-
2727	โฉนด	2772	17109	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	380.00	760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00	-	760,000.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	380.00	722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000.00	-	722,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	380.00	38,000.00	1,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	8	6	198,528.00	232,304.00	-	232,304.00	-	-
2728	โฉนด	1449	6819	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	76.40	76.40	500.00	38,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,200.00	-	-	38,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2731	โฉนด	826	4948	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	28.00	2,028.00	150.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-
2732	โฉนด	1392	6762	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	92.00	592.00	1,750.00	1,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,000.00	-	1,036,000.00	-	-
2733	โฉนด	411	3875	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	95.00	1,695.00	150.00	254,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250.00	-	254,250.00	-	-
2734	โฉนด	1658	2154	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	22.00	3,122.00	190.00	593,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,180.00	-	593,180.00	-	-
2735	โฉนด	572	5854	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	71.00	271.00	210.00	56,910.00	1,182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	42	68	237,600.00	262,830.00	-	262,830.00	-	-
					3	0	0	11.50	11.50	210.00	2,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415.00	-	-	2,415.00	0.30
					1	7	3	88.50	3,188.50	210.00	669,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,585.00	-	669,585.00	-	-
2736	โฉนด	1167	6537	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	0.00	3,400.00	200.00	680,000.00	1,183	-	ตึก	1	96.00	-	-	-	37	58	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
					2	0	0	23.50	23.50	200.00	4,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	4,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2737	โฉนด	1962	13205	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	74.00	74.00	2,000.00	148,000.00	1,184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,800.00	563,200.00	14	12	484,352.00	632,352.00	-	-	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1,185	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	6	6	156,416.00	188,416.00	-	-	-	-
2738	โฉนด	2651	16248	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	560.00	56,000.00	1,186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	30	46	365,904.00	421,904.00	-	-	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	560.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
2739	โฉนด	1159	6529	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.75	36.75	1,500.00	55,125.00	1,187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	3	2	1,267,728.00	1,309,917.00	-	-	1,309,917.00	0.02
					1	1	3	4.45	704.45	1,500.00	1,056,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,675.00	-	1,056,675.00	-	-
2740	โฉนด	2015	13398	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2741	โฉนด	1921	11921	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
2742	โฉนด	845	6014	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	89.00	189.00	310.00	58,590.00	1,188	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	11	8	-	58,590.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	42	0	0.00	16,800.00	310.00	5,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,208,000.00	-	5,208,000.00	-	-
2743	โฉนด	1888	11425	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	79.00	179.00	2,000.00	358,000.00	1,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	18	411,840.00	759,280.00	-	759,280.00	-	-
2744	โฉนด	1564	6934	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	96.00	196.00	820.00	160,720.00	1,190	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	8	5	-	160,720.00	-	160,720.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	820.00	2,624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,624,000.00	-	2,624,000.00	-	-
2745	โฉนด	1503	6873	หมู่ ต.ปากแพรก	1	30	1	27.50	12,127.50	310.00	3,759,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,759,525.00	-	3,759,525.00	-	-
2746	โฉนด	1157	6527	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	74.00	674.00	260.00	175,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,240.00	-	175,240.00	-	-
2747	โฉนด	1267	6637	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	51.00	51.00	2,000.00	102,000.00	1,191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	352.00	-	7,750.00	2,728,000.00	27	40	1,636,800.00	1,629,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	3	176.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	814,840.00	-	814,840.00	0.30
													-	ตึก	2	176.00	50.00	7,750.00	-	-	-	-	-	814,840.00	-	814,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2748	โฉนด	2894	17525	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	1,192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	7	7	1,553,100.00	1,602,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	165.00	82.50	8,350.00	-	-	-	-	-	1,322,227.50	1,322,227.50	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	35.00	17.50	8,350.00	-	-	-	-	-	280,472.50	-	280,472.50	0.30
2749	โฉนด	1804	11025	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	1,193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	19	22	1,070,080.00	1,093,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	112.00	70.00	8,800.00	-	-	-	-	-	765,632.00	765,632.00	-	0.02-0.00
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	30.00	8,800.00	-	-	-	-	-	328,128.00	-	328,128.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
2750	โฉนด	1593	6963	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	29.10	229.10	1,100.00	252,010.00	1,194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	22	30	443,520.00	670,186.00	-	670,186.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	1,100.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2751	โฉนด	781	4875	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	12.00	712.00	150.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
2752	โฉนด	1529	6899	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
2753	โฉนด	2812	17140	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	88.80	88.80	300.00	26,640.00	1,195	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	10	7	-	26,640.00	-	26,640.00	-	-
2754	โฉนด	1195	6565	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300.00	-	-	18,300.00	0.02
2755	โฉนด	490	3894	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	230.00	6,900.00	1,196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	27	38	633,600.00	598,260.00	-	598,260.00	-	-
					1	3	1	1.00	1,301.00	230.00	299,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,230.00	-	299,230.00	-	-
2756	โฉนด	557	3915	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	0	63.00	5,663.00	150.00	849,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,450.00	-	849,450.00	-	-
2757	โฉนด	2868	17393	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	23.20	23.20	300.00	6,960.00	1,197	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,800.00	982,800.00	8	5	923,832.00	911,136.00	-	-	911,136.00	0.02
2758	โฉนด	640	4929	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	8.00	8.00	230.00	1,840.00	1,198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	47	76	73,920.00	75,760.00	-	75,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	4.00	904.00	230.00	207,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,920.00	-	207,920.00	-	-
2760	โฉนด	224	2605	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	40.00	1,240.00	230.00	285,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200.00	-	285,200.00	-	-
2761	โฉนด	1896	11451	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	86.00	86.00	300.00	25,800.00	1,199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	11	10	332,640.00	351,048.00	-	-	351,048.00	0.02
2762	โฉนด	331	3130	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	56.00	3,556.00	200.00	711,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,200.00	-	711,200.00	-	-
2763	โฉนด	656	5717	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	22.00	122.00	300.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	36,600.00	-	-
2764	โฉนด	296	2724	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	8.75	8.75	1,750.00	15,312.50	1,200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,800.00	308,000.00	9	7	286,440.00	301,752.50	-	-	-	-
					1	2	3	34.25	1,134.25	1,750.00	1,984,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,984,937.50	-	1,984,937.50	-	-
2765	โฉนด	703	6077	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	30.00	1,130.00	380.00	429,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,400.00	-	429,400.00	-	-
2766	โฉนด	1865	11314	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	0.00	3,600.00	270.00	972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,000.00	-	972,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2767	โฉนด	270	2619	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	13.50	13.50	560.00	7,560.00	1,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	54.00	-	8,800.00	475,200.00	22	28	332,640.00	340,200.00	-	-	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	560.00	7,560.00	1,202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	32	48	237,600.00	245,160.00	-	-	-	-
					1	12	3	12.00	5,112.00	560.00	2,862,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,862,720.00	-	2,862,720.00	-	-
2768	โฉนด	1822	11081	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	1	13.00	5,313.00	230.00	1,221,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,990.00	-	1,221,990.00	-	-
2769	โฉนด	1112	6482	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	55.80	155.80	300.00	46,740.00	1,203	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	22	28	-	46,740.00	-	46,740.00	-	-
2770	โฉนด	562	4509	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	12.00	1,612.00	460.00	741,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,520.00	-	741,520.00	-	-
2771	โฉนด	1378	6748	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	73.20	73.20	2,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
2772	โฉนด	2339	15431	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	1	0.00	5,700.00	200.00	1,140,000.00	1,204	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	135.00	-	-	-	47	85	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-
					2	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	28,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2773	โฉนด	259	3492	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	86.00	3,086.00	200.00	617,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,200.00	-	617,200.00	-	-
2774	โฉนด	393	6237	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	1,205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	16	16	1,212,288.00	1,237,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	132.00	78.57	8,800.00	-	-	-	-	-	972,154.04	972,154.04	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	21.43	8,800.00	-	-	-	-	-	264,997.96	-	264,997.96	0.30
					1	0	2	91.00	291.00	2,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
2775	โฉนด	2122	14246	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	230.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
2777	โฉนด	915	6021	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	80.00	2,180.00	230.00	501,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,400.00	-	501,400.00	-	-
2778	โฉนด	1724	7166	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	31.90	31.90	2,000.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-
2779	โฉนด	1275	6645	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	84.60	84.60	2,000.00	169,200.00	1,206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,800.00	3,168,000.00	17	18	2,534,400.00	2,576,880.00	-	-	2,576,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2780	โฉนด	2120	14209	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	0.00	3,600.00	150.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
2781	โฉนด	1431	6801	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.10	63.10	500.00	31,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,550.00	-	-	31,550.00	0.60
2782	โฉนด	2048	13830	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	13.00	1,613.00	150.00	241,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,950.00	-	241,950.00	-	-
2783	โฉนด	483	5695	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	69.00	2,369.00	200.00	473,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,800.00	-	473,800.00	-	-
2784	โฉนด	221	2707	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	17.00	317.00	660.00	209,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,220.00	-	209,220.00	-	-
2786	โฉนด	2586	15878	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	4.00	304.00	260.00	79,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,040.00	-	79,040.00	-	-
2787	โฉนด	846	6085	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	32.00	32.00	310.00	9,920.00	1,207	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	128.00	-	2,150.00	275,200.00	10	10	247,680.00	257,600.00	-	-	257,600.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	310.00	11,160.00	1,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	10	7	1,165,824.00	1,151,640.00	-	-	1,151,640.00	0.02
					1	8	3	32.00	3,532.00	310.00	1,094,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,920.00	-	1,094,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2788	โฉนด	2257	15271	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	74.00	174.00	280.00	48,720.00	1,209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	45	85	224,100.00	272,820.00	-	272,820.00	-	-
					1	2	1	0.00	900.00	280.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
2789	โฉนด	1851	11218	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	1.00	1,801.00	200.00	360,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,200.00	-	360,200.00	-	-
2790	โฉนด	2379	15471	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	4.00	404.00	500.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
2792	โฉนด	616	5020	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	99.00	199.00	380.00	75,620.00	1,210	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	75,620.00	-	75,620.00	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	380.00	722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000.00	-	722,000.00	-	-
2793	โฉนด	1585	6955	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	19.00	3,319.00	150.00	497,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,850.00	-	497,850.00	-	-
2794	โฉนด	128	2322	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	85.00	285.00	150.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
2795	โฉนด	1053	6050	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	80.00	3,380.00	130.00	439,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400.00	-	439,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2796	โฉนด	2817	17190	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	46.00	146.00	150.00	21,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,900.00	-	21,900.00	-	-
2797	โฉนด	1411	6781	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.10	62.10	500.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-
2798	โฉนด	701	5736	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	74.00	574.00	440.00	252,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,560.00	-	252,560.00	-	-
2799	โฉนด	841	4222	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	84.00	884.00	150.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
2800	โฉนด	1435	6805	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	62.80	62.80	500.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-
2801	โฉนด	1624	6994	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	45.60	145.60	2,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.30
2802	โฉนด	856	5867	หมู่ ต.ปากแพรก	2	14	2	16.00	5,816.00	260.00	1,512,160.00	1,211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	37	58	506,880.00	1,968,352.00	-	1,968,352.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	260.00	1,560.00	1,212	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	24.00	-	2,150.00	51,600.00	4	6	48,504.00	46,968.00	-	-	46,968.00	0.30
