

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ท.ร.	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (หมู่)	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูก สร้างตามบัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะสิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะการ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	พื้นที่สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูก สร้างต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
1	โฉนด	11298	0	1	16.80	3	16/9 ม.4	16.00	2,000.00	32,000.00		400/เช่าอาศัย	ตึก	3	64.00	100	7,700.00	492,800.00	10	10	443,520.00	475,520			475,520	0.02
						3	16/11 ม.4	16.00	2,000.00	32,000.00	1	400/กะทิสด	ตึก	3	64.00	100	7,700.00	492,800.00	10	10	443,520.00	475,520			475,520	0.3
						3	16/12 ม.4	16.00	2,000.00	32,000.00	2	400/เช่าอาศัย	ตึก	3	64.00	100	7,700.00	492,800.00	10	10	443,520.00	475,520	-		475,520	0.02
						3	16/1 ม.4	44.00	2,000.00	88,000.00	3	400/ร้านค้า	ตึก	3	176.00	100	7,700.00	1,355,200.00	10	10	1,219,680.00	1,307,680	-		1,307,680	0.3
2	โฉนด	6459	6	2	62.40	3	16/16 ม.4	16.00	230.00	3,680.00		100 /เช่าอาศัย	ตึก	3	144.00	100	7,700.00	1,108,800.00	10	10	997,920.00	1,001,600			1,001,600	0.02
						3	16/22 ม.4	15.00	230.00	3,450.00		100 /เช่าอาศัย	ตึก	3	60.00	100	7,700.00	462,000.00	3	3	448,140.00	451,590			451,590	0.02
						3	16/20 ม.4	15.00	230.00	3,450.00		100 /เช่าอาศัย	ตึก	3	60.00	100	7,700.00	462,000.00	3	3	448,140.00	451,590			451,590	0.02
						3	16/18 ม.4	15.00	230.00	3,450.00		100 /เช่าอาศัย	ตึก	3	60.00	100	7,700.00	462,000.00	3	3	448,140.00	451,590			451,590	0.02
						3	16/17 ม.4	15.00	230.00	3,450.00		100 /เช่าอาศัย	ตึก	3	60.00	100	7,700.00	462,000.00	3	3	448,140.00	451,590			451,590	0.02
						3	16/15 ม.4	15.00	230.00	3,450.00		100 /เช่าอาศัย	ตึก	3	60.00	100	7,700.00	462,000.00	3	3	448,140.00	451,590			451,590	0.02

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563

องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (หมู่)	สถานที่ตั้ง	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
6	โฉนด	3846	1	2	95.40	3	62 หมู่ 2	31.50	2,000.00	63,000.00		100/ออฟฟิศ	ตึก	3	126.00	100	6,900.00	869,400.00	3	3	843,318.00	906,318			906,318	0.3
								21.00	2,000.00	42,000.00		526/ลานล้างรถ		3	84.00	100	500.00	42,000.00	3	3	40,740.00	82,740			82,740	0.3
								621.90	2,000.00	1,243,800.00		เกษตรกรรม		1								1,243,800		60,000,000		
7	โฉนด	4853	1	0	1.00	3	92 ม.5	87.75	150.00	13,162.50		500/โรงแปปลา	ตึก/ไม้	3	351.00	100	2,600.00	912,600.00	15	50	456,300.00	469,463			469,463	0.3
								7.50	150.00	1,125.00		500/โรงจอดรถ	ตึก/ไม้	3	30.00	100	2,600.00	78,000.00	15	50	39,000.00	40,125			40,125	0.3
								17.50	150.00	2,625.00		100/ที่อยู่อาศัย		2	70.00	100	6,900.00	483,000.00	15	20	386,400.00	389,025		60,000,000		
8	โฉนด	6454	1	0	58.00	3	7 ม.1	10.00	750.00	7,500.00		100/ออฟฟิศ	ตึก	3	40.00	100	6,900.00	276,000.00	3	3	267,720.00	275,220			275,220	0.3
								41.25	750.00	30,937.50		526/ลานคอนกรีต	ตึก	3	165.00	100	500.00	82,500.00	3	3	80,025.00	110,963			110,963	0.3
								6.00	750.00	4,500.00		526/ลานดาซัง		3	24.00	100	500.00	12,000.00	3	3	11,640.00	16,140			16,140	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
9	โฉนด	6517	5	3	29.10	2	54/1 ม.4	10.00	1,100.00	11,000.00		100/อยู่อาศัย	ตึก	3	40.00	100	6,900.00	276,000.00	3	3	267,720.00	278,720				278,720	
10	โฉนด	6530	0	2	28.70	3	ม.4	22.50	2,000.00	45,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	90.00	100	7,700.00	693,000.00	15	20	623,700.00	668,700				668,700	0.02