2804	โฉนด	642	4931	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	27.00	827.00	230.00	190,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,210.00	-	190,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2805	โฉนด	2169	15102	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00	1,213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	8	6	1,588,224.00	1,638,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	144.00	75.00	8,800.00	-	-	-	-	-	1,228,824.00	-	1,228,824.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	409,608.00	-	409,608.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	1,214	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,600.00	166,400.00	8	6	156,416.00	181,088.00	-	-	181,088.00	0.30
					2	0	2	59.30	259.30	1,750.00	453,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,775.00	-	-	453,775.00	0.02
2806	โฉนด	925	6027	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-
2807	โฉนด	2229	14737	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	54.00	154.00	150.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
2808	โฉนด	1029	5969	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	1	59.00	7,759.00	160.00	1,241,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,440.00	-	1,241,440.00	-	-
2809	โฉนด	477	5844	หมู่ ต.ปากแพรก	1	20	3	0.00	8,300.00	200.00	1,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,000.00	-	1,660,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	53.00	153.00	200.00	30,600.00	1,215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	63	85	105,600.00	136,200.00	-	136,200.00	-	-
2810	โฉนด	317	2728	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	34.00	1,834.00	660.00	1,210,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,440.00	-	1,210,440.00	-	-
2811	โฉนด	2349	15441	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	24.00	1,624.00	230.00	373,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,520.00	-	373,520.00	-	-
2812	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	611	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	2	0.00	3,400.00	100.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
					2	0	1	70.00	170.00	100.00	17,000.00	1,216	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	455.00	-	8,300.00	3,776,500.00	50	85	566,475.00	583,475.00	-	566,475.00	17,000.00	0.02
2813	โฉนด	1715	7123	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	10.50	10.50	300.00	3,150.00	1,217	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	22	28	-	3,150.00	-	-	-	-
					1	0	3	89.50	389.50	300.00	116,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,850.00	-	116,850.00	-	-
2814	โฉนด	1126	6496	หมู่ ต.ปากแพรก	3	1	2	29.09	629.09	1,250.00	786,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,362.50	-	-	-	-
2815	โฉนด	881	6093	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	17.00	4,117.00	380.00	1,564,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,460.00	-	1,564,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2816	โฉนด	2742	16878	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	20.00	1,620.00	260.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
2817	โฉนด	1840	11144	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	35.00	135.00	2,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
2818	โฉนด	2335	15427	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	3	0.00	5,100.00	200.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,218	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	10	7	-	20,000.00	-	-	-	-
2819	โฉนด	304	3821	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
2820	โฉนด	908	11348	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	28.00	428.00	300.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	128,400.00	-	-
2821	โฉนด	394	6238	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	4.00	104.00	1,750.00	182,000.00	1,219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,800.00	369,600.00	8	8	340,032.00	522,032.00	-	522,032.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	1,750.00	2,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,975,000.00	-	2,975,000.00	-	-
2822	โฉนด	466	6310	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	71.00	1,871.00	150.00	280,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,650.00	-	280,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2823	โฉนด	1227	6597	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	96.70	96.70	2,000.00	193,400.00	1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	32	48	792,000.00	922,040.00	-	922,040.00	-	-
2825	โฉนด	1829	11106	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	23.00	123.00	1,750.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-
2826	โฉนด	2448	15665	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	4.00	2,304.00	200.00	460,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,800.00	-	460,800.00	-	-
2827	โฉนด	970	6063	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	21.00	21.00	100.00	2,100.00	1,221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	32	48	369,600.00	342,132.00	-	-	342,132.00	0.02
					1	19	2	85.00	7,885.00	100.00	788,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,500.00	-	788,500.00	-	-
2828	โฉนด	1772	10056	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	48.90	948.90	150.00	142,335.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,335.00	-	142,335.00	-	-
2829	โฉนด	1872	11383	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	57.00	57.00	300.00	17,100.00	1,222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	17	18	281,600.00	298,700.00	-	-	-	-
2830	โฉนด	78	2335	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	1.90	4,101.90	230.00	943,437.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,437.00	-	943,437.00	-	-
2831	โฉนด	2607	16039	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	70.00	470.00	310.00	145,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,700.00	-	145,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2832	โฉนด	706	5737	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	74.00	2,174.00	150.00	326,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,100.00	-	326,100.00	-	-
2833	โฉนด	1736	8213	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	440.00	44,000.00	1,223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	37	58	190,080.00	215,072.00	-	215,072.00	-	-
					1	2	0	70.00	870.00	440.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	382,800.00	-	-
2834	โฉนด	188	2586	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	67.00	1,567.00	150.00	235,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,050.00	-	235,050.00	-	-
2835	โฉนด	997	5897	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	65.00	2,165.00	160.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	346,400.00	-	-
2836	โฉนด	1040	5977	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	16.00	316.00	220.00	69,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,520.00	-	69,520.00	-	-
					2	0	0	97.00	97.00	220.00	21,340.00	1,224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	57	85	47,520.00	68,860.00	-	68,860.00	-	-
2837	โฉนด	1556	6926	หมู่ ต.ปากแพรก	1	25	0	0.00	10,000.00	200.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
					1	25	0	0.00	10,000.00	200.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	66.00	266.00	200.00	53,200.00	1,225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	40	570,240.00	585,424.00	-	-	585,424.00	0.02
2838	โฉนด	1850	11217	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	0.00	1,700.00	380.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	646,000.00	-	-
					2	0	1	4.00	104.00	380.00	39,520.00	1,226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	17	22	411,840.00	440,800.00	-	440,800.00	-	-
2839	โฉนด	484	5696	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	2	52.00	4,652.00	200.00	930,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,400.00	-	930,400.00	-	-
2840	โฉนด	2127	14244	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	22.00	3,022.00	200.00	604,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,400.00	-	604,400.00	-	-
2841	โฉนด	1394	6764	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	75.70	75.70	2,000.00	151,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,400.00	-	-	151,400.00	0.60
2842	โฉนด	1953	12933	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	57.00	57.00	750.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-
2843	โฉนด	652	6253	หมู่ ต.ปากแพรก	1	52	2	52.00	21,052.00	200.00	4,210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,210,400.00	-	4,210,400.00	-	-
2844	โฉนด	1426	6796	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.10	63.10	500.00	31,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,550.00	-	-	31,550.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2845	โฉนด	519	5698	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	3.00	103.00	280.00	28,840.00	1,227	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	22	28	-	28,840.00	-	28,840.00	-	-
												1,228	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	-	-	14	12	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	1	3	0.00	700.00	280.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
2846	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	876	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
2847	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	910	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	74.50	74.50	2,000.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.30
2851	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	816	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	80.00	180.00	2,500.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.01
2852	โฉนด	728	4522	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	4.00	1,904.00	150.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
2855	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	660	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	1	36	3	40.00	14,740.00	200.00	2,948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,948,000.00	-	-	2,948,000.00	0.01
2856	น.ส.3ก	.อำเภอบา	1588	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	19.00	119.00	150.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2857	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	883	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
2859	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	877	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.01
2861	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	293	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	10.00	3,510.00	100.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.01
2862	โฉนด	219	2706	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	44.00	244.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2863	น.ส.3ก	.อำเภอบา	1589	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	26.00	126.00	260.00	32,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,760.00	-	-	32,760.00	0.02
2864	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	218	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	93.00	1,693.00	260.00	440,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,180.00	-	-	440,180.00	0.01
2865	น.ส.3ก	.อำเภอบา	1590	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	25.00	225.00	750.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.01
2871	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	443	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	86.00	2,686.00	100.00	268,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2872	โฉนด	3427	18068	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	0.00	2,800.00	200.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
2873	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1130	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	64.00	164.00	2,500.00	410,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,000.00	-	-	410,000.00	0.30
2875	น.ส.3ก	.อำเภอบา	1570	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	93.00	1,593.00	1,500.00	2,389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,389,500.00	-	-	2,389,500.00	0.01
2876	โฉนด	3457	18182	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
2877	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	408	หมู่ ต.ปากแพรก	1	41	0	33.00	16,433.00	210.00	3,450,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,930.00	-	-	3,450,930.00	0.01
2878	โฉนด	2367	15459	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	84.00	1,184.00	230.00	272,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,320.00	-	272,320.00	-	-
2879	โฉนด	1271	6641	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	76.30	76.30	2,000.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	152,600.00	-	-
2880	โฉนด	948	5941	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	82.00	482.00	260.00	125,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,320.00	-	125,320.00	-	-
2881	โฉนด	2018	13387	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	29.60	1,629.60	1,500.00	2,444,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,400.00	-	2,444,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2882	โฉนด	1030	6068	หมู่ ต.ปากแพรก	1	29	2	19.00	11,819.00	100.00	1,181,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,181,900.00	-	1,181,900.00	-	-
2883	โฉนด	744	2165	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	64.00	164.00	300.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
2884	โฉนด	1924	11924	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	69.00	1,269.00	150.00	190,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,350.00	-	190,350.00	-	-
2885	โฉนด	225	2708	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	76.00	4,176.00	200.00	835,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	835,200.00	-	835,200.00	-	-
2886	โฉนด	2761	17003	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
2887	โฉนด	1197	6567	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	-	-
2888	โฉนด	1313	6683	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	26.00	3,126.00	150.00	468,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,900.00	-	468,900.00	-	-
2889	โฉนด	181	3197	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	52.00	3,552.00	560.00	1,989,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,120.00	-	1,989,120.00	-	-
					2	0	2	8.00	208.00	560.00	116,480.00	1,229	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,850.00	2,260,800.00	67	93	158,256.00	274,736.00	-	274,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	57.00	57.00	560.00	31,920.00	1,230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	22	30	1,404,480.00	1,436,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	192.00	84.21	8,800.00	-	-	-	-	-	1,115,261.45	1,115,261.45	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	15.79	8,800.00	-	-	-	-	-	208,962.55	-	208,962.55	0.30
2890	โฉนด	1767	9993	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	0.00	3,800.00	1,250.00	4,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750,000.00	-	4,750,000.00	-	-
2891	โฉนด	-	18810	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	1.60	901.60	1,100.00	991,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,760.00	-	991,760.00	-	-
2892	โฉนด	-	18826	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	45.10	45.10	1,750.00	78,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,925.00	-	-	-	-
2893	โฉนด	-	18832	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	29.00	129.00	150.00	19,350.00	1,231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	22	32	646,272.00	646,614.00	-	-	646,614.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	150.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
2894	โฉนด	-	18655	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	3.40	303.40	260.00	78,884.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,884.00	-	78,884.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	-	18858	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	0	0.00	4,000.00	230.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
2896	โฉนด	3614	18809	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	51.30	1,151.30	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2897	โฉนด	-	6513	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	0	77.90	4,077.90	200.00	815,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,580.00	-	815,580.00	-	-
2898	โฉนด	-	17550	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	91.00	391.00	2,000.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
2899	โฉนด	-	18796	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	12.00	12.00	230.00	2,760.00	1,232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,800.00	422,400.00	2	1	418,176.00	416,712.00	-	416,712.00	-	-
					1	1	3	88.00	788.00	230.00	181,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,240.00	-	181,240.00	-	-
2900	โฉนด	-	17384	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
2901	โฉนด	-	17669	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2902	โฉนด	-	17671	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	70.00	270.00	500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2903	โฉนด	-	17672	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	7.00	207.00	500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-
2904	โฉนด	-	17383	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	62.70	62.70	500.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.30
2905	โฉนด	3597	18682	หมู่ 5 ต.ปากแพรก	1	1	0	17.90	417.90	560.00	234,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,024.00	-	234,024.00	-	-
2906	โฉนด	-	19030	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	40.00	340.00	300.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
2907	โฉนด	-	17549	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	91.00	391.00	2,000.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
2908	โฉนด	-	18145	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	64.70	64.70	2,000.00	129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,400.00	-	129,400.00	-	-
2909	โฉนด	3627	18833	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	30.00	530.00	260.00	137,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	137,800.00	-	-
2910	โฉนด	-	6763	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	78.20	78.20	2,000.00	156,400.00	1,233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	65.00	-	8,800.00	572,000.00	6	6	537,680.00	694,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.50	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	347,040.00	-	347,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ตึก	2	32.50	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	347,040.00	-	347,040.00	0.02
2911	โฉนด	-	17670	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	70.00	270.00	500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
2912	โฉนด	-	18915	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	1,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	700,000.00	-	-
2913	โฉนด	-	17901	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	39.40	39.40	250.00	9,850.00	1,234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,800.00	708,400.00	3	1	701,316.00	696,998.00	-	696,998.00	-	-
2914	โฉนด	-	18967	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	53.20	153.20	300.00	45,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,960.00	-	-	45,960.00	0.30
2915	โฉนด	-	18933	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	84.10	184.10	300.00	55,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,230.00	-	55,230.00	-	-
2916	โฉนด	-	18859	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	91.70	291.70	260.00	75,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,842.00	-	75,842.00	-	-
2917	โฉนด	-	18964	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-
2918	โฉนด	-	18961	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2919	โฉนด	-	-	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-
2920	โฉนด	-	18966	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-
2921	โฉนด	3659	18960	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	250.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-
2922	โฉนด	-	18963	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-
2923	โฉนด	-	18962	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-
2924	โฉนด	-	18965	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	90,640.00	-	-
2925	โฉนด	-	17912	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	68.70	68.70	300.00	20,610.00	1,235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	275.00	-	8,700.00	2,392,500.00	4	3	2,320,725.00	2,317,410.00	-	2,317,410.00	-	-
2926	โฉนด	-	18989	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
2927	โฉนด	3667	18974	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	310.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2928	โฉนด	-	18932	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	39.90	39.90	300.00	11,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970.00	-	11,970.00	-	-
2929	โฉนด	-	18935	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	1,236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.90	-	8,800.00	1,222,320.00	4	3	1,185,650.40	1,183,927.20	-	-	1,183,927.20	0.02
					1	0	1	64.50	164.50	300.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	49,350.00	-	-
2930	โฉนด	-	15057	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	35.00	2,335.00	230.00	537,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,050.00	-	-	-	-
2931	โฉนด	-	6608	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	87.70	987.70	230.00	227,171.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,171.00	-	227,171.00	-	-
2932	โฉนด	-	18115	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	270.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
2933	โฉนด	-	18852	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	92.60	292.60	150.00	43,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,890.00	-	43,890.00	-	-
2934	โฉนด	-	18854	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	50.00	150.00	150.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-
2935	โฉนด	-	18831	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.00	37.00	260.00	9,620.00	1,237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,800.00	1,293,600.00	2	-	1,280,664.00	1,277,348.00	-	-	1,277,348.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	63.00	363.00	260.00	94,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,380.00	-	94,380.00	-	-
2936	โฉนด	-	18853	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	86.10	286.10	150.00	42,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,915.00	-	42,915.00	-	-
2937	โฉนด	-	18934	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	84.20	184.20	300.00	55,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,260.00	-	55,260.00	-	-
2938	โฉนด	1200	6570	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	1,238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	17	22	906,048.00	899,316.00	-	-	899,316.00	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1,239	โรงจอดรถ	ตึก	3	0.00	-	2,600.00	0.00	5	-	0.00	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
					1	2	1	40.00	940.00	500.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
2939	โฉนด	1262	6632	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	50.30	50.30	2,000.00	100,600.00	1,240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,800.00	712,800.00	12	9	641,520.00	713,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	40.50	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	356,804.00	356,804.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.50	50.00	8,800.00	-	-	-	-	-	356,804.00	-	356,804.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2940	โฉนด	178	2585	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	34.50	34.50	660.00	22,770.00	1,241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	12	9	950,400.00	973,170.00	-	-	-	-
					3	0	0	77.50	77.50	660.00	51,150.00	1,242	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	-	-	9	6	-	51,150.00	-	-	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	660.00	4,950.00	1,243	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	-	-	6	3	-	4,950.00	-	-	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	660.00	17,325.00	1,244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,800.00	924,000.00	25	34	591,360.00	608,685.00	-	-	-	-
					1	0	2	34.25	234.25	660.00	154,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,605.00	-	154,605.00	-	-
2941	โฉนด	1627	6997	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	0.00	4,800.00	260.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-
					2	0	1	77.00	177.00	260.00	46,020.00	1,245	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	57	85	-	46,020.00	-	-	-	-
2942	โฉนด	226	10049	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	59.00	759.00	150.00	113,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,850.00	-	113,850.00	-	-
2943	โฉนด	1149	6519	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	20.20	2,420.20	1,250.00	3,025,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,025,250.00	-	3,025,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2944	โฉนด	1842	11172	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	19.00	19.00	260.00	4,940.00	1,246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.75	-	8,800.00	657,800.00	6	-	631,488.00	623,272.00	-	623,272.00	-	-
					1	1	2	70.00	670.00	260.00	174,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200.00	-	174,200.00	-	-
2945	โฉนด	1438	6808	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.40	63.40	500.00	31,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,700.00	-	31,700.00	-	-
2946	โฉนด	2806	17100	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	58.00	58.00	150.00	8,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,700.00	-	-	8,700.00	0.02
2947	โฉนด	923	6025	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	1,247	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	37	58	-	25,600.00	-	25,600.00	-	-
					1	5	0	0.00	2,000.00	200.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
2948	โฉนด	1788	10944	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	89.90	289.90	560.00	162,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,344.00	-	162,344.00	-	-
2949	โฉนด	743	2164	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	95.00	4,495.00	240.00	1,078,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,800.00	-	1,078,800.00	-	-
2950	โฉนด	1463	6833	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	63.20	63.20	500.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2951	โฉนด	151	11438	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	50.00	550.00	750.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	412,500.00	-	-
2952	โฉนด	1106	6476	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	77.40	77.40	2,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
2953	โฉนด	808	4891	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	38.00	3,138.00	150.00	470,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,700.00	-	470,700.00	-	-
2954	โฉนด	1123	6493	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	52.20	152.20	2,000.00	304,400.00	1,248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	224.00	-	7,750.00	1,736,000.00	2	1	1,718,640.00	2,023,040.00	-	-	-	-
2955	โฉนด	2168	14647	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
2956	โฉนด	605	5015	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	8.00	108.00	150.00	16,200.00	1,249	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	22	28	-	16,200.00	-	-	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
2957	โฉนด	2830	17249	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	2.40	202.40	940.00	190,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,256.00	-	190,256.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00	1,250	-	-	1	0.00	-	-	-	8	0	-	1,128,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2958	โฉนด	555	3913	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	93.00	193.00	260.00	50,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,180.00	-	50,180.00	-	-
					1	14	0	0.00	5,600.00	260.00	1,456,000.00	1,251	-	ไม้	1	72.00	-	-	-	27	93	-	1,456,000.00	-	-	-	-
												1,252	-	ตึก	1	96.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	-	-	-
2959	โฉนด	2055	13982	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	72.40	172.40	150.00	25,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,860.00	-	25,860.00	-	-
					5	0	0	37.50	37.50	150.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.30
					1	14	2	0.10	5,800.10	150.00	870,015.00	1,253	-	ตึก	1	100.00	-	-	-	22	28	-	870,015.00	-	870,015.00	-	-
												1,254	-	ตึก	1	150.00	-	-	-	22	28	-	0.00	-	0.00	-	-
2960	โฉนด	3079	11508	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	5.00	1,305.00	660.00	861,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,300.00	-	861,300.00	-	-
2962	โฉนด	759	4534	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2963	น.ส.3ก	-	31	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	0.00	1,400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2964	โฉนด	1423	6793	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.50	63.50	500.00	31,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	-	31,750.00	0.60
2965	โฉนด	644	5713	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	53.00	153.00	260.00	39,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,780.00	-	39,780.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	260.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
2966	โฉนด	1561	6931	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	98.00	98.00	1,100.00	107,800.00	1,255	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	391.50	-	8,250.00	3,229,875.00	2	3	3,132,978.75	3,143,882.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	382.50	97.70	8,250.00	-	-	-	-	-	3,071,573.20	-	3,071,573.20	0.30
													ชั้นที่1	ไม้	2	9.00	2.30	8,250.00	-	-	-	-	-	72,309.30	-	72,309.30	0.02
					1	2	1	3.30	903.30	1,100.00	993,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,630.00	-	993,630.00	-	-
2967	โฉนด	825	4947	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	1,256	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	47	76	-	7,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
2968	โฉนด	1099	6469	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	84.10	1,784.10	200.00	356,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,820.00	-	356,820.00	-	-
2969	โฉนด	499	3899	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	3	78.00	5,178.00	380.00	1,967,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,640.00	-	1,967,640.00	-	-
2970	โฉนด	762	6006	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	61.00	3,361.00	200.00	672,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,200.00	-	672,200.00	-	-
2971	โฉนด	2628	16137	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	56.70	56.70	1,300.00	73,710.00	1,257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,350.00	1,292,580.00	3	1	1,279,654.20	1,327,512.60	-	-	1,327,512.60	0.02
2972	โฉนด	85	2337	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	560.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
					2	0	1	51.00	151.00	560.00	84,560.00	1,258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	22	28	517,440.00	572,432.00	-	572,432.00	-	-
2973	โฉนด	1776	17142	หมู่ ต.ปากแพรก	3	20	3	90.80	8,390.80	310.00	2,601,148.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,601,148.00	-	-	2,601,148.00	0.30
					4	8	0	0.00	3,200.00	310.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	-	992,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2974	โฉนด	1742	8540	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	50.00	350.00	200.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
2975	โฉนด	1542	6912	หมู่ ต.ปากแพรก	1	20	3	92.70	8,392.70	200.00	1,678,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,540.00	-	1,678,540.00	-	-
2976	โฉนด	944	6057	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
					2	0	2	15.00	215.00	150.00	32,250.00	1,259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	12	10	1,140,480.00	1,172,730.00	-	-	-	-
												1,260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,300.00	896,400.00	47	85	134,460.00	134,460.00	-	-	-	-