						3	ม.4	22.50	2,000.00	45,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	90.00	100	7,700.00	693,000.00	15	20	623,700.00	668,700				668,700	0.3
11	โฉนด	6599	0	0	74.70	3	24/10 ม.4	10.50	2,000.00	21,000.00		100/ร้านซ่อมทีวี	ตึก	3	42.00	100	6,900.00	289,800.00	5	10	260,820.00	281,820				281,820	0.3
						2		61.25	2,000.00	122,500.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	245.00	100	6,900.00	1,690,500.00	5	10	1,521,450.00	1,643,950		50,000,000			
12	โฉนด	6730	0	0	62.00	3	38/1 ม.4	21.00	2,000.00	42,000.00		100/ร้านขายของในร้าน	ตึก	3	84.00	100	6,900.00	579,600.00	15	20	463,680.00	505,680				505,680	0.3
						2		35.00	2,000.00	70,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	140.00	100	6,900.00	966,000.00	20	30	676,200.00	746,200		50,000,000			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
13	โฉนด	6622	0	0	58.60	3	159 ม.4	15.00	2,000.00	30,000.00		400/บ้านสัก อบ รัด	ตึก	3	60.00	100	7,700.00	462,000.00	5	5	438,900.00	468,900			468,900	0.3		
						3	159/1 ม.4	20.00	2,000.00	40,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	80.00	100	7,700.00	616,000.00	5	5	585,200.00	625,200			625,200	0.02		
						3	159/2 ม.4	20.00	2,000.00	40,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	80.00	100	7,700.00	616,000.00	5	5	585,200.00	625,200			625,200	0.3		
14	โฉนด	6645	0	0	84.60	3	32/1-3 ม.4	84.60	2,000.00	169,200.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	338.40	100	7,700.00	2,605,680.00	10	10	2,345,112.00	2,514,312			2,514,312	0.02		
15	โฉนด	6602	0	2	73.00	3	70 ม.4	9.00	1,750.00	15,750.00		100/บ้านคอมพิวเดอร์	ตึก	3	36.00	100	6,900.00	248,400.00	6	6	233,496.00	249,246			249,246	0.3		
						2		58.50	1,750.00	102,375.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	234.00	100	6,900.00	1,614,600.00	40	70	484,380.00	586,755		50,000,000				
16	โฉนด	6701	0	1	99.10	3	ม.4	36.00	2,000.00	72,000.00		100/บ้านชายทะเลเก่า	ตึก	3	144.00	100	6,900.00	993,600.00	8	8	914,112.00	986,112			986,112	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563

องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
20	โฉนด	6708	0	2	6.60	3	48/1 ม.4	12.00	1,500.00	18,000.00		100/ร้านอาหารตามสั่ง	ตึก	3	48.00	100	6,900.00	331,200.00	2	2	324,576.00	342,576			342,576	0.3
						2		38.00	1,500.00	57,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	152.00	100	6,900.00	1,048,800.00	2	2	1,027,824.00	1,084,824		50,000,000		
21	โฉนด	6709	0	1	82.30	3	63/1 ม.4	24.00	1,500.00	36,000.00		100/ร้านขายของในบ้าน	ตึก	3	96.00	100	6,900.00	662,400.00	21	32	450,432.00	486,432			486,432	0.3
						2	63/1 ม.4	32.00	1,500.00	48,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	128.00	100	6,900.00	883,200.00	30	50	441,600.00	489,600		50,000,000		
22	โฉนด	6721	0	1	18.40	3	62 ม.4	12.50	2,000.00	25,000.00		100/ร้านขายของในบ้าน	ตึก/ไม้	3	50.00	100	6,900.00	345,000.00	15	55	155,250.00	180,250			180,250	0.3
						2	62 ม.4	32.50	2,000.00	65,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก/ไม้	2	260.00	100	6,900.00	1,794,000.00	34	85	269,100.00	334,100		50,000,000		
23	โฉนด	6723	0	0	92.40	3	56/6-8 ม.4	78.00	2,000.00	156,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	312.00	100	7,700.00	2,402,400.00	10	10	2,162,160.00	2,318,160			2,318,160	0.3
24	โฉนด	7167	0	0	56.80	3	12/6 ม.4	60.75	2,000.00	121,500.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	243.00	100	7,700.00	1,871,100.00	20	30	1,309,770.00	1,431,270			1,431,270	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (หมู่)	สถานที่ตั้ง	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำให้ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