2977	โฉนด	2433	15536	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	0	30.00	5,230.00	150.00	784,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,500.00	-	784,500.00	-	-
2978	โฉนด	577	5858	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	2	25.00	4,225.00	150.00	633,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,750.00	-	633,750.00	-	-
2980	โฉนด	438	5686	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	13.00	2,413.00	150.00	361,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,950.00	-	361,950.00	-	-
2981	โฉนด	2365	15457	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	1,261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	4	-	2,328,480.00	2,380,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	254.00	94.07	8,800.00	-	-	-	-	-	2,239,769.07	-	2,239,769.07	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	16.00	5.93	8,800.00	-	-	-	-	-	141,190.93	-	141,190.93	0.02
2982	โฉนด	1305	6675	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	13.00	313.00	300.00	93,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900.00	-	93,900.00	-	-
2983	โฉนด	2434	15537	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	58.00	1,158.00	150.00	173,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,700.00	-	173,700.00	-	-
2984	โฉนด	1517	6887	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	1,262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	12	14	272,448.00	290,448.00	-	-	290,448.00	0.02
					1	0	0	52.00	52.00	2,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
2985	โฉนด	959	6339	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	2.00	1,502.00	230.00	345,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,460.00	-	345,460.00	-	-
2986	โฉนด	1985	13231	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	87.00	387.00	750.00	290,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,250.00	-	290,250.00	-	-
2987	โฉนด	388	4228	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	54.00	54.00	300.00	16,200.00	1,263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,800.00	1,900,800.00	22	-	1,330,560.00	1,270,728.00	-	-	1,270,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	81.00	781.00	300.00	234,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,300.00	-	234,300.00	-	-
2988	โฉนด	1221	6591	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00	1,264	-	ตึก	1	54.00	-	-	-	27	38	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
					2	0	3	39.00	339.00	260.00	88,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,140.00	-	88,140.00	-	-
2989	โฉนด	64	2303	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	81.60	1,781.60	200.00	356,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,320.00	-	356,320.00	-	-
2990	โฉนด	1996	13267	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2991	โฉนด	2066	13943	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
2992	โฉนด	2206	14714	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00	1,265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	67	85	190,080.00	215,680.00	-	215,680.00	-	-
					1	14	3	0.00	5,900.00	200.00	1,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000.00	-	1,180,000.00	-	-
2993	โฉนด	204	2596	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	63.00	1,963.00	400.00	785,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,200.00	-	785,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2994	โฉนด	2147	14385	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	30.00	230.00	660.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	151,800.00	-	-
2995	โฉนด	2410	15502	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	77.00	2,377.00	270.00	641,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,790.00	-	-	-	-
2996	โฉนด	1890	11427	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	6.00	206.00	2,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
2997	โฉนด	1929	11955	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	87.10	287.10	260.00	74,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,646.00	-	74,646.00	-	-
2998	โฉนด	2596	15958	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	260.00	26,000.00	1,266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	44	266,112.00	292,112.00	-	-	292,112.00	0.02
					1	0	1	22.00	122.00	260.00	31,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,720.00	-	-	31,720.00	0.01
2999	โฉนด	2011	13394	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	35.00	135.00	150.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	20,250.00	-	-
					1	3	1	0.00	1,300.00	150.00	195,000.00	1,267	-	ตึก	1	88.00	-	-	-	37	58	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-
3000	โฉนด	2454	15774	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	36	513,024.00	522,024.00	-	-	522,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-
					4	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00	1,269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	4	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	-	513,024.00	522,024.00	-	-	522,024.00	0.90
					4	0	3	76.00	376.00	750.00	282,000.00	1,270	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	338.00	-	3,500.00	1,183,000.00	23	-	757,120.00	1,039,120.00	-	-	1,039,120.00	0.90
3001	โฉนด	1534	6904	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	2	73.00	2,673.00	150.00	400,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,950.00	-	400,950.00	-	-
3002	โฉนด	630	6327	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	29.00	3,229.00	200.00	645,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,800.00	-	645,800.00	-	-
3003	โฉนด	2693	16646	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00	1,271	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	390.00	-	-	-	9	6	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
3004	โฉนด	752	5748	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	12.00	412.00	300.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
3005	โฉนด	3491	18428	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	1,272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	27	38	633,600.00	791,360.00	-	-	791,360.00	0.02
3006	โฉนด	2671	16301	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	44.20	44.20	300.00	13,260.00	1,273	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	10	7	-	13,260.00	-	13,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3007	โฉนด	855	6088	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	72.00	72.00	210.00	15,120.00	1,274	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,600.00	374,400.00	12	9	329,472.00	321,984.00	-	-	321,984.00	0.02
												1,275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	17	22	988,416.00	978,192.00	-	-	978,192.00	0.02
					1	14	3	39.00	5,939.00	210.00	1,247,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,190.00	-	1,247,190.00	-	-
3008	โฉนด	2700	16688	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	70.00	870.00	150.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	130,500.00	-	-
3009	โฉนด	1907	11551	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	71.00	171.00	2,500.00	427,500.00	1,276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	15	14	709,632.00	1,103,340.00	-	-	1,103,340.00	0.02
3010	โฉนด	56	3173	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	32.00	232.00	200.00	46,400.00	1,277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	22	28	147,840.00	194,240.00	-	-	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	960,000.00	-	-
3011	โฉนด	486	3890	หมู่ ต.ปากแพรก	4	2	1	39.00	939.00	1,750.00	1,643,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,643,250.00	-	-	1,643,250.00	0.30
3012	โฉนด	2394	15486	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.75	15.75	500.00	7,875.00	1,278	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	12	9	-	7,875.00	-	7,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	93.25	1,493.25	500.00	746,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,625.00	-	746,625.00	-	-
3013	โฉนด	279	2623	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	97.00	597.00	560.00	334,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,320.00	-	334,320.00	-	-
3014	โฉนด	2422	15514	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	23.00	223.00	150.00	33,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,450.00	-	33,450.00	-	-
3015	โฉนด	737	6004	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	99.00	199.00	260.00	51,740.00	1,279	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	21	26	-	51,740.00	-	51,740.00	-	-
					1	8	1	0.00	3,300.00	260.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	858,000.00	-	-
3016	โฉนด	2346	15438	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	1	72.00	1,772.00	150.00	265,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	265,800.00	-	-
3017	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	615	หมู่ ต.ปากแพรก	1	16	0	31.10	6,431.10	100.00	643,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,110.00	-	-	643,110.00	0.01
3018	โฉนด	2208	14716	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	17	20	506,880.00	509,580.00	-	-	-	-
					1	4	0	80.00	1,680.00	150.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3019	โฉนด	2617	16104	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	8.00	208.00	330.00	68,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,640.00	-	68,640.00	-	-
3020	โฉนด	1173	6543	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	48.10	248.10	300.00	74,430.00	1,281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	37	60	422,400.00	454,590.00	-	-	454,590.00	0.02
												1,282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	37	60	316,800.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	300.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
3021	โฉนด	1291	6661	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	92.80	392.80	150.00	58,920.00	1,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	9	7	327,360.00	379,240.00	-	379,240.00	-	-
					1	0	0	89.70	89.70	150.00	13,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,455.00	-	13,455.00	-	-
3022	โฉนด	547	6249	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	3	92.00	3,592.00	260.00	933,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,920.00	-	933,920.00	-	-
3025	โฉนด	2144	14350	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	3	73.00	2,773.00	200.00	554,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,600.00	-	554,600.00	-	-
3026	โฉนด	2035	13460	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	48.00	248.00	2,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3027	โฉนด	29	2287	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	150.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
					1	4	1	0.00	1,700.00	150.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
					2	0	1	40.00	140.00	150.00	21,000.00	1,284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,800.00	211,200.00	27	38	126,720.00	139,272.00	-	139,272.00	-	-
3028	โฉนด	720	4542	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	41.00	3,741.00	310.00	1,159,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,710.00	-	1,159,710.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	310.00	62,000.00	1,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	22	30	492,800.00	554,800.00	-	-	-	-
3029	โฉนด	118	3182	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	4.00	204.00	750.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
3030	โฉนด	1881	11471	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.60
3031	โฉนด	917	5930	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	260.00	4,680.00	1,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	12	12	557,568.00	549,576.00	-	-	549,576.00	0.02
					1	2	0	66.00	866.00	260.00	225,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,160.00	-	225,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3033	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	204	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	2	25.00	5,025.00	160.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.01
					2	0	0	15.00	15.00	160.00	2,400.00	1,287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	27	40	316,800.00	298,080.00	-	-	298,080.00	0.02
3034	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	948	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	32.00	232.00	150.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.01
3037	โฉนด	1751	9909	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	25.90	2,425.90	230.00	557,957.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,957.00	-	557,957.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	230.00	6,900.00	1,288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	8	6	1,962,720.00	1,927,860.00	-	1,927,860.00	-	-
3038	โฉนด	1050	6048	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	48.00	148.00	130.00	19,240.00	1,289	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	19,240.00	-	-	-	-
												1,290	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	37	58	-	0.00	-	-	-	-
												1,291	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	0.00	-	-	-	-
												1,292	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,293	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	0.00	-	-	-	-
												1,294	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	0.00	-	-	-	-
												1,295	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	0.00	-	-	-	-
												1,296	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												1,297	-	-	2	0.00	-	-	-	8	0	-	0.00	-	-	-	-
												1,298	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	22	28	-	0.00	-	-	-	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	130.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
3040	โฉนด	1908	11552	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	87.00	87.00	300.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	26,100.00	-	-
3041	โฉนด	554	3912	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1,299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	9	7	491,040.00	510,480.00	-	-	510,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	1,300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	22	30	246,400.00	252,320.00	-	-	252,320.00	0.02
					1	1	1	5.00	505.00	2,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-
3042	โฉนด	851	5912	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	48.00	48.00	210.00	10,080.00	1,301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	14	12	1,453,056.00	1,463,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	144.00	75.00	8,800.00	-	-	-	-	-	1,039,104.00	1,039,104.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	25.00	8,800.00	-	-	-	-	-	346,368.00	-	346,368.00	0.30
					2	0	0	22.50	22.50	210.00	4,725.00	1,302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	14	12	681,120.00	654,165.00	-	654,165.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	210.00	1,680.00	1,303	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	32.00	-	2,150.00	68,800.00	10	10	61,920.00	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30
					1	16	3	26.50	6,726.50	210.00	1,412,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,565.00	-	1,412,565.00	-	-
3043	โฉนด	1671	6411	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	98.00	98.00	300.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3044	โฉนด	2313	15110	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	90.70	90.70	2,000.00	181,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,400.00	-	-	181,400.00	0.30
3045	โฉนด	327	3830	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	24.00	524.00	1,750.00	917,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,000.00	-	917,000.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00	1,304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,800.00	800,800.00	2	-	792,792.00	825,034.00	-	-	825,034.00	0.02
3046	โฉนด	936	6037	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	67.00	367.00	200.00	73,400.00	1,305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	37	62	361,152.00	434,552.00	-	-	-	-
					1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	1,306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	9	8	874,368.00	879,768.00	-	-	-	-
3047	โฉนด	1080	2106	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	71.00	1,671.00	560.00	935,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,760.00	-	935,760.00	-	-
3048	โฉนด	1954	12934	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	2	51.00	7,451.00	200.00	1,490,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,490,200.00	-	1,490,200.00	-	-
3049	โฉนด	2912	17570	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	61.80	461.80	210.00	96,978.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,978.00	-	96,978.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	76.50	176.50	210.00	37,065.00	1,307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	77	93	66,528.00	103,593.00	-	103,593.00	-	-
3050	โฉนด	322	2729	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	19.00	4,319.00	150.00	647,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,850.00	-	-	647,850.00	0.01
3051	โฉนด	1610	6980	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	0.00	3,600.00	1,500.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	5,400,000.00	-	-
					2	0	1	76.00	176.00	1,500.00	264,000.00	1,308	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	37	58	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
3052	โฉนด	1969	13212	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	87.40	87.40	2,000.00	174,800.00	1,309	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	8	5	-	174,800.00	-	174,800.00	-	-
3053	โฉนด	548	6250	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	86.00	1,086.00	150.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	162,900.00	-	-
3054	โฉนด	1909	11557	หมู่ ต.ปากแพรก	3	2	0	66.00	866.00	260.00	225,160.00	1,310	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,600.00	332,800.00	22	-	232,960.00	444,808.00	-	-	444,808.00	0.30
3055	โฉนด	654	6254	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	2	92.00	5,092.00	200.00	1,018,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,400.00	-	1,018,400.00	-	-
3056	โฉนด	1966	13209	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	85.10	85.10	2,000.00	170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	-	170,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3057	โฉนด	2815	17157	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	3.00	103.00	500.00	51,500.00	1,311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	27	38	285,120.00	317,612.00	-	317,612.00	-	-
3058	โฉนด	1269	6639	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	77.20	77.20	2,000.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	-	154,400.00	0.30
3059	โฉนด	326	3829	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	44.00	544.00	1,750.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-
3060	โฉนด	980	14280	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.00	24.00	200.00	4,800.00	1,312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,800.00	844,800.00	12	12	743,424.00	748,224.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	84.00	87.50	8,800.00	-	-	-	-	-	635,712.00	635,712.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	12.50	8,800.00	-	-	-	-	-	90,816.00	-	90,816.00	0.30
					2	0	1	44.00	144.00	200.00	28,800.00	1,313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	12	9	1,339,200.00	1,368,000.00	-	-	-	-
												1,314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	7,750.00	2,976,000.00	12	9	2,678,400.00	2,678,400.00	-	-	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	200.00	3,600.00	1,315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	47	76	152,064.00	155,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	44.40	1,444.40	200.00	288,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,880.00	-	288,880.00	-	-
3062	โฉนด	453	4233	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	42.00	542.00	150.00	81,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300.00	-	81,300.00	-	-
3063	โฉนด	821	4944	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	1	87.00	4,187.00	230.00	963,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,010.00	-	963,010.00	-	-
3064	โฉนด	2023	13392	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	30.00	1,630.00	200.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
3065	โฉนด	991	5891	หมู่ ต.ปากแพรก	2	2	2	77.00	1,077.00	250.00	269,250.00	1,316	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	32	48	-	269,250.00	-	269,250.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
3066	โฉนด	76	4499	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	41.50	141.50	210.00	29,715.00	1,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,800.00	739,200.00	12	9	635,712.00	665,427.00	-	-	-
												1,318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,800.00	1,144,000.00	37	58	411,840.00	441,555.00	-	441,555.00	-	-
					1	0	3	82.00	382.00	210.00	80,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,220.00	-	80,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3067	โฉนด	1504	6874	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	46.00	3,646.00	200.00	729,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,200.00	-	729,200.00	-	-
3068	โฉนด	2425	15517	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	310.00	7,440.00	1,319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	18	675,840.00	683,280.00	-	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	310.00	3,100.00	1,320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	15	14	517,440.00	495,900.00	-	-	495,900.00	0.02
					2	0	0	22.75	22.75	310.00	7,052.50	1,321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,700.00	1,583,400.00	40	66	538,356.00	281,102.50	-	281,102.50	-	-
					1	10	2	12.25	4,212.25	310.00	1,305,797.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,305,797.50	-	1,305,797.50	-	-
3069	โฉนด	2159	14424	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	17.00	17.00	200.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	3,400.00	-	-
3070	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	1153	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	-	0.00	1,322	-	ตึก	1	96.00	-	-	-	25	34	-	0.00	-	-	-	-
					2	0	1	48.00	148.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3071	โฉนด	1858	11250	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	2	0.00	200.00	2,500.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3072	โฉนด	1771	10055	หมู่ 2 ต.ปากแพรก	2	0	1	93.00	193.00	2,200.00	424,600.00	1,323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,800.00	431,200.00	8	5	405,328.00	821,304.00	-	821,304.00	-	-
												1,324	อาคารจอดรถ	ตึก	2	384.00	-	-	-	31	46	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	6	0	96.00	2,496.00	2,200.00	5,491,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,491,200.00	-	5,491,200.00	-	-
3073	โฉนด	2046	17195	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	45.00	145.00	750.00	108,750.00	1,325	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	27	38	316,800.00	404,430.00	-	-	404,430.00	0.02
3074	โฉนด	2589	15888	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
3075	โฉนด	303	3820	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	20.00	420.00	1,500.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
3076	โฉนด	352	3843	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	58.00	58.00	200.00	11,600.00	1,326	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	12	9	149,760.00	143,104.00	-	143,104.00	-	-
												1,327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	27	40	268,920.00	262,592.00	-	262,592.00	-	-
					1	8	1	87.00	3,387.00	200.00	677,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,400.00	-	677,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3077	โฉนด	1791	10990	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	48.00	48.00	660.00	31,680.00	1,328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	190.00	-	8,800.00	1,672,000.00	19	22	1,270,720.00	1,235,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	145.00	76.32	8,800.00	-	-	-	-	-	942,948.86	942,948.86	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	45.00	23.68	8,800.00	-	-	-	-	-	292,571.14	-	292,571.14	0.30
					1	0	3	42.00	342.00	660.00	225,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,720.00	-	225,720.00	-	-
3078	โฉนด	1422	6792	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	64.00	64.00	440.00	28,160.00	1,329	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	256.00	-	2,150.00	550,400.00	5	5	522,880.00	551,040.00	-	-	551,040.00	0.30
					1	2	3	99.80	1,199.80	440.00	527,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,912.00	-	527,912.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	440.00	3,520.00	1,330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,800.00	281,600.00	5	-	270,336.00	271,040.00	-	271,040.00	-	-
3079	โฉนด	2321	15329	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3080	โฉนด	-	17338	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	48.60	48.60	310.00	15,066.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,066.00	-	15,066.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3081	โฉนด	-	18914	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3082	โฉนด	-	17288	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	7.00	807.00	260.00	209,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,820.00	-	209,820.00	-	-
3083	โฉนด	-	18183	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	0.00	300.00	300.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	300.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
3084	โฉนด	-	18897	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	85.00	185.00	150.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-
3085	โฉนด	-	18855	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.00	24.00	150.00	3,600.00	1,331	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	17	-	675,840.00	645,648.00	-	645,648.00	-	-
					1	0	0	83.40	83.40	150.00	12,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,510.00	-	12,510.00	-	-
3086	โฉนด	-	6607	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	21.50	1,121.50	230.00	257,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,945.00	-	257,945.00	-	-
3087	โฉนด	2853	17340	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	25.00	425.00	200.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3088	โฉนด	-	18936	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	33.70	133.70	150.00	20,055.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,055.00	-	20,055.00	-	-
3089	โฉนด	-	3851	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	85.00	3,385.00	150.00	507,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,750.00	-	507,750.00	-	-
3090	โฉนด	-	18835	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	380.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
3091	โฉนด	-	17519	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.00	25.00	300.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
3092	โฉนด	-	18896	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
3093	โฉนด	-	3195	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	71.00	3,371.00	300.00	1,011,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,300.00	-	1,011,300.00	-	-
3094	โฉนด	-	4249	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	260.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
3095	โฉนด	-	19050	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	70.00	170.00	230.00	39,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	39,100.00	-	-
3096	โฉนด	3440	18139	หมู่ 6 ต.ปากแพรก	1	4	0	51.30	1,651.30	380.00	627,494.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,494.00	-	627,494.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3097	โฉนด	1380	6750	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	19.00	119.00	2,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.60
3098	โฉนด	34	3461	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	56.00	3,856.00	150.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	578,400.00	-	-
3099	โฉนด	1583	6953	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00	1,332	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
3100	โฉนด	1476	6846	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	96.00	196.00	1,750.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-
3101	โฉนด	682	4941	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	63.00	263.00	330.00	86,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,790.00	-	86,790.00	-	-
3102	โฉนด	1571	6941	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	22.40	3,222.40	200.00	644,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,480.00	-	644,480.00	-	-
3103	โฉนด	1887	11424	หมู่ ต.ปากแพรก	1	13	3	67.70	5,567.70	820.00	4,565,514.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,565,514.00	-	4,565,514.00	-	-
3104	โฉนด	903	6055	หมู่ ต.ปากแพรก	1	30	1	50.00	12,150.00	150.00	1,822,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,500.00	-	1,822,500.00	-	-
3105	โฉนด	28	2286	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	75.00	175.00	750.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3106	โฉนด	2839	17291	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	440.00	11,880.00	1,333	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	11,880.00	-	11,880.00	-	-
					1	1	3	49.60	749.60	440.00	329,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,824.00	-	329,824.00	-	-
3107	โฉนด	482	5694	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	38.00	1,638.00	150.00	245,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,700.00	-	245,700.00	-	-
3109	โฉนด	1353	6723	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	1,334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	13	10	557,568.00	585,568.00	-	-	-	-
					5	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	1,335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	624.00	-	8,350.00	5,210,400.00	17	18	4,168,320.00	4,115,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2.00	ตึก	3	312.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	2,057,952.00	-	2,057,952.00	0.30
													-	ตึก	2	312.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	2,057,952.00	2,057,952.00	-	-
3110	โฉนด	1690	7044	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	65.00	65.00	300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
3111	โฉนด	298	2726	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	3	15.00	1,115.00	150.00	167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	-	167,250.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3112	โฉนด	1308	6678	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	1.00	101.00	150.00	15,150.00	1,336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	42	85	149,400.00	164,550.00	-	164,550.00	-	-
					1	8	0	99.50	3,299.50	150.00	494,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,925.00	-	494,925.00	-	-
3113	โฉนด	1625	6995	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.50	63.50	500.00	31,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	-	31,750.00	0.60
3114	โฉนด	666	6332	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	3	95.00	3,195.00	230.00	734,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,850.00	-	734,850.00	-	-
3115	โฉนด	1224	6594	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	94.00	294.00	150.00	44,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-
3116	โฉนด	2857	17302	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	0.00	1,200.00	220.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
3117	โฉนด	3517	18465	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	48.40	48.40	500.00	24,200.00	1,337	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.40	-	9,100.00	813,540.00	3	2	797,269.20	813,333.80	-	813,333.80	-	-
3118	โฉนด	3538	18475	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,338	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.50	-	9,100.00	586,950.00	3	3	569,341.50	584,341.50	-	-	584,341.50	0.02
3119	โฉนด	2909	17572	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	0.00	200.00	2,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3120	โฉนด	3498	18381	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	35.00	1,035.00	380.00	393,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,300.00	-	393,300.00	-	-
3121	โฉนด	3536	18473	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,339	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.50	-	9,100.00	586,950.00	3	2	575,211.00	580,591.50	-	-	580,591.50	0.02
3122	โฉนด	2662	16276	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