25	โฉนด	6731	0	0	99.90	3	80 ม.4	7.50	2,000.00	15,000.00		100บ้านธารหลวงสง	ตึก	3	30.00	100	6,900.00	207,000.00	30	50	103,500.00	118,500			118,500	0.3		
						2		48.75	2,000.00	97,500.00		100ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	195.00	100	6,900.00	1,345,500.00	30	50	672,750.00	770,250		60,000,000				
26	โฉนด	6732	0	0	99.20	3	9/10 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		100บ้านจัดสรรไม่รวมศพ	ตึก	3	100.00	100	6,900.00	690,000.00	10	10	621,000.00	671,000			671,000	0.3		
						2		55.00	2,000.00	110,000.00		100ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	220.00	100	6,900.00	1,518,000.00	10	10	1,366,200.00	1,476,200		60,000,000				
27	โฉนด	6827	0	1	36.30	3	6/4 ม.4	16.00	2,000.00	32,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	64.00	100	7,700.00	492,800.00	20	30	344,960.00	376,960			376,960	0.3		
						3	6/1-3 ม.4	48.00	2,000.00	96,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	256.00	100	7,700.00	1,971,200.00	20	30	1,379,840.00	1,475,840			1,475,840	0.02		
28	โฉนด	6834	0	0	41.80	3	135 ม.4	9.00	2,000.00	18,000.00		100บ้านขายเดี่ยวกีฬา	ตึก	3	36.00	100	6,900.00	248,400.00	3	3	240,948.00	258,948			258,948	0.3		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563

องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพรก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา รักษ์	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
31	โฉนด	13208	0	0	84.40	3	61/9 ม.4	36.00	2,000.00	72,000.00		100/ร้านค้า	ตึก	3	144.00	100	6,900.00	993,600.00	4	4	953,856.00	1,025,856			1,025,856	0.3
32	โฉนด	17314	0	0	39.60	3	159/3-4ม.4	40.00	2,000.00	80,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	160.00	100	7,700.00	1,232,000.00	3	3	1,195,040.00	1,275,040			1,275,040	0.02
33	โฉนด	17313	0	0	61.80	3	159/5-7ม.4	60.00	2,000.00	120,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	240.00	100	7,700.00	1,848,000.00	3	3	1,792,560.00	1,912,560			1,912,560	0.02
34	โฉนด	6896	6	1	12.80	3	139ม.4	50.00	940.00	47,000.00		100/โรงงาน	ตึก	3	200.00	100	6,900.00	1,380,000.00	2	2	1,352,400.00	1,399,400			1,399,400	0.3
35	โฉนด	6909	6	2	77.00	3	139ม.4	18.00	940.00	16,920.00		100/ออฟฟิส	ตึก	3	72.00	100	6,900.00	496,800.00	10	10	298,080.00	315,000			315,000	0.3
						3	139ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000			140,000	0.3
						3	139ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000			140,000	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)								
						3	139ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000			140,000	0.3	
						3	139ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000			140,000	0.3	
						3	139ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000			140,000	0.3	
						3	139ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000			140,000	0.3	
36	โฉนด	6896	6	1	12.80	3	139 ม.4	50.00	940.00	47,000.00		100/โรงงาน	ตึก	3	200.00	100	6,900.00	1,380,000.00	2	2	1,352,400.00	1,399,400				1,399,400	0.3
37	โฉนด	6850	4	1	69.50	2	126 ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000		80,000.000			
						3	126/1 ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000				140,000	0.3
						3	126/2 ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000				140,000	0.3
						3	126/3 ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000				140,000	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563

องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพรก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						3	126/4 ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000			140,000	0.3