3123	โฉนด	3513	18441	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	1	15.50	5,715.50	210.00	1,200,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,255.00	-	1,200,255.00	-	-
3124	โฉนด	3514	18442	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	1	39.00	7,339.00	210.00	1,541,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,190.00	-	1,541,190.00	-	-
3125	โฉนด	3013	17984	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	6.90	406.90	150.00	61,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,035.00	-	61,035.00	-	-
3126	โฉนด	3518	18466	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	47.60	47.60	500.00	23,800.00	1,340	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	0.00	-	9,100.00	0.00	4	1	0.00	23,800.00	-	23,800.00	-	-
3127	โฉนด	3535	18472	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1,341	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	64.50	-	9,100.00	586,950.00	3	2	575,211.00	584,341.50	-	-	584,341.50	0.02
3128	น.ส.3ก	-	797	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	6.90	106.90	300.00	32,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,070.00	-	-	32,070.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3129	โฉนด	2916	17645	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	37.00	137.00	2,000.00	274,000.00	1,342	-	ตึก	2	67.00	-	-	-	6	3	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
3130	โฉนด	3555	18494	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	69.50	2,069.50	200.00	413,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,900.00	-	413,900.00	-	-
3131	โฉนด	3488	18394	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	97.90	197.90	200.00	39,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,580.00	-	-	-	-
3132	โฉนด	4822	18383	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
3133	โฉนด	2871	17622	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	1.10	3,301.10	210.00	693,231.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,231.00	-	693,231.00	-	-
3134	โฉนด	3526	18449	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.80	36.80	500.00	18,400.00	1,343	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.10	-	9,100.00	810,810.00	2	2	794,593.80	812,993.80	-	-	812,993.80	0.02
3135	โฉนด	3426	18067	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	70.50	1,370.50	200.00	274,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,100.00	-	274,100.00	-	-
3136	โฉนด	3501	18412	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	42.30	42.30	2,000.00	84,600.00	1,344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,350.00	1,465,425.00	5	3	1,421,462.25	1,476,753.75	-	-	1,476,753.75	0.02
3137	โฉนด	290	2720	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	0	32.00	4,832.00	200.00	966,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,400.00	-	966,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3139	โฉนด	370	3850	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	59.00	159.00	2,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
3140	โฉนด	1586	6956	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	3	84.00	2,384.00	150.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	357,600.00	-	-
3141	โฉนด	2396	15488	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	99.00	699.00	150.00	104,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,850.00	-	104,850.00	-	-
3142	โฉนด	1525	6895	หมู่ ต.ปากแพรก	1	26	2	58.00	10,658.00	200.00	2,131,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,600.00	-	2,131,600.00	-	-
3143	โฉนด	1813	11062	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	44.00	144.00	210.00	30,240.00	1,345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	47	76	147,840.00	178,080.00	-	-	-	-
					1	2	3	0.00	1,100.00	210.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
3144	โฉนด	1286	6656	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	57.00	357.00	200.00	71,400.00	1,346	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	37	58	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	200.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
3146	โฉนด	1686	7025	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	230.00	46,000.00	1,347	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	22	28	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
3147	โฉนด	2794	17126	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	1,348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	5	4	1,603,200.00	1,636,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	818,050.00	-	818,050.00	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	100.00	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	818,050.00	-	818,050.00	0.30
3149	โฉนด	1622	6992	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	92.00	792.00	150.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
3150	โฉนด	1219	6589	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	35.90	2,935.90	230.00	675,257.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,257.00	-	675,257.00	-	-
3151	โฉนด	423	4229	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	-	-
3152	โฉนด	600	6314	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	1,349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	22	28	332,640.00	335,632.00	-	335,632.00	-	-
3153	โฉนด	1412	6782	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	6.40	106.40	500.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3154	โฉนด	2387	15479	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	27.00	27.00	100.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.60
3155	โฉนด	2719	16763	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	35.00	535.00	1,100.00	588,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,500.00	-	588,500.00	-	-
3156	โฉนด	2384	15476	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.00	27.00	210.00	5,670.00	1,350	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	20	24	-	5,670.00	-	5,670.00	-	-
					1	38	0	47.00	15,247.00	210.00	3,201,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,201,870.00	-	3,201,870.00	-	-
3157	โฉนด	2085	14061	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	49.00	2,949.00	200.00	589,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,800.00	-	589,800.00	-	-
3158	โฉนด	708	6080	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	4.00	1,604.00	150.00	240,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,600.00	-	240,600.00	-	-
3161	โฉนด	152	3192	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	11.60	511.60	260.00	133,016.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,016.00	-	133,016.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	260.00	4,420.00	1,351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,800.00	580,800.00	12	9	522,720.00	503,908.00	-	503,908.00	-	-
3162	โฉนด	669	6258	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	1	56.00	3,756.00	150.00	563,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400.00	-	563,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3163	โฉนด	2785	17115	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00	1,352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	10	7	460,920.00	500,500.00	-	500,500.00	-	-
3164	โฉนด	17	2278	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	93.00	193.00	490.00	94,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,570.00	-	94,570.00	-	-
3165	โฉนด	973	6064	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.50	37.50	310.00	11,625.00	1,353	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	37	58	-	11,625.00	-	11,625.00	-	-
					1	5	1	88.50	2,188.50	310.00	678,435.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,435.00	-	678,435.00	-	-
3166	โฉนด	649	14339	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	10,600.00	-	-
3167	โฉนด	2179	14661	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	11.25	11.25	1,100.00	12,375.00	1,354	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	37	85	224,100.00	236,475.00	-	236,475.00	-	-
					1	3	3	17.75	1,517.75	1,100.00	1,669,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,525.00	-	1,669,525.00	-	-
3168	โฉนด	1496	6866	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	83.00	283.00	1,150.00	325,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,450.00	-	325,450.00	-	-
3169	โฉนด	159	5989	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	83.00	2,183.00	150.00	327,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,450.00	-	327,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3170	โฉนด	174	5990	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	2	77.00	1,077.00	150.00	161,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,550.00	-	161,550.00	-	-
3171	โฉนด	684	5029	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	17.00	2,517.00	150.00	377,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,550.00	-	377,550.00	-	-
3172	โฉนด	475	5691	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	54.00	3,254.00	150.00	488,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,100.00	-	488,100.00	-	-
3173	โฉนด	2222	14730	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	36.00	136.00	150.00	20,400.00	1,355	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	32	48	-	20,400.00	-	-	-	-
					1	4	2	0.00	1,800.00	150.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
3174	โฉนด	1973	13216	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	55.40	755.40	230.00	173,742.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,742.00	-	173,742.00	-	-
3179	โฉนด	2198	14706	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	0	42.00	7,642.00	230.00	1,757,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,660.00	-	1,757,660.00	-	-
3180	น.ส.3	-	42	หมู่ 1 ต.ปากแพรก	1	25	0	62.00	10,062.00	200.00	2,012,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,400.00	-	-	2,012,400.00	0.01
3181	โฉนด	806	4889	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	15.00	2,415.00	200.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3183	โฉนด	297	2725	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	52.00	352.00	200.00	70,400.00	1,356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	38	60	180,576.00	231,968.00	-	231,968.00	-	-
					1	6	0	0.00	2,400.00	200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3184	โฉนด	895	5924	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	74.00	1,374.00	310.00	425,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,940.00	-	425,940.00	-	-
3185	โฉนด	2095	12018	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	82.50	82.50	300.00	24,750.00	1,357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,800.00	858,000.00	4	2	840,840.00	848,430.00	-	-	848,430.00	0.02
3186	โฉนด	399	3866	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	7.00	107.00	300.00	32,100.00	1,358	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	32,100.00	-	32,100.00	-	-
3187	โฉนด	15	2276	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	44.00	44.00	610.00	26,840.00	1,359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,800.00	1,548,800.00	57	85	232,320.00	259,160.00	-	-	-	-
					3	0	0	26.25	26.25	610.00	16,012.50	1,360	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	105.00	-	2,150.00	225,750.00	8	8	207,690.00	223,702.50	-	-	223,702.50	0.30
					1	23	3	36.75	9,536.75	610.00	5,817,417.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,817,417.50	-	5,817,417.50	-	-
3188	โฉนด	26	2284	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	94.00	94.00	750.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	70,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3189	โฉนด	163	6320	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	9.00	9.00	200.00	1,800.00	1,361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,800.00	316,800.00	10	7	291,456.00	286,920.00	-	-	286,920.00	0.30
					1	11	2	72.00	4,672.00	200.00	934,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,400.00	-	934,400.00	-	-
3190	โฉนด	2733	16920	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	63.00	263.00	1,750.00	460,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,250.00	-	460,250.00	-	-
3191	โฉนด	1847	11177	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	35.30	835.30	260.00	217,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,178.00	-	217,178.00	-	-
3192	โฉนด	39	2292	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	39.00	39.00	490.00	19,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,110.00	-	19,110.00	-	-
3194	โฉนด	2416	15508	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	39.00	1,439.00	440.00	633,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,160.00	-	633,160.00	-	-
3195	โฉนด	1803	11024	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	8.00	308.00	280.00	86,240.00	1,362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	27	38	413,424.00	499,664.00	-	-	-	-
3196	โฉนด	1783	10075	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	1,363	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	37	58	-	181,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3197	โฉนด	692	5727	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	10.00	110.00	440.00	48,400.00	1,364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,800.00	1,320,000.00	37	58	528,000.00	523,600.00	-	523,600.00	-	-
					1	1	2	7.00	607.00	440.00	267,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,080.00	-	267,080.00	-	-
3198	โฉนด	2118	14211	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-
3199	โฉนด	1524	6894	หมู่ ต.ปากแพรก	1	49	2	0.00	19,800.00	200.00	3,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,960,000.00	-	3,960,000.00	-	-
					1	0	1	73.00	173.00	200.00	34,600.00	1,365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	16.00	-	8,800.00	140,800.00	17	24	107,008.00	141,608.00	-	141,608.00	-	-
3200	โฉนด	2805	17099	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	82.70	82.70	300.00	24,810.00	1,366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	10	7	728,640.00	737,610.00	-	-	737,610.00	0.02
3201	โฉนด	2738	16959	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.60
3202	โฉนด	131	2325	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	26.00	726.00	150.00	108,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,900.00	-	108,900.00	-	-
3203	น.ส.3ก	อำเภอบางสะพาน	45	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	10.00	2,510.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3205	โฉนด	1498	6868	หมู่ ต.ปากแพรก	3	2	3	28.00	1,128.00	2,000.00	2,256,000.00	1,367	สถานศึกษา	ตึก	3	107.00	-	7,550.00	807,850.00	2	-	799,771.50	3,047,693.00	-	-	3,047,693.00	0.30
												1,368	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	120.00	-	8,250.00	990,000.00	34	54	455,400.00	415,800.00	-	-	415,800.00	0.30
												1,369	โรงจอดรถ	ตึก	3	374.00	-	2,600.00	972,400.00	34	52	447,304.00	408,408.00	-	-	408,408.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1,370	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	34	52	485,760.00	503,520.00	-	503,520.00	-	-
3206	โฉนด	912	6018	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	55.00	255.00	380.00	96,900.00	1,371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	37	60	380,160.00	439,044.00	-	439,044.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	380.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
3207	โฉนด	2788	17118	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	1,372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	9	7	1,941,840.00	1,949,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	180.00	75.00	8,700.00	-	-	-	-	-	1,462,110.00	1,462,110.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	25.00	8,700.00	-	-	-	-	-	487,370.00	-	487,370.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3208	โฉนด	59	2300	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	1	12.00	2,912.00	200.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-
3209	โฉนด	425	5674	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	1	5.00	3,305.00	380.00	1,255,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,900.00	-	1,255,900.00	-	-
3210	โฉนด	1135	6505	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	8	1	69.70	3,369.70	150.00	505,455.00	1,373	-	ตึก	1	72.00	-	-	-	57	76	-	505,455.00	-	505,455.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	2,700.00	-	-
3211	โฉนด	1483	6853	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	1,374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,800.00	616,000.00	10	7	566,720.00	586,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1.00	ตึก	3	28.00	40.00	8,800.00	-	-	-	-	-	234,760.00	-	234,760.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	42.00	60.00	8,800.00	-	-	-	-	-	352,140.00	352,140.00	-	-
3212	โฉนด	1545	6915	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	3	14.00	1,514.00	150.00	227,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,100.00	-	227,100.00	-	-
3214	โฉนด	84	2312	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	33.00	533.00	560.00	298,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,480.00	-	298,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3215	โฉนด	598	5705	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	1,375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,800.00	712,800.00	17	18	570,240.00	657,740.00	-	-	-	-
3216	โฉนด	1592	6962	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	3	26.50	326.50	940.00	306,910.00	1,376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	27	85	179,280.00	486,190.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	940.00	1,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,000.00	-	1,128,000.00	-	-
3217	โฉนด	1817	11074	หมู่ ต.ปากแพรก	1	11	0	0.00	4,400.00	150.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
3218	โฉนด	2445	15660	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	82.00	2,882.00	150.00	432,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,300.00	-	432,300.00	-	-
3220	โฉนด	888	5918	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00	1,377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	32	48	352,000.00	368,840.00	-	368,840.00	-	-
3221	โฉนด	869	5874	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	41.00	141.00	230.00	32,430.00	1,378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	32	48	760,320.00	761,070.00	-	761,070.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	230.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
3222	โฉนด	2226	14734	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	18.00	118.00	300.00	35,400.00	1,379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	38	380,160.00	390,216.00	-	390,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,800.00	616,000.00	27	38	369,600.00	344,960.00	-	-	344,960.00	0.02
					1	2	0	78.00	878.00	300.00	263,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400.00	-	263,400.00	-	-
3223	โฉนด	8	2581	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	80.00	80.00	750.00	60,000.00	1,381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	27	44	295,680.00	355,680.00	-	-	355,680.00	0.02
3224	โฉนด	2123	14247	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	260.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
3226	โฉนด	2360	15452	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	7.00	1,807.00	150.00	271,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,050.00	-	271,050.00	-	-
3227	โฉนด	2359	15451	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	11.00	1,311.00	150.00	196,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,650.00	-	196,650.00	-	-
3228	โฉนด	2361	15453	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	86.00	1,686.00	150.00	252,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,900.00	-	252,900.00	-	-
3229	โฉนด	2362	15454	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	39.00	39.00	150.00	5,850.00	1,382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,800.00	1,346,400.00	1	-	1,332,936.00	1,338,786.00	-	-	1,338,786.00	0.02
					1	0	0	18.00	18.00	150.00	2,700.00	1,383	โรงจอดรถ	ตึก	1	72.00	-	2,600.00	187,200.00	1	-	185,328.00	188,028.00	-	188,028.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	19	0	17.00	7,617.00	150.00	1,142,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,550.00	-	1,142,550.00	-	-
3230	โฉนด	2358	15450	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	21.00	121.00	150.00	18,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150.00	-	18,150.00	-	-
3232	โฉนด	2435	15538	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	13.50	13.50	330.00	4,455.00	1,384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	22	28	332,640.00	318,087.00	-	-	318,087.00	0.02
					1	0	1	66.50	166.50	330.00	54,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,945.00	-	54,945.00	-	-
3233	โฉนด	2792	17124	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	1,385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,350.00	1,277,550.00	6	4	1,226,448.00	1,250,297.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	76.50	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	625,148.50	-	625,148.50	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	76.50	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	625,148.50	-	625,148.50	0.30
3234	โฉนด	1898	11453	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	300.00	9,000.00	1,386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	27	38	633,600.00	600,360.00	-	600,360.00	-	-
3235	โฉนด	252	3811	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	1,100.00	220,000.00	1,387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	17	20	760,320.00	942,304.00	-	942,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	2	0.00	3,800.00	1,100.00	4,180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,180,000.00	-	4,180,000.00	-	-
3236	โฉนด	2741	16877	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	230.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-
3237	โฉนด	926	5933	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	9.00	9.00	230.00	2,070.00	1,388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,800.00	316,800.00	7	4	300,960.00	296,694.00	-	-	296,694.00	0.02
					1	4	0	22.00	1,622.00	230.00	373,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,060.00	-	373,060.00	-	-
3239	โฉนด	489	3893	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	58.00	1,958.00	2,000.00	3,916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,916,000.00	-	3,916,000.00	-	-
3240	โฉนด	570	3917	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	11.25	11.25	500.00	5,625.00	1,389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	2	1	627,264.00	620,928.00	-	-	620,928.00	0.02
												1,390	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,550.00	3,462,750.00	12	9	3,047,220.00	2,983,590.00	-	2,983,590.00	-	-
3242	โฉนด	563	6251	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	97.00	197.00	330.00	65,010.00	1,391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	37	60	380,160.00	407,154.00	-	407,154.00	-	-
3243	โฉนด	2444	15659	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	1	50.00	2,550.00	150.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3244	โฉนด	766	5866	หมู่ ต.ปากแพรก	1	6	0	84.00	2,484.00	150.00	372,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600.00	-	372,600.00	-	-
3245	โฉนด	1980	13223	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	49.60	49.60	2,000.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-
3246	โฉนด	740	4529	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	2,200.00	-	-
3247	โฉนด	635	4926	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	1	97.00	1,397.00	150.00	209,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,550.00	-	209,550.00	-	-
3248	โฉนด	784	4878	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	58.75	58.75	440.00	25,850.00	1,392	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	135.00	-	2,150.00	290,250.00	9	6	267,030.00	289,977.50	-	289,977.50	-	0.01-0.00
												1,393	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	17	22	167,700.00	163,400.00	-	163,400.00	-	0.01-0.00
					2	0	0	39.00	39.00	440.00	17,160.00	1,394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,800.00	1,372,800.00	37	58	521,664.00	511,368.00	-	511,368.00	-	-
					1	4	1	65.25	1,765.25	440.00	776,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,710.00	-	776,710.00	-	-
3249	โฉนด	1289	6659	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	45.00	45.00	300.00	13,500.00	1,395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	22	28	665,280.00	640,764.00	-	640,764.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	81.50	1,381.50	300.00	414,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,450.00	-	414,450.00	-	-
3250	โฉนด	949	5942	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	22.00	122.00	200.00	24,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400.00	-	24,400.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	200.00	100,000.00	1,396	-	ตึก	1	108.00	-	-	-	20	24	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
3251	โฉนด	1607	6977	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	2	5.00	3,805.00	1,500.00	5,707,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,707,500.00	-	5,707,500.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00	1,397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	13	12	2,478,080.00	4,165,440.00	-	4,165,440.00	-	-
												1,398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	260.00	-	8,800.00	2,288,000.00	13	12	2,013,440.00	1,921,920.00	-	1,921,920.00	-	-
												1,399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	320.00	-	8,800.00	2,816,000.00	13	12	2,478,080.00	2,365,440.00	-	2,365,440.00	-	-
												1,400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	12	619,520.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
												1,401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	12	619,520.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	12	619,520.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
												1,403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	80.00	-	8,800.00	704,000.00	13	12	619,520.00	591,360.00	-	591,360.00	-	-
3252	โฉนด	1567	6937	หมู่ ต.ปากแพรก	1	12	1	20.00	4,920.00	1,250.00	6,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150,000.00	-	6,150,000.00	-	-
3253	โฉนด	787	4881	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	61.00	1,861.00	380.00	707,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,180.00	-	707,180.00	-	-
3254	โฉนด	1814	11069	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1,404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	18	20	686,400.00	654,950.00	-	654,950.00	-	-
					1	3	3	75.00	1,575.00	150.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
3255	โฉนด	2419	15511	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1,405	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	35	54	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
					1	1	2	96.00	696.00	500.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-
3256	โฉนด	715	4241	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	20.00	820.00	300.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3257	โฉนด	2722	16799	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	81.00	1,881.00	300.00	564,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300.00	-	564,300.00	-	-
3258	โฉนด	1019	5960	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	52.00	752.00	220.00	165,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,440.00	-	165,440.00	-	-
3259	โฉนด	233	3486	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	7.00	207.00	300.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-
3260	โฉนด	1882	11472	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	22.00	22.00	300.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.60
3261	โฉนด	284	2628	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	2	3.00	7,403.00	310.00	2,294,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,294,930.00	-	2,294,930.00	-	-
3262	โฉนด	176	2584	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	3	34.00	734.00	660.00	484,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,440.00	-	484,440.00	-	-
3263	โฉนด	1020	5961	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	0	92.00	2,892.00	220.00	636,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,240.00	-	636,240.00	-	-
3264	โฉนด	1936	12566	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	63.10	63.10	500.00	31,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,550.00	-	-	31,550.00	0.60
3265	โฉนด	838	4219	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	82.70	882.70	150.00	132,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,405.00	-	132,405.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3266	โฉนด	1312	6682	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	150.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
					2	0	3	68.00	368.00	150.00	55,200.00	1,406	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	32	48	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-
3267	โฉนด	1856	11240	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	52.80	2,152.80	150.00	322,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,920.00	-	322,920.00	-	-
3269	โฉนด	367	5994	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	12.00	112.00	2,200.00	246,400.00	1,407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	22	28	665,280.00	873,664.00	-	873,664.00	-	-
												1,408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	-	8,300.00	224,100.00	12	30	156,870.00	138,942.00	-	138,942.00	-	-
					1	12	0	0.00	4,800.00	2,200.00	10,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560,000.00	-	10,560,000.00	-	-
3270	โฉนด	850	6087	หมู่ ต.ปากแพรก	1	14	2	25.00	5,825.00	210.00	1,223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,250.00	-	1,223,250.00	-	-
3271	โฉนด	71	3464	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00	1,409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	47	85	298,800.00	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	1,410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,800.00	352,000.00	32	93	24,640.00	27,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.50	22.50	300.00	6,750.00	1,411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,800.00	792,000.00	17	18	633,600.00	640,350.00	-	-	-	-
					1	10	2	60.50	4,260.50	300.00	1,278,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,150.00	-	1,278,150.00	-	-
3272	โฉนด	2000	13407	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	1	30.10	2,130.10	260.00	553,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,826.00	-	553,826.00	-	-
3273	โฉนด	172	5672	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	26.00	826.00	200.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	165,200.00	-	-
3274	โฉนด	2658	16257	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	66.10	166.10	230.00	38,203.00	1,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,800.00	633,600.00	27	38	380,160.00	393,019.00	-	393,019.00	-	-
					1	1	3	99.90	799.90	230.00	183,977.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,977.00	-	183,977.00	-	-
3275	โฉนด	1198	6568	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	15.00	15.00	260.00	3,900.00	1,413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,800.00	528,000.00	14	12	454,080.00	436,860.00	-	-	436,860.00	0.02
					1	3	0	86.90	1,286.90	260.00	334,594.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,594.00	-	334,594.00	-	-
3276	โฉนด	120	3184	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	40.00	1,840.00	470.00	864,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,800.00	-	864,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3277	โฉนด	882	6094	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	93.00	93.00	150.00	13,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,950.00	-	13,950.00	-	-
					1	8	0	0.00	3,200.00	150.00	480,000.00	1,414	-	ตึก	1	70.00	-	-	-	17	18	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
3278	โฉนด	1472	6842	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
3279	โฉนด	3494	18404	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	63.00	163.00	150.00	24,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,450.00	-	24,450.00	-	-
3280	โฉนด	3523	18471	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.50	36.50	500.00	18,250.00	1,415	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	89.40	-	9,100.00	813,540.00	3	3	789,133.80	807,383.80	-	807,383.80	-	-
3281	โฉนด	3548	18488	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,416	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	66.60	-	9,100.00	606,060.00	2	1	599,999.40	605,188.80	-	-	605,188.80	0.02