						3	126/5 ม.4	8.00	940.00	7,520.00		100/ห้องพัก	ไม้	3	32.00	100	6,900.00	220,800.00	10	40	132,480.00	140,000			140,000	0.3
38	โฉนด	17018	0	0	24.70	3	117/3 ม.4	12.50	2,000.00	25,000.00		100/ร้านค้า	ตึก	3	50.00	100	6,900.00	345,000.00	3	3	334,650.00	359,650			359,650	0.3
						2	117/3 ม.4	42.50	2,000.00	85,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	170.00	100	6,900.00	1,173,000.00	3	3	1,137,810.00	1,222,810		50,000.000		
39	โฉนด	16426	0	0	39.30	3	200/7 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		514/ บ้านชั่วคราว	ตึก	3	100.00	100	3,650.00	365,000.00	3	3	354,050.00	404,050			404,050	0.3
40	โฉนด	16425	0	0	40.40	2	200/6 ม.4	40.40	2,000.00	80,800.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	240.00	100	6,900.00	1,656,000.00	3	3	1,606,320.00	1,687,120		50,000.000		
41	โฉนด	16424	0	0	39.60	3	200/5 ม.4	15.00	2,000.00	30,000.00		100/ร้านขายหมู	ตึก	3	60.00	100	6,900.00	414,000.00	3	3	401,580.00	431,580			431,580	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563

องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						2	200/5 ม.4	30.00	2,000.00	60,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	180.00	100	6,900.00	1,242,000.00	3	3	1,204,740.00	1,264,740		60,000,000			
42	โฉนด	16243	0	0	39.50	2	200/3 ม.4	30.00	2,000.00	60,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	240.00	100	6,900.00	1,656,000.00	3	3	1,606,320.00	1,666,320		60,000,000			
43	โฉนด	16302	0	0	51.30	3	118/1 ม.4	12.25	2,000.00	24,500.00		100/คสสินค้ายาภาพ	ตึก	3	49.00	100	6,900.00	338,100.00	3	3	327,957.00	352,457			352,457	0.3	
						2	118/1 ม.4	30.00	2,000.00	60,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	120.00	100	6,900.00	828,000.00	3	3	803,160.00	863,160		60,000,000			
44	โฉนด	16242	0	0	39.50	3	200/2 ม.4	30.00	2,000.00	60,000.00		100/ขายของในบ้าน	ตึก	3	60.00	100	6,900.00	414,000.00	3	3	401,580.00	461,580			461,580	0.3	
						3	200/2 ม.4	30.00	2,000.00	60,000.00		100/อยู่อาศัย	ตึก	3	120.00	100	6,900.00	828,000.00	3	3	803,160.00	863,160					
45	โฉนด	16240	0	0	39.40	3	200 ม.4	30.00	2,000.00	60,000.00		100/ประโยชน์	ตึก	3	120.00	100	6,900.00	828,000.00	3	3	803,160.00	863,160			863,160	0.3	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (หมู่)	สถานที่ตั้ง	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรมธนา ราช	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น ตาม การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
												100/อาศัยชั้น2	ตึก	3	120.00	100	6,900.00	828,000.00	3	3	803,160.00	803,160			803,160	0.02
46	โฉนด	16241	0	0	39.40	3	200/1 ม.4	30.00	2,000.00	60,000.00		100/ประโยชน์	ตึก	3	120.00	100	6,900.00	828,000.00	3	3	803,160.00	863,160			863,160	0.3
												100/อาศัยชั้น2	ตึก	3	120.00	100	6,900.00	828,000.00	3	3	803,160.00	803,160			803,160	0.02
47	โฉนด	16136	0	0	35.70	3	117 ม.4	6.25	2,000.00	12,500.00		100บ้านกระจก 2 คูณ 2 คูณ 2	ตึก	3	25.00	100	6,900.00	172,500.00	3	3	167,325.00	179,825			179,825	0.3
						2	117 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	175.00	100	6,900.00	1,207,500.00	3	3	1,171,275.00	1,221,275		50,000,000		
48	โฉนด	16099	0	0	89.00	3	5 ม.1	24.00	750.00	18,000.00		100ร้านขายของในร้าน	ตึก	3	96.00	100	6,900.00	662,400.00	6	6	622,656.00	640,656			640,656	0.3
						2	5 ม.1	30.00	750.00	22,500.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	120.00	100	6,900.00	828,000.00	6	6	778,320.00	800,820		50,000,000		
49	โฉนด	15967	0	1	87.30	3	63 ม.4	24.00	1,500.00	36,000.00		100/ซ่อมรถ	ตึก	3	96.00	100	6,900.00	662,400.00	30	50	331,200.00	367,200			367,200	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
						2	63 ม.4	32.00	1,500.00	48,000.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	128.00	100	6,900.00	883,200.00	30	50	441,600.00	489,600		50,000,000		
50	โฉนด	14664	0	2	27.40	3	1/3 ม.4	17.50	1,750.00	30,625.00		100/ร้านขายของ	ตึก	3	70.00	100	6,900.00	483,000.00	10	10	434,700.00	465,325			465,325	0.3
						2	1/3 ม.4	41.62	1,750.00	72,835.00		100/ที่อยู่อาศัย	ตึก	2	166.50	100	6,900.00	1,148,850.00	10	10	1,033,965.00	1,106,800		50,000,000		
51	โฉนด	14365	0	0	39.90	3	24/12 ม.4	24.00	2,000.00	48,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	96.00	100	7,700.00	739,200.00	15	20	591,360.00	639,360			639,360	0.02
52	โฉนด	14364	0	0	47.10	3	24/13 ม.4	24.00	2,000.00	48,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	96.00	100	7,700.00	739,200.00	15	20	591,360.00	639,360			639,360	0.02
53	โฉนด	16237	0	0	54.80	3	204 ม.4	35.00	2,000.00	70,000.00		100/บ้านเดี่ยว	ตึก	3	140.00	100	6,900.00	966,000.00	3	3	937,020.00	1,007,020			1,007,020	0.3
												J & T														
54	โฉนด	11918	0	3	28.50	2	91 ม.4	20.00	2,000.00	40,000.00		100/บ้านเดี่ยว	ตึก	3	80.00	100	6,900.00	552,000.00	32	54	253,920.00	293,920		50,000,000		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อยละ)
						3	91 ม.4	56.00	2,000.00	112,000.00		514	ตึก	3	224.00	100	3,650.00	817,600.00	8	8	752,192.00	864,192			864,192	0.3
55	โฉนด	11025	0	0	58.40	2	15/2 ม.4	28.00	2,000.00	56,000.00		100/บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.00	100	6,900.00	772,800.00	12	14	664,608.00	720,608		60,000.000		
						3	15/2 ม.4	12.00	2,000.00	24,000.00		100/ร้านค้าในบ้าน	ตึก	3	48.00	100	6,900.00	331,200.00	6	6	311,328.00	335,328			335,328	0.3
56	โฉนด	6960	3	2	17.90	2	14/3 ม.4	45.00	1,100.00	49,500.00		100/บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,900.00	1,242,000.00	36	62	471,960.00	521,460		60,000.000		
						3	14/3 ม.4	13.50	1,100.00	14,850.00		100/ร้านค้าในบ้าน	ตึก	3	54.00	100	6,900.00	372,600.00	30	50	186,300.00	201,150			201,150	0.3
						3	14/3 ม.4	15.00	1,100.00	16,500.00		514/ร้านเสื้อผ้ามือสอง	ตึก	3	60.00	100	3,650.00	219,000.00	1	1	216,810.00	233,310			233,310	0.3
						3	14/3 ม.4	3.93	1,100.00	4,323.00		514/ร้านขายข้าวพลาบ	ไม้	3	15.75	100	3,650.00	57,487.50	3	3	55,762.88	60,086			60,086	0.3
57	โฉนด	6643	0	1	46.30	2	129 ม.4	18.00	440.00	7,920.00		100/บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,900.00	496,800.00	20	30	347,760.00	355,680		60,000.000		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563

องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
						3	129/1/5 ม.4	45.00	440.00	19,800.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	180.00	100	7,700.00	1,386,000.00	20	30	970,200.00	990,000			990,000	0.02	
						3	129/6-9 ม.4	70.00	440.00	30,800.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	280.00	100	7,700.00	2,156,000.00	19	28	1,552,320.00	1,583,120			1,583,120	0.02	
58	โฉนด	6885	0	0	98.70	3	ม.4	60.00	2,000.00	120,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	240.00	100	7,700.00	1,848,000.00	8	8	1,700,160.00	1,820,160			1,820,160	0.02	
59	โฉนด	6883	0	0	95.10	3	ม.4	48.00	2,000.00	96,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	192.00	100	7,700.00	1,478,400.00	8	8	1,360,128.00	1,456,128			1,456,128	0.02	
60	โฉนด	6881	0	2	11.20	3	ม.4	120.00	2,000.00	240,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	480.00	100	7,700.00	3,696,000.00	2	2	3,622,080.00	3,862,080			3,862,080	0.02	
61	โฉนด	17134	1	0	15.50	3	200/19 ม.4	17.50	250.00	4,375.00		100/บ้านเดี่ยว	ตึก	3	70.00	100	6,900.00	483,000.00	2	2	473,340.00	477,715			477,715	0.02	
						3	200/20 ม.4	17.50	250.00	4,375.00		100/บ้านเดี่ยว	ตึก	3	70.00	100	6,900.00	483,000.00	2	2	473,340.00	477,715			477,715	0.02	

[illegible]

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพรก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์ (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
63	โฉนด	13408	5	1	99.90	3	26/5 ม.4	62.50	130.00	8,125.00		100/office	ตึก	3	250.00	100	6,900.00	1,725,000.00	10	10	1,552,500.00	1,560,625			1,560,625	0.3
						3	26/5 ม.4	80.00	130.00	10,400.00		100/บ้านนก	ตึก	3	320.00	100	6,900.00	2,208,000.00	2	2	2,163,840.00	2,174,240			2,174,240	0.3
						3	26/5 ม.4	400.00	130.00	52,000.00		502/โกดัง	ตึก	3	1,600.00	100	3,450.00	5,520,000.00	10	10	4,968,000.00	5,020,000			5,020,000	0.3
						3	26/5 ม.4	3185.00	130.00	414,050.00		526/ลานคอนกรีต		3	12,740.00	100	500.00	6,370,000.00	10	10	5,733,000.00	6,147,050			6,147,050	
						3	26/5 ม.4	22.50	130.00	2,925.00		100/โรงอาหาร	ตึก	3	90.00	100	6,900.00	621,000.00	1	1	614,790.00	617,715			617,715	0.3
						3	26/5 ม.4	273.00	130.00	35,490.00		502/โรงเก็บกากมะพร้าว	ตึก	3	1,092.00	100	3,450.00	3,767,400.00	2	2	3,692,052.00	3,727,542			3,727,542	0.3
						3	26/5 ม.4	81.00	130.00	10,530.00		501/โรงเก็บใบ	ตึก	3	234.00	100	5,600.00	1,310,400.00	2	2	1,284,192.00	1,294,722			1,294,722	0.3
						3	26/5 ม.4	6.00	130.00	780.00		526/ลานซัง	ตึก	3	24.00	100	500.00	12,000.00	5	5	11,400.00	12,180			12,180	
64	โฉนด	14089	0	0	39.80	3	24/14 ม.4	18.37	2,000.00	36,740.00		100/บ้านเดี่ยว	ตึก	3	73.50	100	6,900.00	507,150.00	15	20	405,720.00	442,460			442,460	0.02
65	โฉนด	6598	0	0	99.30	3	24/15 -16 ม.4	36.75	2,000.00	73,500.00		400//ตึกแถว	ตึก	3	147.00	100	7,700.00	1,131,900.00	15	20	905,520.00	979,020			979,020	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)							
66	โฉนด	6597	0	0	97.00	2	24/4 ม.4	45.00	2,000.00	90,000.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180.00	100	6,900.00	1,242,000.00	25	40	745,200.00	835,200		60,000,000		
67	โฉนด	6617	1	1	8.20	3	36 ม.4	31.75	440.00	13,970.00		100บ้านเดี่ยว	ตึก	2	127.00	100	6,900.00	876,300.00	32	54	403,098.00	417,068		60,000,000		
						3		8.00	440.00	3,520.00		504/โรงจอดรถ 1	ตึก	3	32.00	100	2,600.00	83,200.00	7	7	77,376.00	80,896			80,896	0.3
						3		23.75	440.00	10,450.00		504/โรงจอดรถ 2	ตึก	3	95.00	100	2,600.00	247,000.00	7	7	229,710.00	240,160			240,160	0.3
						3	110/2 ม.4	6.00	440.00	2,640.00		100 บ้านเช่า	ตึก	3	24.00	100	6,900.00	165,600.00	7	7	154,008.00	156,648			156,648	0.02
						3	116/1 ม.4	16.50	440.00	7,260.00		100 บ้านเช่า	ตึก	3	66.00	100	6,900.00	455,400.00	7	7	423,522.00	430,782			430,782	0.02
							110 ม.4	71.25	440.00	31,350.00		100 บ้านเช่า 6 ห้อง	ตึก	3	285.00	100	6,900.00	1,966,500.00	7	7	1,828,845.00	1,860,195			1,860,195	0.02
68	โฉนด	17645	0	1	37.00	3	71/13 ม.4	24.00	250.00	6,000.00		โรงเก็บของ 1		3	96.00	100	5,600.00	537,600.00	4	4	516,096.00	522,096			522,096	0.3
						3	71/13 ม.4	99.00	250.00	24,750.00		โรงเก็บของ 2		3	396.00	100	3,450.00	1,366,200.00	4	4	1,311,552.00	1,336,302			1,336,302	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพรก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประ เภท ที่ ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่า เสื่อม (ร้อยละ)						
69	โฉนด	6905	13	0	89.20	2	24/1 ม.4	63.00	1,250.00	78,750.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	252.00	100	7,700.00	1,940,400.00	28	46	1,047,816.00	1,126,566		50,000,000		
						3	24/1ม.4	9.00	1,250.00	11,250.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	36.00	100	7,700.00	277,200.00	23	36	177,408.00	188,658			188,658	0.3
						3	129/6-9 ม.4	9.00	1,250.00	11,250.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	36.00	100	7,700.00	277,200.00	23	36	177,408.00	188,658			188,658	0.3
70	โฉนด	6905	13	0	89.20	3	24/8 ม.4	21.00	1,250.00	26,250.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	84.00	100	7,700.00	646,800.00	10	10	582,120.00	608,370			608,370	0.3
						3	24/9 ม.4	21.00	1,250.00	26,250.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	84.00	100	7,700.00	646,800.00	28	46	349,272.00	375,522			375,522	0.02
						3	24/17-18 ม.4	33.25	1,250.00	41,562.50		400/ตึกแถว	ตึก	3	133.00	100	7,700.00	1,024,100.00	5	5	972,895.00	1,014,458			1,014,458	0.02
						3	24/5-6 ม.4	35.00	1,250.00	43,750.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	140.00	100	7,700.00	1,078,000.00	25	40	646,800.00	690,550			690,550	0.02
71	โฉนด	6803	0	0	62.30	3	90/1-8 ม.4	82.50	500.00	41,250.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	330.00	100	7,700.00	2,541,000.00	3	3	2,464,770.00	2,506,020			2,506,020	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษีที่ ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (หมู่)	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา ราช	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์ (ตร.ม.)	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อยละ)
						3	90/12 ม.4	8.75	500.00	4,375.00		100 ขอฟฟิส	ตึก	3	35.00	100	6,900.00	241,500.00	3	3	234,255.00	238,630			238,630	0.3
72	โฉนด	6798	0	0	62.50	3	90/9-11 ม.4	25.00	500.00	12,500.00		400/ตึกแถว	ตึก	3	100.00	100	7,700.00	770,000.00	3	3	746,900.00	759,400			759,400	0.3
73	โฉนด	6906	0	2	96.40	3	109/1 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	100.00	100	7,700.00	770,000.00	8	8	708,400.00	758,400			758,400	0.02
							109/2 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	100.00	100	7,700.00	770,000.00	8	8	708,400.00	758,400			758,400	0.02
							109/3 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		400/ร้านก๋วยเตี๋ยว	ตึก	3	100.00	100	7,700.00	770,000.00	8	8	708,400.00	758,400			758,400	0.3
							109/4 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	100.00	100	7,700.00	770,000.00	8	8	708,400.00	758,400			758,400	0.02
							109.5 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	100.00	100	7,700.00	770,000.00	8	8	708,400.00	758,400			758,400	0.02
							109/6 ม.4	25.00	2,000.00	50,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	100.00	100	7,700.00	770,000.00	8	8	708,400.00	758,400		50,000.000		
74	โฉนด	6628	0	0	49.10	3	78/3 ม.4	18.38	2,000.00	36,760.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	73.50	100	7,700.00	565,950.00	15	20	452,760.00	489,520			489,520	0.02
75	โฉนด	6627	0	0	89.30	3	78/4 ม.4	18.38	2,000.00	36,760.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	73.50	100	7,700.00	565,950.00	15	20	452,760.00	489,520			489,520	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563
องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของ ที่ดิน และ สิ่ง ปลูก สร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หัก มูลค่า ฐาน ภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง ชำระภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสาร สิทธิ	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวม ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท ของ สิ่งปลูก สร้างตาม บัญชี กรรมนา รักษ์	ลักษณะ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตึก/ ไม้/ ครึ่ง ตึก ครึ่งไม้)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ สิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่งปลูก สร้าง ต่อ ตร. ม.	รวมราคา สิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา														อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่า เสื่อม (ร้อยละ)
							78/5ม.4	18.38	2,000.00	36,760.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	73.50	100	7,700.00	565,950.00	15	20	452,760.00	489,520			489,520	0.02
							78/6 ม.4	18.38	2,000.00	36,760.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	73.50	100	7,700.00	565,950.00	15	20	452,760.00	489,520			489,520	0.02
							78/7 ม.4	18.38	2,000.00	36,760.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	73.50	100	7,700.00	565,950.00	15	20	452,760.00	489,520			489,520	0.02
							78/8 ม.4	18.38	2,000.00	36,760.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	73.50	100	7,700.00	565,950.00	15	20	452,760.00	489,520			489,520	0.02
							78/9 ม.4	18.38	2,000.00	36,760.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	73.50	100	7,700.00	565,950.00	15	20	452,760.00	489,520		90,000,000		
76	โฉนด	6637	0	0	51.00	3	31/1 ม.4	27.50	2,000.00	55,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	110.00	100	7,700.00	847,000.00	21	32	575,960.00	630,960			630,960	0.02
77	โฉนด	6636	0	0	43.00	3	36/1 ม.4	27.50	2,000.00	55,000.00		400/บ้านมือถือ	ตึก	3	110.00	100	7,700.00	847,000.00	21	32	575,960.00	630,960			630,960	0.3
							36/2 ม.4	27.50	2,000.00	55,000.00		400/ตึกแถว	ตึก	2	110.00	100	7,700.00	847,000.00	21	32	575,960.00	630,960			630,960	0.02
							36/3 ม.4	27.50	2,000.00	55,000.00		400/ร้านเสริมสวย	ตึก	3	110.00	100	7,700.00	847,000.00	21	32	575,960.00	630,960			630,960	0.3
							36/4 ม.4	27.50	2,000.00	55,000.00		400/ร้านก๋วยเตี๋ยว	ตึก	3	110.00	100	7,700.00	847,000.00	21	32	575,960.00	630,960			630,960	0.3
							36/5 ม.4	27.50	2,000.00	55,000.00		400/ร้านก๋วยเตี๋ยว	ตึก	3	110.00	100	7,700.00	847,000.00	21	32	575,960.00	630,960			630,960	0.3

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2563

องค์การบริหารส่วนตำบลปากแพรก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	สถานที่ตั้ง (หมู่)	จำนวนเป็นตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำการประโยชน์ (ตร.ม.)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นค่าใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
			ไร่	งาน	วา														อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
78	น.ส.3 ก	123	0	0	50.00	3	2/1 ม.4	11.25	2,000.00	22,500.00		100/ออฟฟิศ	ตึก	3	45.00	100	6,900.00	310,500.00	10	10	279,450.00	301,950				301,950	0.02	
						3	2/1 ม.4	12.19	2,000.00	24,380.00		512/บ้านน้ำมัน	ตึก	3	48.75	100	5,400.00	263,250.00	10	10	236,925.00	261,305				261,305	0.3	
						3	2/1 ม.4	9.00	2,000.00	18,000.00		518/คาร์แคร์	ตึก	3	36.00	100	5,650.00	203,400.00	10	10	183,060.00	201,060				201,060	0.3	
79	โฉนด	7104	46	1	17.00	1	ม.2 .ปากแพรก	18117.00	230.00	4,166,910.00												4,166,910				4,166,910	0.01	
						2	ม.2 .ปากแพรก	400.00	230.00	92,000.00	1	100/บ้านเดี่ยว	ตึก	2	400.00	100	6,900.00	2,760,000.00	22	34	1,821,600.00	1,913,600				1,913,600	0.02	
80	โฉนด	3916	0	2	92.00	1	ม.2 .ปากแพรก	292.00	250.00	73,000.00												73,000				73,000	0.01	
81	โฉนด	15482	0	3	38.00	3	ม.2 .ปากแพรก	338.00	300.00	101,400.00	1	100/บ้านเดี่ยว	ตึก	3	216.00	100	6,900.00	1,490,400.00	25	40	894,240.00	995,640				995,640	0.3	
											2	100/โรงงาน	ตึก	3	150.00	100	6,900.00	1,035,000.00	25	40	621,000.00	621,000				621,000	0.3	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]