3282	โฉนด	3547	18487	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00	1,417	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	66.60	-	9,100.00	606,060.00	2	2	593,938.80	605,188.80	-	-	605,188.80	0.02
3283	โฉนด	3480	18318	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	440.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	352,000.00	-	-
3284	โฉนด	3444	18146	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	65.20	65.20	2,000.00	130,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	130,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3285	โฉนด	-	18468	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	42.90	42.90	500.00	21,450.00	1,418	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	150.00	-	9,100.00	1,365,000.00	6	4	1,310,400.00	1,304,550.00	-	-	1,304,550.00	0.02
3286	โฉนด	3551	18461	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.40	30.40	2,000.00	60,800.00	1,419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,350.00	1,164,825.00	4	2	1,141,528.50	1,179,032.00	-	-	1,179,032.00	0.02
3287	โฉนด	2998	17955	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
3288	โฉนด	3455	18180	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	260.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	416,000.00	-	-
3289	โฉนด	2821	17248	หมู่ ต.ปากแพรก	3	5	0	24.60	2,024.60	200.00	404,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,920.00	-	-	404,920.00	0.30
3290	โฉนด	2960	18188	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	23.50	1,623.50	270.00	438,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,345.00	-	438,345.00	-	-
3291	โฉนด	3486	18397	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	0	0.00	800.00	260.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
3292	โฉนด	2997	17954	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3293	โฉนด	1245	1245	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	2	0	1.50	801.50	610.00	488,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,915.00	-	488,915.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3294	โฉนด	1239	6609	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	10.50	910.50	230.00	209,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,415.00	-	209,415.00	-	-
3295	โฉนด	391	3502	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	68.00	168.00	230.00	38,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,640.00	-	38,640.00	-	-
					1	9	0	0.00	3,600.00	230.00	828,000.00	1,420	-	ตึก	1	104.00	-	-	-	12	9	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
3296	โฉนด	801	5760	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
3297	โฉนด	1063	5980	หมู่ ต.ปากแพรก	1	19	3	4.00	7,904.00	100.00	790,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,400.00	-	790,400.00	-	-
3298	โฉนด	2003	13311	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	67.00	67.00	300.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-
3299	โฉนด	1401	6771	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
3300	โฉนด	2870	17395	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	27.40	27.40	300.00	8,220.00	1,421	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,800.00	982,800.00	8	6	923,832.00	912,396.00	-	-	912,396.00	0.02
3301	โฉนด	834	6013	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	1,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,800.00	1,267,200.00	37	62	481,536.00	463,392.00	-	463,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	19.25	119.25	200.00	23,850.00	1,423	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	168.00	-	2,150.00	361,200.00	8	5	339,528.00	356,154.00	-	356,154.00	-	0.01-0.00
												1,424	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	45.00	-	2,150.00	96,750.00	12	9	87,075.00	83,205.00	-	83,205.00	-	0.01-0.00
												1,425	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	84.00	-	2,150.00	180,600.00	12	9	162,540.00	155,316.00	-	155,316.00	-	0.01-0.00
												1,426	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	80.00	-	2,150.00	172,000.00	12	9	154,800.00	147,920.00	-	147,920.00	-	0.01-0.00
												1,427	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	100.00	-	2,150.00	215,000.00	12	9	193,500.00	184,900.00	-	184,900.00	-	0.01-0.00
					1	16	3	80.75	6,780.75	200.00	1,356,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,150.00	-	1,356,150.00	-	-
3302	โฉนด	1031	5970	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	31.00	131.00	130.00	17,030.00	1,428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,800.00	871,200.00	13	16	731,808.00	748,838.00	-	748,838.00	-	-
												1,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,800.00	677,600.00	37	64	243,936.00	243,936.00	-	-	243,936.00	0.02
					1	18	2	0.00	7,400.00	130.00	962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,000.00	-	962,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3303	โฉนด	2413	15505	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	2	49.00	1,849.00	380.00	702,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,620.00	-	702,620.00	-	-
3304	โฉนด	581	4511	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	68.00	168.00	150.00	25,200.00	1,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	27	40	570,240.00	557,424.00	-	-	557,424.00	0.02
					1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
3306	โฉนด	1812	11061	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	0	72.00	1,272.00	210.00	267,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,120.00	-	267,120.00	-	-
3307	โฉนด	239	2709	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	58.00	58.00	750.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
3308	โฉนด	1043	6275	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	89.00	89.00	130.00	11,570.00	1,431	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	34	52	-	11,570.00	-	11,570.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	130.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
3309	โฉนด	2092	12015	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	48.80	48.80	300.00	14,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,640.00	-	14,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3310	โฉนด	566	3505	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	1	24.00	524.00	380.00	199,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,120.00	-	199,120.00	-	-
3311	โฉนด	1096	6466	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	75.00	175.00	500.00	87,500.00	1,432	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	17	18	-	87,500.00	-	-	-	-
3312	โฉนด	342	6235	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	26.00	126.00	260.00	32,760.00	1,433	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	32,760.00	-	-	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3313	โฉนด	1507	6877	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	3	84.90	7,584.90	200.00	1,516,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,516,980.00	-	1,516,980.00	-	-
3314	โฉนด	1388	6758	หมู่ ต.ปากแพรก	4	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.60
3315	โฉนด	627	6247	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	200.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
3316	โฉนด	1051	6279	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	1	36.00	136.00	100.00	13,600.00	1,434	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	48	85	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
					1	28	2	0.00	11,400.00	100.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	1,140,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3317	โฉนด	61	3798	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	27.00	327.00	200.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-
3318	โฉนด	873	5878	หมู่ ต.ปากแพรก	1	2	1	84.00	984.00	200.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
3319	โฉนด	940	5934	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	2	67.00	267.00	260.00	69,420.00	1,435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,800.00	950,400.00	40	66	323,136.00	354,540.00	-	354,540.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	260.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
3320	โฉนด	102	3469	หมู่ ต.ปากแพรก	1	3	2	9.00	1,409.00	560.00	789,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,040.00	-	789,040.00	-	-
3321	โฉนด	2343	15435	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	1,436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,300.00	2,988,000.00	47	85	448,200.00	457,200.00	-	-	457,200.00	0.02
					1	11	2	57.00	4,657.00	200.00	931,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,400.00	-	931,400.00	-	-
3322	โฉนด	2791	17123	หมู่ ต.ปากแพรก	5	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	1,437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,350.00	1,277,550.00	6	4	1,226,448.00	1,250,297.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	76.50	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	625,148.50	-	625,148.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่2	ตึก	2	76.50	50.00	8,350.00	-	-	-	-	-	625,148.50	-	625,148.50	0.02
3323	โฉนด	1256	6626	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	75.20	75.20	2,000.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	-	-	-
3324	โฉนด	87	2314	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	9.00	609.00	560.00	341,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,040.00	-	341,040.00	-	-
3325	โฉนด	2042	13868	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	18.00	18.00	230.00	4,140.00	1,438	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	8	5	-	4,140.00	-	4,140.00	-	-
					1	2	2	58.00	1,058.00	230.00	243,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,340.00	-	243,340.00	-	-
3326	โฉนด	244	2613	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	2	88.00	288.00	750.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
3327	โฉนด	794	4885	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	79.00	79.00	150.00	11,850.00	1,439	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	17	46	597,600.00	489,930.00	-	-	489,930.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	150.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	-	-
3328	โฉนด	758	5751	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	76.00	476.00	330.00	157,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,080.00	-	157,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3329	โฉนด	731	4525	หมู่ ต.ปากแพรก	1	10	3	92.00	4,392.00	150.00	658,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,800.00	-	658,800.00	-	-
3330	อื่นๆ	-	นค	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	2	0	0	10.00	10.00	200.00	2,000.00	1,440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,800.00	330,000.00	1	-	326,700.00	328,700.00	-	-	328,700.00	0.02
					1	5	0	80.00	2,080.00	200.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.01
3331	โฉนด	3874	19717	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02
3332	อื่นๆ	-	นค.	หมู่ 4 ต.ปากแพรก	1	12	3	30.00	5,130.00	200.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00	-	-	1,026,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	200.00	20,000.00	1,441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,800.00	844,800.00	1	1	836,352.00	856,352.00	-	-	856,352.00	0.02
3333	น.ส.3ก	-	314	หมู่ 6 ต.ปากแพรก	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	1,442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,800.00	704,000.00	23	-	450,560.00	454,560.00	-	450,560.00	4,000.00	0.02
					1	12	0	0.00	4,800.00	200.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.01
3334	โฉนด	3863	19653	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3335	โฉนด	5224	19589	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	3	7.20	1,907.20	200.00	381,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,440.00	-	381,440.00	-	-
3336	น.ส.3	-	1	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	0	92.00	92.00	300.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.01
3337	อื่นๆ	-	ภบท.5	หมู่ ต.ปากแพรก	1	5	0	0.00	2,000.00	100.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.01
3338	โฉนด	3833	19463	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	1,443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	17	24	802,560.00	807,060.00	-	807,060.00	-	-
					1	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	-	-
3339	โฉนด	3831	19461	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	14.00	14.00	150.00	2,100.00	1,444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,800.00	475,200.00	8	8	437,184.00	439,284.00	-	439,284.00	-	-
					1	1	1	22.50	522.50	150.00	78,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,375.00	-	78,375.00	-	-
3340	โฉนด	3819	19439	หมู่ ต.ปากแพรก	1	8	0	92.00	3,292.00	230.00	757,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,160.00	-	-	-	-
3341	โฉนด	4618	19459	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	29.10	329.10	150.00	49,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,365.00	-	49,365.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3342	โฉนด	3830	19460	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	25.00	25.00	150.00	3,750.00	1,445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,800.00	880,000.00	12	14	756,800.00	760,550.00	-	760,550.00	-	-
					1	1	1	99.70	599.70	150.00	89,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,955.00	-	89,955.00	-	-
3343	โฉนด	3861	19638	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	380.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
3344	โฉนด	3865	19684	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	48.70	48.70	300.00	14,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,610.00	-	-	14,610.00	0.30
3345	โฉนด	3866	19685	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	24.60	24.60	300.00	7,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,380.00	-	-	7,380.00	0.30
3346	โฉนด	3873	19692	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	30.00	3,030.00	150.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-
3347	โฉนด	1174	6544	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	2	34.40	634.40	230.00	145,912.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,912.00	-	145,912.00	-	-
3348	โฉนด	3868	19687	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	24.80	24.80	300.00	7,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	-	7,440.00	0.30
3349	โฉนด	3869	19688	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	24.80	24.80	300.00	7,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	-	7,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3350	โฉนด	3883	19747	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	560.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
3351	โฉนด	3877	19731	หมู่ ต.ปากแพรก	2	0	0	98.50	98.50	300.00	29,550.00	1,446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,800.00	176,000.00	27	44	98,560.00	128,110.00	-	128,110.00	-	-
3352	โฉนด	3867	19686	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	24.70	24.70	300.00	7,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410.00	-	-	7,410.00	0.30
3353	โฉนด	3871	19690	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	24.60	24.60	300.00	7,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,380.00	-	-	7,380.00	0.30
3354	โฉนด	1697	7069	หมู่ ต.ปากแพรก	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
3355	โฉนด	3882	19746	หมู่ ต.ปากแพรก	1	4	0	0.00	1,600.00	560.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
3356	โฉนด	3860	19616	หมู่ ต.ปากแพรก	1	9	0	24.70	3,624.70	230.00	833,681.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,681.00	-	833,681.00	-	-
3357	โฉนด	3864	19660	หมู่ ต.ปากแพรก	1	18	0	92.00	7,292.00	230.00	1,677,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,677,160.00	-	1,677,160.00	-	-
3358	โฉนด	3870	19689	หมู่ ต.ปากแพรก	3	0	0	24.80	24.80	300.00	7,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,440.00	-	-	7,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.ปากแพรก อำเภอบางสะพานน้อย จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3359	โฉนด	3872	19691	หมู่ ต.ปากแพรก	1	7	2	30.00	3,030.00	150.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	454,500.00	-	-
3360	โฉนด	3744	19630	หมู่ ต.ปากแพรก	1	0	3	97.30	397.30	1,100.00	437,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,030.00	-	437,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท